

1

Rodzaj dokumentacji

PROJEKT BUDOWLANY

Budowa sieci kanalizacyjnej skrzyżowanie z torami linii kolejowej nr 223 relacji Czerwonka - Elk w km 31 835 KOD 45233100-8 Kat obiektu XXVI

Branża : Sanitarna,

Adres inwestycji Gmina 281003_2 Mrągowo
Obr 0012 Marcinkowo

Dz. Nr 349 .

Gmina Mrągowo

Inwestor: Gmina Mrągowo

Adres : UI Królewiecka 60A

11-700 Mrągowo

Stanowisko	Imię i nazwisko	Upr. proj.	Data	Podpis
Projektant: spec. sanitarna instalacyjno –	Jerzy Romanowski	126/90/OL, 231/94/OL. 13 u.1 p.4a,b,c	09.2020	Projektant Spec. sanitarna instalacyjno-inżynierska <i>Jerzy Romanowski</i> Upr. bud. 281/74/OL, 126/90/OL, 231/94/OL § 13 U.1 pkt 4 a, b, c

Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że P.B Budowa sieci kanalizacyjnej skrzyżowanie z torami linii kolejowej nr 223 relacji Czerwonka - Elk w km 31 835 . został wykonany zgodnie obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. art. 20,ust 4 ustawy z dnia 7 lipca – Prawo budowlane tekst jednolity Dz.U. z 2006 nr 156 poz. .1118 późniejszymi zmianami)

KARCI 45

Projektant
Spec. sanitarna instalacyjno-inżynierska
Jerzy Romanowski
Upr. bud. 281/74/OL, 126/90/OL, 231/94/OL § 13 U.1 pkt 4 a, b, c

CA

PROJEKT BUDOWLANY

OPIS TECHNICZNY

Budowa sieci kanalizacyjnej skrzyżowanie z torami linii kolejowej nr 223 relacji Czerwonka - Etk w km 31835 (dz nr 349 obr Marcinkowo

Marcinkowo Dz. Nr 349 gm Mrągowo

2.1-1. Podstawa opracowania.

-Inwestor-. GMINA MRĄGOWO ul. Królewiecka 60 A 10-700 Mrągowo.

-Plan sytuacyjno - wysokościowy 1:500

-Wizje lokalne w terenie

Decyzja nr 4 /2020 z dnia 10.02.2020r Wójt Gminy w Mrągowie o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Decyzja nr 13/2020 z dnia 11.05.2020r Wójt Gminy w Mrągowie o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Decyzja nr Mr/19/2020 z dnia 01.06.2020r Wojewoda Warmińsko - Mazurski Olsztyn o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Postanowienie Starosta Mrągowski AB6740.7.2.2020 z dnia 30.listopada 2020r Uzbrojenia terenu wyprowadzonego poza granicę terenu zamkniętego

Opinia : PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie Dział Inwestycji 10-404 Olsztyn, Ul Lubelska 5 z dnia 30.04.2020 Nr IZiWVd-505-13b/2020.....

PKP SA Oddział Gospodarki Nieruchomościami w Gdańsku ul Dyrekcyjna 2-4 80-852 Gdańsk Warunki znak KNGd2.6315.209.2020.MP/2 z dnia 28.04.2020

PKP Energetyka Ilawa Uzgodnienie znak ERD5d-22003-068/2020 z dnia 27.04.2020

TK TELEKOM Telekomunikacja Kolejowa Zespół ds. Uzgodnień Branżowych i Dokumentacji Technicznej Sieci Warszawa Znak LBPSp-508/038//2020 z dn, 08.05.2020

PKP TELEKOM RU408 Gdańsk Zespół Paszportyzacji Uzgodnień Dokumentacji Uzgodnienie znak RU408-508-322-2020 z dn **26.06.2020**

Spis treści

Strona tytułowa	1
Spis treści	2-3
Decyzja nr 4 /2020 z dnia 10.02.2020r Wójt Gminy w Mrągowie o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	4-6
Decyzja nr 13/2020 z dnia 11.05.2020r Wójt Gminy w Mrągowie o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	7-9
Decyzja nr 15/2020 z dnia 15.06.2020r Wójt Gminy w Mrągowie o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	10- 13
Decyzja nr Mr/19/2020 z dnia 01.06.2020r Wojewoda Warmińsko - Mazurski Olsztyn o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	14-16
Postanowienie Starosta Mrągowski AB6740.7.2.2020 z dnia 30.listopada 2020r Uzbrojenia terenu wyprowadzonego poza granicę terenu zamkniętego	17
Warunki realizacji inwestycji : PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie Dział Inwestycji 10-404 Olsztyn, Ul Lubelska 5 z dnia 30.04.2020 Nr ZIWWd-505-131b/2020	18
PKP SA Oddział Gospodarki Nieruchomościami w Gdańsku ul Dyrekcyjna 2-4 80-852 Gdańsk Warunki znak KNGd2.6315.209.2020.MP/2 z dnia 28.04.2020...	19 -20
PKP Energetyka Ława Uzgodnienie znak ERD5d-22003-068/2020 z dnia 27.04.2020	21-22
TK TELEKOM Telekomunikacja Kolejowa Zespół ds. Uzgodnień Branżowych i Dokumentacji Technicznej Sieci Warszawa Znak LBPSp-508/038//2020 z dn, 08.05.2020	23-24
PKP TELEKOL RU408 Gdańsk Zespół Paszportyzacji Uzgodnień Dokumentacji Uzgodnienie znak RU408-508-322-2020 z dn 26.06.2020	25-26



Postanowienie Starosta Mrągowski AB 6740.11.3..2020 z dnia -28 08.2020 wyrażenie zgody na odstępowstwo	27
Uzgodnienie projektu : PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie Dział Inwestycji 10-404 Olsztyn, Ul Lubelska 5 z dnia 09.10.2020 Nr IZIWVd-505-131d/2020.....	28.-29.
Opis techniczny	30- 34
BIOZ	35-37
Plan zagospodarowania działki	38
Rysunki profile	39-41
Uprawnienia	42- 45

4

Mrągowo, dnia 10.02.2020 r.

WÓJT GMINY MRĄGOWO
woj. warmińsko-mazurskie
Znak: IPP.6733.30.2019

Inwestor:
Gmina Mrągowo
ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo
Pełnomocnik:
Jerzy Romanowski
reprezentujący firmę
Usługi Projektowe Jerzy Romanowski
ul. Laskowa 52, 11-700 Mrągowo

DECYZJA Nr 4/2020
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 53 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) i art. 104 kpa § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia z dnia 22.11.2019 r. Jerzego Romanowskiego reprezentującego firmę Usługi Projektowe Jerzy Romanowski ul. Laskowa 52 11-700 Mrągowo pełnomocnika Gminy Mrągowo ul. Królewiecka 60A 11-700 Mrągowo

U S T A L A M

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na:

budowie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej na działkach ewidencyjnych nr: 347/1, 400, 351/2, 353/4, 351/4, 352, 398, 396, 320, 326/8, 326/10, 326/6, 393/4, 321/15 (zgodnie z załącznikiem graficznym) w obrębie geodezyjnym 12-Marcinkowo, gmina Mrągowo.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju inwestycji.

Budowa obiektu liniowego infrastruktury technicznej. Inwestycja stanowi cel publiczny w rozumieniu przepisu art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65).

1.1. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej na działkach ewidencyjnych nr: 347/1, 400, 351/2, 353/4, 351/4, 352, 398, 396, 320, 326/8, 326/10, 326/6, 393/4, 321/15 (zgodnie z załącznikiem graficznym) w obrębie geodezyjnym 12-Marcinkowo, gmina Mrągowo.

Przedmiotowa inwestycja polegać ma na budowie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej:

- z rur PE o średnicy: 63-90 mm
- o długości całkowitej: do 850 m.

2. Warunki i szczególne zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

2.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

Nie dotyczy.

2.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- a) W zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 ze zm.).

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126/90/OL/231/94/OL

1

b) Projektowany obiekt nie należy do rodzaju przedsięwzięć, dla których istnieje obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, który może być wymagany w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1839). W związku z tym inwestycja nie wymaga postępowania administracyjnego z zakresu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

2.3. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

W granicach terenu inwestycji nie znajdują się obiekty objęte prawnymi formami ochrony zabytków na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.). W przypadku odnalezienia obiektów historycznych lub obiekty archeologicznych należy je zachować i zgłosić do Warmińsko - Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2.4. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji oraz infrastruktury technicznej

W przypadku kolizji projektowanych sieci i urządzeń z istniejącymi sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej, należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy. Całość kosztów związanych z przebudową i zabezpieczeniem istniejących urządzeń i sieci ponosi inwestor. Uzyskanie warunków technicznych od dysponenta sieci nastąpi na etapie projektu budowlanego.

2.5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Przy zagospodarowaniu terenu należy spełnić wymagania dotyczące ochrony interesów prawnych osób trzecich w granicach określonych przez ustawy i zasady współżycia społecznego.

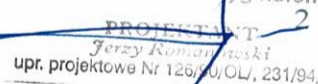
2.6. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

Teren objęty wnioskiem nie jest: obszarem górniczym, obszarem narażonym na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszarem zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych. Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze głównego zbiornika wód podziemnych.

2.7. Pozostałe warunki wynikające z przepisów odrębnych

- a) Realizacja inwestycji wymaga uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy zgodnie z przepisami odrębnymi.
- b) Projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali dostosowanej do wielkości i charakteru inwestycji.
- c) W sprawach nieustalonych w treści niniejszej decyzji mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.).
- d) Podczas realizacji inwestycji należy przestrzegać stosownych przepisów odrębnych warunkujących minimalne odległości obiektów budowlanych od:
 - wszelkich sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - budowli związanych z sieciami infrastruktury technicznej,
 - cmentarzy w zakresie ochrony sanitarnej,
 - innych obiektów mogących mieć wpływ na ich lokalizację w szczególności przepisów dotyczących minimalnych odległości od lasów.

Za zgodność z oryginałem


PROJEKTANT
Jerzy Komonowski
upr. projektowe Nr 126/0/OL, 231/94/OL

- e) Teren objęty inwestycją obejmuje grunty chronione na podstawie ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1161). Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń na gruntach chronionych, jeżeli nie jest wymagana dla nich konieczności uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze lub nieleśne stosownie do przepisów odrębnych.

3. Teren inwestycji.

Teren inwestycji stanowią działki ewidencyjne nr: 347/1, 400, 351/2, 353/4, 351/4, 352, 398, 396, 320, 326/8, 326/10, 326/6, 393/4, 321/15 (zgodnie z załącznikiem graficznym) w obrębie geodezyjnym 12-Marcinkowo, gmina Mrągowo.

UZASADNIENIE

Pan Jerzy Romanowski reprezentujący firmę Usługi Projektowe Jerzy Romanowski ul. Laskowa 52 11-700 Mrągowo pełnomocnik Gminy Mrągowo ul. Królewiecka 60A 11-700 Mrągowo, złożył wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej na działkach ewidencyjnych nr: 347/1, 400, 351/2, 353/4, 351/4, 352, 398, 396, 320, 326/8, 326/10, 326/6, 393/4, 321/15 (zgodnie z załącznikiem graficznym) w obrębie geodezyjnym 12-Marcinkowo, gmina Mrągowo.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzona analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu objętego wnioskiem i wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, wykazała możliwość ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie ze złożonym w dniu 22.11.2019 r. wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, inwestycja obejmuje obszar o powierzchni 0,1774 ha. Teren inwestycji obejmuje działki ewidencyjne nr: 347/1, 400, 351/2, 353/4, 351/4, 352, 398, 396, 320, 326/8, 326/10, 326/6, 393/4, 321/15 (zgodnie z załącznikiem graficznym) w obrębie geodezyjnym 12-Marcinkowo, gmina Mrągowo.

W toku analizy ustalono, iż działki wchodzące w teren inwestycji stanowią własność osób prywatnych oraz jednostki samorządu terytorialnego (Gminy Mrągowo). Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, w skład terenu inwestycji wchodzi: grunty orne (RIIIb, RIVa, RV), pastwiska trwałe (PsIV, PsV), tereny mieszkaniowe (B) oraz drogi (dr). Działki ewidencyjne stanowiące teren inwestycji nie są zabudowane. W sąsiedztwie planowanej inwestycji znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W toku analizy stan prawny nieruchomości, ustalono na podstawie ewidencji gruntów i budynków. Stan zagospodarowania w terenie ustalono podczas wizji terenowej dokonanej przez wykonującego analizę.

- a) Teren przedmiotowej inwestycji nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- b) Wnioskowana inwestycja stanowi zmianę zagospodarowania terenu w rozumieniu przepisów art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- c) Realizacja przedmiotowej inwestycji nie może powodować zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne wymagającej zgody na zmianę przeznaczenia w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161).
- d) Autorem projektu decyzji jest mgr inż. Michał Romański - Pracownia urbanistyczna – PLANBUD Aneta Romańska - spełniający warunek, o którym mowa w art. 5 w związku z art. 60 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.).
- e) Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji został uzgodniony z:
 - Starostą Mrągowskim – niezajęcie stanowiska przez organ (art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);

Za zgodność z oryginałem
PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126/90/OL, 231/94/OL

- Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie – postanowienie z dnia 27.01.2020 r., znak: BI.ZPU.4.522.4.14.2020.AM;
- Prezesem Urzędu Transportu Kolejowego w Warszawie – pismo z dnia 29.01.2020 r., znak: DOP-WGPL.483.6.2020.2.IN;
- zarządcą dróg gminnych – postanowienie Wójta Gminy Mrągowo z dnia 23.01.2020 r., znak: RBK.6730.9.2020.

Pouczenie

- *Wnioskodawcy, który nie uzyska prawa dysponowania terenem na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.*
- *Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.*
- *Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.*
- *Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.*



WÓJT
mgr Piotr Miercewicz

Otrzymują:

1. Wnioskodawca:
Jerzy Romanowski pełnomocnik
Gminy Mrągowo.
2. Strony postępowania.
3. A/a.

K.J.

Za zgodność z oryginałem
PROFESOR
mgr. inż. Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126 00/OL, 231/94/OL

STAROSTA MIASTECZANSTWA
KOPIA MAPY
SYTUACYJNO-WNSKOŚCIOWEJ

2019-11-21

On 6/10/2. Nr 10, 18/10, 18/10
Skala 1:2000

Z upr. STAROSTA

Obreb
Gmina
Woj. warmińsko-mazurskie

Za zgodność z oryginałem

upr. projektowe nr 126/2019/O.U./231/94/O.L.



ZNAK: IPP.6733.30.2019

ZALĄCZNIK NR 1
DO DECYZJI NR 4/2020

LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU
PUBLICZNEGO

Z DNIA 10.02.2020 ROKU

SKALA 1:2000

OZNACZENIA:
województwo warmińsko-mazurskie

WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE
LINIA ROZGRANICZAJĄCA
TEREN INWESTYCJI
URBANISTYCZNEJ

mgr inż. Michał Romaniński

WÓJT GMINY MRĄGOWO
woj. warmińsko-mazurskie
Znak: IPP.6733.6.2020

Inwestor:
Gmina Mrągowo
ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo
Pełnomocnik:
Jerzy Romanowski
reprezentujący firmę
Usługi Projektowe Jerzy Romanowski
ul. Laskowa 52, 11-700 Mrągowo

DECYZJA Nr 13/2020
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 53 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293) i art. 104 kpa § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.02.2020 r. Jerzego Romanowskiego reprezentującego firmę Usługi Projektowe Jerzy Romanowski ul. Laskowa 52 11-700 Mrągowo pełnomocnika Gminy Mrągowo ul. Królewiecka 60A 11-700 Mrągowo

U S T A L A M

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na:
budowie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, na częściach działek ewidencyjnych nr: 351/12, 351/2, 352, 351/4 w obrębie geodezyjnym 12-Marcinkowo, gmina Mrągowo.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju inwestycji.

Budowa obiektu liniowego infrastruktury technicznej. Inwestycja stanowi cel publiczny w rozumieniu przepisu art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm).

1.1. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, na częściach działek ewidencyjnych nr: 351/12, 351/2, 352, 351/4 w obrębie geodezyjnym 12-Marcinkowo, gmina Mrągowo.
Maksymalna długość sieci - do 80 m.

2. Warunki i szczególne zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

2.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego *Nie dotyczy*

2.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- a) W zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 ze zm.).
- b) Projektowany obiekt nie należy do rodzaju przedsięwzięć, dla których istnieje obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, który może być wymagany w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1839). W związku z tym inwestycja nie wymaga postępowania administracyjnego z zakresu ustawy z dnia 3 października

Za zgodność z oryginałem 1

PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. Projektowa Nr 126/2019/OJL/231/04/OL

2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

2.3. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

W granicach terenu inwestycji nie znajdują się obiekty objęte prawnymi formami ochrony zabytków na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282). W przypadku odnalezienia obiektów historycznych lub obiektów archeologicznych należy je zachować i zgłosić do Warmińsko - Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2.4. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji oraz infrastruktury technicznej

W przypadku kolizji projektowanych sieci i urządzeń z istniejącymi sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej, należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy. Całość kosztów związanych z przebudową i zabezpieczeniem istniejących urządzeń i sieci ponosi inwestor. Uzyskanie warunków technicznych od dysponenta sieci nastąpi na etapie projektu budowlanego.

2.5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Przy zagospodarowaniu terenu należy spełnić wymagania dotyczące ochrony interesów prawnych osób trzecich w granicach określonych przez ustawy i zasady współżycia społecznego.

2.6. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

Teren objęty wnioskiem nie jest: obszarem górniczym, obszarem narażonym na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszarem zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych. Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze głównego zbiornika wód podziemnych.

2.7. Pozostałe warunki wynikające z przepisów odrębnych

- a) Realizacja inwestycji wymaga uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy zgodnie z przepisami odrębnymi.
- b) Projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali dostosowanej do wielkości i charakteru inwestycji.
- c) W sprawach nieustalonych w treści niniejszej decyzji mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.).
- d) Podczas realizacji inwestycji należy przestrzegać stosownych przepisów odrębnych warunkujących minimalne odległości obiektów budowlanych od:
 - wszelkich sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - budowli związanych z sieciami infrastruktury technicznej,
 - cmentarzy w zakresie ochrony sanitarnej,
 - innych obiektów mogących mieć wpływ na ich lokalizację w szczególności przepisów dotyczących minimalnych odległości od lasów.
- e) Przedmiotowa decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego rozpatruje inwestycję w ujęciu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym czyli w zakresie urbanistyki i ładu przestrzennego, nie zaś prawa budowlanego i przepisów wykonawczych do niego. Wobec powyższego zgodność planowanej inwestycji określonej w projekcie budowlanym z przepisami prawa budowlanego stwierdzi organ właściwy do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub przyjęcia zgłoszenia.

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126/90/OZ, 231/94/OL

8

3. Teren inwestycji.

Teren inwestycji stanowią części działek ewidencyjnych nr: 351/12, 351/2, 352, 351/4 w obrębie geodezyjnym 12-Marcinkowo, gmina Mrągowo.

UZASADNIENIE

Pan Jerzy Romanowski reprezentujący firmę Usługi Projektowe Jerzy Romanowski ul. Laskowa 52 11-700 Mrągowo pełnomocnik Gminy Mrągowo ul. Królewiecka 60A 11-700 Mrągowo, złożył wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, na częściach działek ewidencyjnych nr: 351/12, 351/2, 352, 351/4 w obrębie geodezyjnym 12-Marcinkowo, gmina Mrągowo.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzona analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu objętego wnioskiem i wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, wykazała możliwość ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie ze złożonym w dniu 17.02.2020 r. wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, inwestycja obejmuje obszar o powierzchni 0,0271 ha. Teren inwestycji obejmuje części działek ewidencyjnych nr: 351/12, 351/2, 352, 351/4 w obrębie geodezyjnym 12-Marcinkowo, gmina Mrągowo.

