

OŚWIADCZENIE
O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-3)

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

1. Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):

imię i nazwisko lub nazwa inwestora: PIOTR PIERCHEWICZ kraj: POLSKA
 województwo: WIARMINSKO - MAZURSKIE powiat: MRAKOWSKI
 gmina: MRAKÓW miejscowość: SZESTNO
 ulica: - nr domu: 46 nr lokalu: 2 kod pocztowy: 11-700
 telefon/e-mail (nieobowiązkowo):
 adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby):

Oznaczenie dokumentu tożsamości (w przypadku, gdy inwestorem jest osoba fizyczna):

rodzaj dokumentu: DOWÓD OSOBISTY seria i nr dokumentu: AXR 767534
 organ wydający dokument: WOJEWÓDZKI URZĄD MIAST I GMIN MRAKÓW

2. Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora (w tym adres zamieszkania):

(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczeń składa jej pełnomocnik)

imię i nazwisko: kraj:
 województwo: powiat:
 gmina: miejscowość:
 ulica: nr domu: nr lokalu: kod pocztowy:
 telefon/e-mail (nieobowiązkowo):
 adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania):

Oznaczenie dokumentu tożsamości:

rodzaj dokumentu: seria i nr dokumentu:
 organ wydający dokument:

3. Proszę wpisać dane nieruchomości

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: WIARMINSKO - MAZURSKIE powiat: MRAKOWSKI
 gmina: MRAKÓW miejscowość: SPIASKO
 ulica: - nr domu: - nr lokalu: - kod pocztowy: -

jednostka ewidencyjna/obręb ewidencyjny/nr działki ewidencyjnej:

1) GM. MRAKÓW / OBR. MRAKÓW / DZIAŁKA W 356
 2)

tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)

UMOWA WYKONANIA GRUNTU
Nr 396/2018 z dnia 13.12.2018r.
ZAMAWIA Z REGULAMINEM ZARZĄDZENIA
GOSPODARSTWA WODNIM W BIAŁYMOSTOWIE

- 3)
4)
5)

4. Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączenia formularza B-4

Dołączam formularz B-4

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt 3 niniejszego oświadczenia na podstawie tytułów wskazanych w tym punkcie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

WÓJT

21.12.2018 r.

Próbę Przewoźnik
mgr Piotr Przewoźnik

Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu

GMINA MRĄGOWO

woj. warmińsko-mazurskie

NIP 7422134937 REGON 51074276
(imię i nazwisko, nazwa)

a/a

Mrągowo, dnia 21.12. 2018 roku

(adres)

(telefon kontaktowy)

Starostwo Powiatowe w Mrągowie

11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A

(tel. 089 7410167)

ZGŁOSZENIE

o zamiarze przystąpienia do wykonania robót budowlanych

nie wymagających pozwolenia na budowę

(podstawa prawna - art. 29 i 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,

(j.t. Dz.U.2016.290 z późn. zm.)

Niniejszym zgłaszam (zgłosić na 21 dni przed rozpoczęciem robót) zamiar przystąpienia z dniem 14.01.2019 r. do wykonania robót budowlanych, polegających na: BUDOWA POMOSTU REKREACYJNEGO NA JEZIORZE JUKUSTY.

(określić rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót budowlanych, dane techniczne)

POMOST W Kształcie LITERY „T” O WYMIARACH:

- CZĘŚĆ PRZYSTĘPNA DO LINII BRZEGOWEJ: 18,30 m x 2,00 m

- CZĘŚĆ RÓWNOLEGŁA DO LINII BRZEGOWEJ: 6,70 m x 2,30 m

- MAX. WYSOKOŚĆ OD KRAWĘŻY POMOSTU DO DŁA JEZIORA: 2,00 m

- POWIERZCHNIA POMOSTU: 52,00 m²

na nieruchomości o nr ewid. 356, obręb MURTOWO

położonej w miejscowości ŚMADOWO, gmina MRĄGOWO

NA WYSOKOŚCI DZIAŁKI w 1/5
w OBRĘBIE ŚMADOWO.

[Podpis]
mg (podpis zgłaszającego)

Uwaga !!! Do wykonania robót można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia zgłoszenia Starostwo Powiatowe w Mrągowie nie wniesie sprzeciwu i nie później niż po upływie trzech lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

Załączniki:

- oświadczenie, złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- szkic sytuacyjny usytuowania obiektów na działce (projekt zagospodarowania działki)
- w zależności od potrzeb: odpowiednie szkice lub rysunki, a także pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami
- inne UMOWA WYKONANIA PRAC Z PRZĘDZIEM W ŚMADOWIE

2018-11-05

NW w Mrągowie - informacja o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego

Na podstawie art. 423 ust. 8 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm) Nadzór Wodny w Mrągowie informuje o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego w sprawie:

Budowy pomostu rekreacyjnego na działce nr 356 (jezioro Juksty) w obrębie geodezyjnym Muntowo na wysokości działki nr 1/5 w obrębie geodezyjnym Śniodowo, gmina Mrągowo.

Wnioskodawca: Gmina Mrągowo

ul. Królewiecka 60A

11 - 700 Mrągowo

Termin wniesienia sprzeciwu upłynął z dniem: 04.11.2018 r.

Za zgodność z oryginałem

Mieczysław Nurkowski
(data i podpis)

ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA Z DNIA 21.12.2018 r.

- 1) Oznaczenie zakładu dokonującego zgłoszenia z podaniem jego siedziby i adresu.

Zgłoszenia dokonuje: **Gmina Mrągowo, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo.**

- 2) Określenie:

a) cel planowanych do wykonania czynności, robót, lub urządzeń wodnych

Celem planowanych do wykonania czynności jest budowa pomostu rekreacyjnego (drewnianego) na jeziorze JUKSTY (działka nr 356 w obrębie Muntowo) na wysokości działki nr 1/5 w obrębie Śniodowo, gmina Mrągowo.

b) stan prawny nieruchomości, na której czynności, roboty lub urządzenia wodne będą wykonywane

Budowa pomostu prowadzona będzie na części działki nr 356 (jezioro Juksty) w obrębie Muntowo - działka jest własnością Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

c) wykonywane roboty, podstawowe parametry charakteryzujące planowane roboty oraz warunki ich wykonania

Planowany jest pomost w kształcie litery „T” o wymiarach:

- część prostopadła do linii brzegowej: - długość 18,30 m, - szerokość 2,00 m,
- część równoległa do linii brzegowej: - długość 6,70 m, - szerokość 2,30 m,
- max. wysokość od korony pomostu do dna jeziora: 2,00 m.

Konstrukcja

- 1) Ruszt palowy składający się z dwóch rzędów pali drewnianych ϕ 20 - 25 cm. Pale wykonać z drewna iglastego, włącznie impregnowanego zgodnie z normą BN-62/9011-01 „Pale fundamentowe z drewna iglastego”. Pale przed wbiciem winny być dłuższe o 0,50 m od projektowanych, a po zabiciu przycięte do żądanej wysokości. W czasie zabijania głowice pali zabezpieczyć przed rozszczepieniem.
- 2) Dźwigary drewniane 10,0 cm x 16,0 cm jako belki podłużne, mocowane śrubami stalowymi do pali.
- 3) Kleszcze z bali 2 x (8,0 cm x 16,0 cm) łączące zespoły pali, mocowane śrubami stalowymi do pali.

Pokład

Pokład pomostu wykonany będzie z bali drewnianych o grubości 5,0 cm, jednostronnie ostruganych przeciwpoślizgowo, przybitych gwoździami do dźwigarów (belek podłużnych), poprzecznie do osi pomostu.

Korona pokładu na rzędnej 127,25 m npm tj. o 60 cm ponad stan max. lustra wody w jeziorze (rz. max. 126,65 m npm).

