

Decyzja niniejsza na skutek nie wniesienia odwołania w przewidzianym terminie stała się ostateczna i podlega wykonaniu. Mragowo, dnia 02 września 2015 roku

STAROSTA MRĄGOWSKI
11-700 Mragowo, ul. Królewicka 60A

w dniu 22.10.2015
Mragowo, dnia 22.10.2015
Podpis

AB. 6740.2.57.2015

DECYZJA NR 312/2015/Mrg

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust.4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 02 lipca 2015 roku, **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾**

- dla: **Gmina Mragowo**
11-700 Mragowo, ul. Królewicka 60A
- **budowa sieci kanalizacji sanitarnej (kat. obiektu XXVI) w miejscowościach Młynowo, Muntowo, Popowo Sałęckie z podziałem na etapy:**
Etap I - kanalizacja sanitarna w msc. Młynowo do studni S_{odp4} i S_{odw9}
Etap II - kanalizacja sanitarna w msc. Muntowo od studni S_{odp4};
Etap III – kanalizacja sanitarna w msc. Popowo Sałęckie od studni S_{odw9}

na działkach nr ewid. 2, 3/5, 5, 6/12, 7/1, 7/2, 8/4, 8/10, 9/2, 10/1, 14, 17, 18/2, 18/4, 18/6, 18/10, 18/12, 19/4, 19/5, 19/9, 19/10, 20/5, 20/6, 20/7, 20/8, 21/3, 21/5, 21/6, 22, 24/3, 24/5, 24/6, 25/2, 25/3, 25/4, 26/1, 27/3, 27/4, 28/5, 29/3, 29/5, 30/11, 31/2, 31/6, 33/6, 34/2, 34/7, 35/2, 35/3, 35/5, 38/1, 38/2, 39, 41, 42, 43/2, 45/1, 45/3, 46/1, 46/6, 50/8, 52/1, 54, 55/2, 56/2, 56/4, 57, 58, 59/3, 59/6, 59/7, 59/10, 59/11, 63/4, 73/2, 75/1, 76/1, 77/1, 80, 81/4, 82/1, 83/2, 84, 85, 86/4, 87/2, 87/4, 87/7, 87/10, 87/11, 87/12, 88/5, 88/8, 89/1, 106/7, 106/23, 106/24, 106/28, 106/32, 106/39, 106/48, 106/60, 106/61, 106/63, 106/65, 106/66, 106/70, 106/82, 106/83, 106/84, 106/85, 106/86, 106/87, 107/3, 108/9, 108/14, 108/20, 108/24, 108/36, 112/3, 112/4, 112/5, 112/6, 112/7, 112/9, 112/11, 112/12, 112/13, 112/14, 116/3, 116/4, 118, 119/4, 119/7, 124/22, 124/27, 126/3, 146/1, 152/13, 152/14 obręb Młynowo; nr ewid. 33/1, 34/1, 71/1, 88, 91, 99/8, 136/1, 136/2, 139, 140/2, 141/1, 141/2, 142/1, 142/2, 143/3, 144, 145/8, 145/12, 145/14, 145/16, 145/17, 147, 148/9, 151/6, 151/8, 151/9, 151/10, 157/7, 158, 159/4, 162/2, 163/1, 163/2, 164/1, 164/2, 166, 167, 177/2, 178, 179, 180, 182, 183/1, 185/1, 185/2, 186, 187/1, 187/2, 189/1, 191/1, 191/2, 192, 193/1, 193/2, 193/3, 195/2, 196, 199, 200, 201, 202, 203, 204/4, 204/5, 204/8, 204/9, 204/10, 204/35, 209, 210, 213/1, 220/1, 220/2, 221, 222, 226, 228/2, 229, 232/4, 232/6, 232/7, 244/1, 362/1, 362/4, 362/5, 362/6, 362/7, 362/8, 362/9, 362/10, 362/11, 362/12, 362/13, 362/14, 362/15, 362/106 obręb Muntowo; nr ewid. 7/5, 7/7, 7/8, 8/2, 8/3, 8/4, 15, 17/1, 19, 20/2, 20/4, 20/5, 21, 22/1, 23, 24/5, 24/7, 35/1, 40/2, 40/3, 40/4, 41/3, 46/3, 46/4, 46/8, 46/10, 46/14, 46/15, 48/6, 48/10, 48/11, 51/3, 51/4, 51/5, 52/2, 53, 55, 59/1, 91/1, 97/1, 98/1, 99/1, 103, 109/2, 111/1, 111/3, 112/2, 115, 119/1, 121/1, 121/2, 122, 125/4, 125/6, 125/7, 126, 127/1, 127/4, 128/2, 129, 132/2, 150/1, 150/2, 150/3, 150/6, 154, 155/2, 156/2, 157/4, 203, 206, 208/2, 210/2, 211/2, 211/3, 211/4, 211/5, 212/1, 212/3, 213, 214/2, 218/2, 218/5, 219, 224/1, 225/1, 225/2, 226, 227/11, 227/12, 227/14, 232/4, 232/5, 232/6, 232/9 obręb Popowo Sałęckie gmina Mragowo.