W toku analizy ustalono, iż działki wchodzące w teren inwestycji stanowią własność osoby prywatnej oraz jednostki samorządu terytorialnego (Gminy Mrągowo). Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, w skład terenu inwestycji wchodzi: grunty orne (RIVb) oraz drogi (dr). Działki ewidencyjne stanowiące teren inwestycji nie są zabudowane. W sąsiedztwie planowanej inwestycji znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W toku analizy stan prawny nieruchomości, ustalono na podstawie ewidencji gruntów i budynków. Stan zagospodarowania w terenie ustalono podczas wizji terenowej dokonanej przez wykonującego analizę.

- a) Teren przedmiotowej inwestycji nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- b) Wnioskowana inwestycja stanowi zmianę zagospodarowania terenu w rozumieniu przepisów art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- c) Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
- d) Realizacja przedmiotowej inwestycji nie może powodować zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne wymagającej zgody na zmianę przeznaczenia w rozumieniu przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161).
- e) Autorem projektu decyzji jest mgr inż. Michał Romański - Pracownia urbanistyczna – PLANBUD Aneta Romańska - spełniająca warunek, o którym mowa w art. 5 w związku z art. 60 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293).
- f) Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji został uzgodniony z:
 - Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie – niezajęcie stanowiska przez organ (art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
 - Starostą Mrągowskim – niezajęcie stanowiska przez organ (art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
 - zarządcą dróg gminnych – postanowienie Wójta Gminy Mrągowo z dnia 03.04.2020 r., znak: RBK.6730.54.2020.

Za zgodność z oryginałem 3

PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126/90/OL, 231/94/OL

Pouczenie

- Wnioskodawcy, który nie uzyska prawa dysponowania terenem na cele budowlane nie przysługują roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
- Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
- Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Z up. WOJTA
mgr inż. Adm. Kokoš
Z-66 WOJTA GMINY

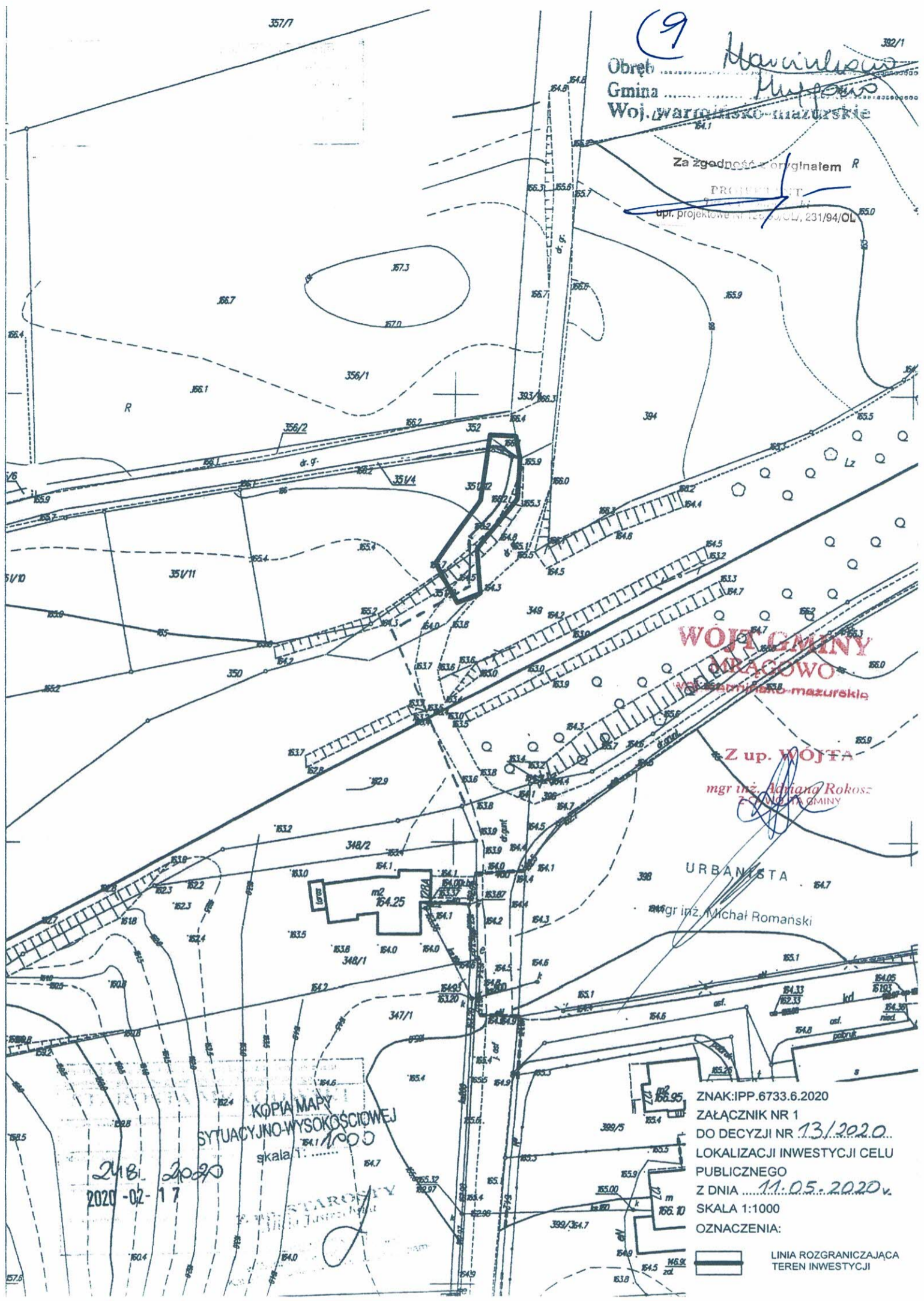
Za zgodność z oryginałem

Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126/S/OL, 23/04/OL

Otrzymują:

1. Wnioskodawca:
Jerzy Romanowski pełnomocnik
Gminy Mrągowo.
2. Strony postępowania.
3. A/a.

K.J.



9
 Obręb
 Gmina
 Woj. warmińsko-mazurskie

Za zgodność z oryginałem R
 PROJEKT
 upr. projektowe nr 231/94/OL

**WOJ. GMINY
 MIAKOWO**
 woj. warmińsko-mazurskie

Z up. WOJTA
 mgr inż. Adam Rokos
 WOJ. GMINY

URBANISTA
 mgr inż. Michał Romanski

21.05.2020
 2020-02-17

KOPIA MAPY
 SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWEJ
 skala 1:1000

ZNAK: IPP.6733.6.2020
 ZAŁĄCZNIK NR 1
 DO DECYZJI NR 13/2020...
 LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU
 PUBLICZNEGO
 Z DNIA 11.05.2020 r.
 SKALA 1:1000
 OZNACZENIA:

— LINIA ROZGRANICZAJĄCA
 TEREN INWESTYCJI

Inwestor:
Gmina Mrągowo
ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo
Pełnomocnik: Jerzy Romanowski
reprezentujący firmę
Usługi Projektowe Jerzy Romanowski
ul. Laskowa 52, 11-700 Mrągowo

DECYZJA Nr 15/2020

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 53 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293) i art. 104 kpa § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.02.2020 r. Jerzego Romanowskiego reprezentującego firmę Usługi Projektowe Jerzy Romanowski ul. Laskowa 52 11-700 Mrągowo pełnomocnika Gminy Mrągowo ul. Królewiecka 60A 11-700 Mrągowo

USTALAM

lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na:

budowie sieci wodociągowej, na działkach ewidencyjnych (według załączników graficznych) nr: 394, 393/4, 356/2, 352, 355/6, 351/4, 355/4, 354/1, 354/2, 353/5, 353/6, 353/9, 353/4, 353/8, 321/16, 321/15, 320, 439/3, 321/7 w obrębie geodezyjnym 12-Marcinkowo, gmina Mrągowo.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju inwestycji.

Budowa obiektu liniowego infrastruktury technicznej. Inwestycja stanowi cel publiczny w rozumieniu przepisu art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.).

1.1. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu.

Budowa sieci wodociągowej, na działkach ewidencyjnych (według załączników graficznych) nr: 394, 393/4, 356/2, 352, 355/6, 351/4, 355/4, 354/1, 354/2, 353/5, 353/6, 353/9, 353/4, 353/8, 321/16, 321/15, 320, 439/3, 321/7 w obrębie geodezyjnym 12-Marcinkowo, gmina Mrągowo.

2. Warunki i szczególne zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

2.1. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego *Nie dotyczy*

2.2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- a) W zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 ze zm.).
- b) Planowana inwestycja zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- c) Dla przedmiotowej inwestycji została wydana decyzja 1/2020 znak: RBK:6220.52.2019 o środowiskowych uwarunkowaniach. Postępowanie administracyjne zmierzające do wydania pozwolenia na budowę, użytkowania

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126/90/OLJ, 231/94/OL

i utrzymania przedmiotowej inwestycji musi być zgodne z warunkami określonymi decyzją środowiskową oraz przepisami odrębnymi.

2.3. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

W granicach terenu inwestycji nie znajdują się obiekty objęte prawnymi formami ochrony zabytków na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282). W przypadku odnalezienia obiektów historycznych lub obiekty archeologicznych należy je zachować i zgłosić do Warmińsko - Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2.4. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji oraz infrastruktury technicznej

W przypadku kolizji projektowanych sieci i urządzeń z istniejącymi sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej, należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy. Całość kosztów związanych z przebudową i zabezpieczeniem istniejących urządzeń i sieci ponosi inwestor. Uzyskanie warunków technicznych od dysponenta sieci nastąpi na etapie projektu budowlanego.

2.5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Przy zagospodarowaniu terenu należy spełnić wymagania dotyczące ochrony interesów prawnych osób trzecich w granicach określonych przez ustawy i zasady współżycia społecznego.

2.6. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

Teren objęty wnioskiem nie jest: obszarem górniczym, obszarem narażonym na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszarem zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych. Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze głównego zbiornika wód podziemnych.

2.7. Pozostałe warunki wynikające z przepisów odrębnych

- a) Realizacja inwestycji wymaga uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy zgodnie z przepisami odrębnymi.
- b) Projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali dostosowanej do wielkości i charakteru inwestycji.
- c) W sprawach nieustalonych w treści niniejszej decyzji mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.).
- d) Podczas realizacji inwestycji należy przestrzegać stosownych przepisów odrębnych warunkujących minimalne odległości obiektów budowlanych od:
 - wszelkich sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - budowli związanych z sieciami infrastruktury technicznej,
 - cmentarzy w zakresie ochrony sanitarnej,
 - innych obiektów mogących mieć wpływ na ich lokalizację w szczególności przepisów dotyczących minimalnych odległości od lasów.
- e) Przedmiotowa decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego rozpatruje inwestycję w ujęciu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym czyli w zakresie urbanistyki i ładu przestrzennego, nie zaś prawa budowlanego i przepisów wykonawczych do niego. Wobec powyższego zgodność planowanej inwestycji określonej w projekcie budowlanym z przepisami prawa budowlanego stwierdzi organ właściwy do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub przyjęcia zgłoszenia.

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

Grzegorz Romanowski

projektowe Nr 126/90/OL, 23/194/OL

M

3. Teren inwestycji.

Teren inwestycji stanowią działki ewidencyjne (według załączników graficznych) nr: 394, 393/4, 356/2, 352, 355/6, 351/4, 355/4, 354/1, 354/2, 353/5, 353/6, 353/9, 353/4, 353/8, 321/16, 321/15, 320, 439/3, 321/7 w obrębie geodezyjnym 12-Marcinkowo, gmina Mrągowo.

UZASADNIENIE

Pan Jerzy Romanowski reprezentujący firmę Usługi Projektowe Jerzy Romanowski ul. Laskowa 52 11-700 Mrągowo pełnomocnik Gminy Mrągowo ul. Królewiecka 60A 11-700 Mrągowo, złożył wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci wodociągowej, na działkach ewidencyjnych (według załączników graficznych) nr: 394, 393/4, 356/2, 352, 355/6, 351/4, 355/4, 354/1, 354/2, 353/5, 353/6, 353/9, 353/4, 353/8, 321/16, 321/15, 320, 439/3, 321/7 w obrębie geodezyjnym 12-Marcinkowo, gmina Mrągowo.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzona analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu objętego wnioskiem i wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, wykazała możliwość ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zgodnie ze złożonym w dniu 21.02.2020 r. wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, inwestycja obejmuje obszar o powierzchni 0,8780 ha. Teren inwestycji obejmuje działki ewidencyjne nr (według załącznika graficznego): 394, 393/4, 356/2, 352, 355/6, 351/4, 355/4, 354/1, 354/2, 353/5, 353/6, 353/9, 353/4, 353/8, 321/16, 321/15, 320, 439/3, 321/7 w obrębie geodezyjnym 12-Marcinkowo, gmina Mrągowo.

W toku analizy ustalono, iż działki wchodzące w teren inwestycji stanowią własność osób prywatnych oraz jednostki samorządu terytorialnego (Gminy Mrągowo). Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, w skład terenu inwestycji wchodzi: grunty orne (RIVa, RIVb, RV), pastwiska trwałe (PsIV), grunty zabudowane (B) oraz drogi (dr). Działki ewidencyjne stanowiące teren inwestycji nie są zabudowane. W sąsiedztwie planowanej inwestycji znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W toku analizy stan prawny nieruchomości, ustalono na podstawie ewidencji gruntów i budynków. Stan zagospodarowania w terenie ustalono podczas wizji terenowej dokonanej przez wykonującego analizę.

- a) Teren przedmiotowej inwestycji nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- b) Wnioskowana inwestycja stanowi zmianę zagospodarowania terenu w rozumieniu przepisów art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- c) Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
- d) Autorem projektu decyzji jest mgr inż. Michał Romański - Pracownia urbanistyczna – PLANBUD Aneta Romańska - spełniająca warunek, o którym mowa w art. 5 w związku z art. 60 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293).
- e) Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji został uzgodniony z:
 - Starostą Mrągowskim – niezajęcie stanowiska przez organ (art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
 - zarządcą dróg gminnych – postanowienie Wójta Gminy Mrągowo z dnia 20.04.2020 r., znak: RBK.6730.59.2020;
 - Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie – postanowienie z dnia 22.04.2020 r. znak: BI.ZPU.4.522.4.93.2020.AM.

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 26/90/OL/231/94/OL

Pouczenie

- Wnioskodawcy, który nie uzyska prawa dysponowania terenem na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
- Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
- Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



WOJT
Piotr Piercewicz

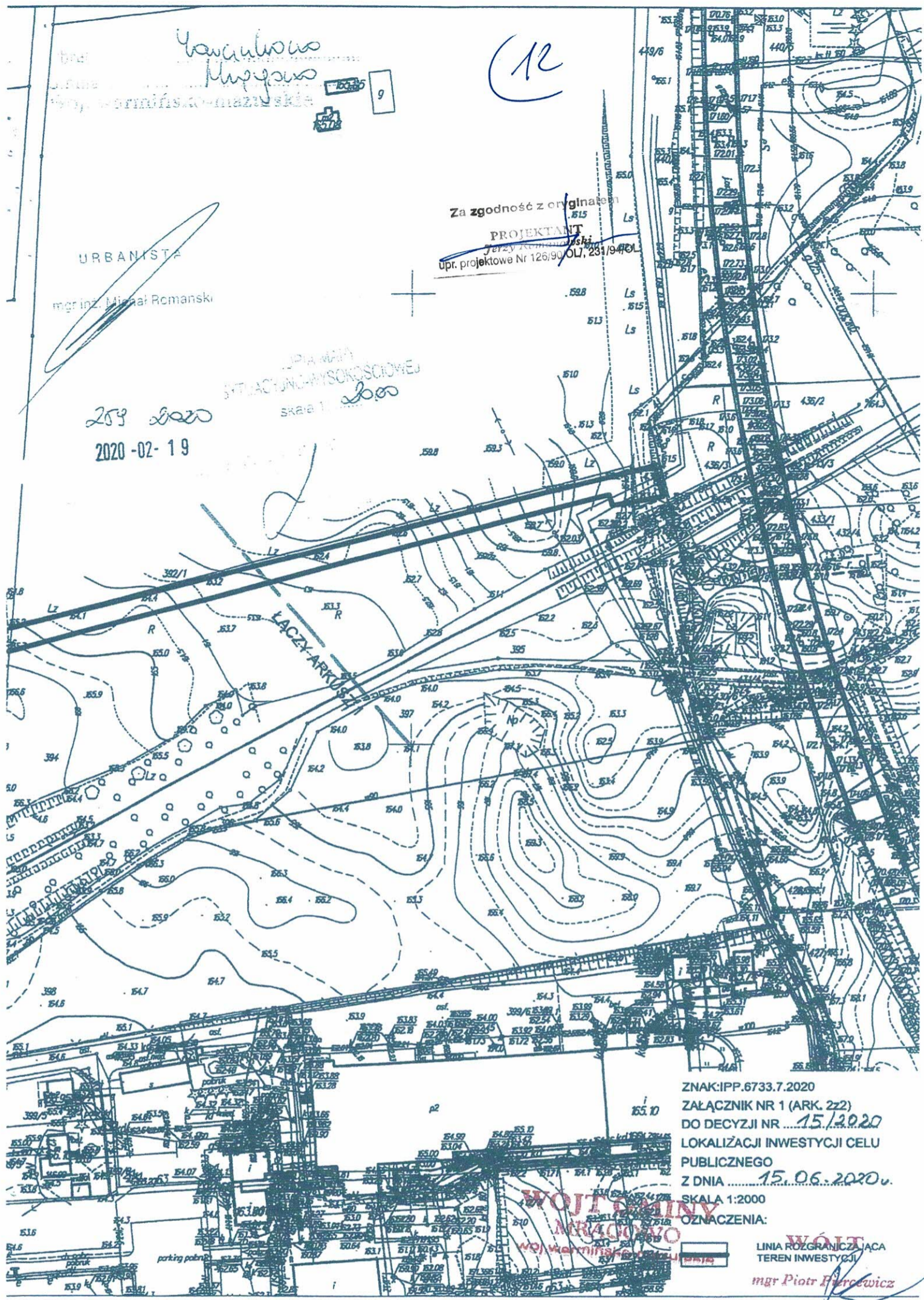
Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126/90/OZ, 231/94/OL

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Jerzy Romanowski
- pełnomocnik Gminy Mrągowo.
2. Strony postępowania.
3. A/a.

K.J.



Yanukowicz
Majewski

(12)

URBANISTA
mgr inż. Michał Romanski

Za zgodność z oryginałem
PROJEKTANT
Jerzy Ziemniakowski
Upr. projektowe Nr 126/90/OL/231/9/401

259 600
2020-02-19

OPIS WIA
SITACJI I WYKONAWCZOŚCI
skala 1:2000

ZNAK: IPP.6733.7.2020
ZAŁĄCZNIK NR 1 (ARK. 2z2)
DO DECYZJI NR 15/2020
LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU
PUBLICZNEGO
Z DNIA 15.06.2020
SKALA 1:2000
OZNACZENIA:

WOJ. ŚLĄSKIE
MIASTO
WOJ. WARMIŃSKO-MAZURSKIE

LINIA ROZGRANICZAJĄCA
TEREN INWESTYCJI
mgr Piotr Barcwić

Obwód
Gmina
Woj. wawrzyski

Nowe wieś
Kupcew

KOPALNIA
MIAŁOCIEC
Skala 1:2000

2020-02-19
253 2020



13

Za zgodność z otr.
PROJ.
upr. projektowe N. 124/2020 z. 599/24/OL 593

WÓJEWÓDZKI
KRAJOWO
LINIA ROZGRANICZAJĄCA
TEREN INWESTYCYJNY
mgr Piotr Winczot

ZNAK: IPP 6733.7.2020
ZAŁĄCZNIK NR 1 (ARK. 122)
DO DECYZJI NR ...15/2020
LOKALIZACJI INWESTYCYJNY
PUBLICZNEGO
Z DNIA ...15.06.2020r.