Powierzchnia użytkowa pokładu pomostu wynosi 52,00 m² (18,3 x 2,0 + 6,7 x 2,3).

Warunki wykonania i eksploatacji

Wszystkie prace montażowe wykonać z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących przy tego rodzaju obiektach.

Elementy drewniane i metalowe należy zabezpieczyć farbami ekologicznymi: przeciwwodnymi i antykorozyjnymi.

Pomost przed przekazaniem do eksploatacji powinien być sprawdzony pod względem technicznym. Protokół z oględzin (odbioru technicznego) należy udostępnić właściwemu organowi nadzoru budowlanego. W celu zabezpieczenia pomostu przed niszczącym działaniem lodu w okresie zimowym należy odrąbywać lód wokół pali, a wolną przestrzeń wypełniać słomą lub faszyną i zasypywać śniegiem.

d) lokalizacja czynności, robót lub urządzeń wodnych, z podaniem nazwy lub numeru obrębu ewidencyjnego działek ewidencyjnych oraz współrzędnymi geodezyjnymi

Celem planowanych do wykonania czynności jest budowa pomostu rekreacyjnego drewnianego na jeziorze Juksty (działka nr 356 w obrębie Muntowo) na wysokości działki nr 5/1 w obrębie Śniodowo, gmina Mrągowo.

Położenie pomostu - współrzędne geodezyjne:

- początek pomostu (część prostopadła - środek): X - 5970595,10; Y - 7524623,87
- koniec pomostu (część prostopadła - środek): X - 5970593,44; Y - 7524605,63
- część równoległa - środek (prawa strona): X - 5970595,65; Y - 7524604,31
- część równoległa - środek (lewa strona): X - 5970589,08; Y - 7524604,77.

MIECZYSLAW NURCZYŃSKI

Decyzja niniejsza ze względu na nie wniesienie
skargi w właściwym terminie stała się

WÓJT GMINY MRĄGOWO
ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo

dnia 2018-04-03
ostateczna i podlega wykonaniu.
Mrągowo, dnia 2018-05-09

Nasz znak IPP.6730.09.2018

Mrągowo, dnia 14.03.2018 r.

INSPEKTOR
M. Bonach

Gmina Mrągowo
ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo

DECYZJA Nr 49/2018 o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i 4, art. 61 oraz art. 64 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073, z późn. zm.) i art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.01.2018 r. Gminy Mrągowo, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo

ustalam

warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie:
pomostu rekreacyjnego na części działki ewidencyjnej nr 356 (Jezioro Juksty) w obrębie geodezyjnym 15 – Muntowo, gm. Mrągowo, na wysokości działki ewidencyjnej 1/5 w obrębie geodezyjnym 25 - Śniodowo, gm. Mrągowo.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju inwestycji.

Pomost rekreacyjny.

2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu.

Budowa pomostu rekreacyjnego na części działki ewidencyjnej nr 356 (Jezioro Juksty) w obrębie geodezyjnym 15 – Muntowo, gm. Mrągowo, na wysokości działki ewidencyjnej 1/5 w obrębie geodezyjnym 25 - Śniodowo, gm. Mrągowo.

3. Warunki i szczególne zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych

3.1 Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

- Nieprzekraczalna linia zabudowy – nie określa się.
- Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji (załącznik nr 2) – nie określa się.

3.2 Parametry techniczne inwestycji (załącznik nr 2)

• Dla pomostu rekreacyjnego:

- maksymalna długość całkowita pomostu – nie więcej niż 25 m.

3.3 Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- W zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 519, z późn. zm.).
- W zakresie ochrony przyrody mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 142) oraz przepisy obowiązujących rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy.
- Teren znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrågowskich, na obszarze którego obowiązują przepisy Uchwały nr XXXIII/727/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrågowskich (Dz. Urz. Woj. W-M z 2018 r. poz. 415).
- Projektowany obiekt nie należy do rodzaju przedsięwzięć, dla których istnieje obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, który może być wymagany w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 71). W związku z tym inwestycja nie wymaga postępowania administracyjnego z

Za zgodność z oryginałem

M. Bonach
(data i podpis)

zakresu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

- e) Zabudowa charakterem, skalą, formą i rodzajem użytych materiałów winna harmonizować z otoczeniem i krajobrazem oraz nawiązywać do dobrych przykładów istniejącej w sąsiedztwie zabudowy oraz istotnych cech architektury.
- f) Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji należy zagospodarować w sposób indywidualny bez możliwości niekontrolowanego spływu wód na działki sąsiednie.
- g) Przedmiotowa inwestycja podlega zgłoszeniu lub uzyskaniu pozwolenia wodno - prawnego w Starostwie Powiatowym w Mrągowie, stosownie do przepisów ustawy Prawo Wodne (tj. Dz. U. 2017 poz. 2187, z późn. zm.).

3.4 Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

W granicach inwestycji nie znajdują się obiekty objęte prawnymi formami ochrony zabytków na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2017r. poz. 2187, z późn. zm.). W przypadku odnalezienia obiektów historycznych lub obiekty archeologicznych należy je zachować i zgłosić do Warmińsko - Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3.5 Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji oraz infrastruktury technicznej

- a) Obsługa komunikacyjna: nie dotyczy.
- b) Zaopatrzenie w wodę: nie dotyczy.
- c) Odprowadzenie ścieków: nie dotyczy.
- d) Zaopatrzenie w energię elektryczną: nie dotyczy.
- e) Zaopatrzenie w ciepło: nie dotyczy.
- f) Zaopatrzenie w gaz: nie dotyczy.
- g) Zagospodarowanie odpadów stałych:
zagospodarowanie odpadów stałych – gromadzenie w pojemnikach na działce i zorganizowany wywóz na składowisko odpadów.

4. **Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich**

Przy zagospodarowaniu terenu należy spełnić wymagania dotyczące ochrony interesów prawnych osób trzecich w granicach określonych przez ustawy i zasady współżycia społecznego.

5. **Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.**

Teren objęty wnioskiem nie jest: obszarem górniczym, obszarem narażonym na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszarem zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.

6. **Pozostałe warunki wynikające z przepisów odrębnych**

- a) Projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali dostosowanej do wielkości i charakteru inwestycji.
- b) W sprawach nieustalonych w treści niniejszej decyzji mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1422, z późn. zm.) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1566, z późn. zm.).
- c) Podczas realizacji inwestycji należy przestrzegać stosownych przepisów odrębnych warunkujących minimalne odległości obiektów budowlanych od:
 - wszelkich sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - budowli związanych z sieciami infrastruktury technicznej,
 - cmentarzy, w zakresie ochrony sanitarnej,
 - innych obiektów mogących mieć wpływ na ich lokalizację w szczególności przepisów dotyczących minimalnych odległości od lasów.
- d) Przedmiotowa decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu rozpatruje inwestycję w ujęciu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym czyli w zakresie urbanistyki i ładu przestrzennego, nie zaś prawa budowlanego i przepisów

Za zgodność z oryginałem

MIECUMSKAJ NURCZYŃ
.....
(data i podpis)

wykonawczych do niego. Wobec powyższego zgodność planowanej inwestycji określonej w projekcie budowlanym z przepisami prawa budowlanego stwierdzi organ właściwy do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub przyjęcia zgłoszenia.

7. Linia rozgraniczająca teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczone zostały na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji.

8. Wyjaśnienie ważniejszych pojęć użytych w treści niniejszej decyzji

- a) Nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, poza którym zakazuje się wznoszenia obiektów budowlanych z wyłączeniem linii przesyłowych i sieci uzbrojenia terenu oraz dojeżdż i dojazdów do budynków.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Mrągowo, Pan Jerzy Krasieński reprezentujący Gminę Mrągowo, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo, złożył wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie pomostu rekreacyjnego na części działki ewidencyjnej nr 356 (Jezioro Juksty) w obrębie geodezyjnym 15 – Muntowo, gm. Mrągowo, na wysokości działki ewidencyjnej 1/5 w obrębie geodezyjnym 25 - Śniodowo, gm. Mrągowo.

