**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Znak sprawy:

RBK.6845.2.5.2021

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Wójt Gminy Mrągowo podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia  | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę |
| Nr działki | Nr KW | Ogółem | Do dzierżawy |
| 1 | 91 obręb Kiersztanowo | OL1M/00022783/3 | 0,0200 ha | 2 ary | Nieruchomość gruntowa niezabudowana (RV) | Działka położona jest na terenie objętym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kiersztanowo, gmina Mrągowo” uchwalonym Uchwałą nr XVIII/135/08 Rady Gminy Mrągowo z dnia 02.06.2008 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr 115 z dnia 25.07.2008 r. poz. 1927. Przeznaczenie terenu: tereny lasów (istniejące lasy o funkcjach glebochronnych i wodochronnych). | 3 lata od podpisania umowy | 500 zł/1 ar (w tym podatek Vat 23%) | Do 15 września każdego roku | Na wniosek osoby zainteresowanej |

2. Ustalony czynsz podlega podwyższeniu, co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok ubiegły ustalony wg wskaźnika za I-III kwartały roku bieżącego w stosunku do wskaźnika I-III kwartału roku ubiegłego podany

na podstawie przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ogłoszony w Monitorze Polskim. Zmiana czynszu następuje
w drodze jednostronnego oświadczenia woli wynajmującego określającego sposób naliczenia z podaniem daty publikacji wskaźników wzrostu cen przez Prezesa GUS złożonego do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego zmianę czynszu.

3. Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

4. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 09.04.2021 r. do dnia 30.04.2021 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy
w Mrągowie przy ulicy Królewieckiej 60A, tablicy ogłoszeń miejscowości, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy adres: bip.gminamragowo.net Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie
w prasie lokalnej.

 Wójt Gminy Mrągowo

 mgr Piotr Piercewicz

WJ