

**ZARZĄDZENIE Nr 63/24**  
**Wójta Gminy Mrągowo**  
**z dnia 20 grudnia 2024r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na własność w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 1465 z późn. zm. ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomości ( tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ) oraz wykonaniu uchwały Nr V/40/24 Rady Gminy Mrągowo z dnia 23 sierpnia 2024r. w sprawie zbycia mienia komunalnego,

**Wójt Gminy Mrągowo zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mrągowie na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sołectwie położenia nieruchomości, a także na stronie internetowej urzędu [bipgmmragowo.warmia.mazury.pl](http://bipgmmragowo.warmia.mazury.pl)

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Kształtowania Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy w Mrągowie.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 63/24  
Wójta Gminy Mrągowo  
z dnia 20 grudnia 2024r.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCY**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr KW	Nr działki powierzchnia	Opis nieruchomości	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mrągowo	Forma zbycia nieruchomości	cena nieruchomości	Termin wznoszenia opłat
1.	Marcinkowo	KW Nr OL1M/00020626/1	działka Nr 127 o pow. 0,1500ha udział 133/1000cz. w nieruchomości	nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym Nr 51 i budynkiem gospodarczym	strefa IV „ Podmiejska ” obejmuje tereny w bezpośrednim sąsiedztwie miasta Mrągowo w części objęte ochroną krajobrazową ( obszar IVA)	Sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 3 o powierzchni 27,80m2 z pomieszczeniem przyłażonym piwnica o powierzchni 3,20m2 oraz pomieszczenia w budynku gospodarczym o powierzchni 8,70m2. Sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego.	76 144,00zł słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy sto czterdzieści cztery złote	przed podpisaniem umowy notarialnej

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn.zm. ), wynosi sześć tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Podano do publicznej wiadomości:

od dnia .....

do dnia .....