DECYZJA Nr Mr/19/2020

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1 i 4 w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 i art. 51 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293) w związku z art. 2 pkt 5 wyżej powołanej ustawy oraz na podstawie art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r., poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku Pana Jerzego Romanowskiego, działającego z upoważnienia Gminy Mrągowo, z dnia 27.03.2020r. (data wpływu: 30.03.2020 r.), uzupełnionego w dniu 21.04.2020 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci kanalizacji tłocznej pod torami kolejowymi linii kolejowej nr 223 Czerwonka-Ełk w km ok. 31,835,

*ustalam
lokalizację inwestycji celu publicznego*

na działce ewidencyjnej nr 349, obręb 12 Marcinkowo, gmina Mrągowo, stanowiącej teren zamknięty, dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie sieci kanalizacji tłocznej pod torami kolejowymi linii kolejowej nr 223 Czerwonka-Ełk w km ok. 31,835,

Inwestor: Gmina Mrągowo, ul. Królewiecka 60 A, 11-700 Mrągowo

1. Rodzaj inwestycji:

1.1 Obiekty infrastruktury technicznej - inwestycja celu publicznego.

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

2.1. Budowa na terenie zamkniętym PKP infrastruktury technicznej, sieci kanalizacji tłocznej.

2.2 Charakterystyka planowanego zamierzenia inwestycyjnego:

- budowa sieci kanalizacji tłocznej;
- długość odcinka: ok. 40 mb;
- sieć układana pod torami metodą bezwykopową bez naruszania nawierzchni pasa kolejowego.

3 Warunki i wymagania kształtowania ład przestrzennego, w szczególności ustalenia:

3.1. Linia zabudowy - ze względu na charakter inwestycji nie ustala się.

3.2. Udział powierzchni biologicznie czynnej – ze względu na charakter inwestycji nie ustala się

3.3. Parametry i gabaryty zabudowy – ze względu na charakter inwestycji nie ustala się.

4. Ustalenia wynikające z przepisów odrębnych:

4.1. W sprawach nieustalonych w treści decyzji w szczególności mają zastosowanie (odpowiednio):

- przepisy ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 710 ze zm.);
- przepisy Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 1998, Nr.151, poz. 987) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 5 czerwca 2014 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U z 2014 r. poz. 867 ze zmianami);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu

Za zgodność z oryginałem

PROJEKT
Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126/99/CL/2001

urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżających oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014r., poz. 1227 ze zm.).

- 4.2. Projekt zagospodarowania terenu inwestycji należy wykonać na mapie w skali dostosowanej do rodzaju i wielkości obiektu lub zamierzenia budowlanego i zapewniającej jego czytelność (§ 8 ust.1 i § 10 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz.1935) i uzgodnić z dysponentami sieci uzbrojenia terenu.
 - 4.3. Projekt budowlany należy wykonać z uwzględnieniem wymogów art. 5 i 6 Prawa budowlanego (Dz.U. z 2019 r., poz.1186 ze zm.).
 - 4.4. Projekt budowlany powinien być sporządzony w zakresie przewidzianym art.34 Prawa budowlanego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935), przez uprawnionego projektanta, wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Do projektu należy dołączyć informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dot. bioz i planu bioz. (Dz. U. z 2003r. nr 120, poz.1126 ze zmianami).
- 5. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**
- 5.1. Wnioskowana inwestycja, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839) nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
 - 5.2. Wnioskowana inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020, poz. 283).
 - 5.3. Teren w liniach rozgraniczających inwestycji położony jest poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r., o ochronie przyrody (Dz.U. z 2020 r, poz. 55).
- 6. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
- 6.1 W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2020 r., poz. 282) - teren inwestycji nie jest objęty formami ochrony zabytków oraz nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków.
- 7. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**
- 7.1. Planowana inwestycja nie wymaga obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
- 8. Ustalenia dotyczące ochrony osób trzecich:**
- 8.1. W zakresie wymagań dotyczących ochrony interesu osób trzecich - mają zastosowanie przepisy art. 5 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.).
 - 8.2. Inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich - nie może kolidować i utrudniać prawidłowego funkcjonowania obiektów i terenów położonych w sąsiedztwie, zgodnie z ich przeznaczeniem i istniejącym zagospodarowaniem , a w szczególności nie może pozbawić dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności.
 - 8.3. Zabrania się powodowania hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych i promieniowania jonizującego ponad obowiązujące normy określone przepisami prawa.
 - 8.4. Zabrania się zanieczyszczania powietrza, wody i gleby ponad obowiązujące normy określone przepisami prawa.

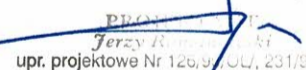
Za zgodność z oryginałem
PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126/90/OL, 231/94/OL

- CT
9. **Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych:**
- 9.1. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych – nie mają zastosowania w niniejszej sprawie przepisy odrębne,
- 9.2. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi – nie mają zastosowania w niniejszej sprawie przepisy odrębne,
- 9.3. W zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – nie mają zastosowania w niniejszej sprawie przepisy odrębne.
10. **Linie rozgraniczające teren inwestycji celu publicznego:**
- 10.1. Linie rozgraniczające teren inwestycji określone zostały na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

1. **Teren przedmiotowej inwestycji:**
- a) na podstawie załączonego wniosku, stanowi część wydzielonej geodezyjnie działki oznaczonej w rejestrze gruntów nr 349, obręb 12 Marcinkowo, gmina Mrągowo, powiat mrągowski,
- b) nie jest przeznaczony pod lokalizację innej inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy.
- c) nie jest przeznaczony pod lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym, o których mowa w art. 48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- d) nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze nieleśne w rozumieniu przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
2. **Wnioskowana inwestycja:**
- a) stanowi inwestycję celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z realizacją celu, o którym mowa w art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65),
- b) nie zalicza się do robót budowlanych wskazanych w art. 50 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, które nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- c) nie jest zaliczana do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839) i nie wymaga potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
3. **W wyniku przeprowadzonej analizy stanu faktycznego i prawnego terenu zgodnie z art. 53 ust 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalono, że:**
- planowana inwestycja zlokalizowana będzie na części wydzielonej geodezyjnie działki oznaczonej w rejestrze gruntów nr 349, obręb 12 Marcinkowo, gmina Mrągowo, powiat mrągowski, stanowiącej teren zamknięty i własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu PKP S.A, która położona jest w granicach obszaru stanowiącego teren zamknięty w rozumieniu przepisów art. 2 pkt 9 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 276), art.3 pkt 15 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) oraz decyzji nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014r. w sprawie terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych – (Dz. Urz. MliR z dnia 24 marca 2014 r., poz. 25 ze zm.).
- Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych, pozwalają natomiast na ustalenie, że realizacja planowanego przedsięwzięcia, w sposób określony w niniejszej decyzji, nie spowoduje naruszenia ładu przestrzennego, walorów architektonicznych i krajobrazowych, wymagań ochrony środowiska, ochrony dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury, ochrony zdrowia, walorów ekonomicznych przestrzeni, prawa własności, potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa oraz potrzeb interesu publicznego.
4. Na podstawie art. 53 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wnioskodawca oraz właściciele i użytkownicy wieczysti nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji, zostali poinformowani poprzez zawiadomienie o wszczęciu postępowania z dnia 28 kwietnia 2020 r. Pozostałe strony o wszczęciu postępowania, organ zawiadomił w drodze obwieszczenia.

Za zgodność z oryginałem


Jerzy R. [unreadable]
upr. projektowe Nr 126,9/OL, 231/94/OL

Obwieszczenie to zostało umieszczone na tablicy ogłoszeniowej Warmińsko - Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie. W zawiadomieniu i obwieszczeniu organ wskazał, gdzie i jak strony mogą się zapoznać z wnioskiem i dokumentacją oraz gdzie i jak mogą składać uwagi i wnioski dotyczące sprawy. Wszystkie zawiadomienia zostały doręczone skutecznie. W odpowiedzi na powyższe zawiadomienia i obwieszczenie do organu prowadzącego postępowanie nie wpłynęły żadne wnioski ani żądania od stron.

5. Projekt decyzji nie wymagał uzyskania uzgodnień o którym mowa w art. 53 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
6. Projekt decyzji został przygotowany przez Adrianę Stawicką, spełniającą wymagania art. 5 ust. 4 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu w związku z art. 50 ust. 4.

Wobec wypełnienia dyspozycji ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293) orzeczono, jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do gruntu nie przysługują roszczenia o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Decyzja niniejsza nie jest ostateczna.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *kodeks postępowania administracyjnego* w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 *kodeksu postępowania administracyjnego*).

Stronom służy prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko - Mazurskiego w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

Załącznik Nr 1 – mapa w skali 1:500



Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
Beta Fortynowska
DYREKTOR
Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126/90/OL, 281/94/OL

Otrzymują:

1. Jerzy Romanowski, ul. Laskowa 52, 11-700 Mrągowo – pełnomocnik Gminy Mrągowo
2. PKP Polskie Koleje Państwowe S.A., Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
3. aa

Za niniejszą decyzję lokalizacyjną nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r., poz 1000 ze zm.).

MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA

SKALA 1 : 500

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: mrągowski

Gmina: Mrągowo
Obręb: Marcinkowo
Dziłka nr 349

Linia kolejowa nr 223 Czerwonka-Elk
km 31.750-31.850

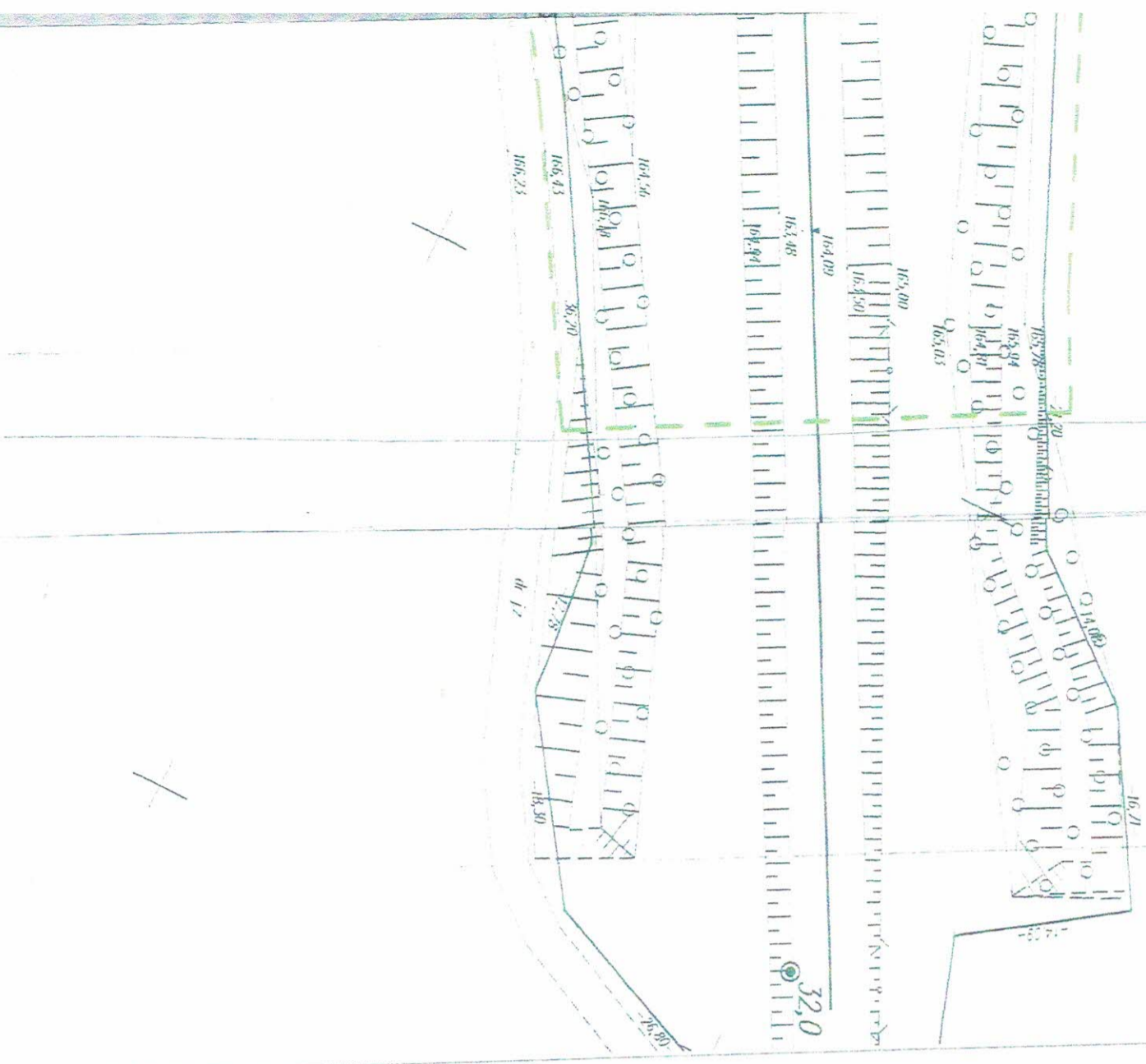
stan na dzień: luty 2020 r.

WARMIŃSKO MAZURSKI
URZĄD WOJEWÓDZKI
10-575 Olsztyn
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 7/9

Załącznik Nr. 1 Stanowiący
integralną część **Decyzji**
Nr **1/12/2020** z dn. **11.06.2020**
zawierający 1. opieczelonych kart

Z GŁ. WZGLĘWODY
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
Beata Fudzińska
EXPERT
Wydział Inżynierii i Budownictwa

Za zgodność projektu
Wzrost: 1.80m
nr. projektowe: 120.20.01.331/2010L



0 5 - 03 - 2020
0 5 - 03 - 2020
0 5 - 03 - 2020

0 5 - 03 - 2020

STADIUM	Plan zagospodarowania działki
OBIEKT	Przecisk pod torami kolejowymi - linia kolejowa Czerwonka - Elk nr 223
ADRES	Dz. nr 349 Marcinkowo w km 31.835
INWESTOR	Gmina Mrągowo ul Królewiecka 60A 11-700 Mrągowo
PROJEKTANT	Jerzy Romanowski

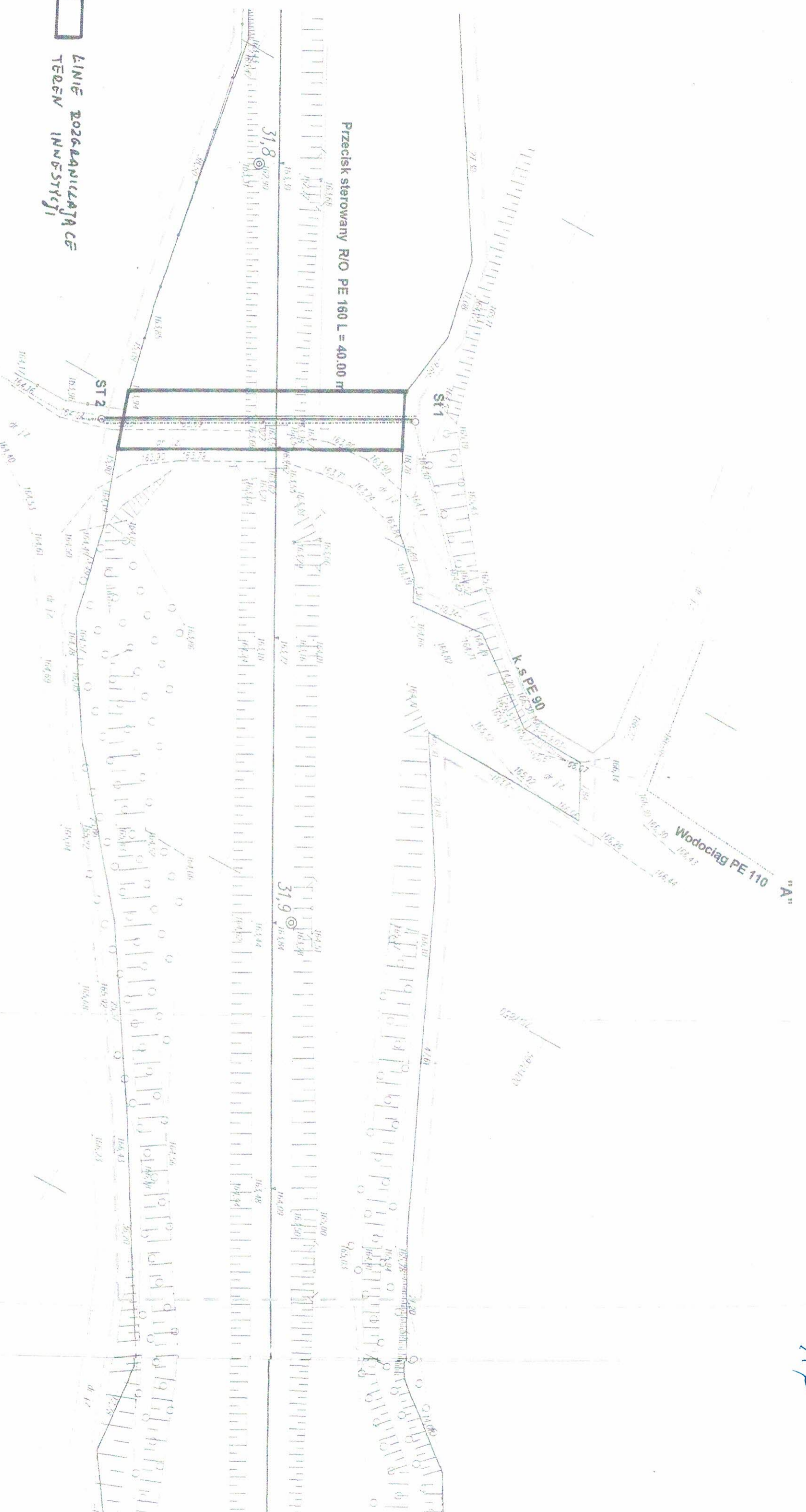
Za zgodność z oryginałem
PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 1296/010L/231/2011

Uwaga:
Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej na terenie zamknętym PKP i o których brak jest informacji odnośnie ich przebiegu w jednostkach branżowych PKP.

**LINIE DOZABIANIOWE
TEREN INWESTYCYJNY**

Linia kolejowa nr 223 Czerwonka - Elk dz nr 349 przecisk sterowany w km 31,835 RIO PE 160 L = 35,00m całkowita 40,00m Marcinkowo gm Miragowo

Zbliżenie kanalizacji tłocznej i wodociągu do własności PKP dz nr 349 linii kolejowej nr 223 i odcinka drogi w dz 349 w Marcinkowie



16

17

Nr IZIWd-505-456b/2019
Dot.: opinii do odstępstwa

Olsztyn, 07.12.2019

Gmina Mrągowo
Ul. Królewiecka 60a
11 – 700 Mrągowo

OPINIA

Dotyczy odstępstwa od wymogów *Ustawy o Transporcie Kolejowym z dnia 28 marca 2003r. w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych (Dz. U. z 2019., poz. 710) oraz § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008r. (Dz. U. z 2014r. poz. 1227)* dla budowy rurociągu sanitarnego tłocznego przeciskiem sterowanym jednorurowym 11PE 110 L, zlokalizowanego na dz. nr 26/2, 27/2, 27/3, 113 obr. Bagienice, w sąsiedztwie linii kolejowej nr 223 Czerwonka – Ełk, w km 29,039 – 29,046 (dz. nr 30 obr. Bagienice PKP S.A.), od warunków usytuowania oraz w odległości mniejszej niż 20m od osi skrajnego toru i jednocześnie w odległości mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego tej linii.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie w nawiązaniu do wystąpienia Gminy Mrągowo nr IPP.713.46.03.2019 z dnia 29.11.2019r., jako upoważniony reprezentant spółki PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., będącej zarządcą infrastruktury kolejowej, w rozumieniu *Ustawy z dnia 28 marca 2003r. o Transporcie Kolejowym t.j. (Dz. U. z 2019. poz. 710)*, między innymi dla linii kolejowej nr 223 Czerwonka – Ełk

OPINIUJE POZYTYWNIE

budowę rurociągu sanitarnego tłocznego przeciskiem sterowanym jednorurowym 11PE 110 L, zlokalizowanego na dz. nr 26/2, 27/2, 27/3, 113 obr. Bagienice, w sąsiedztwie linii kolejowej nr 223 Czerwonka – Ełk, w km 29,039 – 29,046 (dz. nr 30 obr. Bagienice PKP S.A.), od warunków usytuowania w odległości mniejszej niż 20m (nie dotyczy) od osi skrajnego toru i jednocześnie w odległości mniejszej niż 10m (8,00 – 10,00m) od granicy obszaru kolejowego tej linii (odstępstwo od przep. § 4.1 wym. na wstępie rozp., Art.53.1. i 2. *Ustawy*) w sposób uwidoczniony na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500, która stanowi integralną część niniejszej opinii.