- autor projektu mgr inż. Grzegorz Bogdan uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych Nr 34/79/OL (WAM/IS/0183/02), mgr inż. Łukasz Ruskań uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr POM/0210/POOE/10 (POM/IE/0082/11)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
*przestrzegać uzgodnień i warunków zawartych w projekcie budowlanym*²⁾
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
.....²⁾
- 3) terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania
.....²⁾
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych²⁾
- 4) szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego (§2 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 19. 11. 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego - Dz. U. Nr 138, poz. 1554);²⁾

Obszar oddziaływania obiektu (obiektów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki o nr ewid. jw.

UZASADNIENIE

Gmina Mrągowo wystąpiła z wnioskiem do tut. starostwa o wydanie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Młynowo, Muntowo i Popowo Sałęckie gmina Mrągowo z podziałem na trzy etapy. Do wniosku dołączono oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, projekt budowlany wraz z ostatecznymi decyzjami: Nr 03/2011 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 27.06.2011r. wydaną na rzecz Pana Grzegorza Bogdana, Nr 198/2012 z dnia 04.12.2012r. przenoszącą uprawnienia na rzecz Gminy Mrągowo, decyzję zmieniającą znak: IPP.6733.10.2015 z dnia 20.05.2015r. oraz decyzję znak: RBK.7624/32/2010 z dnia 08.03.2011r. o środowiskowych uwarunkowaniach, wydane przez Wójta Gminy Mrągowo. Dla działek 112/3, 112/4, 112/5, 112/6, 112/7, 112/9, 112/11, 112/12, 112/13, 112/14 obr. Młynowo został uchwalony „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w obrębie Młynowo gm. Mrągowo” (uchwała nr XII/90/2003 Rady Gminy w Mrągowie z dnia 20 października 2003 roku). Wniosek został podany do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej - karta informacyjna Nr A7.2015.

Zawiadomieniem z dnia 21 lipca 2015 roku poinformowano właścicieli i zarządców nieruchomości, znajdujących się w granicach ustalonego obszaru oddziaływania, o toczącym się postępowaniu, wszczętym na wniosek Gminy Mrągowo, umożliwiając im zapoznanie się z projektem budowlanym oraz zgłoszenie uwag, wniosków i wyjaśnień. W dniach 30 i 31 lipca 2015 roku oraz 03 i 04 sierpnia 2015 roku swoje uwagi odnośnie w/w inwestycji wnieśli Pan Mieczysław Bałdyga, Państwo Zofia i Krzysztof Kozłowski, Pan Arkadiusz Dawid oraz Pan Jan Nawalany, właściciele działek przez które przebiega zaprojektowana sieć. Strony miały zastrzeżenia przede wszystkim do trasy kolektora sanitarnego. Pismem z dnia 04 sierpnia 2015 roku poinformowano inwestora o wpłynięciu uwag. W dniach 07 i 13 sierpnia 2015 roku, po uzgodnieniu z projektantem przebiegu projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej, wszyscy wnioskujący wycofali swoje zastrzeżenia. Przy piśmie z dnia 13.08.2015r., doręczonym w dniu 14.08.2015r., inwestor załączył uzgodnienia przebiegu sieci kanalizacyjnej z właścicielami działek, którzy wnieśli uwagi, bądź po zapoznaniu się z projektem, wystąpili wprost do inwestora o zmianę trasy. W związku z rezygnacją Państwa Wiesławy i Augusta Stachyra z budowy przyłącza, Gmina Mrągowo wystąpiła o wykreślenie z wniosku o pozwolenie na budowę działki o nr ewid. 145/14 obręb Muntowo. Pismem z dnia 19.08.2015r. Gmina zawnioskowała o wykreślenie z wniosku działki nr ewid. 108/36 obr. Młynowo. W dniu 24 sierpnia 2015 roku, wykonując dyspozycję art. 10 § 1 Kpa zawiadomiono właścicieli wyłączonych działek o możliwości zapoznania się z zbrany materiałem celem zajęcia stanowiska wobec całości dowodów i żądań zawartych w aktach sprawy. Strony nie wnieśli uwag.

