

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Znak sprawy:
RBK.6845.2.13.2018

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.),
Wójt Gminy Mrągowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

I.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Nr działki	Nr KW	Ogółem	Do dzierżawy						
1	126/8 obręb Boże	OL1M/000 18081/1	0,3139 ha	27 m ²	Nieruchomość gruntowa (Bp)	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrągowo działka znajduje się w strefie II „Krajobrazowa” w obszarze IIA o funkcji rolnictwo, turystyka, leśnictwo. Przeznaczenie dzierzawionego terenu pod garaże typu „blaszak”.	Do 3 lat od podpisania umowy	83,82 zł/1ar	15-go dnia każdego miesiąca	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
2	126/8 obręb Boże	OL1M/000 18081/1	0,3139 ha	24 m ²	Nieruchomość gruntowa (Bp)	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrągowo działka znajduje się w strefie II „Krajobrazowa” w obszarze IIA o funkcji rolnictwo, turystyka, leśnictwo. Przeznaczenie dzierzawionego terenu pod garaż typu „blaszak”	Do 3 lat od podpisania umowy	83,82 zł/1ar	15-go dnia każdego miesiąca	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek

Załącznik do Zarządzenia nr 429/18
Wójta Gminy Mrągowo
z dnia 17.10.2018 r.

3	343/4 obręb Grabowo	OLIM/000 12778/1	1,5800 ha	2 m ²	Nieruchomość gruntowa (Bi)	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrągowo działka znajduje się w strefie III „Aktywizacji gospodarczej” w obszarze IIIB o funkcji obszaru: rolnictwo, usługi, produkcja, turystyka. Przeznaczenie dzierzawionego terenu pod posadowienie centrali telefonicznej.	Do 3 lat od podpisania umowy	16,56 zł	15-go dnia każdego miesiąca	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek dotychczasowego dzierzawcy
---	---------------------	---------------------	--------------	------------------	-------------------------------	--	------------------------------------	----------	-----------------------------------	---

2. Ustalony czynsz podlega podwyższeniu, co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok ubiegły ustalony wg wskaźnika za I-III kwartały roku bieżącego w stosunku do wskaźnika I-III kwartału roku ubiegłego podany na podstawie przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ogłoszony w Monitorze Polskim. Zmiana czynszu następuje w drodze jednostronnego oświadczenia woli wynajmującego określającego sposób naliczenia z podaniem daty publikacji wskaźników wzrostu cen przez Prezesa GUS złożonego do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego zmianę czynszu.

3. Dzierżawcę obciążają koszty ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy, podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

4. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 17.10.2018 r. do dnia 07.11.2018 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Mrągowie przy ulicy Królewieckiej 60A, tablicy ogłoszeń miejscowości, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy adres: bip.gminamragowo.net Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. Wójta
Anna Dudá
ZŁOTA WÓJTA GMINY