

Decyzja niniejsza na skutek nie wniesienia  
odwołania w przewidzianym terminie stała się  
w dniu 16.02.2016  
ostateczna i podlega wykonaniu  
Mrągowo, dnia 13.04.2016

Mrągowo, dnia 30 grudnia 2015 roku

AB. 6740.2.101.2015

Podpis

## DECYZJA NR 441/2015/Mrg

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust.4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę<sup>1)</sup> z dnia 12 listopada 2015 roku, doręczonego w dniu 13 listopada 2015 roku,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę<sup>1)</sup>**

- dla: **Gmina Mrągowo**  
**11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A**
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w miejscowości Rydwągi**, na działkach nr ewid. 5/5, 5/7, 5/11, 5/12, 5/13, 389/1, 389/4, 389/5, 391 obręb Ruska Wieś; nr ewid. 15, 15/1, 18/1, 18/3, 18/4, 19/3, 19/4, 19/9, 70, 88/1, 89/2, 91/1, 91/2, 92/2, 93/4, 93/5, 94/1, 95/2, 97/2, 105/2, 105/3, 111/4, 111/5, 114/2, 117/1, 118, 122, 125/2, 125/4, 128/2, 128/3, 128/4, 129, 144/1, 144/5, 153, 153/1, 156, 163, 164, 167/2, 167/4, 208, 220, 225, 227, 228, 307, 312, 314, 346, 347/37, 347/40, 347/42, 347/89, 347/92 obręb Rydwągi gmina Mrągowo (kat. obiektu XXVI)
- autor projektu mgr inż. Danuta Piszczatowska uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych oraz instalacji sanitarnych Nr SUW-75/90 (PDL/IS/1134/01), techn. Wiesław Baluta uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych Nr SUW-45/89 (WAM/IE/0060/01), mgr inż. Marek Siemiaszko uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr SUW/12/91 (PDL/BO/0238/04)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane:

- szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:  
*przestrzegać uzgodnień i warunków zawartych w projekcie budowlanym<sup>2)</sup>*
- ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~  
.....<sup>2)</sup>
- terminy rozbiórki:
  - ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~  
.....<sup>2)</sup>
  - ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~ .....<sup>2)</sup>
- szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:  
*ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego (§2 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 11. 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego - Dz. U. Nr 138, poz. 1554) w specjalności instalacyjnej;<sup>2)</sup>*

Obszar oddziaływania obiektu (obiektów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki o nr ewid. jw.

## UZASADNIENIE

Gmina Mrągowo wystąpiła z wnioskiem do tut. starostwa o wydanie pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rydwągi gmina Mrągowo. Do wniosku dołączono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, projekt budowlany wraz z ostateczną decyzją Nr 10/2015 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 25.06.2015r. wydaną przez Wójta Gminy Mrągowo oraz decyzję znak: RBK.6220.9.2015 z dnia 05.05.2015r. o umorzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Zawiadomieniem z dnia 24 listopada 2015 roku poinformowano właścicieli i zarządców nieruchomości, znajdujących się w granicach ustalonego obszaru oddziaływania, o toczącym się postępowaniu, wszczętym na wniosek Gminy Mrągowo, umożliwiając im zapoznanie się z projektem budowlanym oraz zgłoszenie uwag, wniosków i wyjaśnień. Przy piśmie z dnia 17.12.2015r. inwestor załączył uzgodnienia przebiegu sieci kanalizacyjnej z właścicielami działki, którzy po zapoznaniu się z projektem, wystąpili wprost do inwestora o zmianę trasy i dwie indywidualne przepompownie. Pismem z dnia 22.12.2015r., doręczonym w dniu 23.12.2015r., Gmina zawnioskowała o wykreślenie z wniosku działki nr ewid. 87/1 obr. Rydwągi.

Teren planowanej inwestycji leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrågowskich, do którego mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Nr 159 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrågowskich (Dz.Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 201, poz. 3151).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U.10.213.1397 z późn. zm.), w związku z art. 173 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199 poz.1227 ze zm.) zaplanowane zamierzenie zaliczone jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wójt Gminy Mrągowo, po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, decyzją Nr 2.2015 z dnia 05.05.2015r. umorzył jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

W prowadzonym postępowaniu wyjaśniającym przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonano sprawdzenia złożonych w sprawie dokumentów pod kątem zgodności z wymaganiami art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane. Złożony do zatwierdzenia projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego. Ponadto projekt budowlany posiada wymagane decyzje, opinie i uzgodnienia, informacje i zaświadczenia oraz jest wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Mając na uwadze wszystkie powyższe ustalenia, stwierdzono że wnioskodawca spełnił wszystkie przesłanki dla wydania wnioskowanego pozwolenia na budowę.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko - Mazurskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z W. STAROSTY  
*Dudlewska*  
 NACZELNIK  
 WYDZIAŁU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).<sup>3)</sup>~~

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).<sup>4)</sup>

#### P o u c z e n i e<sup>2)</sup>:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

<sup>1)</sup> Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę".