Teren planowanej inwestycji leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich, do którego mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Nr 159 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-

Mragowskich (Dz.Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 201, poz. 3151).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U.10.213.1397 z późn. zm.), w związku z art. 173 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.Nr 199 poz.1227 ze zm.) zaplanowane zamierzenie zaliczone jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wójt Gminy Mragowo, po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, decyzją Nr 2/2011 o środowiskowych uwarunkowaniach, znak: RBK: 7624/32/2010 z dnia 08.03.2011r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej.

W prowadzonym postępowaniu wyjaśniającym przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonano sprawdzenia złożonych w sprawie dokumentów pod kątem zgodności z wymaganiami art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane. Złożony do zatwierdzenia projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto projekt budowlany posiada wymagane decyzje, opinie i uzgodnienia, informacje i zaświadczenia oraz jest wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Informację o decyzji pozwolenia na budowę podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej - karta informacyjna Nr B7.2015.

Mając na uwadze wszystkie powyższe ustalenia, stwierdzono że wnioskodawca spełnił wszystkie przesłanki dla wydania wnioskowanego pozwolenia na budowę.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko - Mazurskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
Przebie
 Stanisława Kudawski
 NACZELNIK
 WYDZIAŁU ARCHITEKTURNO-BUDOWLANEGO

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

P o u c z e n i e²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego

nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

¹⁾ Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę".

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

³⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁴⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Decyzję otrzymują:

1. *Inwestor:* Gmina Mrągowo
11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A
2. strony postępowania wg wykazu zamieszczonego przy egz. archiwalnym

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Wójt Gminy Mrągowo
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mrągowie
+ 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego
4. a/a (sr/sr)

*Wolne od opłaty skarbowej na podst. art. 7 pkt 3 ustawy z dnia
16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t.Dz.U.2014.1628 z późn.zm.)*

STAROSTA MRĄGOWSKI
11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60 A

Decyzja niniejsza na skutek nie wniesienia
odwołania w przewidzianym terminie stała się
w dniu 31.07.2017
ostateczna i podlega wykonaniu.
Mrągowo, dnia 31.07.2017

Mrągowo, dnia 27 lipca 2017 roku

AB.6740.2.72.2017

[Signature]
Podpis

DECYZJA NR 271/2017/Mrw

Na podstawie art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (j.t. Dz.U.2017.1332) - po rozpoznaniu wniosku Gminy Mrągowo w sprawie zmiany pozwolenia na budowę,

z m i e n i a m

decyzję własną Nr 312/2015/Mrw z dnia 02 września 2015 roku o pozwoleniu na budowę, uprawniającą Gminę Mrągowo do budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Młynowo, Muntowo, Popowo Salęckie gmina Mrągowo, zatwierdzając zmiany w projekcie budowlanym.

- * autor projektu budowlanego zamiennego: techn. Jerzy Romanowski uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych uzbrojenia terenu oraz w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych Nr 231/94/OL, 126/90/OL (WAM/IS/2263/01),

UZASADNIENIE

W ramach uprawnienia wydanego decyzją Nr 312/2015/Mrw z dnia 02 września 2015 roku, inwestor uzyskał pozwolenie na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Młynowo, Muntowo, Popowo Salęckie gmina Mrągowo.