- a) Przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
- b) Wnioskowana inwestycja stanowi zmianę zagospodarowania terenu w rozumieniu przepisów art. 59 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- c) Wobec powyższego zastosowanie w sprawie mają przepisy art. 60 ust. 1 w związku z przepisami art. 59 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- d) W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dokonano analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy tj.:
- warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych,
 - stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.
- e) Zgodnie z art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dokonano analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu wokół przedmiotowej działki.
- f) Autorem projektu decyzji jest mgr inż. Michał Romański – Pracownia urbanistyczna – „PLANBUD Aneta Romańska” - spełniający warunek, o którym mowa w art. 5 w związku z art. 60 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.).
- g) Zgodnie z art. 53 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji przedłożono do uzgodnienia z:
- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie - niezajęcie stanowiska przez organ (art. 53 ust. 5c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Pouczenie

Wnioskodawcy, który nie uzyska prawa dysponowania terenem na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Za zgodą strony, na rzecz której została wydana decyzja, można dokonać przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Za zgodność z oryginałem

Mieczysław Nurkowski
Mieczysław Nurkowski
(data i podpis)

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Zap. Wójta
Tomasz Duda
Z CA WÓJTA GMINY

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Gmina Mrągowo, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo.
 2. Strony postępowania.
 3. a/a
- MB

Za zgodność z oryginałem

Mikolajski Nurember
(data i podpis)

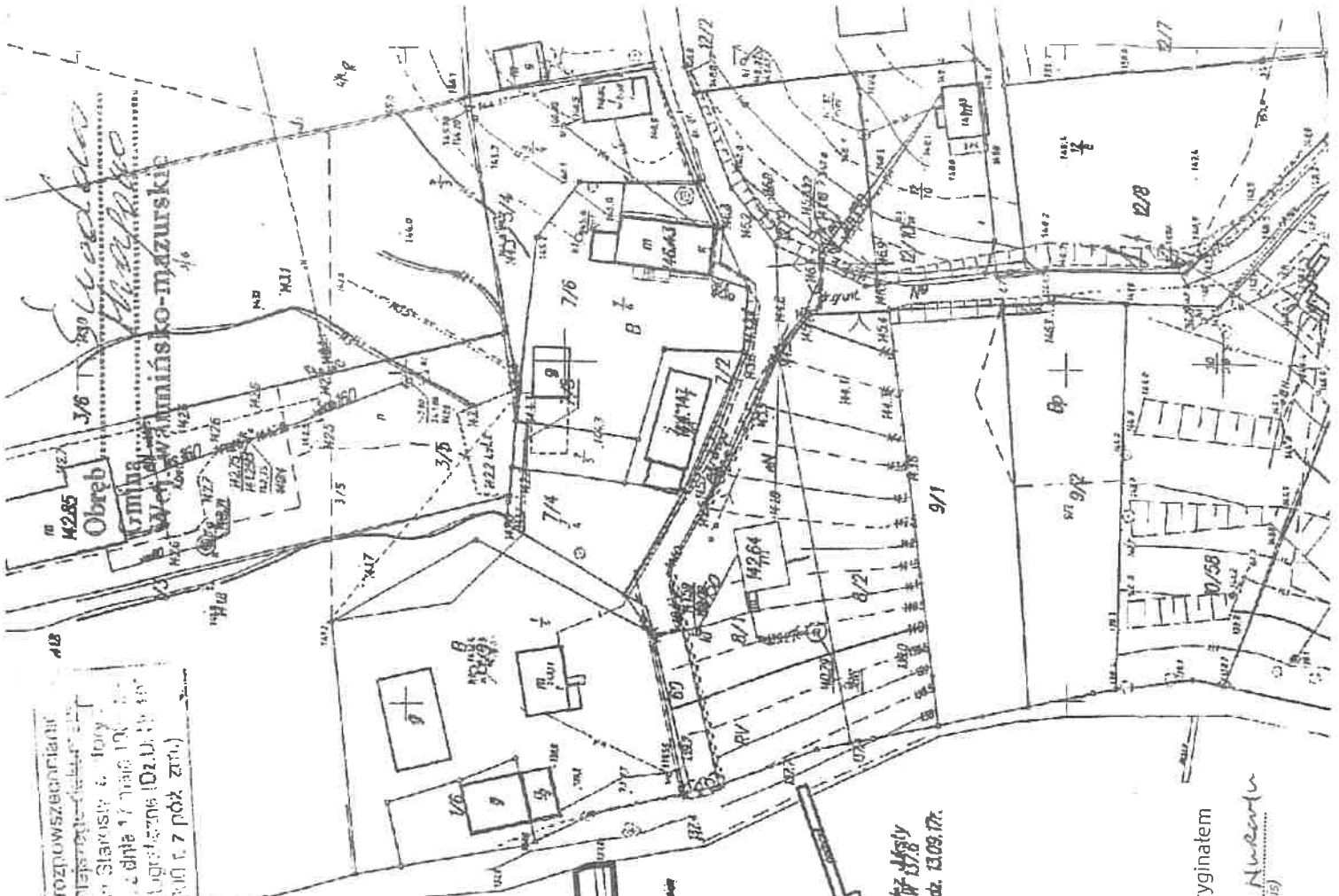
SKALA 1:1000
STAROSTA POKOJSKI
 Urząd Miejski w Lublińcu
 ul. Wolności 100
 41-200 Lubliniec

KOPIA MAPY
SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWEJ
 skala 1:1000

Całkowita powierzchnia terenu: 119,17 m²
 Powierzchnia zabudowy: 119,17 m²

AP. STAROSTY
Mariusz Papek
STARSZY GEODETA
 w wydziale Geodezji, Kartografii
 i Inżynierii Nieruchomości

Reprodukowanie i rozpowszechnianie
 i rozprowadzanie niniejszego projektu
 wymaga zezwolenia Starosty i odbywa
 się w art. 18 ustawy z dnia 17 marca 1963 r.
 Prawo górnictwa i geologiczne (Dz.U. z 1963 r.
 poz. 1088 z późn. zm.)



ZNAK: IPP.6730.9.2017
 ZAŁĄCZNIK NR 1
 DO DECYZJI NR **49/2018**
 O WARUNKACH ZABUDOWY
 Z DNIA **2018-03-14**
 SKALA 1:1000
 OZNACZENIA:

 LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI

URBANISTA
 mgr inż. **Michał Berman**

Za zgodność z oryginałem
Mikołaj Murawski
 (data i podpis)

PL 17 1378
 no. dz. 1309.17r.

**Wyniki analizy funkcji, cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków,
o których mowa w art. 61 ust 1 pkt 1-5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**

(t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.)

W skład poniższej analizy wchodzi dwie integralne części:

- a) Cześć tekstowa – stanowiąca treść analizy
- b) Cześć graficzna – przedstawiająca teren zainwestowania i obszar analizowany

I. CZĘŚĆ TEKSTOWA

Podstawą prawną sporządzenia niniejszej analizy jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 Nr 164, poz. 1588) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 nr 164, poz. 1589).

1. TEREN INWESTYCJI

Cześć działki ewidencyjnej nr 356 (Jezioro Juksty) w obrębie geodezyjnym 15 – Muntowo, gm. Mrągowo, na wysokości działki ewidencyjnej nr 1/5 w obrębie geodezyjnym 25 – Śniodowo, gm. Mrągowo.

2. WNIOSKODAWCA

Gmina Mrągowo, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo.

