

RBK.6840.12.2018

Mrągowo, dnia 05.11.2018r.

OGŁOSZENIE **WÓJTA GMINY MRĄGOWO**

W związku z trwającymi pracami legislacyjnymi w sprawie ustanowienia dnia 12 listopada 2018 r. Świętem Narodowym z okazji 100. Rocznicy Odzyskania Niepodległości ulega zmianie termin przetargu:

- na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność komunalną Gminy Mrągowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka Nr 174/2** o pow. 0,4992ha położona w obrębie Kiersztanowo, zapisana w Księdze Wieczystej Nr OL1M/00016854/7.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **191.000,00zł** (słownie: sto dziewięćdziesiąt jeden tysięcy złotych) plus podatek VAT 23% dla części terenu przeznaczonego pod zabudowę. Wadium wynosi 10% ceny wywoławczej, tj. **19.100,00zł** (słownie: dziewiętnaście tysięcy złotych).

- na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność komunalną Gminy Mrągowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka Nr 174/3** o pow. 0,4331ha położona w obrębie Kiersztanowo, zapisana w Księdze Wieczystej Nr OL1M/00016854/7.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **175.000,00zł** (słownie: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych) plus podatek VAT 23% dla części terenu przeznaczonego pod zabudowę. Wadium wynosi 10% ceny wywoławczej, tj. **17.500,00zł** (słownie: siedemnaście tysięcy pięćset złotych).

- na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność komunalną Gminy Mrągowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka Nr 174/4** o pow. 0,3822ha położona w obrębie Kiersztanowo, zapisana w Księdze Wieczystej Nr OL1M/00016854/7.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **161.000,00zł** (słownie: sto sześćdziesiąt jeden tysięcy złotych) plus podatek VAT 23% dla części terenu przeznaczonego pod zabudowę. Wadium wynosi 10% ceny wywoławczej, tj. **16.100,00zł** (słownie: szesnaście tysięcy sto złotych).

- na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność komunalną Gminy Mrągowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka Nr 174/5** o pow. 0,3585ha położona w obrębie Kiersztanowo, zapisana w Księdze Wieczystej Nr OL1M/00016854/7.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **155.000,00zł** (słownie: sto pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych) plus podatek VAT 23% dla części terenu przeznaczonego pod zabudowę. Wadium wynosi 10% ceny wywoławczej, tj. **15.500,00zł** (słownie: piętnaście tysięcy pięćset złotych).

- na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność komunalną Gminy Mrągowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka Nr 174/6** o pow. 0,3407ha położona w obrębie Kiersztanowo, zapisana w Księdze Wieczystej Nr OL1M/00016854/7.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **150.000,00zł** (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) plus podatek VAT 23% dla części terenu przeznaczonego pod zabudowę. Wadium wynosi 10% ceny wywoławczej, tj. **15.000,00zł** (słownie: piętnaście tysięcy złotych).

Nieruchomości nie są obciążone ciężarami i hipotekami, nie toczy się też w stosunku do nich postępowanie administracyjne dotyczące prawidłowości nabycia przez gminę.

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy rekreacyjnej w Kiersztanowie, Gmina Mrągowo, działki przeznaczone są w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, przeznaczenie uzupełniające: zabudowa gospodarcza, zabudowa garażowa, wiaty, altany, w części przeznaczenie jako tereny zieleni naturalnej.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 14 listopada 2018 roku w Urzędzie Gminy w Mrągowie przy ul. Królewieckiej nr 60A, w sali Nr 10, od godziny 11.30.

Cena osiągnięta w przetargu będzie płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty związane z przeniesieniem własności (akt notarialny i opłaty sądowe) ponosi nabywca. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie, podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójtowi Gminy Mrągowo przysługuje prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Referat RBK Urzędu Gminy w Mrągowie pok. Nr 10, telefon (89) 741-29-24 wew. 207.

WÓJT
Jerzy Krasinski