

**UCHWAŁA NR IV/33/24**  
**Rady Gminy Mrągowo**  
**z dnia 24 lipca 2024 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Mrągowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.)

**Rada Gminy Mrągowo uchwala, co następuje:**

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Mrągowo.
- § 2. Plan ogólny obejmuje obszar w granicach administracyjnych Gminy Mrągowo.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mrągowo.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Wiesław Szarek

## UZASADNIENIE

### do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Mrągowo

Zmiana przepisów dotyczących planowania przestrzennego wprowadziła obowiązek sporządzenia przez gminy planów ogólnych. Zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) „dla obszaru gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu, rada gminy uchwała plan ogólny gminy”. Artykuł 13i ust. 1 ww. ustawy stanowi, że „przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego”.

Zgodnie z wprowadzonymi zmianami w przepisach plan ogólny będzie stanowił akt prawa miejscowego. Plan ogólny będzie podstawą do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne dla rozpoczęcia trybu formalnoprawnego sporządzenia planu ogólnego Gminy Mrągowo.

Wójt Gminy Mrągowo  
Piotr Piercewicz