3. RODZAJ ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

Budowa pomostu rekreacyjnego zlokalizowanego w miejscu istniejącego pomostu przeznaczonego do rozbiórki.

4. ORGAN WYDAJACY DECYZJE

Wójt Gminy Mrągowo.

5. WYJAŚNIENIA WAŻNIEJSZYCH POJEĆ UŻYTYCH W TREŚCI NINIEJSZEJ ANALIZY:

Budynek - należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach (art. 3 pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2017 poz. 1332).

Budynek mieszkalny jednorodzinny - należy przez to rozumieć budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nie przekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku (art. 3 pkt. 2a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2017 poz. 1332).

Budynek gospodarczy - należy przez to rozumieć budynek przeznaczony do niezawodowego wykonywania prac warsztatowych oraz do przechowywania materiałów, narzędzi, sprzętu i płodów rolnych służących mieszkańcom budynku mieszkalnego, budynku zamieszkania zbiorowego, budynku rekreacji indywidualnej, a także ich otoczenia, a w zabudowie zagrodowej przeznaczony również do przechowywania środków produkcji rolnej i sprzętu oraz płodów rolnych (§3, pkt. 8 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1422, z późn. zm.).

Zabudowa jednorodzinna - należy przez to rozumieć jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków, wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi (§3, pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków

Za zgodność z oryginałem


(data i podpis)

technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1422, z późn. zm.).

Kondygnacja nadziemna - należy przez to rozumieć każdą kondygnację niebędącą kondygnacją podziemną (§3, pkt. 18 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1422, z późn. zm.).

6. GRANICA OBSZARU ANALIZOWANEGO

W celu określenia czy zostały spełnione łącznie warunki określone w art. 61 ww. ustawy dokonano analizy o której mowa w § 3 ust. 2, rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1588). Zgodnie z ww. rozporządzeniem za obszar analizowany należy rozumieć teren określony i wyznaczony granicami, którego funkcję zabudowy i zagospodarowania oraz cechy zabudowy i zagospodarowania analizuje się w celu ustalenia wymagań dla nowej zabudowy i zagospodarowania. Ponadto zgodnie z §3 ust. 2 rozporządzenia, granice obszaru analizowanego wyznacza się w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, nie mniejszej jednak niż 50 metrów.

W przypadku przedmiotowej inwestycji wielkość obszaru analizowanego przy założeniu, że stanowi on 3-krotną szerokość frontu terenu inwestycji (front terenu inwestycji wynosi 5 m) wynosi mniej niż 50 m. Dlatego też, zgodnie z §3 ust. 2 w/w rozporządzenia granice obszaru analizowanego wyznaczono w odległości 50 m od granic terenu inwestycji. Organ wyznaczając obszar analizowany kierował się koniecznością obiektywnej oceny sąsiedztwa w odniesieniu do planowanej inwestycji. Dążono do tego aby obszar analizowany stanowił całość urbanistyczną i pozostawał w zgodzie ze specyfiką okolicy. Dlatego też granice obszaru analizowanego zostały wyznaczone jako minimalny rozmiar, wynikający z przepisów prawa. Tak wyznaczony obszar analizowany pozawala na rzetelne określenie funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w kontekście ochrony ładu przestrzennego.

Na obszarze analizowanym przeprowadzona została analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1-5 ustawy.

Na podstawie przeprowadzonej analizy ustalono, że zabudowę sąsiednią można połączyć z funkcją planowanej inwestycji w sposób bezkolizyjny. Jako podstawę do określenia kontynuacji funkcji oraz cech i rodzaju zabudowy uznano zabudowę opisaną w pkt. 7. Pozostałe działki w obszarze analizowanym stanowią nieruchomości niezabudowane, które nie podlegały analizie.

7. ANALIZA ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA

Sąsiedztwem terenu inwestycji jest zabudowa mieszkaniowa części wsi Śniodowo. W ramach zabudowy sąsiedniej znajdują się zarówno budynki mieszkalne i budynki gospodarcze, budynki rekreacji indywidualnej oraz obiekty turystyczne. Przedmiotowa inwestycja bezpośrednio związana z rekreacją i wypoczynkiem może bezkolizyjnie współistnieć z zabudową zlokalizowaną w obszarze analizowanym oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie. Dodatkowo na uwagę zasługuje fakt, iż w sąsiedztwie planowanej inwestycji w granicach jeziora Juksty działka nr 356 znajdują się pomosty. Dlatego też znać należy, że przedmiotowa inwestycja może bezkolizyjnie współistnieć z zabudową sąsiednią.

8. CHARAKTERYSTYKA TERENU INWESTYCJI

Zgodnie ze złożonym w dniu 11.01.2018 r. wnioskiem o warunki zabudowy teren inwestycji obejmuje obszar o powierzchni 0,0173 ha. Teren inwestycji obejmuje część działki ewidencyjnej nr 356 (Jeziora Juksty) położonej w obrębie 15 – Muntowo, gm. Mrągowo, na wysokości działki ewidencyjnej nr 1/5 w obrębie 25 – Śniodowo, gm. Mrągowo. Teren inwestycji stanowi grunt niezabudowany.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, w skład terenu inwestycji wchodzi:

- wody śródlądowe płynące (Wp).

Zgodnie z dokumentami posiadanymi przez Urząd Gminy Mrągowo:

- teren objęty wnioskiem posiada dostęp drogi powiatowej nr 1749N,

Za zgodność z oryginałem .

Mieczysław Nurecki
(data i podpis)

- teren znajduje się w granicach obszarów podlegających prawnym formom ochrony przyrody w oparciu o przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 142),
- teren znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko- Mrągowskich, na obszarze którego obowiązują przepisy Uchwały nr XXXIII/727/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko- Mrągowskich (Dz. Urz. Woj. W-M z 2018 r. poz. 415),
- na terenie nie występują grunty rolne i leśne chronione na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1161, z późn. zm.),
- w granicach terenu inwestycji nie występują obiekty objęte prawnymi formami ochrony zabytków,
- w granicach terenu inwestycji nie występują stanowiska archeologiczne,
- w przypadku odnalezienia obiektów historycznych lub obiekty archeologicznych należy je zachować i zgłosić do Warmińsko - Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- teren inwestycji nie jest terenem górniczym,
- teren inwestycji nie jest obszarem zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych,
- teren inwestycji nie jest zagrożony niebezpieczeństwem powodzi.

9. WYNIK ANALIZY

1) WARUNEK 1. – DOBRE SASIEDZTWO – SPELNIONY

Przeprowadzona analiza działek sąsiednich dostępnych z tej samej drogi publicznej wykazała, że są zagospodarowane w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie funkcji oraz cech architektonicznych i urbanistycznych. W sąsiedztwie wyznaczonego obszaru analizowanego na działkach ewidencyjnych określonych w opisie powyżej znajduje się zabudowa mogąca w sposób bezkolizyjny współistnieć z przedmiotową inwestycją. Dla przedmiotowej inwestycji określono następujące parametry pomostu:

- a) Wskaźnik wielkości powierzchni nowej zabudowy – nie dotyczy
- b) Szerokość elewacji frontowej – nie dotyczy
- c) Geometria dachu – nie dotyczy
- d) Pozostałe parametry:
 - maksymalna długość całkowita pomostu: nie więcej niż 25 m.

2) WARUNEK 2. – DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ – SPELNIONY

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga dostępu do drogi publicznej.

3) WARUNEK 3. – DOSTĘP DO INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ – SPELNIONY

Istniejące oraz projektowane uzbrojenie terenu są wystarczające dla planowanej inwestycji.

4) WARUNEK 4. – ZGODA NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA GRUNTÓW – SPELNIONY

Teren planowanej inwestycji nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, o których mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

5) WARUNEK 5. – PRZEPISY ODREBNE – ZGODNOŚĆ Z PRZEPISAMI ODREBNYMI STWIERDZONA ZOSTANIE PO UZYSKANIU WYMAGANYCH PRAWEM UZGODNIENI.