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić.

<sup>3)</sup> Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

<sup>4)</sup> Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

#### Decyzję otrzymują:

1. *Inwestor:* Gmina Mrągowo  
11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A
2. *strony postępowania wg wykazu zamieszczonego przy egz. archiwalnym*

#### Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Mrągowo
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mrągowie  
+ 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego
3. a/a (sr/sr)

.....  
(oznaczenie organu wydającego decyzję)

Olsztyn, dnia 6.11.2015 r.  
(miejscowość i data)

IGR-II.7840.3.179.2015

.....  
( nr rejestru organu wydającego decyzję)

## **DECYZJA Nr Mrą/148/15**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę, wpływ dnia 19.10.2015 r., RPW/88021/2015N,

### **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

Gminy Mrągowo, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo,

(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę kanalizacji grawitacyjnej Ø 250 PVC w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 591, wzdłuż drogi, od km 45+108 do km 45+147 i od km 45+160 do km 45+258 oraz budowę kanalizacji tłocznej Ø 110 PE w pasie drogowym, wzdłuż drogi, od km 45+148 do km 45+301, a także skrzyżowań kanalizacji grawitacyjnej Ø 250 PVC w km, km: 45+108; 45+170; 45+258, nr dz. 319, obr. 22 Rydwały i skrzyżowania kanalizacji tłocznej Ø 110 PE w km 46+730, nr dz. 390, obr. 21 Ruska Wieś.

Rodzaj obiektu: budowa kanalizacji sanitarnej na trasie Ruska Wieś- Rydwały.

Projektant: Danuta Piszczatowska posiadająca uprawnienia budowlane nr upr. SUW-75/90, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w specjalności instalacyjno- inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych (sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłne uzbrojenia terenu), wpisana na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, pod nr PDL/IS/1134/01.

(nazwa i adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaje obiektów albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

Z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: *roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,*
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: *rozbiórki należy dokonać przed zgłoszeniem zakończenia budowy lub przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,*
- 3) terminy rozbiórki:
  - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,~~
  - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych.~~
- 4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: *wymagany kierownik budowy i inspektor nadzoru inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r., poz. 1278) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r., w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. nr 138, poz. 1554).*

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

..... nr dz.319, obręb 22 Rydwały i nr dz. 390, obr. 21 Ruska Wieś.....  
( adres, nr działki ewidencyjnej i obrębu ewidencyjnego dotyczącego zamierzenia budowlanego)



## UZASADNIENIE

Pełnomocnik inwestora, wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę, złożył projekt budowlany zawierający niezbędne uzgodnienia oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Na projektowany zakres robót uzyskano decyzję Zarządu Dróg Wojewódzkich z dnia 16.03.2015r., o zezwoleniu na umieszczenie w pasie drogowym projektowanej kanalizacji, nr sprawy: RDW.K./W-DM/L/5330/50/2015 oraz uzgodnienie projektu budowlanego, RDW.K./W-DM/L/5330/50/2015 z dnia 1.09.2015r., a także decyzję Wójta Gminy Mrągowo nr 10/2015, z dnia 25.06.2015, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wojewoda Warmińsko - Mazurski zawiadomił strony pismem z dnia 26.10.2015r., o wszczęciu postępowania administracyjnego w ww. sprawie.

W przepisowym terminie nie wniesiono uwag i zastrzeżeń.

Wobec czego, należało orzec jak w sentencji.

Decyzja niniejsza wygasa, jeśli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Decyzja nie jest ostateczna.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. WOJEWODY WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Jerzy Bielecki

Dyrektor Wydziału

Instytutu Geodezji i Robotnictwa

(pieczęć i podpis w całości obowiązują do wydania decyzji)



(pieczęć okrągła)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).