UZASADNIENIE

Budowa rurociągu sanitarnego tłocznego przeciskiem sterowanym jednorurowym 11PE 110 L, zlokalizowanego na dz. nr 26/2, 27/2, 27/3, 113 obr. Bagienice, w sąsiedztwie linii kolejowej nr 223 Czerwonka – Ełk, w km 29,039 – 29,046 (dz. nr 30 obr. Bagienice PKP S.A.), od warunków usytuowania w odległości mniejszej niż 20m (nie dotyczy) od osi skrajnego toru i jednocześnie w odległości mniejszej niż 10m (8,00 – 10,00m), od granicy obszaru kolejowego tej linii pod warunkiem wykonania zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej*
Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie: Jerzy Romanowski
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037566, NIP 113-23-16-40pr. projektowe Nr 126/90/OL/231/94/OL 1
REGON 017319027 Wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego: 20 424 936 000,00 zł

z dnia 10 września 1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151 z 1998r. poz. 987) nie spowoduje zakłócenia eksploatacji ww. linii kolejowej, nie zakłóci działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Niniejsza opinia jest ważna do dnia 06.12.2021r. i została wydana na wniosek Gminy Mrągowo (ul. Królewiecka 60a, 11-700 Mrągowo), z dnia 07.12.2019r., w celu załączenia do wniosku o udzielenie zgody na odstępstwo od wymagań wymienionych na wstępie *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury, w trybie art. 54 i 57 Ustawy z dnia 28 marca 2003r. o Transporcie Kolejowym t.j. (Dz. U. z 2019. poz.710)* skierowanego do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego.

Niniejsza opinia nie jest uzgodnieniem dokumentacji projektowej

Po uzyskaniu ww. odstępstw – zgody, dokumentację projektową należy uzgodnić z tut. Zakładem Linii Kolejowych w Olsztynie.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Andrzej Puzewicz

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

upr. projektowe Nr 126 76/OL, 231/94/OL

Otrzymują:

- Sekcja Eksploatacji Elk
(wersja elektroniczna)
- a/a

Opracowała:

Monika Rogólska
tel. +48 89 677 16 78

Nr IZIWd-505-131b/2020
Dot.: budowy sieci wod-kan po obszarze lk 223
ze skrzyżowaniem w km 31,835

URZĄD GMINY
M. MRĄGOWO
5568
2020-05-06
podpis




Olsztyn, 30.04.2020

Gmina Mrągowo
Ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo

W odpowiedzi na wystąpienie z dnia 31.03.2020r (uzupełnione dn. 17.04.2020r.) w sprawie wydania opinii do wniosku o odstępstwo od Ustawy o Transporcie Kolejowym dla budowy sieci wodno-kanalizacyjnej (przecisk sterowany), po obszarze linii kolejowej 223 relacji Czerwonka - Ełk, ze skrzyżowaniem w km 31,835 (m. Marcinkowo) (pozytywna opinia IREPI2bg-505A-198/2020 z dnia 24.04.2020), PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie podaje następujące warunki realizacji ww. inwestycji :

1. Inwestor uzyska odstępstwo od warunków usytuowania budowli i budynków określonych w Art. 53 Ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020. poz.400) jak i wykonywania robót ziemnych określonych w przepisach wydanych na podstawie Art. 54 ww. Ustawy, tj. w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie budowli, drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzenia i utrzymywania zastłon odśnieżnych i pasów przeciwpożarowych (Dz.U. z 2014r., poz.1227 j.t.).
2. Inwestor lub projektant (po uzyskaniu odstępstwa-postanowienia) przekaże dokumentację projektową w 3 egz. do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Olsztynie (wcześniej uzgodnioną z PKP Energetyka S.A. Zakład Wschodni - Białystok, TK Telekom Sp. z o.o. Region Robót Telekomunikacyjnych w Gdańsku, PKP Telkol Sp. z o. o., PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku) z pismem przewodnim celem uzgodnienia i wydania zgody na realizację ww. inwestycji na obszarze i sąsiedztwie toru kolejowego.
3. Projekt należy wykonać na mapach do celów projektowych zarejestrowanych w PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, Wydział Geodezji Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gdańsku (linia kolejowa nr 223 relacji Czerwonka - Ełk, według lokalizacji).
4. O zgodę na dysponowanie działkami PKP S.A. na cele projektowo - budowlane wystąpić do PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.
5. Dokumentacja projektowa skrzyżowania lub ułożenia urządzenia na terenie kolejowym obejmująca wycinek terenu PKP S.A. powinna zawierać:
 - a) plan sytuacyjny z domiarami do punktów stałych oraz ze wskazaniem istniejącego uzbrojenia terenu.

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Teresa Kominiarska

- b) przekrój poprzeczny toru w miejscu przejścia z oznaczonymi rzędnymi toru, rowów itp.
 - c) profil podłużny projektowanego przejścia pod torami kolejowymi lub ułożonego urządzenia na terenie kolejowym powinien zawierać rzędne wysokościowe.
 - d) projekt wykonania robót ziemnych dla przeprowadzenia rurociągu pod torami kolejowymi lub ułożonego urządzenia na terenie kolejowym np. wykop otwarty, otwór wykonany sposobem wiertniczym w rurze osłonowej, przecisk przewodu przez grunt.
 - e) oznaczenie na granicy obszaru zaworu odcinającego, umożliwiającego zamknięcie dopływu wody;
 - f) oznaczenie kąta skrzyżowania projektowanego rurociągu z linią kolejową.
6. Pismo przewodnie do dokumentacji powinno zawierać:
- a) pełny adres inwestora i przyszłego użytkownika.
 - b) oświadczenie o uprawnieniach do podatku VAT oraz numer NIP potrzebny do wystawienia faktury i na kogo wystawić fakturę za uzgodnienie i wydanie zgody.
7. Po wyrażeniu zgody na realizację ww. inwestycji na obszarze i sąsiedztwie toru kolejowego, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie prześle dwa egzemplarze zgody i jeden komplet dokumentacji budowlanej do Inwestora celem potwierdzenia przyjęcia warunków PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. (jeden kpl. pozostaje w Zakładzie Linii Kolejowych w Olsztynie, drugi kpl. w Sekcji Eksploatacji Etk).
8. Zwrot jednego egzemplarza zgody potwierdzonego przez Inwestora dla PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Olsztynie, stanowi zakończenie cyklu projektowego i umożliwia realizację robót zasadniczych.
9. Rozpoczęcie robót w obrębie terenu PKP S.A. należy uzgodnić z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Olsztynie z wyprzedzeniem, celem przekazania placu budowy oraz wyznaczenia nadzoru z ramienia PKP.
10. Przed odbiorem ostatecznym robót Inwestor wykonuje inwentaryzację powykonawczą, którą przekazuje do PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami, Wydział Geodezji w Gdańsku i do Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej, 03 – 734 Warszawa, ul. Targowa 74 w formie opisowej i graficznej (na nośniku informatycznym) i tuż. Zakładu.
11. Zakończenie robót zasadniczych na terenie PKP S.A. następuje protokołem odbioru końcowego.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Andrzej Piszewicz

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126/90/OL, 231/94/OL

Otrzymują:

- Sekcja Eksploatacji Etk
- Gmina Mragowo
- a/a

Opracowała:
Monika Rogólska

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2-4
80 - 852 Gdańsk
tel.: +48 58 721 49 05
fax: +48 58 721 49 06
e-mail: sekretariat.kngd@pkp.pl

Gmina Mrągowo
ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo

Za pośrednictwem:
Usługi Projektowe
Pan Jerzy Romanowski
ul. Laskowa 52
11-700 Mrągowo

Gdańsk, 28.04.2020
KNGd2.6315.209.2020.MP/2
UNP : 2020-0182316

Dotyczy: Skrzyżowania odcinka sieci kanalizacyjnej z torem linii kolejowej nr 223 relacji Czerwonka - Ełk w km 31,835 (dz. nr 349 obr. Marcinkowo).

W odpowiedzi na pismo z dnia 23.04.2020 r. (data wpływu) PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku uzgadnia projekt skrzyżowania odcinka sieci kanalizacyjnej z torem linii kolejowej nr 223 relacji Czerwonka - Ełk w km 31,835 (dz. nr 349 obr. Marcinkowo).

Ustala się następujące warunki realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Zakres i sposób wykonania robót winien być zgodny z projektem zagospodarowania terenu dołączonym do pisma z dnia 23.04.2020 r. (data wpływu).
2. Przed przystąpieniem do robót Inwestor wystąpi do tut. Oddziału (Wydział Najmu, tel. 783 910 357) z powołaniem się na numer niniejszego pisma z 30-dniowym wyprzedzeniem w celu zawarcia umowy cywilnoprawnej regulującej zasady oraz opłaty za udostępnienie i pozostawienie na terenie PKP S.A. instalacji wg zasad obowiązujących w PKP S.A.
- sieć kanalizacyjna – 36,00m
3. Ewentualne szkody powstałe podczas prowadzonych robót inwestor usuwa własnym staraniem i na własny koszt.
4. W przypadku wystąpienia kolizji z sieciami podziemnymi należącymi do PKP S.A. OGN w Gdańsku, Inwestor ma obowiązek niezwłocznie powiadomić właściciela sieci oraz usunięcia kolizji we własnym zakresie, na własny koszt, bez możliwości zwrotu poniesionych kosztów i pod nadzorem PKP S.A. OGN w Gdańsku.
5. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.
6. Zakończenie zadania należy zgłosić do tut. Oddziału celem dokonania odbioru wykonanych robót.
7. Po zakończeniu robót, przed odbiorem ostatecznym Inwestor zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji powykonawczej inwestycji i naniesienia jej na mapy z zasobu Kolejowego Ośrodka

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Pan Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 12650/OL/231/94/OL

Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gdańsku, Wydział Geodezji i Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości, 80-958 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4, tel. (58) 721 49 94.

8. W celu zabezpieczenia interesów PKP S. A. przed rozpoczęciem robót, Inwestor wpłaci na rzecz tut. Oddziału kaucję w wysokości 2 000 zł, stanowiącą gwarancję sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej w/w inwestycji. Z chwilą dostarczenia potwierdzonej przez KODGiK w Gdańsku mapy inwentaryzacji kaucja zostanie przez Oddział zwrócona na konto wskazane przez Inwestora.
9. Niniejsze uzgodnienie upoważnia Inwestora do dysponowania gruntem na cele budowlane i złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii Spółek Grupy PKP.
10. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem 2 lat od chwili jego wydania, jeżeli w tym okresie nie zostanie wydana decyzja o pozwoleniu na budowę.
11. Przed rozpoczęciem robót dokumentację należy uzgodnić z:
 - PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - Zakład Linii Kolejowych
10-404 Olsztyn, ul. Lubelska 5
 - PKP Energetyka S.A. Zakład Północny ✓
81-859 Sopot, ul. Jana z Kolna 29
 - PKP Telkol Sp. z o.o. Region w Gdańsku
80-958 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4
 - TK Telekom Sp. z o.o.
80-958 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4.
12. Z tyt. ww. uzgodnienia pobiera się opłatę w wys. **125,00 zł + 23% VAT**
W/w opłatę należy uregulować na podstawie faktury, która zostanie wystawiona przez tut. Oddział.

Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. Eksploatacji
Andrzej Włodarski (3)

Dyrektor Oddziału
Jakub Żelazny

Otrzymuje:

1. KNGd4 w m.
2. KNGd7 w m.
3. KNGd11 w m.
4. NR Olsztyn

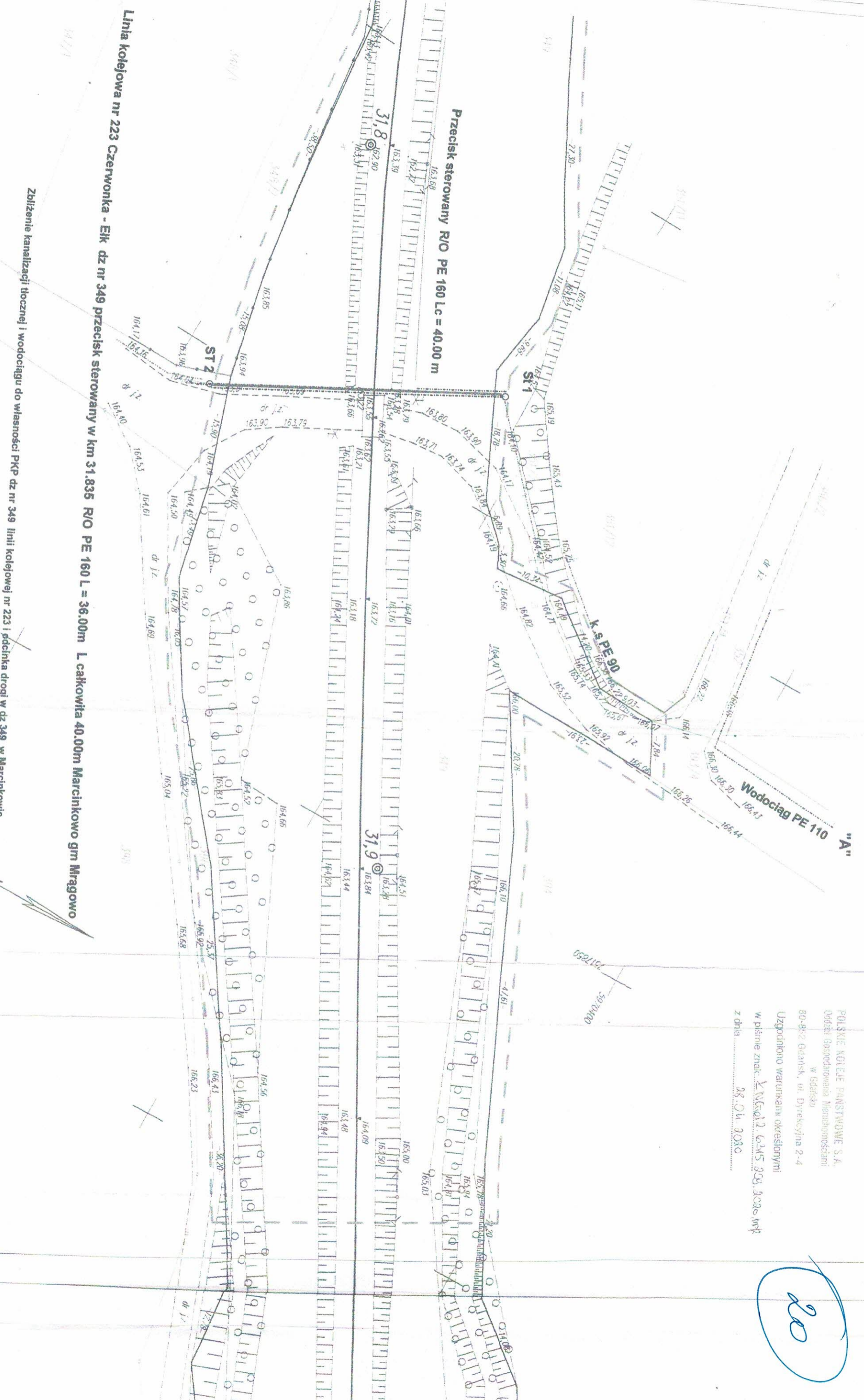
Opracował:
Marek Pniewski
tel. kontaktowy: +48 500 181 773
e-mail: marek.pniewski@pkp.pl

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Jakub Romanowski
upr. projektowe Nr 126/90/OL, 231/94/OL

20

POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE S.A.
Dział Gospodowania Mieralnościami
w Gdańsku
80-852 Gdańsk, ul. Dyrkociyna 2-4
Uzgodniono warunkami określonymi
w piśmie znak: K/MSK/2.624/5 309.3090.mpf
z dnia 28.01.2020



Linia kolejowa nr 223 Czerwonka - Elk dz nr 349 przełask sterowany w km 31,835 R/O PE 160 L = 36,00m L całkowita 40,00m Marcinkowo gm Mrągowo

Zbliżenie kanalizacji tłocznej i wodociągu do własności PKP dz nr 349 linii kolejowej nr 223 i pdcinka drogi w dz 349 w Marcinkowie



MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA

SKALA 1 : 500

2020

Województwo: warmińsko-mazurskie
 Powiat: mragowski
 Gmina: Mragowo
 Obręb: Marcinkowo
 Działka nr 349

Linia kolejowa nr 223 Czerwonka-Elk
 km 31.750-31.850

stan na dzień: luty 2020 r.

Za zgodność z oryginałem
 upr. projektowe nr 125/199

[Handwritten signature]

1:1000
 1:500
 1:200

Za zgodność z oryginałem
PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
 upr. projektowe Nr 125/199

STADIUM	Plan zagospodarowania działki	
OBIEKT	Przebieg pod torami kolejowymi - linia kolejowa Czerwonka - Elk nr 223	
ADRES	Dz nr 349 Marcinkowo w km 31.835	Skala 1: 500
INWESTOR	Gmina Mragowo ul Królewiecka 60A 11-700 Mragowo	Data: 03/2020r.
PROJEKTANT	Jerzy Romanowski	Podpis:

Uwaga:
 Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej na terenie zamkniętym PKP i o których brak jest informacji odnośnie ich przebiegu w jednostkach branżowych PKP.

(2)

Łława, 27 kwiecień 2020
ERD5d-2203-068/2020

USŁUGI PROJEKTOWE

Jerzy Romanowski
ul. Laskowa 52
11-700 Mrągowo

Dotyczy: Uzgodnienie projektów skrzyżowania rurociągu kanalizacji sanitarnej z linią PKP nr 223 Czerwonka – Ełk, w km 31,835, na działce nr 349 obręb12 Marcinkowo, gmina Mrągowo.

W odpowiedzi na wystąpienie tut. Rejon Dystrybucji uzgadnia wskazaną lokalizację, w zakresie kolizji z liniami energetycznymi PKP Energetyka S.A., pod następującymi warunkami:

- 1- Projektowaną dokumentację uzgadniamy.
- 2- Prace inwestycyjne należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i zgodnie z wymogami kolejowymi PN EN 50122 i PN EN 50122-1 w zakresie środków bezpieczeństwa elektrycznego i uziemień.
- 3- Wszelkie energetyczne linie kablowe napotkane podczas robót ziemnych należy traktować jako czynne, pod napięciem i należy zachować szczególne środki bezpieczeństwa.
- 4- W przypadku uszkodzenia podczas robót ziemnych czynnej kablowej linii energetycznej PKP, lub z poza PKP, nie naniesionej przez nas z powodu jej braku w naszej dokumentacji inwentaryzacyjnej, odpowiedzialność prawną i finansową przywrócenia jej do eksploatacji ponosi wykonawca robót.
- 5- Wykonawca robót podczas budowy, gwarancji i rękojmi, a Właściciel infrastruktury po tym okresie, ponosi odpowiedzialność prawną i finansową za ewentualne wypadki i szkody jakie z realizacją inwestycji, a następnie z eksploatacji mogłyby powstać dla PKP S.A. oraz osób trzecich.
- 6- Dokumentację powykonawczą prac inwestycyjnych należy dostarczyć do zasobów archiwalnych przy PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku (80-958 Gdańsk ul. Dyrekcyjna 2-4).
- 7- Ważność uzgodnienia wygasa po upływie 2 lat od daty jego wydania.
- 8- Za uzgodnienie obciążamy Spółkę fakturą Pro Forma płatną przelewem.
- 9- Uzgodnioną mapę, podpisane uzgodnienie i fakturę VAT prześlemy po opłaceniu należności.

Sprawę prowadzi Stanisław Kopaczyński – nr. tel. jak w stopce pisma.

DYREKTOR
Północnego Rejonu Dystrybucji

Ryszard Kwiatkowski

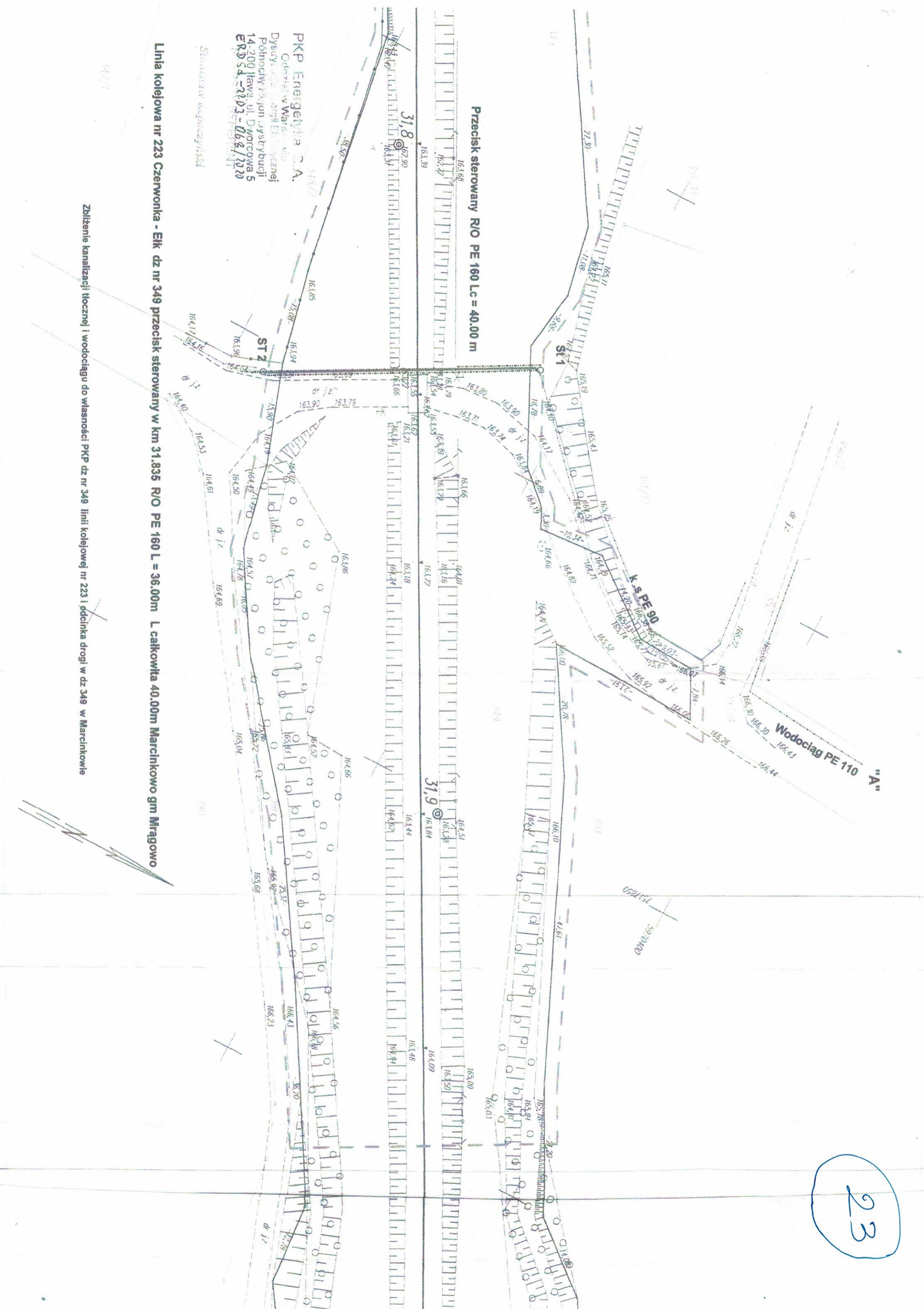
Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126/90/OL, 231/94/OL

GRUPA KAPITAŁOWA PKP ENERGETYKA

PKP Energetyka S.A.
Oddział w Warszawie
Dystrybucja Energii Elektrycznej
Północny Rejon Dystrybucji
ul. Dworcowa 5 14-200 Łława
tel. +48 89 674 84 10 wew. 13
fax +48 89 677 32 52
s.kopaczynski@pkpenergetyka.pl
www.pkpenergetyka.pl

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
numer KRS 0000322634
NIP: 526-25-42-704
REGON: 017301607
kapitał zakładowy: 844 885 320,00 zł
(wpłacony w całości)



PKP Energetyka S.A.
Odczyt w Warszawie
Dystrybucja Energii Elektrycznej
Północny Region Dystrybucji
14-200 HAWA, ul. Dworkowa 5
ERD SA - 3203 - 068/2020

Stwierdzam nieuczyniści

Linia kolejowa nr 223 Czerwonka - Elk dz nr 349 przecisk sterowany w km 31.835 R/O PE 160 L = 36.00m L całkowita 40.00m Marcinkowo gm Miragowo

Zbiłzenie kanalizacji tłocznej i wodociągu do własności PKP dz nr 349 linii kolejowej nr 223 i odcinka drogi w dz 349 w Marcinkowie

MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA
SKALA 1 : 500

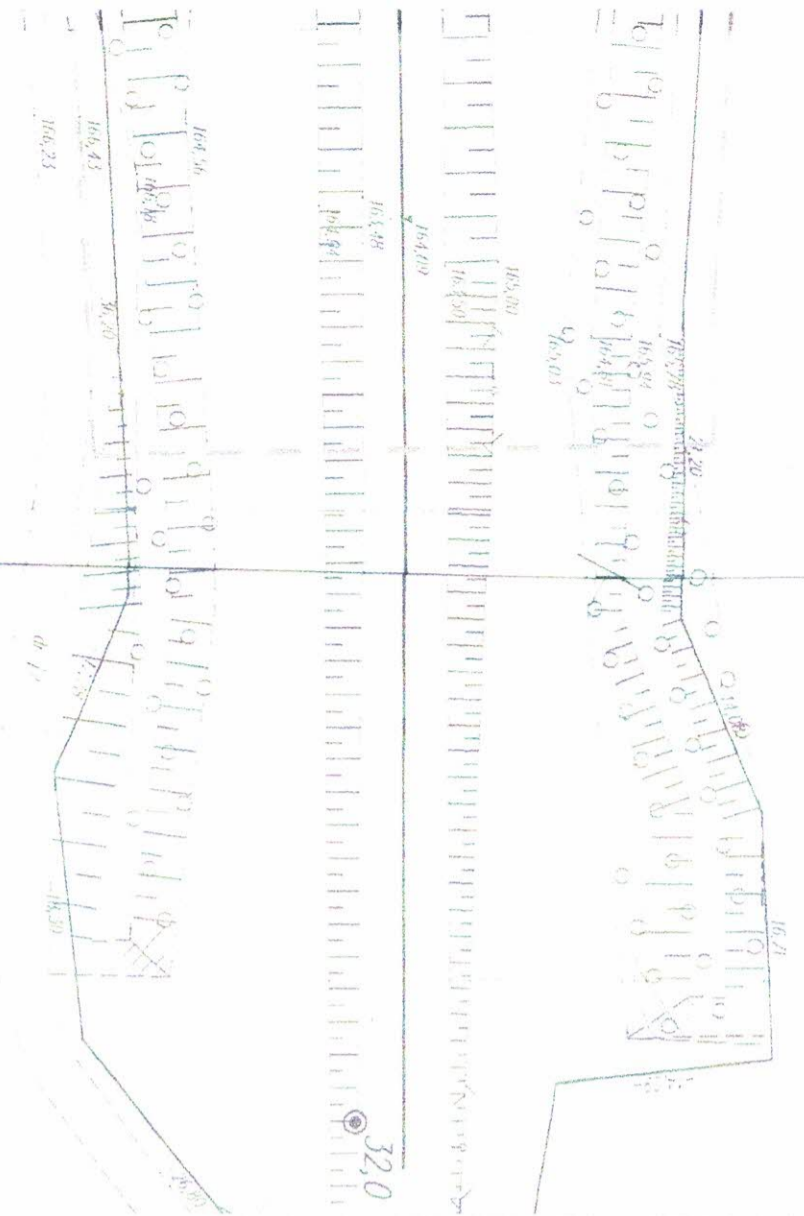
(2302)

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: mrągowski
Gmina: Mrągowo
Obręb: Marcinkowo
Działka nr 349

Za zgodności / oryginalnie
mgr inż. Jacek Cwik
mgr inż. Andrzej Mielniczek
upr. projektowa N 30/04/2019

Linia kolejowa nr 225 Czerwonka-Elk
km 31.750-31.850

stan na dzień: luty 2020 r.



Wzrost terenu
162.71
163.00
163.48
164.56
166.23

Za zgodności z oryginałem
PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. projektowa N 126/90/OL/231/9+ OL

STADIUM	Plan zagospodarowania działki
OSIEKT	Przecisk pod torami kolejowymi - linia kolejowa Czerwonka - Elk nr 223
ADRES	Dz nr 349 Marcinkowo w km 31.835
INWESTOR	Gmina Mrągowo ul Królewiecka 60A
PROJEKTANT	Jerzy Romanowski
	Skala 1: 500
	Data: 03/2020r.
	Podpis:

Uwaga:
Nie wyklucaz się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej na terenie zamknętym PKP i o których brak jest informacji odnosnie ich przebiegu w jednostkach brzożowych PKP.

Warszawa, 08/05/2020

Jacek Michniak
Zespół ds. Uzgodnień Branżowych
i Dokumentacji Technicznej Sieci
e-mail: Jacek.Michniak@tktelekom.pl
tel.: + 48 587213556

Gmina Mrągowo
ul. Królewiecka 60a
11-700 Mrągowo

Nr ref.: LBPSp-508/0308/2020

Dotyczy: **Uzgodnienia projektu skrzyżowania rurociągu kanalizacji sanitarnej tłocznej polegającego na budowie sieci kanalizacji tłocznej pod torami kolejowymi linii kolejowej nr 223 Czerwonka – Ełk w km ok. 31,835 na dz. nr 349, obręb 12 Marcinkowo, gm. Mrągowo.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 20.04.2020 r., TK Telekom sp. z o.o. uzgadnia projekt budowy rurociągu kanalizacji sanitarnej tłocznej pod torami kolejowymi linii kolejowej nr 223 Czerwonka – Ełk w km ok. 31,835 na dz. nr 349, obręb 12 Marcinkowo, gm. Mrągowo bez uwag.


Informujemy, że rejonie ww. projektowanej kanalizacji sanitarnej pod torami linii kolejowej nr 223 Czerwonka – Ełk w km ok. 31,835 na dz. nr 349, obręb 12 Marcinkowo, gm. Mrągowo, przedstawionej na załączonym planie zagospodarowania terenu, brak kolidującej infrastruktury teletechnicznej będącej własnością naszej Spółki.

Powyższe uzgodnienie dotyczy wyłącznie urządzeń branży telekomunikacyjnej należącej lub będącej na utrzymaniu TK Telekom sp. z o.o. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem dwóch lat od chwili jego wydania, jeśli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta realizacja zadania.

Z poważaniem
Specjalista ds. wprowadzania
i weryfikacji danych


Jacek Michniak

Za zgodność z oryginałem

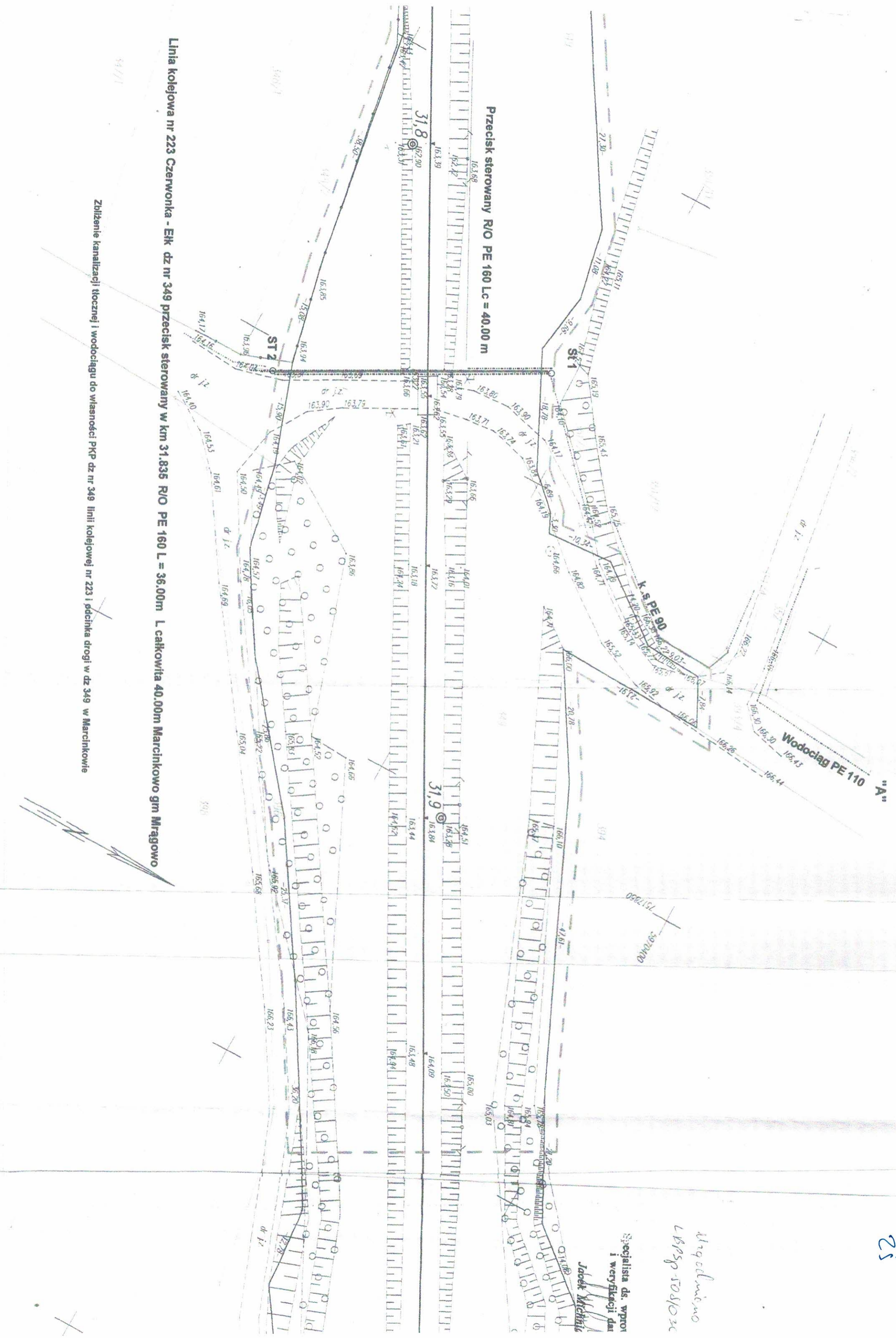

Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126/90/OL, 231/94/OL

Ugotowano
LBRP-101020

Specjalista ds. wpror
i weryfikacji dan
Jacob Michalik

Linia kolejowa nr 223 Czerwonka - Elk dz nr 349 przecisk sterowany w km 31.835 R/O PE 160 L = 36.00m L całkowita 40.00m Marcinkowo gm Miragowo

Zbiżenie kanalizacji tocznej i wodociągu do własności PKP dz nr 349 linii kolejowej nr 223 i pódchka drogi w dz 349 w Marcinkowie



Gdańsk, 26.06.2020 r.

RU4O8 Gdańsk
Zespół Paszportyzacji i
Uzgodnień Dokumentacji
Stanisław Struzik
e-mail: stanislaw.struzik@telkol.pl
tel.: +48 697 045 528
Nr pisma RU4O8-504-322-2020

Usługi Projektowe Jerzy Romanowski

ul. Laskowa 52
11-700 Mrągowo

Dotyczy: uzgodnienia projektu skrzyżowania rurociągu kanalizacji sanitarnej tłocznej pod torami kolejowymi linii kolejowej nr 223 Czerwonka – Elk w km 31,835 na dz. nr 349, obręb 12 Marcinkowo.

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.04.2020 r. PKP Telkol uzgadnia przedstawiony projekt.

W obrębie opracowania zaznaczono kolorem **pomarańczowym** orientacyjny przebieg trasy linii napowietrznej drutowej Spółki PKP Telkol.

Prace w jej sąsiedztwie prowadzić z zachowaniem należytej ostrożności tak, by nie naruszyć linii i transmisji sygnałów.

Przed przystąpieniem do pracy należy z wyprzedzeniem 14 dni powiadomić PKP Telkol Region Północny w Gdańsku.

Prace muszą być zaplanowane i zorganizowane w taki sposób, by zapewnić bezprzerwową pracę urządzeń telekomunikacyjnych w trakcie prowadzonych robót.

Wykonawca robót będzie obciążony finansowo za wszelkie ewentualne straty Spółki PKP Telkol wynikające ze spowodowania awarii linii telekomunikacyjnej podczas robót (zerwanie, uszkodzenie lub kradzież); dotyczy to zarówno kosztów usunięcia awarii linii jak też kosztów odszkodowań na rzecz klientów Spółki PKP Telkol za przerwy w łączności i w świadczeniu innych usług telekomunikacyjnych.

Powyższe dotyczy wyłącznie urządzeń należących do Spółki PKP Telkol. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem dwóch lat od chwili jego wydania, jeśli w tym czasie nie zostanie rozpoczęta realizacja zadania.

