

Mrągowo, dn.26.08.2024 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 74 ust. 3 i art. 85 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), Wójt Gminy Mrągowo

z a w i a d a m i a m
strony postępowania oraz społeczeństwo,

że w dniu 26.08.2024 r. została wydana decyzja znak: RBK.622011.2024 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi wewnętrznej w miejscowości Probark, gmina Mrągowo, wraz z uzbrojeniem terenu w postaci sieci wodociągowej, sanitarnej tłocznej i kolektora deszczowego.

Realizującym przedsięwzięcie jest Pan Otton Kuźma.

Z treścią ww. decyzji oraz dokumentacją sprawy można zapoznać się w godzinach pracy Urzędu Gminy Mrągowo, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo, (tel. 89-741-29-24 wew. 205).

Zgodnie z art. 49 kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Treść decyzji udostępniono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Mrągowo na okres 14 dni.


WÓJT
mgr Piotr Piercewicz

Mrągowo, dnia. 26.08.2024 r.

DECYZJA Nr 10/2024

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 71 ust.2 pkt 2 oraz art.84 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r, poz. 1112) oraz § 3 ust. 1pkt 62,i 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 poz.1839 ze zm.) po zasięgnięciu opinii:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, opinia z dnia 05.07.2024r., znak: WOOŚ.4240.279.2024.AZ.1 (data wpływu: 05.07.2024 r.),
2. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie z dnia 29.07.2024 r., znak: BO.ZZŚ.4901.103.2024.KP (data wpływu 30.07.2024 r.),
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mrągowie, nie zajął stanowiska, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Ottona Kuźma ul. Przyczółkowa 108, 02-968 Warszawa reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Stanisława Banczerza, ul. Metalowa 3, 10-603 Olsztyn

Postanawiam

odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie drogi wewnętrznej w miejscowości Probark, gmina Mrągowo, wraz z uzbrojeniem terenu w postaci sieci wodociągowej, sanitarnej tłocznej i kolektora deszczowego”.

Uzasadnienie

W dniu 19.06.2024 r. Wójt Gminy Mrągowo wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie drogi wewnętrznej w miejscowości Probark, gmina Mrągowo, wraz z uzbrojeniem terenu w postaci sieci wodociągowej, sanitarnej tłocznej i kolektora deszczowego.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), Wójt Gminy Mrągowo zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mrągowie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji polegającej na „budowie drogi wewnętrznej w miejscowości Probark, gmina Mrągowo, wraz z uzbrojeniem terenu w postaci sieci wodociągowej, sanitarnej tłocznej i kolektora deszczowego.

W trakcie prowadzonego postępowania organy te wydały opinię:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie – w postanowieniu z dnia 05 lipca 2024 r., znak: WOOŚ.4220.279.2024.AZ.1 (data wpływu: 05.07.2024 r.), zajął stanowisko, że dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie drogi wewnętrznej w miejscowości Probark, gmina Mrągowo, wraz z uzbrojeniem terenu w postaci sieci wodociągowej, sanitarnej tłocznej i kolektora deszczowego nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mrągowie – nie zajął stanowiska;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie – w opinii z dnia 29 lipca 2024 r., (data wpływu: 30.07.2024 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie drogi wewnętrznej w miejscowości Probark, gmina Mrągowo, wraz z uzbrojeniem terenu w postaci sieci wodociągowej, sanitarnej tłocznej i kolektora deszczowego.

W ramach planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego przewidziano budowę drogi wewnętrznej w miejscowościach Probark w gminie Mrągowo o łącznej długości ok. 1,813 km wraz z uzbrojeniem terenu, w celu dostosowania jej jako drogi dojazdowej do przyszłych posesji i domków jednorodzinnych oraz możliwości przyłączenia sieci sanitarnej i wodociągowej. Planowana inwestycja położona jest w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Uchwały NR V/42/11 Rady Gminy Mrągowo z dnia 13 kwietnia 2011 r. Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w trybie przewidzianym w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2023.0.682 t.j. z późn. zm.). Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839) inwestycję zalicza się do inwestycji mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z :

- §3 ust. 1 pkt 62 „drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody”;
- §3 ust. 1 pkt 81 „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km” w związku z budową i przebudową kanalizacji sanitarnej o łącznej długości ok. 4264m.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) - dalej zwaną ustawą ooś, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do wydania której organem właściwym, w myśl art. 75 ust.1 pkt 4 cytowanej powyżej ustawy, jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta. W toku prowadzonego postępowania Wójt Gminy Mrągowo, zgodnie z art.64 ust.1 wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Woody Polskie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mrągowie o zajęcie stanowiska w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wymienione organy, zajęły stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mrągowie nie zajął stanowiska.