### Pouczenie:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
- Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Zwolniona z opłaty skarbowej na podstawie art.7 p. 3 Ustawy o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. 2014 nr 0 poz. 1628)  
Olsztyn, dnia 2015-11-6

Mrągowo, dnia 02 sierpnia 2017 roku

AB.6740.2.73.2017

## **DECYZJA NR 282/2017/Mrw**

Na podstawie art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (j.t. Dz.U.2017.1332) - po rozpoznaniu wniosku Gminy Mrągowo w sprawie zmiany pozwolenia na budowę,

### **z m i e n i a m**

decyzję własną Nr 441/2015/Mrw z dnia 30 maja 2015 roku o pozwoleniu na budowę, uprawniającą Gminę Mrągowo do budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w miejscowości Rydwągi na działkach nr ewid. 5/5, 5/7, 5/11, 5/12, 5/13, 389/1, 389/4, 389/5, 391 obręb Ruska Wieś; nr ewid. 15, 15/1, 18/1, 18/3, 18/4, 19/3, 19/4, 19/9, 70, 88/1, 89/2, 91/1, 91/2, 92/2, 93/4, 93/5, 94/1, 95/2, 97/2, 105/2, 105/3, 111/4, 111/5, 114/2, 117/1, 118, 122, 125/2, 125/4, 128/2, 128/3, 128/4, 129, 144/1, 144/5, 153, 153/1, 156, 163, 164, 167/2, 167/4, 208, 220, 225, 227, 228, 307, 312, 314, 346, 347/37, 347/40, 347/42, 347/89, 347/92 obręb Rydwągi gmina Mrągowo (kat. obiektu XXVI), zatwierdzając zmiany w projekcie budowlanym.

- \* autor projektu budowlanego zamiennego: mgr inż. Danuta Piszczatowska uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych oraz instalacji sanitarnych Nr SUW-75/90 (PDL/IS/1134/01), techn. Wiesław Baluta uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych Nr SUW-45/89 (WAM/IE/0060/01),

### **UZASADNIENIE**

W ramach uprawnienia wydanego decyzją Nr 441/2015/Mrw z dnia 30 maja 2015 roku, inwestor uzyskał pozwolenie na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w miejscowości Rydwągi, na działkach nr ewid. 5/5, 5/7, 5/11, 5/12, 5/13, 389/1, 389/4, 389/5, 391 obręb Ruska Wieś; nr ewid. 15, 15/1, 18/1, 18/3, 18/4, 19/3, 19/4, 19/9, 70, 88/1, 89/2, 91/1, 91/2, 92/2, 93/4, 93/5, 94/1, 95/2, 97/2, 105/2, 105/3, 111/4, 111/5, 114/2, 117/1, 118, 122, 125/2, 125/4, 128/2, 128/3, 128/4, 129, 144/1, 144/5, 153, 153/1, 156, 163, 164, 167/2, 167/4, 208, 220, 225, 227, 228, 307, 312, 314, 346, 347/37, 347/40, 347/42, 347/89, 347/92 obręb Rydwągi gmina Mrągowo.

W dniu 12 lipca 2017 roku inwestor złożył wniosek o wydanie decyzji zmieniającej opisane powyżej pozwolenie na budowę. Wnioskowane zmiany obejmują zmianę trasy sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr ewid. 347/91, 347/92, 347/89, 347/37, 347/42, 307 obr. Rydwągi i nr ewid. 5/6, 5/12, 5/7 obr. Ruska Wieś gmina Mrągowo oraz zmianę lokalizacji trzech zbiorczych przepompowni ścieków. Wnioskowane zmiany kwalifikowane są jako istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu i zgodnie z art. 36a ust. 1 Prawa budowlanego wymagają zatwierdzenia projektu budowlanego zamiennego i zmiany decyzji. Przy zmianie pozwolenia na budowę, wymagania i procedurę określoną w art. 35 ustawy Prawo budowlane stosuje

się w zakresie odpowiednim do zmian w stosunku do projektu pierwotnego.

Sprawdzenie projektu budowlanego w zakresie wynikającym z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego wykazało, że przyjęte nowe rozwiązania nie są sprzeczne z ustaleniami decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, a projekt zamienny zawiera wymagane uzgodnienia, informacje i zaświadczenia oraz jest wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak na wstępie.

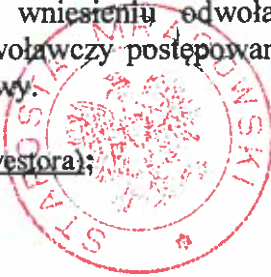
Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko - Mazurskiego w Olsztynie, złożone za pośrednictwem Starosty Mrągowskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki (do dec. archiwalnych i inwestora):

- projekt budowlany zamienny



**Z up. STAROSTY**  
*Staniława Rudańska*  
**NACZELNIK**  
WYDZIAŁU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Decyzję otrzymuje :

1. Inwestor: Gmina Mrągowo, 11-700 Mrągowo ul. Królewiecka 60A
2. strony postępowania wg wykazu zawartego przy egz. archiwalnym

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Mrągowo
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mrągowie  
+ 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego zamiennego
3. a/a (sr/sr)

*Wolne od opłaty skarbowej na podst. art.7 pkt 3 ustawy z dnia  
16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz.U.2016.1827 z późn. zm.)*