Z poważaniem

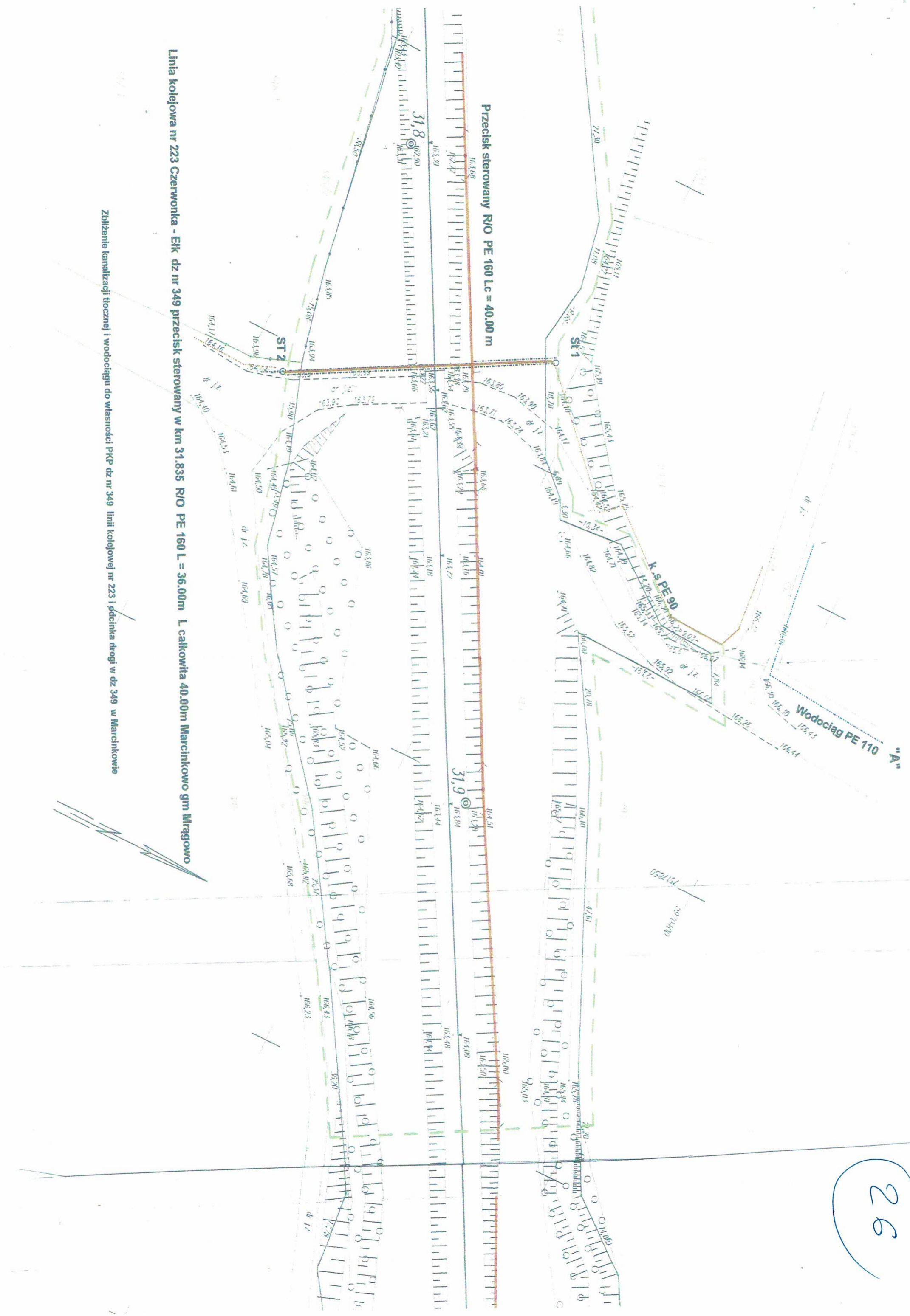
DYREKTOR REGIONU*Miroslaw Fichert*

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126/90/OL/ 231/94/OL

Linia kolejowa nr 223 Czerwonka - Elk dz nr 349 przecisk sterowany w km 31.835 R/O PE 160 L = 36.00m L catkowita 40.00m Marcinkowo gm Miragowo

Zblizenie kanalizacji tocznej i wodociagu do wlasnosci PKP dz nr 349 linii kolejowej nr 223 i pdcinka drogi w dz 349 w Marcinkowie



SKALA 1 : 500

CGA

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: mrągowski
Gmina: Mrągowo
Obręb: Marcinkowo
Działka nr 349

Linia kolejowa nr 223 Czerwonka-Elk
km 31.750-31.850

stan na dzień: luty 2020 r.

Za zgodność z oryginałem
Przebieg linii
mgr. inż. Jerzy Romanowski
upr. projektowa Nr 12619/O.L./23119/OL

Linia niepowietniona dwutorowa PKP Tętko.

PKP TELKOL SP. Z O.O.
Aleje Jeruzolimskie 142 B
02-305 WARSZAWA
UZCZODNIENIO
Data: 26.02.2020

STANOWISKO DS.
Uzgodnienia i Dokumentacja
Stanisław Stryżak

DYREKTOR/PRZEDSIĘ
Miroslaw Maczart

05-03-2020

PL 352/1155

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
mgr. inż. Jerzy Romanowski
upr. projektowa Nr 12619/O.L./23119/OL

05-03-2020

mgr. inż. Jerzy Romanowski
upr. projektowa Nr 12619/O.L./23119/OL

STADIUM	Plan zagospodarowania działki		
OBIEKT	Przecisk pod torami kolejowymi - linia kolejowa Czerwonka - Elk nr 223		
ADRES	Dz nr 349 Marcinkowo w km 31.835		
INWESTOR	Gmina Mrągowo ul Królewiecka 60A	Data:	03/2020
PROJEKTANT	mgr. inż. Jerzy Romanowski	Podpis:	<i>[Signature]</i>

Uwaga:

Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej na terenie zamkniętym PKP i o których brak jest informacji odnoszących przebiegu w jednostkach branżowych PKP.



Mrągowo, dnia 28 sierpnia 2020 roku

AB.6740.11.3.2020

6883
2020-09-02
odpis

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 57 ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym (Dz.U.2019.710) oraz art. 123-126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2020.256 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Mrągowo

postanawiam

- **wyrazić zgodę na odstępstwo** od wymogów ustawy z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych określonych w art. 53 ust. 1, 2 oraz wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych określonych w § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 roku w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odsńieźnych oraz pasów przeciwpożarowych (t.j. Dz.U.2014.1227),
dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodno-kanalizacyjnej, po obszarze linii kolejowej nr 223 relacji Czerwonka – Ełk, ze skrzyżowaniem w km 31,835 (dz. nr 349 Marcinkowo – PKP S.A.) oraz wzdłuż obszaru kolejowego w km 31,835 – 31,877 w odległości mniejszej niż 20m (0.00m do 20.00m) od osi skrajnego toru i jednocześnie w odległości mniejszej niż 10m (0.00 m do 10.00 m) od granicy obszaru kolejowego

Uzasadnienie

W dniu 04 sierpnia 2020 roku do tut. Urzędu wpłynął wniosek Gminy Mrągowo, o wyrażenie zgody na odstępstwo od przepisów określonych w art. 53 ust. 1 i 2 ustawy o transporcie kolejowym oraz § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odsńieźnych oraz pasów przeciwpożarowych, dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodno-kanalizacyjnej, po obszarze linii kolejowej nr 223 relacji Czerwonka – Ełk, ze skrzyżowaniem w km 31,835 (dz. nr 349 Marcinkowo – PKP S.A.) oraz wzdłuż obszaru kolejowego w km 31,835 – 31,877 w odległości mniejszej niż 20m (0.00m do 20.00m) od osi skrajnego toru i jednocześnie w odległości mniejszej niż 10m od granicy obszaru kolejowego.

Do wniosku dołączono pozytywną opinię PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie z dnia 30.04.2020 r., znak: IZIWd-505-131c/2020, z której wynika, iż planowana inwestycja, nie spowoduje zakłócenia eksploatacji w/w linii kolejowej, nie zakłóci działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych jest możliwe w szczególnie uzasadnionych przypadkach. W odniesieniu do terenów znajdujących się w sąsiedztwie obszaru

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANTA
mgr inż. Romanowski
Upm. projektowa Nr 126/90/OL, 231/94/OL

kolejowego, organem właściwym do udzielenia bądź odmowy zgody na odstąpienie jest starosta (art. 82 ust. 2 ustawy Prawo budowlane). Orzeka o tym, w drodze postanowienia, organ wydający pozwolenie na budowę, na podstawie opinii właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej.

Biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy prawa, w związku ze stanowiskiem PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Olsztynie uznałam, że w opisanej powyżej sprawie spełnione zostały warunki określone w art. 57 ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym, uzasadniając tym samym wydanie rozstrzygnięcia jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze stronom nie służy zażalenie.

Z up. STAROSTY

Anna Marciniowska
NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYEGO

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Janusz K...
UDF. Projektant Nr 126/90/OL/231/94/OL

Postanowienie otrzymują:

1. Gmina Mrągowo, 11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A
2. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie
10-404 Olsztyn, ul. Lubelska 5
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mrągowie
4. a/a

Sprawę prowadzi:

Anna Marciniowska, tel. 89-741-01-86, e-mail: a.marcinowska@powiat.mragowo.pl



Nr IZIWd-505- 131d/2020

Olsztyn, 09.10.2020

Dot. : uzgodnienie budowy sieci wod-kan.
Lk 223, ze skrzyżowaniem w km 31,835 (dz. PKP S.A. 349 obr. Marcinkowo)

Gmina Mrągowo
Ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo

Na podstawie Ustawy o Transporcie Kolejowym z dnia 28 marca 2003r. (Dz. U. z 2020. poz. 1043) w nawiązaniu do pisma Usługi Projektowe Jerzy Romanowski z dn. 05.10.2020r., PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie

uzgadnia projekt budowlany

skrzyżowania odcinka sieci kanalizacyjnej z torami linii kolejowej nr 223 Czerwonka – Ełk w km 31,835 (działka PKP S.A. nr 349 obr. Marcinkowo) oraz budowy sieci wod-kan, wzdłuż obszaru kolejowego w km 31,835 – 31,877, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym z zachowaniem następujących warunków:

1. Prace wykonać zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi, uzgodnieniami oraz przepisami PKP S.A.
2. Teren po wykonaniu prac doprowadzić do stanu pierwotnego.
3. Prace na terenie kolejowym należy wykonywać pod nadzorem Spółek Grupy PKP S.A. w zakresie odpowiednich uzgodnień i wydanych warunków.
4. Termin prac i harmonogram uzgodnić z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Olsztynie.
5. Bieżące utrzymanie oraz kapitalne remonty urządzenia należą do obowiązków Gminy Mrągowo, zwanego dalej użytkownikiem we własnym zakresie i na własny koszt.
6. Na przeprowadzenie istotnych zmian w obrębie toru kolejowego niezgodnych z rysunkami, rozszerzenie lub uzupełnienie projektowanych urządzeń, wymagana jest zgoda PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Olsztynie.
7. W razie uzasadnionej konieczności usunięcia względnie przebudowy urządzenia w związku z rozszerzeniem urządzeń kolejowych lub w związku z zachowaniem bezpieczeństwa ruchu kolejowego użytkownik obowiązany jest usunąć lub przebudować ww. urządzenie we własnym zakresie i na własny koszt.
8. Roboty winny być wykonywane bez przerwy w ruchu kolejowym. Przy konieczności wprowadzenia ograniczeń prędkości biegu pociągów lub przerwy w ruchu kolejowym Inwestor zostanie obciążony kosztami eksploatacyjnymi poniesionymi przez Spółki Grupy PKP S.A. z tego tytułu.
9. Przed wejściem w teren i rozpoczęciem robót należy wnioskować do tut. Zakładu o:
 - 10.1. Pouczenie pracowników z BHP na obszarze kolejowym zgodnie z lbh-105
 - 10.2. Powołanie komisji przekazania terenu oraz wydanie kart wstępu i jeśli prace tego wymagają – zezwolenie na wjazd pojazdów na obszar kolejowy
10. Inwestor zostanie obciążony kosztami za:
 - 9.1. Zajęcie terenu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. na czas robót,
 - 9.2. Czas pracy komisji przekazania terenu budowy,
 - 9.3. Czas pracy komisji odbioru terenu budowy,
 - 9.4. Pouczenia z BHP na obszarze kolejowym zgodnie z lbh-105.
11. Uruchomienie urządzenia może nastąpić po komisyjnym (przy udziale przedstawicieli Spółek Grupy PKP S.A.) i protokolarnym odbiorze na terenie PKP S.A. oraz po usunięciu ewentualnych usterek

- stwierdzonych przy ostatecznym odbiorze robót.
12. Użytkownikowi urządzenia nie przysługuje żadne prawo do odszkodowania, jeżeli urządzenie to przy normalnym ruchu kolejowym będzie uszkodzone lub stanie się niezdatne do użytku.
 13. Wykonawca robót podczas budowy, a użytkownik po przejęciu urządzenia odpowiada za wypadki i szkody jakie z budową oraz eksploatacją mogłyby powstać dla Spółek Grupy PKP S.A. bądź osób trzecich korzystających z usług PKP S.A.
 14. Termin rozpoczęcia robót na terenie PKP S.A. należy zgłosić: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem robót celem przekazania terenu i wyznaczenia nadzoru z ramienia PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
 15. Po zakończeniu prac i przed odbiorem ostatecznym Inwestor zobowiązany jest do sporządzenia w jednym egzemplarzu dokumentacji geodezyjnej zgodni z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. (Dziennik Ustaw Nr 25 z 1995r. poz.133) § 17-21, który to egzemplarz przekazuje PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gdańsku (tel. 58 7214994), ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk oraz informacji opisowej i graficznej (na nośniku informatycznym) do Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej 03-734 Warszawa, ul. Targowa 74 i tut. Zakładu.
 16. Jeden egzemplarz niniejszej zgody, po podpisaniu przez Inwestora urządzenia tj. Gmina Mrągowo, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo, należy zwrócić PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładowi Linii Kolejowych w Olsztynie w ciągu 14 dni od daty otrzymania. Podpisany egzemplarz jest potwierdzeniem przyjęcia postawionych warunków i stanowi podstawę do wyznaczenia nadzoru z ramienia PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
 17. Przedmiotowa zgoda PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Olsztynie podpisana przez strony stanowi jednocześnie podstawę do dokonania konserwacji i remontów nowo wybudowanej infrastruktury przez użytkownika, znajdujących się na terenach kolejowych, po uprzednim zgłoszeniu o przystąpieniu do ww. robót PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładowi Linii Kolejowych w Olsztynie.
 18. Odbiór końcowy terenu i robót może nastąpić po uregulowaniu wszelkich należności (faktur) wynikających z realizacji przedmiotowych robót na obszarze PKP PLK S.A..
 19. Do robót należy przystąpić w ciągu 2 lat od daty wydania niniejszego uzgodnienia w przeciwnym wypadku uzgodnienie traci swą ważność.
 20. Faktura VAT - Podstawa w oparciu o Ustawę z dnia 8 września 2000r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji Przedsiębiorstwa Państwowego Polskie Koleje Państwowe, Decyzję nr 18 Dyrektora Zakładu Linii Kolejowych w Olsztynie z dnia 29.06.2017r. – wystawiona będzie na Usługo Projektowe Jerzy Romanowski.

Potwierdzam
przyjęcie powyższych warunków

.....
(pieczęćka imienna i data)

Załączniki:

- projekt budowlany 1 egz.

Otrzymują:

- Sekcja Eksploatacji Elk
- TK Telekom Sp. z o.o.
- Region Robót Telekomunikacyjnych w Gdańsku
- PKP Energetyka S.A. Zakład Północny
- PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku
- PKP Telkol Sp. z o.o.
- (wersja elektroniczna)
- Usługi Projektowe Jerzy Romanowski
- Ul. Laskowa 52, 11-700 Mrągowo
- a/a

Opracowała:
Monika Sygnowska

ZASTĘPCA DYREKTORA

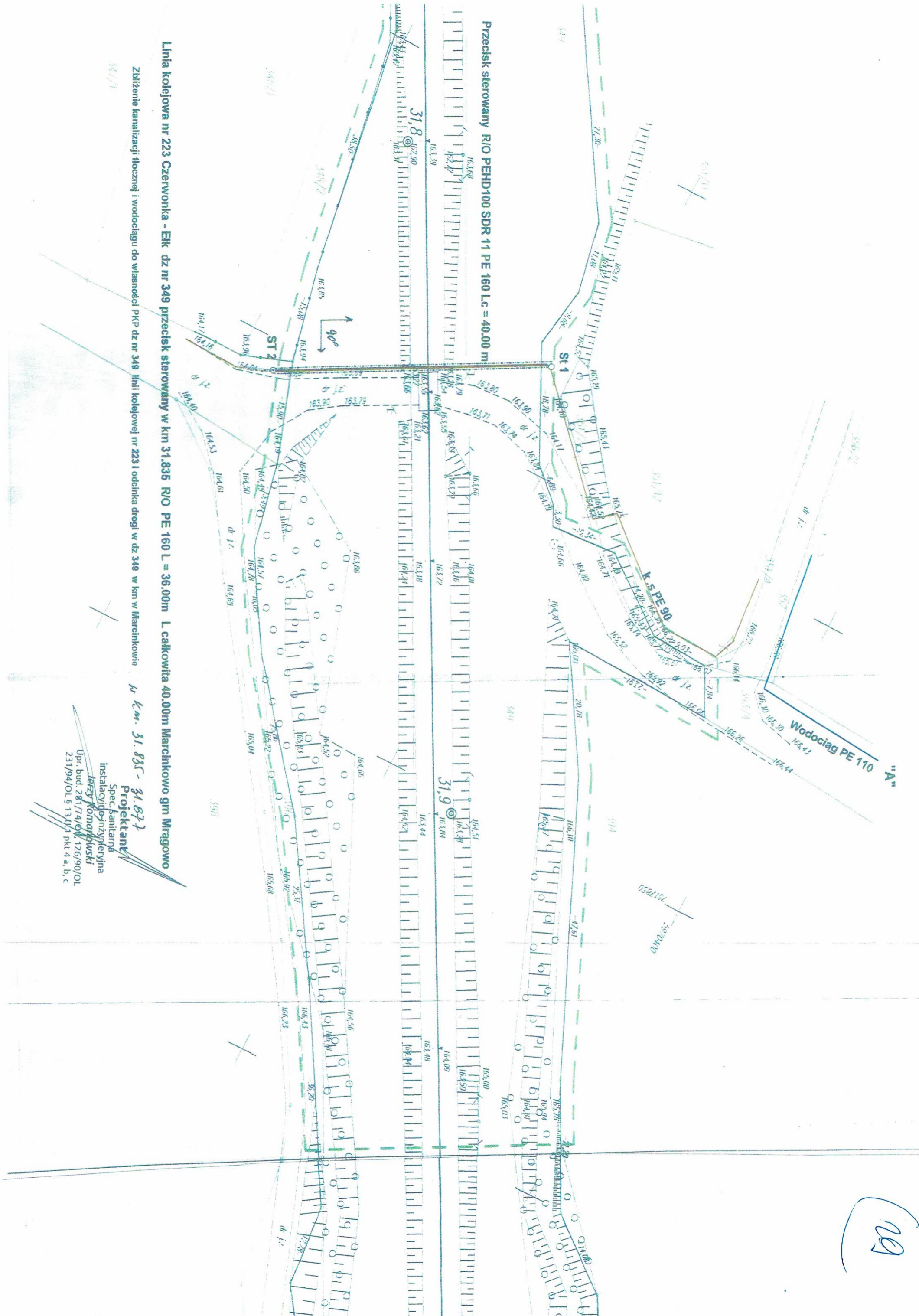
Andrzej Ruzewicz

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

Jerzy Romanowski

upr. projektowe Nr 126/90/OL, 231/94/OL



Linia kolejowa nr 223 Czerwonka - Elk dz nr 349 przebieg sterowany w km 31.835 RIO PE 160 L = 36.00m L całkowita 40.00m Marcinkowo gm Mragowo

Zbiornik kanalizacji tłocznej i wodociągu do własności PKP dz nr 349 linii kolejowej nr 223 i odcinka drogi w dz 349 w km w Marcinkowie

Km 31.835 - 31.877

Projektant

Spec. sanitarna
Instalacyjno-rynnykeryjna
Jerzy Komarowski
Up. bud. 281/74/C/126/90/OL
231/94/OL 5 13.0/1 pkt 4 a, b, c