10. AUTOR ANALIZY

Autorem analizy jest mgr inż. Michał Romański – Pracownia urbanistyczna – „PLANBUD Aneta Romańska” - spełniający warunek, o którym mowa w art. 5 w związku z art. 60 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.)

Zap. Woj. S.
Aneta Romańska
Z. CA. W. M. S.

Za zgodność z oryginałem

MICHAŁ ROMAŃSKI
(data i podpis)

Zgodnie z art. 17 § 1 pkt 1) ustawy z dnia 15.04.2011 r. o geodezji
 i kartografii (Dz. U. z 2011 r. Nr 77, poz. 1125) niniejszy dokument
 jest kopią mapy.

STAROSTA TRAWNICKI
 Marcin Wójcik

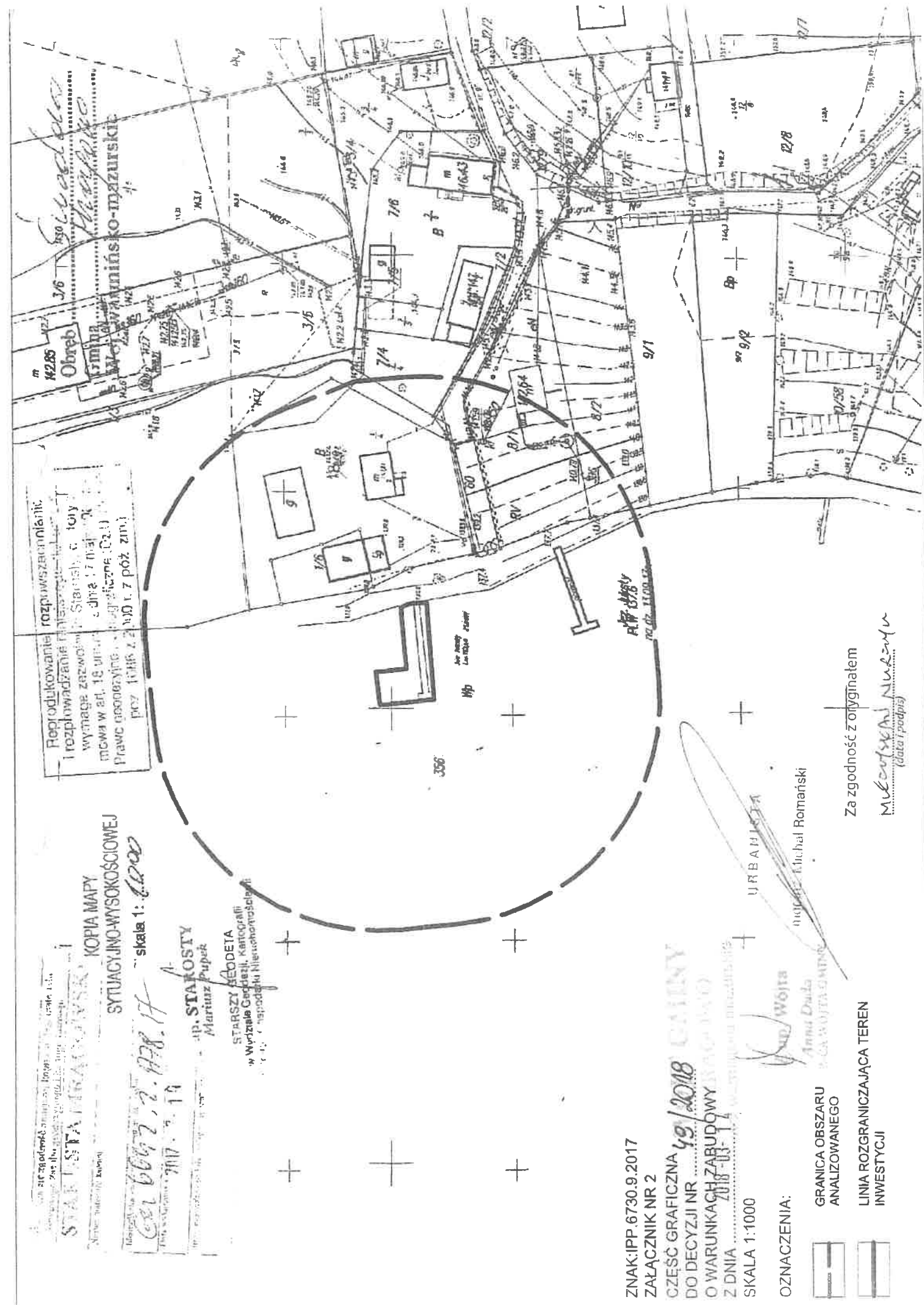
601 6097 2 2 978.17
 2017. 9. 19

KOPIA MAPY
 SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWEJ
 skala 1: 6000

p. STAKOSTY
 Marcin Wójcik

STARSZY GEODETA
 w Wydziale Geodezji, Kartografii
 i Inżynierii Wodnej i Gospodarki Nieruchomościami

Reprodukcowanie, rozpowszechnianie
 i rozprowadzanie niniejszego materiału
 wymaga zezwolenia Starosty, o który
 można w art. 18 ustawy z dnia 17 maj 2011 r.
 Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U.
 poz. 1125) z 2011 r. z późn. zm.)

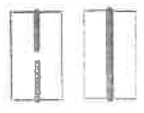


ZNAK: IPP.6730.9.2017
 ZAŁĄCZNIK NR 2

CZĘŚĆ GRAFICZNA
 DO DECYZJI NR 49/2018
 O WARUNKACH ZARUDOWY
 Z DNIA 2018-03-17
 SKALA 1:1000

Wójt
 Anna Duda
 p. CA WÓJTA GMINY

GRANICA OBSZARU
 ANALIZOWANEGO
 LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN
 INWESTYCJI



Za zgodność z oryginałem

M. Kuczyński
 (data i podpis)

Województwo : WARMIŃSKO-MAZURSKIE
Powiat : MRĄGOWSKI
Jednostka ewidencyjna : 281003_2 MRĄGOWO
Obręb : 0015 MUNTOWO

(nazwa organu wydającego dokument)

GK.6621. 283 .2018

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2018-02-19

Jednostka rejestrowa : G.328

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	SKARB PAŃSTWA	Własność	1/1
2	MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO EMILII PLATER 1; 10-562 OLSZTYN;	Trwały zarząd	1/1
3	GOSPODARSTWO RYBACKIE SPÓŁKA Z O.O. Z SIEDZIBĄ W MRĄGOWIE UL.MŁODKOWSKIEGO 22; 11-700 MRĄGOWO;	Dzierżawy - gospodarstwa rolne	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
356	4	JEZIORO JUKSTY	grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	Wp	318 7900	318 7900	OL1M/00034029/7

Id działki: 281003_2.0015.356 Wartość gruntów:

Za zgodność z oryginałem

M. Kucyńska NURKOWA
(data i podpis)

Razem powierzchnia działek :

318.7900 ha

Słownie : trzysta osiemnaście ha. siedem tysięcy dziewięćset m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2018-02-19

Sporządził : Joanna Witucka



4 WPS STAROGARD
Podinspektor
2018-02-19

2018-02-19

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

Za zgodność z oryginałem

MŁCENSKI NURZYŃ
(data i podpis)

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH
W SKALI 1 : 500

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000
Układ wysokości: Kronsztadt 60

gmina: 281003_2 Mrągowo
obręb: 281003_2.0025 Śniadowo

Sekcje mapy:
7.210.24.21.1.4

miejsowość: Śniadowo
obiekt: dz. 1/5
K.E.R.G.: G.K.6642.1.631.2018

Wykonawca:

AZYMUT Usługi Geodezyjne
mgr inż. Łukasz Witucki
Czerwonki 8, 11-700 Mrągowo
upr. nr 20611, tel. 50 240 043
NIP 764-235-92-32, REGON 281360380

MRĄGOWO, dnia 02.07.2018 r.