W dniu 11 lipca 2017 roku inwestor złożył wniosek o wydanie decyzji zmieniającej opisane powyżej pozwolenie na budowę. Wnioskowane zmiany obejmują wykonanie kanalizacji na działkach nr ewid. 21/2 i 124/21 obr. Młynowo, nie objętych decyzją Nr 312/2015/Mrw z dnia 02.09.2015r. Poprzednie pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej na w/w działkach (będących częścią pasa drogowego drogi krajowej) było wydane przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego (decyzja Nr Mrw/143/13 z dnia 09.10.2013r. na skutek nierozpoczęcia robót w ciągu trzech lat od daty jej upawomocnienia wygasła). Obecnie w/w działki są własnością inwestora. Wnioskowana zmiana kwalifikowana jest jako istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu i zgodnie z art. 36a ust. 1 Prawa budowlanego wymaga zatwierdzenia projektu budowlanego zamiennego i zmiany decyzji. Przy zmianie pozwolenia na budowę, wymagania i procedurę określone w art. 35 ustawy Prawo budowlane stosuje się w zakresie odpowiednim do zmian w stosunku do projektu pierwotnego.

Sprawdzenie projektu budowlanego w zakresie wynikającym z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego wykazało, że przyjęte nowe rozwiązania nie są sprzeczne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/ decyzji o warunkach zabudowy, a projekt zamienny zawiera wymagane uzgodnienia, informacje i zaświadczenia oraz jest wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym zaświadczeniem o wpisie na listę członków

właściwej izby samorządu zawodowego.
Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko - Mazurskiego w Olsztynie, złożone za pośrednictwem Starosty Mrągowskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki (do dec. archiwalnych i inwestora):

- projekt budowlany zamienny



Z up. STAROSTY
Stanisława Rudawska
Stanisława Rudawska
NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Decyzję otrzymuje :

1. *Inwestor:* Gmina Mrągowo, 11-700 Mrągowo ul. Królewiecka 60A

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Mrągowo
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mrągowie
+ 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego zamiennego
3. a/a (sr)

*Wolne od opłaty skarbowej na podst. art. 7 pkt 3 ustawy z dnia
16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz.U.2016.1827 z późn. zm.)*

5434
2017-09-11

podpis

19 C
[Signature]

Olsztyn, 6 września 2017 r.

IGR-II.7840.3.76.2017

DECYZJA nr Mrw/092/17

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 11.07.2017 r. (uzupełnienie z 01.08.2017 r.),

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla

Gminy Mrągowo, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo,

obejmującego:

budowę 9 skrzyżowań sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej z drogą krajową nr 59 – obwodnica Mrągowo na odcinku Młynowo – Muntowo w gminie Mrągowo w km 39+500, 39+610, 38+675, 38+430, 38+213, 37+780, 37+315, 37+161, 36+700, na działkach nr 29/7, 30/15, 21/1, 18/1, 107/4, 124/20, obręb nr 0014 Młynowo, na działkach nr 145/3, 235, obręb nr 0015 Muntowo, jednostka ewidencyjna 281003_2 Mrągowo.

Rodzaj obiektu: sieć kanalizacji sanitarnej.

Autor projektu: tech. Jerzy Romanowski mający uprawnienia budowlane projektanta w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych uzbrojenia terenu o numerze 231/94/OL, wpisany na listę Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WAM/IS/2263/01;

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) dotyczących zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 2) dotyczących nadzoru na budowie: wymagany kierownik budowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278),

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Pan Jerzy Krasieński – Wójt Gminy Mrągowo 12.07.2017 r. złożył z wnioskiem o pozwolenie na budowę projekt budowlany zawierający uzgodnienia oraz oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Pismem z 24.07.2017 r. inwestor został wezwany do uzupełnienia braków formalnych. Braki zostały uzupełnione w wyznaczonym terminie.

Następnie pismem z 07.08.2017 r. Wojewoda Warmińsko-Mazurski zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w ww. sprawie. W przepisowym terminie nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń.

Postanowieniem z 10.08.2017 r. Wojewoda Warmińsko-Mazurski wezwał inwestora do uzupełnienia braków w przedłożonym projekcie budowlanym. Braki zostały uzupełnione w wyznaczonym terminie.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z decyzjami Wójta Gminy Mrągowo: nr 03/2011 z 27.06.2011 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, nr 198/2012 z 04.12.2012 r. przenoszącą przedmiotową decyzję lokalizacyjną, nr 2/2011 z 08.03.2011 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Wobec powyższego należało orzec jak na wstępie.