109

MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOSCOWA
 SKALA 1 : 500

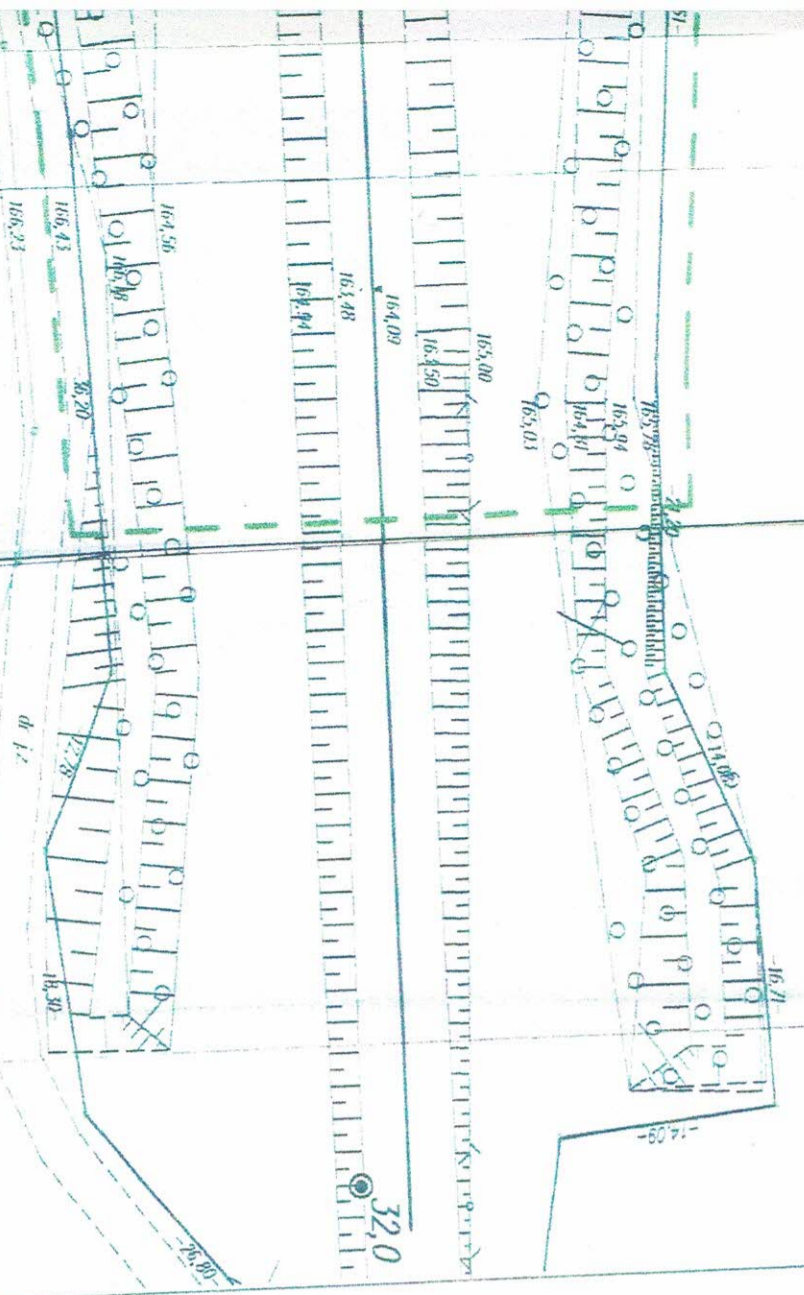
290a

Województwo: warmińsko-mazurskie
 Powiat: mrgowski
 Gmina: Mrgowo
 Obręb: Marcinkowo
 Działka nr 349
 Linia kolejowa nr 223 Czerwonka-Ek
 km 31.750-31.850
 stan na dzień: luty 2020 r.

Za zgodą Inwestora
 PROJEKTANT
 Jerzy Romanowski
 upr. projektowa 12250/OU/2019/MOL

[Signature]
PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.
 Zakład Linii Kolejowych
 TD-404 Olsztyn, ul. Lubelska 5
 MP 18-23-48-427 REGON 0739027-00052
 ul. Rynek 2 wankowice, pilsna
 Olsztyn, 09.10.2020r.

[Signature]
ZASTĘPCA DYREKTORA
 Andrzej Kuzewicz



NACZELNIK
 Wydział Geodezji
 i Inżynierii
[Signature]
 mgr inż. Jerzy Romanowski
 Certyfikat nr 12250/OU/2019/MOL

STADIUM	Plan zagospodarowania działki		
OBIEKT	Przecisk pod torami kolejowymi - linia kolejowa Czerwonka - Ek nr 223 Dz nr 349 Marcinkowo		
ADRES	w km 31.835 Zbliżenie sieci wod - kanał do dz 349 (PKP) w km 31.835-31.877	Skala	1: 500
INWESTOR	Gmina Mragowo ul Królewiecka 60A 11-700 Mragowo	Data:	03/2020r.
PROJEKTANT	Jerzy Romanowski	Podpis:	<i>[Signature]</i>

Uwaga:
 Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej na terenie zamkniętym PKP i o których brak jest informacji odnośnie ich przebiegu w jednostkach branżowych PKP.

Rodzaj dokumentacji

PROJEKT BUDOWLANY

**Budowa sieci kanalizacyjnej skrzyżowanie z torami linii
kolejowej nr 223 relacji Czerwonka - Ełk w km 31 835
KOD 45233100-8 Kat obiektu XXVI**

Branża : Sanitarna,

Adres inwestycji Gmina 281003_2 Mrągowo
Obr 0012 Marcinkowo

Dz. Nr 349 .

Gmina Mrągowo

Inwestor: Gmina Mrągowo

Adres : Ul Królewiecka 60A

11-700 Mrągowo

Stanowisko	Imię i nazwisko	Upr. proj.	Data	Podpis
Projektant: spec. sanitarna instalacyjno –	Jerzy Romanowski	126/90/OL, 231/94/OL. 13 u.1 p.4a,b,c	09.2020	Projektant Spec. sanitarna instalacyjno-inżynierska <i>Jerzy Romanowski</i> Upr. bud. 281/74/OL, 126/90/OL, 231/94/OL § 13 U.1 pkt 4 a, b, c

Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że P.B Budowa sieci kanalizacyjnej skrzyżowanie z torami linii kolejowej nr 223 relacji Czerwonka - Ełk w km 31 835 . został wykonany zgodnie obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. art. 20,ust 4 ustawy z dnia 7 lipca – Prawo budowlane tekst jednolity Dz.U. z 2006 nr 156 poz. .1118 późniejszymi zmianami)

Projektant
Spec. sanitarna
instalacyjno-inżynierska
Jerzy Romanowski
Upr. bud. 281/74/OL, 126/90/OL,
231/94/OL § 13 U.1 pkt 4 a, b, c

PROJEKT BUDOWLANY

OPIS TECHNICZNY

Budowa sieci kanalizacyjnej skrzyżowanie z torami linii kolejowej nr 223 relacji Czerwonka - Etk w km 31835 (dz nr 349 obr Marcinkowo

Marcinkowo Dz. Nr 349 gm Mrągowo

2.1-1. Podstawa opracowania.

-Inwestor-. GMINA MRĄGOWO ul. Królewiecka 60 A 10-700 Mrągowo.

-Plan sytuacyjno - wysokościowy 1:500

-Wizje lokalne w terenie

Decyzja nr 4 /2020 z dnia 10.02.2020r Wójt Gminy w Mrągowie o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Decyzja nr 13/2020 z dnia 11.05.2020r Wójt Gminy w Mrągowie o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Decyzja nr Mr/19/2020 z dnia 01.06.2020r Wojewoda Warmińsko - Mazurski Olsztyn o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Postanowienie Starosta Mrągowski AB6740.7.2.2020 z dnia 30.listopada 2020r Uzbrojenia terenu wyprowadzonego poza granicę terenu zamkniętego

Opinia : PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie Dział Inwestycji 10-404 Olsztyn, Ul Lubelska 5 z dnia 30.04.2020 Nr IZIWVd-505-13b/2020.....

PKP SA Oddział Gospodarki Nieruchomościami w Gdańsku ul Dyrekcyjna 2-4 80-852 Gdańsk Warunki znak KNGd2.6315.209.2020.MP/2 z dnia 28.04.2020

PKP Energetyka Iława Uzgodnienie znak ERD5d-22003-068/2020 z dnia 27.04.2020

TK TELEKOM Telekomunikacja Kolejowa Zespół ds. Uzgodnień Branżowych i Dokumentacji Technicznej Sieci Warszawa Znak LBPSp-508/038//2020 z dn, 08.05.2020

PKP TELEKOM RU408 Gdańsk Zespół Paszportyzacji Uzgodnień Dokumentacji Uzgodnienie znak RU408-508-322-2020 z dn **26.06.2020**

Postanowienie Starosta Mrągowski AB 6740.11.3..2020 z dnia -28 08.2020
wyrażenie zgody na odstępowo

Uzgodnienie projektu : PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w
Olsztynie Dział Inwestycji 10-404 Olsztyn, Ul Lubelska 5 z dnia 09.10.2020
Nr IZIWVd-505-131d/2020

-Obowiązujące normy i przepisy.

Opis techniczny

Sieć kanalizacji tłocznej rozdzielczej

Lokalizację sieci kanalizacji tłocznej dostosowano do ukształtowania terenu oraz nad i podziemnego uzbrojenia terenu.

Projekt obejmuje skrzyżowanie kanalizacji tłocznej z linią kolejową PKP Czerwonka - Ełk nr 223 w km 31+835, w m. Marcinkowo Trasę projektowanej sieci kanalizacji tłocznej wraz z przejściem pod torem PKP wniesiono na planie zagospodarowania terenu wykonano na mapach do celów projektowych w zasobach PKP . Długość kanalizacji tłocznej pod torem kolejowym wynosi 36.0 m, który w całości będzie układany w rurze ochronnej przewiertu sterowanego, bez uzbrojenia na terenie kolejowym całkowita długość przewiertu 40.00m

Skrzyżowanie kanalizacji tłocznej z linią kolejową PKP Czerwonka - Ełk nr 223 w km 31+835, w m. Marcinkowo gm. Mrągowo

Skrzyżowanie projektowanej sieci kanalizacji tłocznej z torem kolejowym o długości 36.0 m należy wykonać przewiertem sterowanym z rurą osłonową PEHD 100 SDR 11 DN 160 x20.5 SDR 11. **pod kątem 90°** W rurze osłonowej będzie zamontowany na podporach przewód kanalizacji tłocznej z rur PE 100 DN 90 x 5,4 SDR 17. Zastosowane rury ochronne i przewodowe z rur PE są odporne na korozję elektrolityczną. Na sieci kanalizacji tłocznej , przed dz nr 351/2 i za pasem dz nr 400 kolejowym przewiduje się zabudować zasuwę odcinającą zmontowane w studzienkach kontrolnych wykonanych z kręgów betonowych ty 1200 mm. ST 1 i St 2 Studnie zostaną zabudowane 2 m od granicy działki kolejowej W studniach zamontować zasuwę kołnierzowe dn 80. W działkach nr 351/2 i 400 budowana będzie sieć wod - kan wzdłuż obszaru kolejowego w km 31.835 -31.877 w odległości mniejszej niż 20m (,00-do 20,00m od sid osi skrajnego toru i jednocześnie w odległości mniejszej niż 10,0 m (0,00do 10,00 od granicy obszaru kolejowego

Studzienki kontrolne będą wykonane z kręgów betonowych dn 1200 klasy B- 45. Powierzchnie zewnętrzne kręgów izolować dwukrotnie Abizolem R+P. Zwieńczenia studzienek rewizyjnych należy przykryć płytą nadstudzienną z zastosowaniem włazów kanałowych żeliwnych lub stalowych

(przystosowanych do zamknięcia). Studnie winny być wykonane w sposób zapewniający szczelność połączeń kręgów i płyt, w sposób uniemożliwiający dopływ do nich wód gruntowych.

1.1. Warunki gruntowo wodne

Warunki gruntowo wodne zostały określone w projekcie sieci wodociągowej. Na rozpatrywanym terenie występują grunty wytworzone z glin piaszczystych i glin zaliczanych w 100% do gruntów kat. III i IV z możliwością występowania wód gruntowych w lokalnych obniżeniach terenu. Na terenach wyniesionych jak teren działek PKP roboty ziemne będą prowadzone powyżej wód gruntowych. Budowa geologiczna terenu jest stosunkowo prosta, a grunty można zaliczyć do pierwszej grup geotechnicznej. Występujące w podłożu terenu grunty posiadają korzystne parametry geotechniczne dla posadowienia projektowanych obiektów wodociągowych.

Wg PN-B-03020 głębokość przemarzania gruntu w rejonie m. Marcinkowo, hz = 1.20 m.

Montaż rurociągu

Sieć kanalizacji tłocznej należy wykonać z rur PE 100 PN 10 DN 110x6.6 SDR 17. Rury i kształtki winny być łączone za pomocą zgrzewania doczołowego. Montaż rurociągu należy wykonać zgodnie z technologią układania i montażu podaną przez producenta rur w „Instrukcji montażowej układania w gruncie rurociągów

Przewiert sterowany

Przewiduje się, wykonanie przewiertu sterowanego rurą PE 100 DN 160x20.5 SDR 11 L = 36.00m stosując specjalistyczny sprzęt do przewiertów sterowanych lub przecisków. Przewiert sterowany będzie wykonywany z powierzchni terenu lub komory przeciskowej położonych poza pasem kolejowym, z działki nr 351/2 lub 400 Marcinkowo .

Technologia przewiertów sterowanych polega na wykonaniu otworu pilotażowego, następnie jego rozwierceniu do odpowiedniej średnicy i wciągnięciu zaprojektowanej rury PE. Sterowanie uzyskuje się tylko podczas wykonywania przewiertu pilotażowego. Metoda sterowania polega na pracy specjalnie skonstruowanej głowicy wierzącej, przy pomocy której precyzyjnie steruje się odwiertem. Asymetrycznie ukształtowana głowica montowana na żerdziach wiertniczych w połączeniu z kombinacją wiercenia i przeciskania, pozwala w dosyć dużym zakresie sterować trasą przewiertu. W asymetrycznej głowicy wierzącej umieszczona jest sonda, dzięki której kontroluje się na bieżąco i koordynuje trasę i głębokości przewiertu . Rura osłonowa będzie ułożona na głębokości 1.70 - 2.20

Wpływ inwestycji na środowisko zgodnie z art. 34 pkt 5

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 maja 2005 r. (Dz.U.05.92.769) projektowana inwestycja tj Skrzyżowanie odcinka sieci kanalizacyjnej z torami linii kolejowej nr 223 relacji Czerwonka - Ełk w km 31835 (dz nr 349 obr Marcinkowo oraz budowa sieć wod -kan wzdłuż obszaru kolejowego w km. 31,835- 31,877 w odległości mniejszej niż 20 m od skrajnego toru i jednocześnie w odległości mniejszej niż 10.0 m (0,0 do-10.0 m) od granicy obszaru kolejowego Marcinkowo Dz. Nr 349 gm Mrągowo nie jest zaliczana do kategorii przedsięwzięć, które mogą znacząco oddziaływać na środowisko. Planowana inwestycja w fazie

budowy i późniejszej eksploatacji nie wpłynie ujemnie na środowisko naturalne, tj. wody powierzchniowe i podziemne, naturalne ukształtowanie terenu, powierzchnię ziemi, zieleń i drzewostan oraz atmosferę.

Wytyczne realizacji inwestycji

Trasy wodociągu wytyczyć geodezyjnie. Przy udziale inwestora wyznaczyć pas terenu przewidziany do czasowego zajęcia na okres prowadzenia budowy. Zastosować się do zał uzgodnień

PN-B-10736:1999	- Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.
PN-B-10725:1997	- Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-B-01700:1999	- Wodociągi i kanalizacja. Urządzenia i sieć zewnętrzna. Oznaczenia graficzne.
PN-89/M-74091	- Armatura przemysłowa. Hydranty nadziemne na ciśnienie nominalne 1 MPa.
PN-86/B-09700	- Tablice orientacyjne do oznaczania uzbrojenia na przewodach wodociągowych.
PN-B-10729:1999	
PN-EN 805:2002	Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne

* Zaopatrzenie w wodę. Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych.

Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci i instalacji. Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL - Warszawa 2001. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych.
Tom II. Instalacje sanitarne i przemysłowe.

* Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci i uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.01.39.455).

Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe (Dz.U. 151.987).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.03.47.401)

Dane o inwestycji. Przepływ sterowany PEHD100SDR 11 PE 160 L = 36.0m

Projektant
Spec. sanitarna
instalacyjno-inżynierska
Jerzy Romanowski
Upr. bud. 281/74/GŁ, 126/90/OL
231/94/OL § 13 U.1 pkt 4 a, b, c

CS

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
BIOZ
Inwestor Gmina Mrągowo ul Królewiecka 60A

CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Zakres robót i kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zamierzenie budowlane obejmuje wykonanie:

- * Skrzyżowanie odcinka sieci kanalizacyjnej z torami linii kolejowej nr 223 relacji Czerwonka - Elk w km 31835 (dz nr 349 obr 12 Marcinkowo wykonanym przeciskiem sterowanym R/O PEHD 100 SDR 11 PE 160 j - 36 m

1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- * teren działki nr 349 obr Marcinkowo i tory kolejowe relacji Czerwonka - Elk w km 31, 835.
- * uzbrojenia terenu na obszarze działki kolejowej. linia telekomunikacyjna napowietrzna

- * **1.3 Elementy** zagospodarowani terenu, które mogą stwarzać

zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą stwarzać:

- * roboty ziemne - wykopy.
- * prace przy izolacji studzienek kanalizacyjnych,
- * prace wykonywane w pobliżu linii teletechnicznych,
- * prace wykonywane przy przewiercenie sterowanym pod torami kolejowymi.

1.4. Przewidywane zagrożenia po

- * roboty ziemne
 - upadek pracownika do wykopu,
 - zasypanie pracownika w wykopie.
- * praca w pobliżu linii energetycznych kablowych i napowietrznych
 - porażenie pracownika prądem elektrycznym.
- * maszyny i urządzenia techniczne
 - potrącenie pracownika przez sprzęt, urządzenie, maszynę stosowaną na budowie,
 - pochwycenie kończyny pracownika przez napęd maszyn stosowanych na budowie;
 - porażenie prądem zasilającym urządzenia techniczne stosowane na budowie.

- * roboty budowlano – montażowe
- upadek pracownika z wysokości,
- uderzenie pracownika spadającym narzędziem, przedmiotem,
 - przygniecenie pracownika przez element konstrukcyjny lub urządzeni technologiczne.
- Zagrożenia mogą wystąpić na każdym odcinku realizowanych robót.

1,5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robot

Do pracy winni być dopuszczeni pracownicy posiadający aktualne badania lekarskie.

Szkolenia pracowników w zakresie BIIP należy prowadzić jako wstępne

i okresowe:

- * szkolenie wstępne ogólne, zwane „instruktażem ogólnym” .,
- * szkolenie wstępne na stanowisku pracy, zwane „instruktażem stanowiskowym”,
- * szkolenie wstępne podstawowe,
- * szkolenie okresowe.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) winny być organizowane dla nowo zatrudnionych pracowników przed dopuszczeniem ich do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („instruktaż stanowiskowy”) powinno zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na stanowiskach pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznej pracy na stanowiskach, instruktaż stanowiskowy przeprowadza się przed dopuszczeniem do wykonywania pracy na określonym stanowisku.

Szkolenie wstępne podstawowe powinno zapewnić pracownikom wiedzę i umiejętności niezbędne do wykonywania lub organizowania pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy, Szkolenia wstępne przeprowadzać w okresie nie dłuższym niż o miesięcy od rozpoczęcia pracy,

Szkolenia okresowe dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych powinny być przeprowadzone w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata.

1.6. Środki techniczne

Pracownicy pracujący na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych urządzeń mechanicznych powinni posiadać wymagane kwalifikacje, uprawnienia do ich obsługi, niebezpieczeństwem wynikającym z wykonywania pracy

* łączność telefoniczna budowy z instytucjami alarmowymi (straż, pogotowie, policja).