Pan Łukasz Kamiński, jako strona postępowania złożył w dniu 17.07.2024 r. wniosek o przeprowadzenie pełnej oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Wniosek dotyczy przedsięwzięcia polegającego na planowanej budowie drogi wewnętrznej w miejscowościach Probank w gminie Mrągowo o łącznej długości ok. 1,813 km wraz z uzbrojeniem terenu, w celu dostosowania jej, jako drogi dojazdowej do przyszłych posesji przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo-pensjonatową oraz możliwości przyłączenia sieci sanitarnej i wodociągowej.

W ramach planowanej inwestycji planuje się wykonać:

- drogę o nawierzchni żwirowej lub brukowej o całkowitej długości 1,813 km;
- sieć kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 4264 m i śr. 160 mm i 200 mm;
- sieć kanalizacji tłocznej o długości 7 m i śr. 110 mm;
- sieć wodociągową o łącznej długości 3132 m i śr. 100 mm, 90 mm i 32 mm;
- sieć kolektora deszczowego o łącznej długości 1490 m i śr. 500 mm, 315 mm i 200 mm.

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach o następujących numerach ewidencyjnych:

415/23, 415/25, 415/27, 415/113, 416/1, 421, 413/4, 413/5, 413/6, 413/7, 413/8, 413/9, 413/9, 413/10, 413/11, 416/1, 415/1, 415/2, 415/3, 415/4, 415/5, 415/6, 415/7, 415/8, 415/9, 415/10, 415/11, 415/12, 415/13, 415/14, 415/15, 415/16, 415/17, 415/18, 415/19, 415/20, 415/21, 415/22, 415/23, 415/24, 415/25, 415/26, 415/27, 415/28, 415/30, 415/31, 415/32, 415/33, 415/34, 415/35, 415/36, 415/37, 415/38, 415/39, 415/40, 415/41, 415/42, 415/43, 415/44, 415/45, 415/46, 415/47, 415/48, 415/49, 415/50, 415/51, 415/52, 415/53, 415/54, 415/55, 415/56, 415/57, 415/58, 415/59, 415/60, 415/61, 415/62, 415/63, 415/64, 415/65, 415/66, 415/67, 415/68, 415/69, 415/70, 415/71, 415/72, 415/73, 415/74, 415/75, 415/76, 415/77, 415/78, 415/79, 415/80, 415/81, 415/82, 415/83, 415/84, 415/85, 415/86, 415/87, 415/88, 415/89, 415/90, 415/91, 415/92, 415/93, 415/94, 415/96, 415/97, 415/98, 415/99, 415/100, 415/101, 415/102, 415/103, 415/104, 415/105, 415/106, 415/107, 415/108, 415/109, 415/110, 415/111, 415/112.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazują na konieczność podjęcia następujących działań:

- prace budowlane należy prowadzić ze szczególną ostrożnością i nie dopuścić do zanieczyszczenia (szczególnie substancjami ropopochodnymi) jeziora Czos oraz rowu melioracyjnego znajdującego w pobliżu inwestycji;
- na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia nastąpi okresowy wzrost emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania wszystkie roboty budowlane będą wykonywane przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilość pracujących maszyn i urządzeń. W związku z powyższym, prace budowlane wykonywane będą tylko w godzinach dziennych oraz w miarę możliwości urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie powinny pracować jednocześnie. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych
- plac budowy należy wyposażyć w sorbenty. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych zanieczyszczenia należy niezwłocznie usunąć, a zużyte do neutralizacji środki przekazać uprawnionemu odbiorcy w celu unieszkodliwienia