Decyzja niniejsza wygasa, jeśli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczną lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Decyzja nie jest ostateczna.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego).

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zm.).

WARMIŃSKO-MAZURSKI
URZĄD WOJEWÓDZKI
w OLSZTYNIE

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

w dniu 25.09.2017r.

K. Płoch

Podpis

STARSZY INSPEKTOR
WOJEWÓDZKI

Katarzyna Płochocka

(pieczęć okrągła)



Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Zbigniew Pazerski

DYREKTOR

Wydziału Infrastruktury, Geodezji i Rolnictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Załącznik: Projekt budowlany

Otrzymują:

1. Gmina Mrągowo
ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo
(1 egz. decyzji + 2 egz. projektu)
2. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie
Al. Warszawska 89
10-083 Olsztyn
3. aa.

Do wiadomości:

1. Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9
10-575 Olsztyn
(1 egz. decyzji + 1 egz. projektu)

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.~~

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.~~

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie,

wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Olsztyn, 4 sierpnia 2020 r.

DECYZJA NR Mrw/056/20

Na podstawie art. 36a, art. 34 ust. 4, art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn.zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn.zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 21 lipca r.

orzekam

decyzję Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr Mrw/092/17 z dnia 6.09.2017 r.,
znak: IGR-II.7840.3.76.2017,
zatwierdzając projekt budowlany i udzielając pozwolenia na budowę 9 skrzyżowań sieci
kanalizacji sanitarnej tłocznej z drogą krajową nr 59- obwodnica Mrągowa na odcinku
Młynowo- Muntowo w gminie Mrągowo na działkach nr 29/7, 30/15, 21/1, 18/1, 107/4, 124/20
obręb 0014 Młynowo, na działkach nr 145/3, 235 obręb 0015 Muntowo,
jednostka ewidencyjna 281003_2 Mrągowo,

zmienić

zatwierdzając projekt budowlany zamienny obejmujący projekt zagospodarowania terenu
budowy 9 skrzyżowań sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej z drogą krajową nr 59- obwodnica
Mrągowa na odcinku Młynowo- Muntowo w gminie Mrągowo w zakresie zmiany kilometrażu z :

- DK 59 39+500 na DK 59B 0+899,
- DK 59 39+610 na DK 59B 0+308,
- DK 59 38+675 na DK 59B 0+074,
- DK 59 38+430 na DK 59 38+433,
- DK 59 38+213 na DK 59 38+215,
- DK 59 37+780 na DK 59 37+783,
- DK 59 37+315 na DK 59 37+317,
- DK 59 37+161 na DK 59 37+163,
- DK 59 36+700 na DK 59 36+704

Autor projektu: Jerzy Romanowski posiadający uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji wodociągowych,
kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych o numerze 126/90/OL, uprawnienia budowlane
do projektowania w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych uzbrojenia
terenu o numerze 231/94/OL, wpisany na listę Warmińsko- Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa pod numerem WAM/IS/2263/01.

Pozostałe warunki decyzji Nr Mrw/092/17 z dnia 6.09.2017 r. – pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Odstąpiono od uzasadnienie decyzji, gdyż w całości uwzględnia ona żądania
wnioskodawcy /art. 107§ 4 Kpa/.

Wobec powyższego, należało orzec jak w sentencji.

Decyzja niniejsza wygasa, jeśli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od
dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczną lub budowa została przerwana na czas dłuższy
niż 3 lata.

Decyzja nie jest ostateczna.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Warmińsko - Mazurskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa od wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja stanie się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1044 z późn.zm.).



Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Beata Foltynowska
DYREKTOR
Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej
do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Gmina Mrągowo reprezentowane przez:
Pan Piotr Piercewicz
ul. Królewiecka 60A
11-700 Mrągowo (z 2 egz. projektu)
2. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Olsztynie
(przez platformę ePUAP)

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego
al. marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn (z 1 egz. projektu)
2. Aa.

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.~~

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.~~

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).