* stały nadzór osób funkcyjnych.

* oznaczenie budowy tablicą informacyjną,

* szkolenie pracowników w zakresie BHP,

* organizowanie stanowisk pracy zgodnie z przepisami i zasadami bhp,

* stosowanie przez pracowników odzieży roboczej, ochronnej i sprzętu ochrony osobistej,

* prowadzenie i wykonywanie robót przez osoby z aktualnymi badaniami

lekarskimi, przeszkolone i posiadające wymagane kwalifikacje,

* oznakowanie i zabezpieczenie terenu prowadzonych prac i terenu budowy,

* zachowanie wymaganych odległości od istniejącego uzbrojenia terenu,

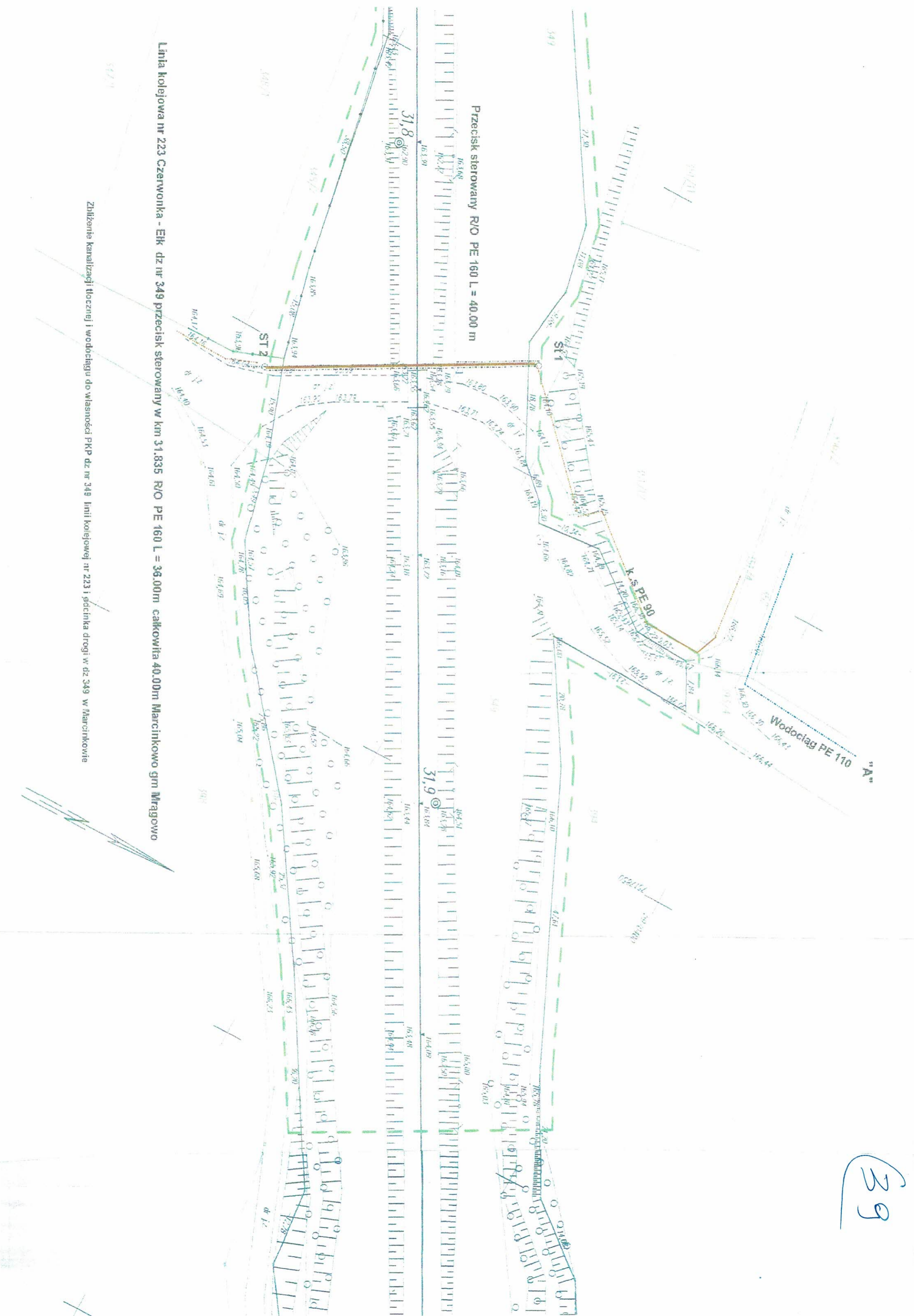
* wykonywanie prac sprzętem mechanicznym w pobliżu linii energetycznych, po ich wyłączeniu,

* stosowanie do prac narzędzi, sprzętu, urządzeń, maszyn posiadających wymagane przepisami świadectwa.

Projektant
Spec. sanitarna
instalacyjno-inżynierska
Jerzy Romanowski
Upr. bud. 281/74/OL, 126/90/OL
231/94/OL § 13 U.1 pkt. 4 a, b, c

Linia kolejowa nr 223 Czerwonka - Elk dz nr 349 przecisk sterowany w km 31.835 R/O PE 160 L = 36.00m całkowita 40.00m Marcinkowo gm Wragowo

Zbliżenie kanalizacji tłocznej i wodociągu do własności PKP dz nr 349 linii kolejowej nr 223 i placinka drogi w dz 349 w Marcinkowie



39

dz nr 400 - Gmina Mragowo
Obr Marcinkowo

PKP dz nr 349
obr Marcinkowo w km. 31,835
L = 36,00

dz nr 351/2 - Gmina Mragowo
obr. Marcinkowo

dz nr 351/12 Prywatna

dz nr 351/4 - Gmina Mragowo
obr. Marcinkowo

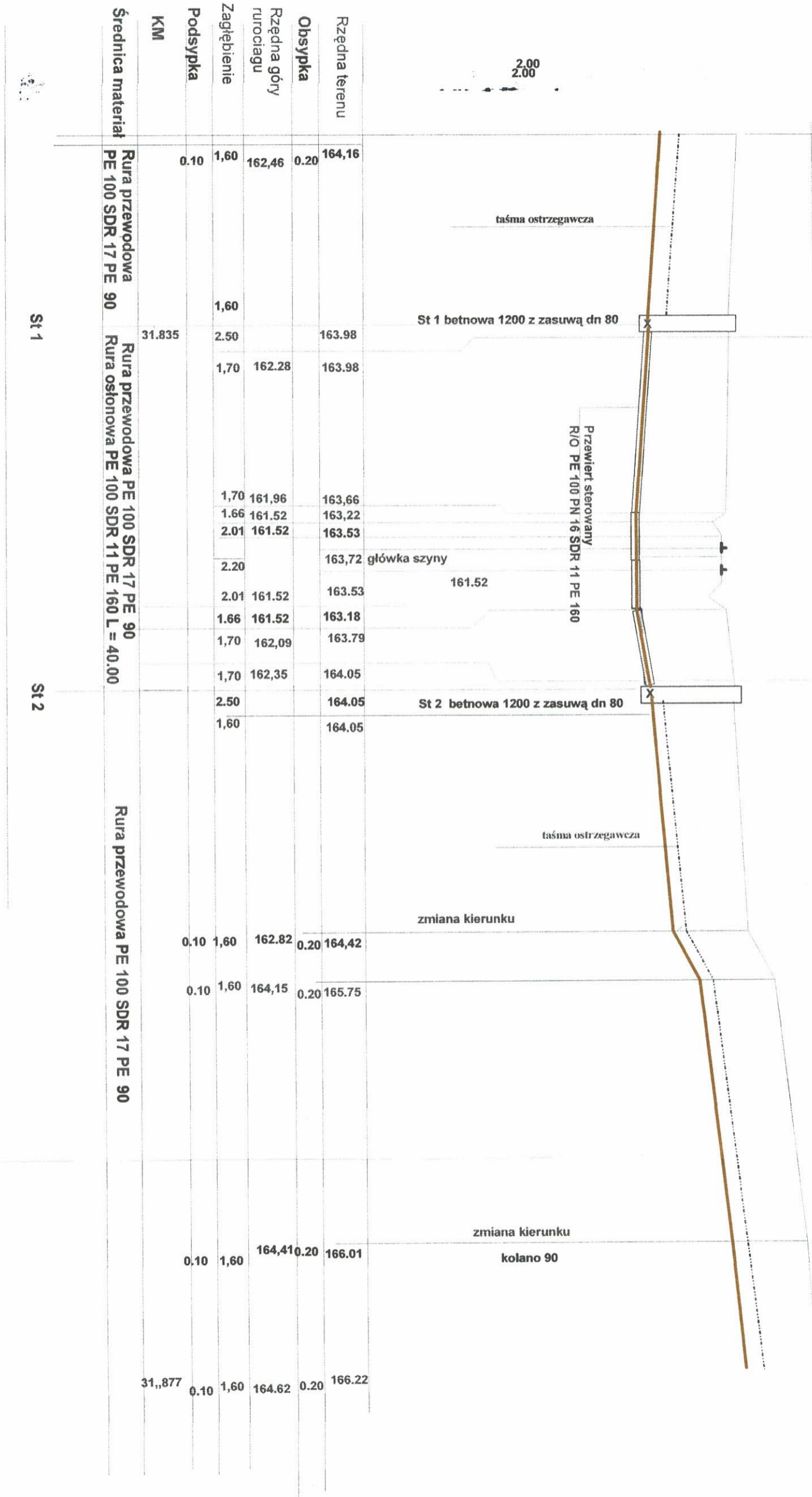
"B"
zbliżenie do PKP dz 349

"A"
dz nr 349 PKP
przewiert R/O L = 36,00

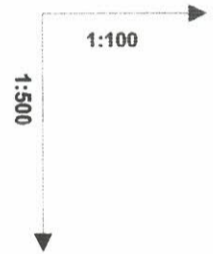
"C"

"D"
zbliżenie do PKP dz 349

"E"



Rzędna terenu	Obsypka	Rzędna góry rurociągu	Zagłębienie	Podsyпка	KM	Średnica materiał
164,16	0,20	162,46	1,60	0,10	31,835	Rura przewodowa PE 100 SDR 17 PE 90
163,98			1,60			Rura przewodowa PE 100 SDR 17 PE 90
163,98		162,28	1,70			Rura osłonowa PE 100 SDR 11 PE 160 L = 40,00
163,66		161,96	1,70			
163,22		161,52	1,66			
163,53		161,52	2,01			
163,72			2,20			
163,53		161,52	2,01			
163,18		161,52	1,66			
163,79		162,09	1,70			
164,05		162,35	1,70			
164,05			2,50			
164,05			1,60			
164,42	0,20	162,82	1,60	0,10		Rura przewodowa PE 100 SDR 17 PE 90
165,75	0,20	164,15	1,60	0,10		
166,01	0,20	164,41	1,60	0,10		
166,22	0,20	164,62	1,60	0,10	31,877	



STADIUM	Profil kan san zbliżenie do dz nr 349 - własność PKP na doćniku A-B i CDE	
OBIEKT	Kanalizacja sanitarna tłoczna	
ADRES	Marcinkowo dz nr 400, 351/2, 351, 12 351/4	Skala 1:100/500
INWESTOR	Gmina Mragowo	Data: 03/2020r.
PROJEKTANT	Jerzy Romanowski 126/90/OI 2319449	Upr. bud 03/2020r. Podpis:

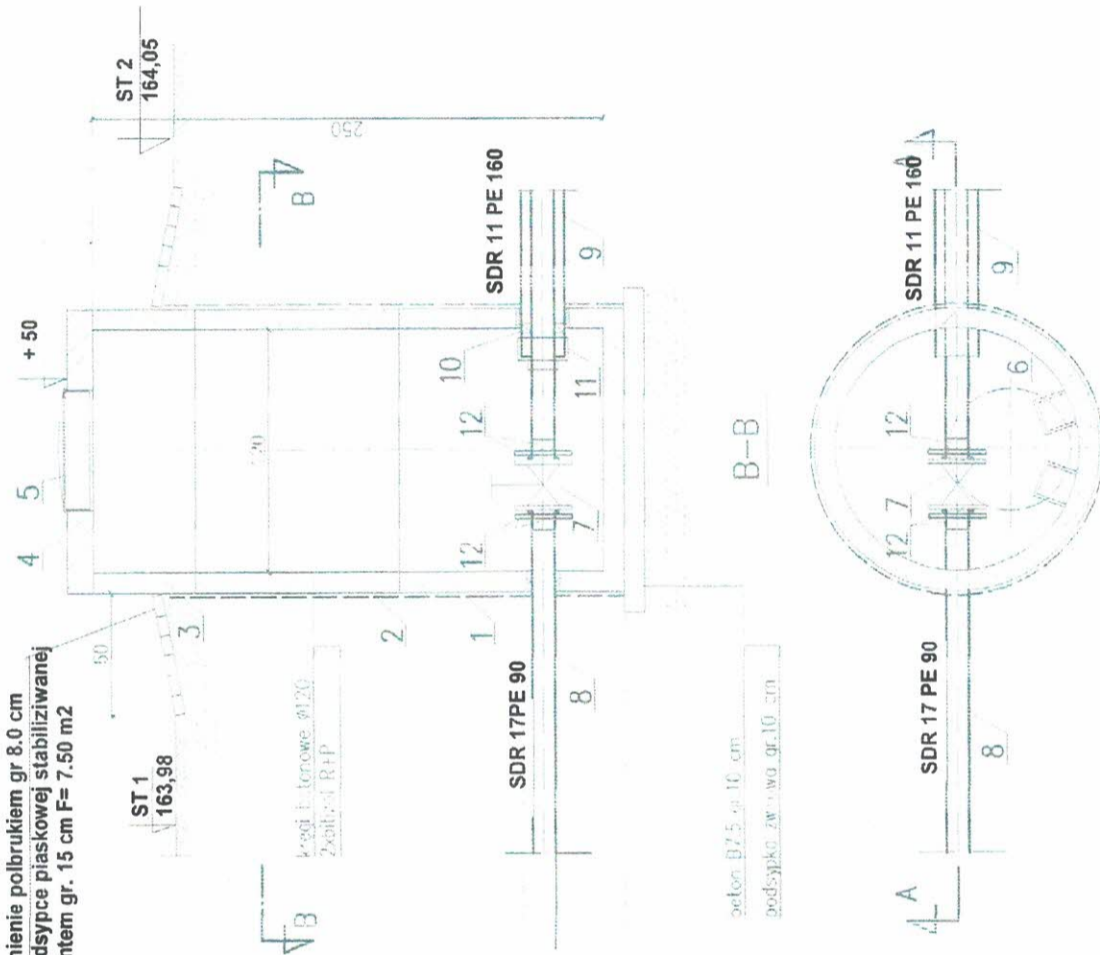
(4)

STUDNIA KONTROLNA ST1, S2

SKALA 1:20

A-A

Umicnienie polbrukiem gr. 8.0 cm
na podsypce piaskowej stabilizowanej
cementem gr. 15 cm F= 7.50 m²



ILCZĄ MATERIAŁÓW NA DWIE STUDNIE (ST1, S2)

Lp	Nazwa materiału	Ilość	Jedn.
1	Kregi betonowe 120x120x10d	2	szt.
2	Kregi betonowe 120x150x10	2	szt.
3	Kregi betonowe 120x150x10	2	szt.
4	Fryta pokrywowa PP-144/13/60	2	szt.
5	Wież głowy Ø600 (przystosowany do zamknięcia)	2	szt.
6	Stopki wiazowe żelazne	16	szt.
7	Zasada owalna PN 1.6/1.0 DN 180	2	szt.
8	Rury PE100 PN10 SDR 17PE 90	40.0	m
9	Rury PE100 PN10 SDR 11 PE 160	40.0	m
10	Pręty z polipropylenu Ø6 rur 90 do 2.0 m	21	szt.
11	Pierścien samoszczelnający 160/90	2	szt.
12	Kształtki do połączeń kołnierzowych -- tujeja kołnierzowa PE100 DN90 -- kołnierz luźny PP/żelazal DN 90	4	szt.
		4	szt.

UWAGA:

1. Kregi i płytę należy układać na wyścielonych matą bitumiczną (BITUM, TORCUM) wrębach zamków kregów.
2. Do wykonania przejścia rur PE DN 90 i DN 160 przez ściany kregów zastosować kształtki przejściowe wyposażone całkowicie w uszczelkę
3. Izolacja zewnętrzna kregów -- Bitizol R + Zxp

STADIUM	Projekt budowlany -
OBIEKT	Przecisk pod torami w km 31,835 studnie kontrolne ST1 i ST2
ADRES	Marcinkowo dz 400.351/2
INWESTOR	Gmina Miragowo
PROJEKTANT	Jerzy Romanowski
	Upr. bud 126/90/OI 231/14/101
	Data: 06.2020r.
	Podpis: [Signature]

42

42

DUPLIKAT

Olsztyn dnia 07.08.1990 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w OLSZTYNIE
Wydział Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
0514319

NR 126/90/OL

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. Ustaw Nr 8, poz.46 / stwierdza się, że Obywatel

JERZY ROMANOWSKI
technik budowlany w zakresie specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych
urodzony dnia 16 lutego 1950 r. w Mrągowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta w specjalności instalacyjno – inżynierskiej
w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych.

Obywatel Jerzy Romanowski jest upoważniony do :

sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych – o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.

Oryginał decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie podpisał z up. Wojewody mgr inż. Jerzy Niczyperowicz Dyrektor Wydziału. Pieczęć okrągłą z Godłem Państwa i napisem w otoku Urząd Wojewódzki w Olsztynie.

Duplikat decyzji wystawiono na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Wydziału Rozwoju Regionalnego Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie.

Olsztyn, dnia 23 maja 2002 r.
(data wystawienia duplikatu)

WOJEWODA
WARMIŃSKO-MAZURSKI



z up. Wojewody Warmińsko-Mazurskiego

Marian Staszewski
p.o. Dyrektora Wydziału
Rozwoju Regionalnego

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT

Jerzy Romanowski
upr. projektowa Nr 126/90/OL, 281/90/OL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 2, § 5 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a, c

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (z późn. zmian./ 40) stwierdza się, że

(Obywatel/ka) Jerzy Andrzej Romanowski
(Imię i nazwisko)
technik budowlany o specj. instalacje i urządzenia sanitarne
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 16 lutego 1950 r. w Mragowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie projektanta w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych,
gazowych uzbrojenia terenu

kierownika budowy i robót w zakresie sieci wodociągowych, kanaliza-
cyjnych, gazowych, ciepłych uzbrojenia
(specjalizacja zawodowa) terenu oraz ochrony środowiska
z ograniczeniem do instalacji, i urządzeń
służących do ochrony przed zanieczyszcze-
niem wód i gleby.

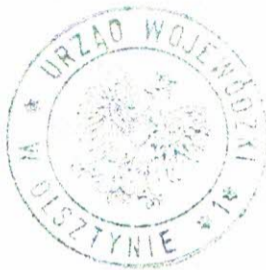
44

P a n Jerzy Andrzej Romanowski upoważniony jest do :

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych uzbrojenia terenu, instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód i gleby, łącznie ze związanymi z nimi konstrukcjami wsporczymi - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.

Pobrano i skasowano
opłatę skarbową
w wys. 30 tys. zł.



Z up. WOJEWODY

inż. Jerzy Romanowski
Załącznik nr 1
Wydział Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. projekt. 126/90/OL, 231/94/OL

45



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-V5R-18H-4UW *

Pan Jerzy Romanowski o numerze ewidencyjnym WAM/IS/2263/01
adres zamieszkania ul. Laskowa 52, 11-700 Mrągowo
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-02 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem

PROJEKTANT
Jerzy Romanowski
upr. projektowe Nr 126/90/OL, 231/94/OL

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

