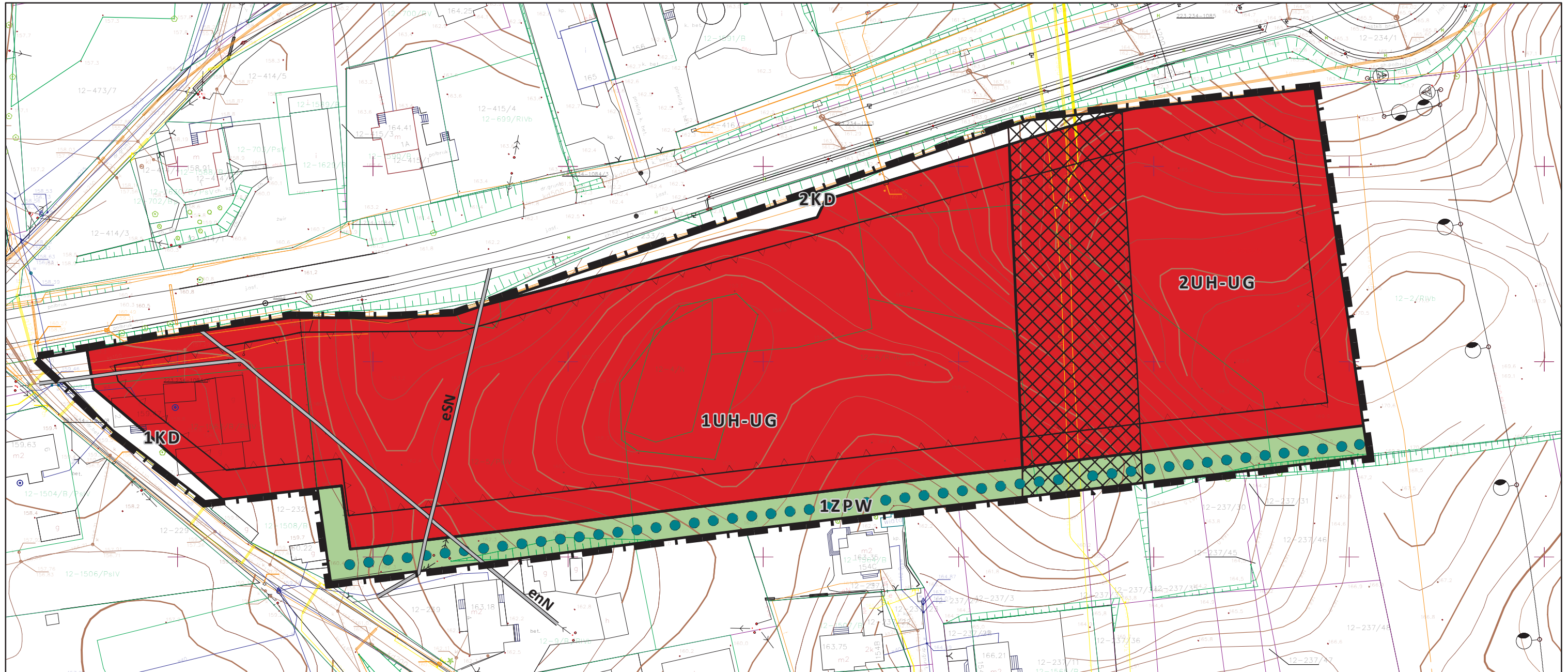


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

PROJEKTU „MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW USŁUGOWO-HANDLOWYCH W MARCINKOWIE, GMINA MRĄGOWO”

0 5 10 20 30 40 50 Meters

1:1 000



VizEko projekty i opracowania przyrodnicze Izabela Robak
ul. Pana Tadeusza 5/3, 10-460 Olsztyn

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

PROJEKTU „MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW USŁUGOWO-HANDLOWYCH W MARCINKOWIE, GMINA MRĄGOWO”

Załącznik nr 1 Data: listopad, 2023 r.
skala 1:1000 *Izabela Robak*

Legenda

- Granica obszaru objętego planem
- Elementy ustaleń projektu planu**
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Przeznaczenie terenów**
 - Tereny usług handlu lub usług gastronomii (UH-UG)
 - Tereny zieleni urządzonej wysokiej (ZPW)
 - Tereny komunikacji drogowej publicznej (KD)
- Elementy infrastruktury technicznej- ograniczenia w użytkowaniu**
 - Strefa kontrolowana sieci gazowej wysokiego ciśnienia
 - Napowietrzna linia elektroenergetyczna (enN, eSN)- do przebudowy
- Ustalenia planu służące ochronie środowiska**
 - Miejsce lokalizacji nasadzeń szpalerowych zieleni izolacyjnej
- Prognozowane zmiany w środowisku przyrodniczym**

Obszary przeznaczone pod zabudowę usługową: nowe źródło odpadów, ścieków; wzrost zapotrzebowania na wodę, energię; zmiany w krajobrazie; ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej.