

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.) po zasięgnięciu opinii:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, opinia z dnia 11.03.2019 r., znak: WOOS.4220.69.2019.AB.2 (data wpływu: 11.03.2019 r.), w której stwierdził, konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mrągowie, Opinia Sanitarna z dnia 20.02.2019 r., znak: ZNS.4083.4.2019 (data wpływu 22.02.2019 r.), w której stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Postanawiam

- I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą z możliwością dzielenia na etapy lub budowania w całości na terenie działki ewidencyjnej numer 118/1 w obrębie Młynowo, gm. Mrągowo”.
- II. Ustalam dla w/w przedsięwzięcia pełny zakres raportu w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.),

Uzasadnienie

W dniu 31.01.2019 r. do Urzędu Gminy wpłynął wniosek złożony przez NORTH PETROL Sp. z o.o. z siedzibą w 80-341 Gdańsk, ul. Wypoczynkowa 4/18, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą z możliwością dzielenia na etapy lub budowania w całości na terenie działki ewidencyjnej numer 118/1 w obrębie Młynowo, gm. Mrągowo” wraz z załącznikami wynikającymi z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.) tj.:

- kartą informacyjną przedsięwzięcia
- poświadczoną przez właściwy organ kopią mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie
- wypisy z ewidencji gruntów obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Na ten teren nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) planowana inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody lub 1 ha na obszarach innych niż wyżej wymienione). Organ prowadzący postępowanie zasięga w przedmiotowej sprawie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mrągowie. W trakcie postępowania organy te wydały opinie:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie – w opinii z dnia 11.03.2019 r. Znak: WOOS.4220.69.2019.AB.2 (data wpływu: 11.03.2019 r.), wyraził opinię, że istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mrągowie – Opinia Sanitarna z dnia 20.02.2019 r., znak: ZNS.4083.4.2019 (data wpływu 22.02.2019 r.), w której stwierdził, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Inwestor planuje budowę farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą z możliwością dzielenia na etapy lub budowania w całości na terenie działki ewidencyjnej numer 118/1 w obrębie Młynowo, gm. Mrągowo. Teren na którym planuje się inwestycję zlokalizowany jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko – Mrągowskich. Po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz mając na uwadze uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, stwierdza się, że realizacja przedsięwzięcia we wskazanym w KIP wariantcie łamie zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów naturalnych zbiorników wodnych, a więc jest niezgodna z przepisami obowiązującej na tym obszarze Uchwały Nr XXII/727/17 Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego z dnia 28.12.2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko – Mrągowskich.

Zanim inwestor przystąpi do sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i poniesie koszty związane z opracowywaniem dokumentacji na potrzeby niniejszego postępowania, powinien jeszcze raz przeanalizować możliwość realizacji inwestycji na ww. nieruchomości. Należy tak zmodyfikować położenie instalacji⁸ aby nie naruszała ona ww. zakazu.

Jeśli nie wystąpią okoliczności złamania zakazów ww. uchwały w sprawie obszaru chronionego krajobrazu to raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko należy wykonać w pełnym zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. W raporcie należy poddać szczegółowej analizie oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na wszystkie komponenty

środowiska na etapie jego realizacji, eksploatacji oraz likwidacji. Analiza oddziaływań inwestycji powinna opierać się na wiarygodnych danych, w tym wynikach inwentaryzacji przyrodniczej i danych literaturowych, pozwalających ocenić charakter wpływu tego rodzaju inwestycji na środowisko przyrodnicze. W raporcie w szczególności należy: dokonać wariantowania przedsięwzięcia, w celu opracowania wariantu najkorzystniejszego dla środowiska; określić przewidywaną ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii; wpływu przedsięwzięcia na klimat akustyczny terenów znajdujących się w zasięgu jego oddziaływania; wpływu przedsięwzięcia na klimat elektromagnetyczny środowiska; określić wpływ planowanej inwestycji na formy podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody; określić wpływ planowanego przedsięwzięcia na obszary wodno-błotne, leśne oraz na inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek), obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary przylegające do jezior, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej wraz z określeniem wpływu planowanej inwestycji na w/w obszary; podać opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze; należy opisać czy, a jeśli tak to na jakiej odległości może pojawić się efekt olśnienia przy uwzględnieniu wysokości i kierunku lotu ptaków; należy przeanalizować czy w następstwie realizacji inwestycji może dochodzić do mylenia przez ptaki ogniw fotowoltaicznych z lustrem wody; przedstawić wpływ planowanej inwestycji na cele, przedmioty ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko – Mrągowskich; opisać oddziaływanie na występującą na terenie przedsięwzięcia oraz w jego zasięgu jego oddziaływania florę i faunę, w tym na stwierdzone siedliska, łąkowiska, żerowiska; uzasadnić proponowany przez wnioskodawcę wariant; opisać przewidywane działania mające na celu zapobieganie, ograniczanie ewentualnych negatywnych oddziaływań na środowisko. Należy także rozważyć jaki wpływ będą miały przewidywane zmiany klimatu na przedsięwzięcie.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pozwoli ocenić w jaki sposób przedsięwzięcie wpłynie na środowisko oraz wybrać optymalny wariant inwestycji i określić środki dla zminimalizowania wpływu przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak na wstępie.

Od postanowienia służy Stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie, za pośrednictwem Wójta Gminy Mrągowo, w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.



WÓJT

mgr Piotr Dłocewicz

Otrzymują:

1. wnioskodawca,
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mrągowie