- na wykonanie i odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z planowanej drogi do istniejącego rowu melioracyjnego należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne;
- dla ochrony jeziora Czos, przed wylotem wód opadowych i roztopowych do rowu melioracyjnego zastosować system oczyszczający składający się z osadnika oraz separatora substancji ropopochodnych;
- w przypadku wystąpienia awarii separatora należy natychmiast przystąpić do oczyszczenia i utylizacji odpadów w osadniku i separatorze. Operację czyszczenia separatora należy zlecić do wykonania firmie specjalistycznej mającej stosowne zezwolenie do wykonywania tego typu prac oraz utylizacji zanieczyszczeń usuniętych z separatora i osadnika
- przed rozpoczęciem prac związanych z wykonaniem urządzenia wodnego – studni oraz na pobór wód z ujęcia należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne;
- w celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji przedsięwzięcia używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii;
- zaplecze budowy, stanowisko postoju i tankowania sprzętu należy zlokalizować w miejscu oddalonym minimum 50 m od brzegów jeziora Czos;
- w przypadku tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy, wykorzystać maty absorbujące i zachować należytą ostrożność;
- sypkie materiały, np.: kruszywo, ziemię z wykopów, należy gromadzić w wyznaczonych miejscach, w szczelnych pojemnikach lub przykrywać plandekami w celu uniemożliwienia przedostania się ich do jeziora oraz rowu melioracyjnego oraz w celu minimalizacji zjawiska rozwiewania;
- instalacje wykonać w technologii szczelnej, uniemożliwiającej przedostanie się substancji niepożądanych do gruntu;
- ścieki sanitarne w fazie realizowania inwestycji gromadzić w bezodpływowych, przewoźnych kabinach sanitarnych. Powstające ścieki wywozić regularnie przez firmy świadczące usługi w tym zakresie;
- w przypadku wykonywania prób szczelności instalacji sieci kanalizacyjnej przy użyciu wody, należy zapewnić właściwe zagospodarowanie zużytego medium, np.: przez przekazanie do sieci kanalizacji sanitarnej lub wywiezienie wody specjalnymi pojazdami bezpośrednio do oczyszczalni ścieków;
- po zakończeniu prac budowlanych, miejsca wykorzystywane tymczasowo w trakcie realizacji przedsięwzięcia należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego;
- sieć kanalizacyjną należy utrzymać w dobrym stanie technicznym, przeprowadzać przeglądy techniczne oraz prowadzić (jeśli zajdzie taka potrzeba) jej czyszczenie;
- odpady powstałe zarówno w fazie eksploatacji jak i realizacji przedsięwzięcia będą selektywnie gromadzone, sukcesywnie wywożone i przekazywane uprawnionym podmiotom z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Masy ziemi zostaną maksymalnie wykorzystane do zasypywania wykopów, kształtowania, niwelacji i utwardzenia terenu;

Planowane przedsięwzięcie położone jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mragowskich, na terenie którego obowiązują zapisy Uchwały Nr XXXIII/727/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mragowskich (Dz. U. Woj.

Warm-Maz. Z 2018 r. poz. 415). Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 2 ww. uchwały, na Obszarze wprowadzono m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Jednakże w § 5 ust. 3 pkt 2 ww. uchwały wprowadzono odstępstwo mówiące, że zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Planowane przedsięwzięcie nie powoduje również naruszenia pozostałych zakazów obowiązujących na analizowanym obszarze chronionego krajobrazu, np. zakazu zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, zakazu likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych. Biorąc pod uwagę powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Piska PLB280008, który położony jest w odległości ok 0,4 km od planowanego przedsięwzięcia. Ze względu na skalę, sąsiedztwo analizowanego obszaru uznaje się, że realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony ww. obszaru chronionego. Przedmiotowa inwestycja znajduje się poza granicami korytarza ekologicznego. Pomimo stwierdzenia braku negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze podczas prowadzonych prac należy ograniczyć do minimum możliwość przypadkowego zabijania i niszczenia gatunków chronionych. Wszelkie prace powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującym prawem. Wobec czego należy pamiętać, że brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380).

W związku z powyższym przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą się wiązały z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wybrzeży i górskich oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane na obszarze o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Ponadto w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej będzie minimalne. Przedsięwzięcie nie należy do inwestycji mogących transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania.



Wójt
mgr Piotr Pioroczyca

Otrzymują:

1. wnioskodawca,
2. strony postępowania
3. a/a W.T.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mrągowie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie

W.T.