STAROSTA MRĄGOWSKI
2018. 598
2018-07-06

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalania obciążeń służebnościami gruntowymi.

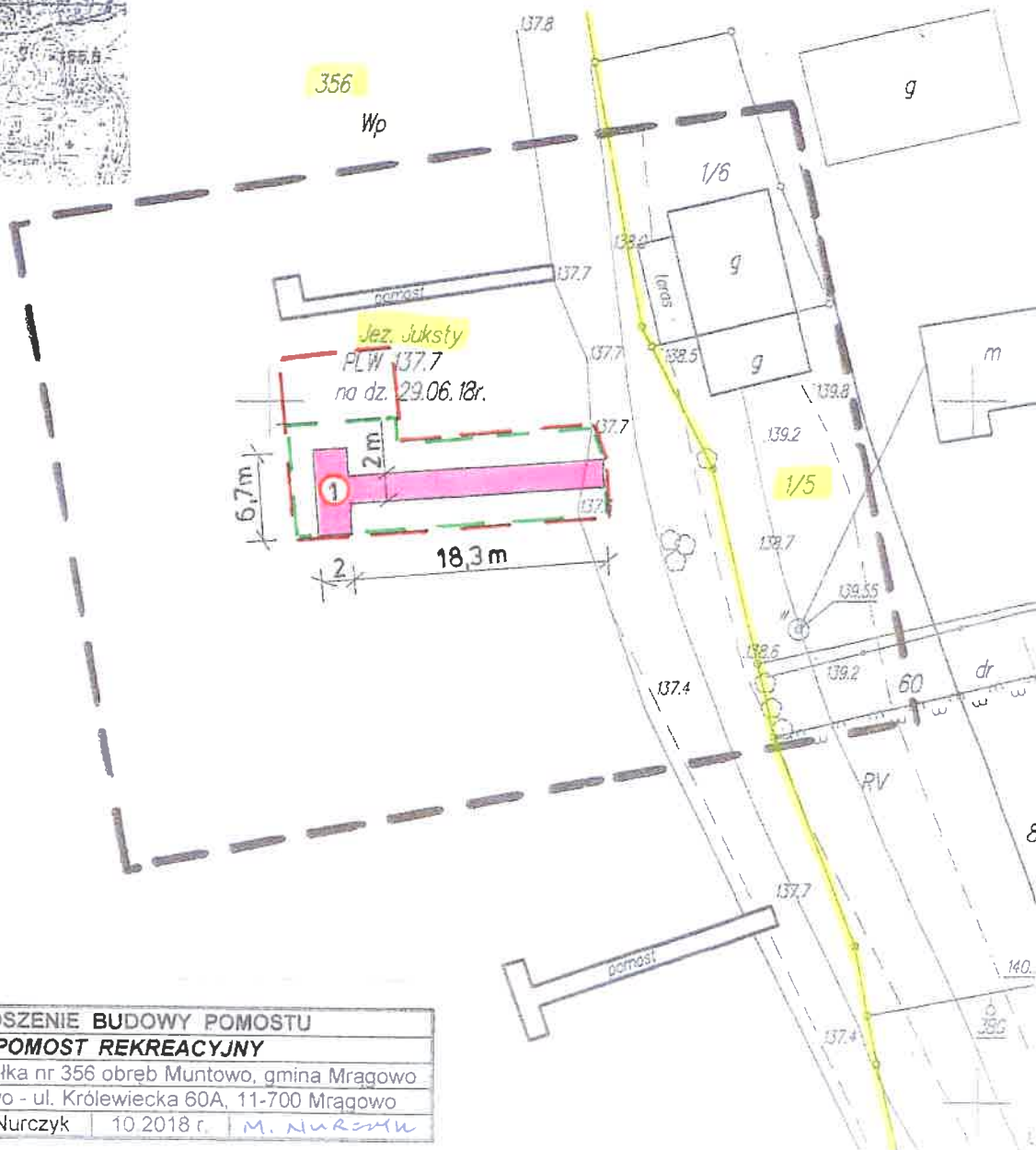
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych ułożonych, a nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej.

Wszystkie obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu na gruncie przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego, a po ich wybudowaniu - powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

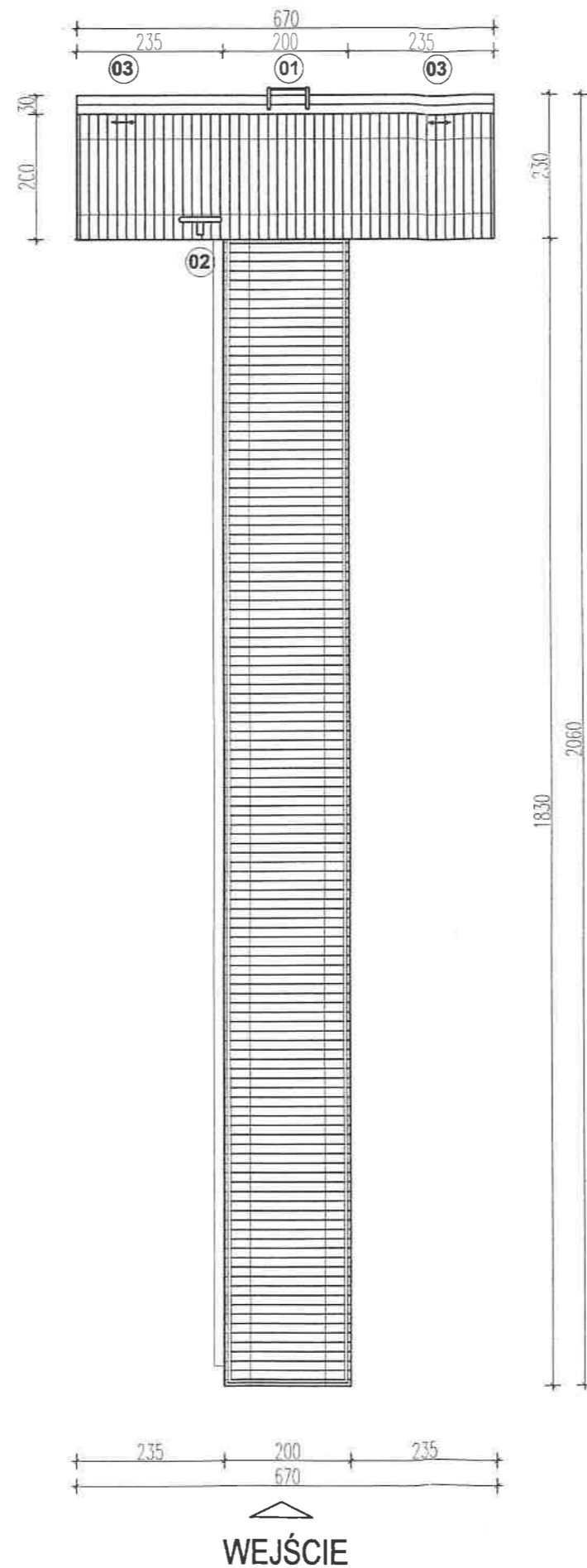
LEGENDA:

- ① PROJEKTOWANY POMOST REKREACYJNY
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI
- GRANICA ODDZIAŁYWANIA POMOSTU



Stadium	ZGŁOSZENIE BUDOWY POMOSTU		
Obiekt	POMOST REKREACYJNY		
Adres	Jez. Juksty - działka nr 356 obręb Muntowo, gmina Mrągowo		
Inwestor	Gmina Mrągowo - ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo		
Opracował	Mieczysław Nurczyk	10 2018 r.	M. NURCZYK

