

**ZARZĄDZENIE Nr 271/26**  
**Wójta Gminy Mrągowo**  
**z dnia 15 lipca 2026r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na własność w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2026r., poz. 662 ) i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2026r., poz. 399 ) oraz wykonaniu uchwały Nr XXI/177/25 Rady Gminy Mrągowo z dnia 26 listopada 2026r. w sprawie zbycia mienia komunalnego,

**Wójt Gminy Mrągowo zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w obrębie Gązwa, nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami art. 37 ust. 2 pkt 6.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mrągowie na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sołectwie położenia nieruchomości, a także na stronie internetowej urzędu [bip.gminamragowo.net](http://bip.gminamragowo.net).

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Kształtowania Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy w Mrągowie.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 271/26  
Wójta Gminy Mrągowo  
z dnia 15 lipca 2026r.

## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY NA WŁASNOŚĆ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA POPRAWĘ WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGŁEJ

| Lp | Położenie nieruchomości | Nr KW           | Nr działki powierzchnia          | Opis nieruchomości         | Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrągowo   | Forma zbycia nieruchomości | Cena nieruchomości                                                                                      | Termin wnoszenia opłat              |
|----|-------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. | Gązwa                   | OL1M/00011603/8 | działka Nr 186/1 o pow. 0,0523ha | nieruchomość niezabudowana | w strefie IIA „Krajobrazowa” o funkcji obszaru rolnictwo, turystyka, leśnictwo. | sprzedaż na własność       | 15.349,00zł słownie: piętnaście tysięcy trzysta czterdzieści dziewięć złotych.<br>Podatek VAT zwolniony | przed podpisaniem umowy notarialnej |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2026r., poz. 399 ), wynosi sześć tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Podano do publicznej wiadomości:  
od dnia .....  
do dnia .....