

**ZARZĄDZENIE Nr 12/24**  
**Wójta Gminy Mrągowo**  
**z dnia 12 lipca 2024r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na własność na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( jedn. tekst Dz. U. z 2024r., poz. 572 z późn. zm. ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomości ( jedn. tekst Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonaniu uchwały Nr II/10/24 Rady Gminy Mrągowo z dnia 22 maja 2024 roku w sprawie zbycia mienia komunalnego,

**Wójt Gminy Mrągowo zarządza, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mrągowie na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sołectwie położenia nieruchomości, a także na stronie internetowej urzędu [bip.gminamragowo.net](http://bip.gminamragowo.net).

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Kształtowania Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy w Mrągowie.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 19/24  
Wójta Gminy Mrągowo  
z dnia 12 lipca 2024r.

## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY NA WŁASNOŚĆ NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Lp	Położenie nieruchomości	Nr KW	Nr działki powierzchni	Opis nieruchomości	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrągowo	Forma zbycia nieruchomości	Wartość rynkowa nieruchomości	Wartość prawa użytkowania wieczystego	Wartość wpłaty za sprzedaż prawa użytkowania wieczystego	Termin wnoszenia opłat
1.	Grabowo	OL1M/000 12345/8	działka Nr 449/11 o powierzchni 0,9400ha	nieruchomości zabudowana będąca w użytkowniu wieczystym	strefa I - „Ochronnej Obejmuje tereny objęte różnymi formami ochrony	sprzedaż prawa użytkowania wieczystego na własność	825.226,00zł	541.925,00zł	283.301,00zł	przed podpisaniem umowy notarialnej

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) wynosi sześć tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Podano do publicznej wiadomości:

od dnia .....

do dnia .....