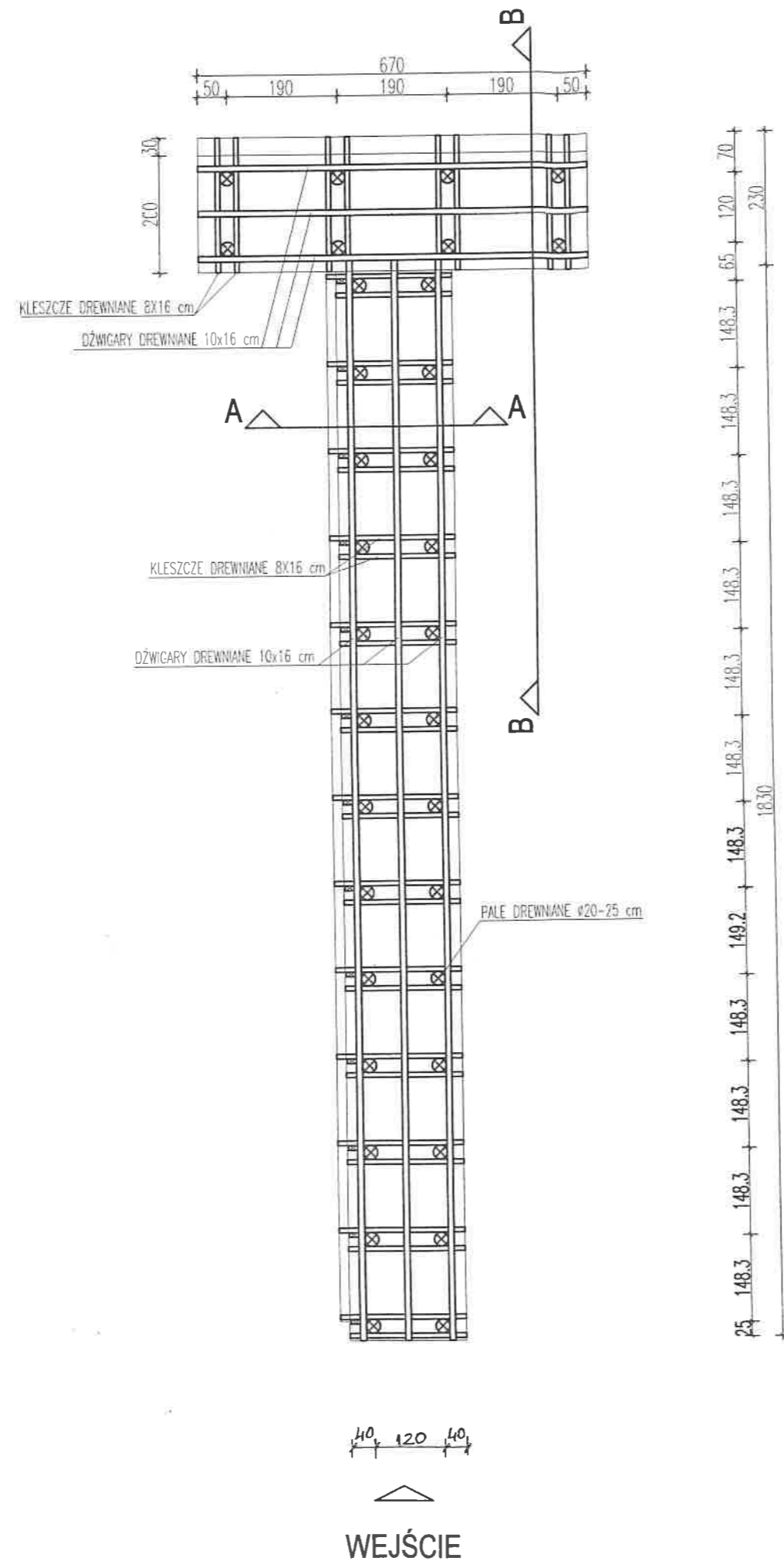
RZUT POMOSTU



- ① DRABINKA WYJŚCIOWA
- ② KOŁO RATUNKOWE Z LINKĄ
- ③ PACHOŁKI CUMOWNICZE

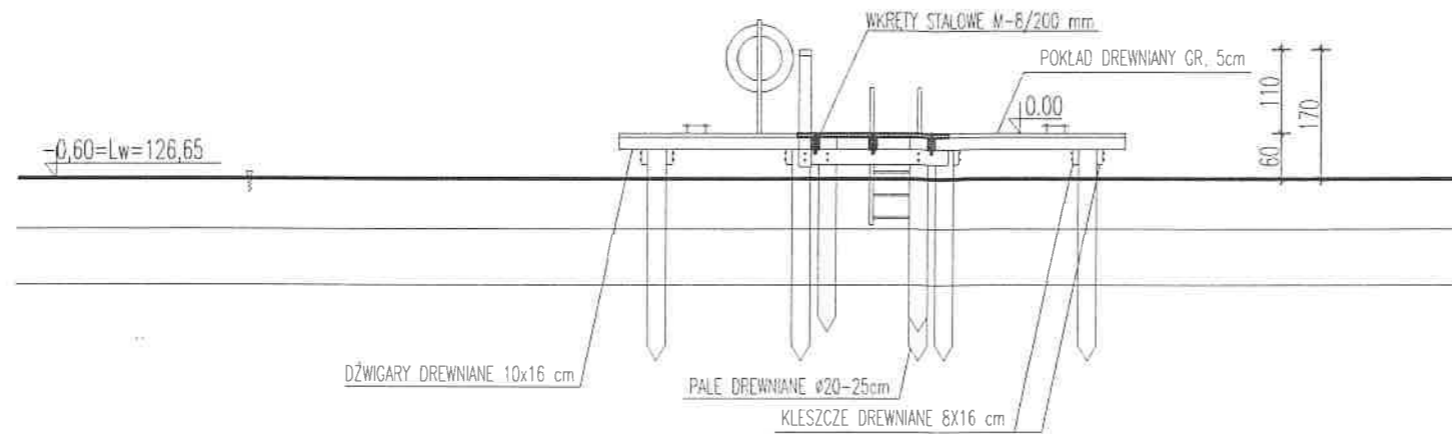
INWESTOR	Gmina Mrągowo ul. Królewiecka 60A 11-700 Mrągowo		
ADRES INWESTYCJI	część działki nr 356 w obrębie 15 - Muntowo, gmina Mrągowo, na wysokości działki nr 1/5 w obrębie 25 - Śniadowo, gmina Mrągowo		
PROJEKT BUDOWLANY POMOSTU NA JEZIORZE JUKSTY			
Jednostka projektująca: USŁUGI PROJEKTOWE – inż. J.Łysluk – Mrągowo (089) 741 88 66			
RZUT POMOSTU	Nr rysunku	Skala	
	A - 1	1:100	
Branża: ARCHITEKTURA			
Stanowisko	Imię i nazwisko		Podpis
KONSTRUKCJA Projektant	inż. Kazimierz Bonikowski upr. nr 65/90/OL		
2018			
Egz. nr	1	2	3
	4	5	6
	7	8	