Załącznik nr 1
do decyzji środowiskowej Nr 10/2024
Wójta Gminy Mrągowo
z dnia 26.08.2024.r.,
znak: RBK.:6220.11.2024

CHARAKTERYSTYKA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

W ramach planowanego zamierzenia inwestycyjnego przewidziano budowę drogi wewnętrznej w miejscowościach Probark w gminie Mrągowo o łącznej długości ok. 1,813 km wraz z uzbrojeniem terenu, w celu dostosowania jej jako drogi dojazdowej do przyszłych posesji i domków jednorodzinnych oraz możliwości przyłączenia sieci sanitarnej i wodociągowej. Planowana inwestycja położona jest w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Uchwały NR V/42/11 Rady Gminy Mrągowo z dnia 13 kwietnia 2011 r. Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w trybie przewidzianym w Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2023.0.682 t.j. z późn. zm.).

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839) inwestycję zalicza się do inwestycji mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z :

- §3 ust. 1 pkt 62 „drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody”;
- §3 ust. 1 pkt 81 „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km” w związku z budową i przebudową kanalizacji sanitarnej o łącznej długości ok. 4264 m. Wniosek dotyczy przedsięwzięcia polegającego na planowanej budowie drogi wewnętrznej w miejscowościach Probark w gminie Mrągowo o łącznej długości ok. 1,813 km wraz z uzbrojeniem terenu, w celu dostosowania jej, jako drogi dojazdowej do przyszłych posesji przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo-pensjonatową oraz możliwości przyłączenia sieci sanitarnej i wodociągowej.

W ramach planowanej inwestycji planuje się wykonać:

- drogę o nawierzchni zwirowej lub brukowej o całkowitej długości 1,813 km;
- sieć kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 4264 m i śr. 160 mm i 200 mm;
- sieć kanalizacji tłocznej o długości 7 m i śr. 110 mm;
- sieć wodociągową o łącznej długości 3132 m i śr. 100 mm, 90 mm i 32 mm;
- sieć kolektora deszczowego o łącznej długości 1490 m i śr. 500 mm, 315 mm i 200 mm.

Informacje zawarte w poniższym opracowaniu są zgodne z art. 62a. ust. 1 Ustawy z dnia 3 października 2008 terenu, w celu dostosowania jej jako drogi dojazdowej do przyszłych posesji dal przyszłej zabudowy mieszkalno-pensjonatowej oraz możliwości przyłączenia sieci sanitarnej i wodociągowej.

1) Budowa nawierzchni jezdni, parametry techniczne:

(a) szerokość pasa ruchu – 2,50 m

(b) droga wewnętrzna

2) budowę systemu odwodnienia drogi w postaci kolektorów deszczowych;

- 3) budowę sieci kanalizacji tłocznej;
- 4) budowę sieci kanalizacji sanitarnej;
- 5) budowę sieci wodociągowej.

Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach o następujących numerach ewidencyjnych:

415/23, 415/25, 415/27, 415/113, 416/1, 421, 413/4, 413/5, 413/6, 413/7, 413/8, 413/9, 413/9, 413/10, 413/11, 416/1, 415/1, 415/2, 415/3, 415/4, 415/5, 415/6, 415/7, 415/8, 415/9, 415/10, 415/11, 415/12, 415/13, 415/14, 415/15, 415/16, 415/17, 415/18, 415/19, 415/20, 415/21, 415/22, 415/23, 415/24, 415/25, 415/26, 415/27, 415/28, 415/30, 415/31, 415/32, 415/33, 415/34, 415/35, 415/36, 415/37, 415/38, 415/39, 415/40, 415/41, 415/42, 415/43, 415/44, 415/45, 415/46, 415/47, 415/48, 415/49, 415/50, 415/51, 415/52, 415/53, 415/54, 415/55, 415/56, 415/57, 415/58, 415/59, 415/60, 415/61, 415/62, 415/63, 415/64, 415/65, 415/66, 415/67, 415/68, 415/69, 415/70, 415/71, 415/72, 415/73, 415/74, 415/75, 415/76, 415/77, 415/78, 415/79, 415/80, 415/81, 415/82, 415/83, 415/84, 415/85, 415/86, 415/87, 415/88, 415/89, 415/90, 415/91, 415/92, 415/93, 415/94, 415/96, 415/97, 415/98, 415/99, 415/100, 415/101, 415/102, 415/103, 415/104, 415/105, 415/106, 415/107, 415/108, 415/109, 415/110, 415/111, 415/112 w obrębie Probark, gmina Mrągowo.

Na planowanej inwestycji obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Tereny pod planowaną inwestycje wyróżnia się głównie jako tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo-pensjonatową oraz tereny rolnicze.

WOJT
mgr Piotr Pirowski