RZUT KONSTRUKCJI POMOSTU

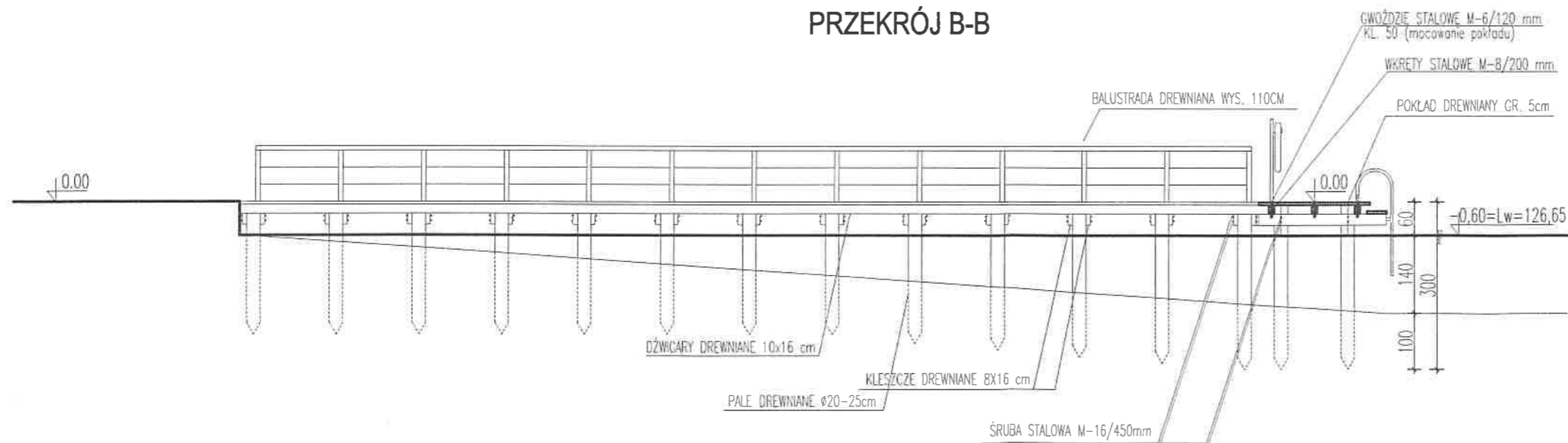


INWESTOR	Gmina Mrągowo ul. Królewiecka 60A 11-700 Mrągowo		
ADRES INWESTYCJI	część działki nr 356 w obrębie 15 - Muntowo, gmina Mrągowo, na wysokości działki nr 1/5 w obrzebie 25 - Śniadowo, gmina Mrągowo		
PROJEKT BUDOWLANY POMOSTU NA JEZIORZE JUKSTY			
Jednostka projektująca: USŁUGI PROJEKTOWE – inż. J.Łysiuk – Mrągowo (089) 741 88 66			
RZUT KONSTRUKCJI POMOSTU		Nr rysunku A -2	Skala 1:100
		Branża: ARCHITEKTURA	
Stanowisko	Imię i nazwisko	Data	Podpis
KONSTRUKCJA Projektant	inż. Kazimierz Bonikowski upr. nr 65/90/OL	01.2018	
Egz. nr	1	2	3
	4	5	6
	7	8	

PRZEKRÓJ A-A

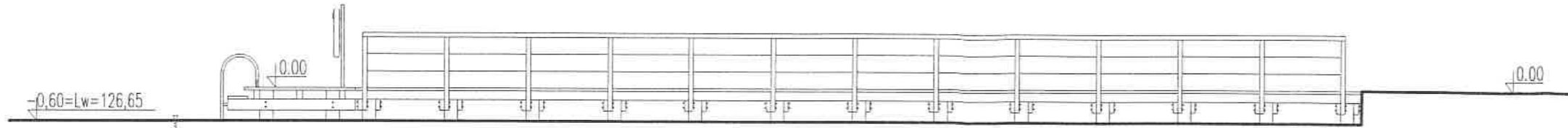


PRZEKRÓJ B-B

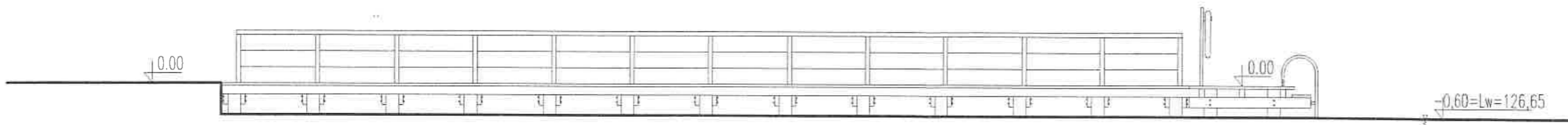


INWESTOR	Gmina Mrągowo ul. Królewiecka 60A 11-700 Mrągowo		
ADRES INWESTYCJI	część działki nr 356 w obrębie 15 - Muntowo, gmina Mrągowo, na wysokości działki nr 1/5 w obróbie 25 - Śniadowo, gmina Mrągowo		
PROJEKT BUDOWLANY POMOSTU NA JEZIORZE JUKSTY			
Jednostka projektująca: USŁUGI PROJEKTOWE – inż. J.Łysiuk – Mrągowo (089) 741 88 66			
PRZEKROJE		Nr rysunku A-3	Skala 1:100
		Branża: ARCHITECTURA	
Stanowisko	Imię i nazwisko	Data	Płdypis
KONSTRUKCJA Projektant	inż. Kazimierz Bonikowski upr. nr 65/90/OL	01.2018	
Egz. nr	1	2	3
	4	5	6
	7	8	

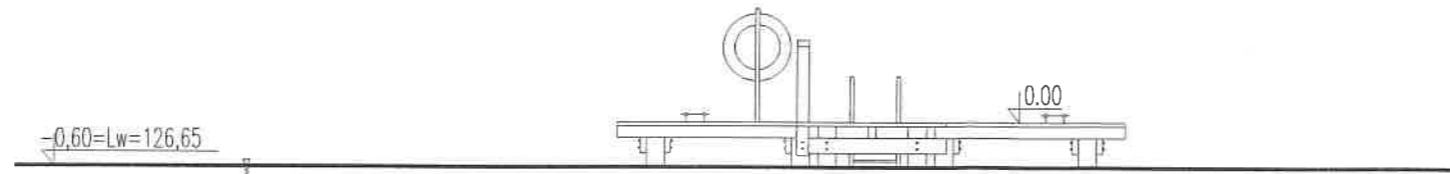
ELEWACJA POŁUDNIOWA



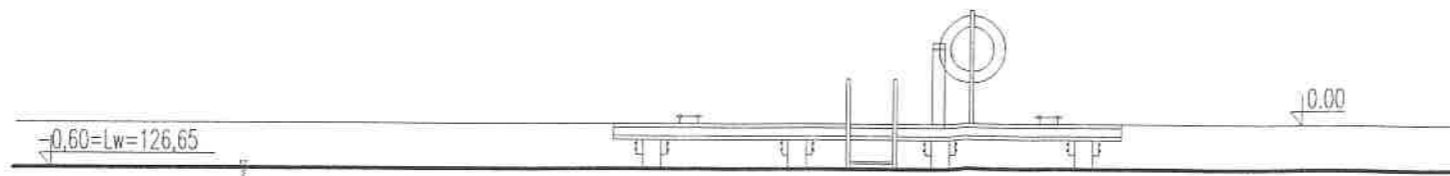
ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA ZACHODNIA



INWESTOR	Gmina Mrągowo ul. Królewiecka 60A 11-700 Mrągowo		
ADRES INWESTYCJI	część działki nr 356 w obrębie 15 - Muntowo, gmina Mrągowo, na wysokości działki nr 1/5 w obrębie 25 - Śniadowo, gmina Mrągowo		
PROJEKT BUDOWLANY POMOSTU NA JEZIORZE JUKSTY			
Jednostka projektująca: USŁUGI PROJEKTOWE – inż. J.Łysiuk – Mrągowo (089) 741 88 66			
ELEWACJE		Nr rysunku A - 4	Skala 1:100
Stanowisko	Imię i nazwisko	Branża: ARCHITEKTURA	
KONSTRUKCJA Projektant	Inż. Kazimierz Bonikowski upr. nr 65/90/OL	01.2018	
Egz. nr	1	2	3
	4	5	6
	7	8	