

PROGNOZA
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
projektu

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo

Autor

mgr Łucja Krupińska



Olsztyn, sierpień/wrzesień 2023 rok

Spis treści.

1. Informacje o zawartości, głównych celach projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.	3
2. Istniejący stan środowiska.	3
3.1 Ustalenia obecnie obowiązującego miejscowych planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo.	9
3.2 Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo oraz potencjalne zmiany stanu środowiska przyrodniczego w przypadku braku realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo.	10
4. Ocena wpływu na elementy środowiska realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo.	14
5. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.	15
6. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym albo krajowym, istotne z punktu widzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.	16
7. Przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe, pozytywne i negatywne.	18
7.1. Przewidywane znaczące oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;	18
7.2. Przewidywane oddziaływanie (w tym znaczące) na środowisko i poszczególne jego elementy, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;	19
8. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, zmniejszanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru (o ile to uzasadniają cele i geograficzny zasięg projektowanego dokumentu w stosunku do obszaru Natura 2000)”.	22
9. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienia braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.	23
10. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.	23
11. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.	23
12. Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.	24
13. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.	24

1. Informacje o zawartości, głównych celach projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.

Konieczność wykonania niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko wynika z Ustawy z dn. 3.10.2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Artykuł 51 ust.1 tej ustawy, w powiązaniu z art.46 pkt.1. nakłada obowiązek wykonania prognozy oddziaływania na środowisko między innymi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i projektu jego zmiany. Prognoza niniejsza została opracowana na podstawie tego prawa.

Zakres i szczegółowość informacji zawartych w niniejszej prognozie zostały opracowane zgodnie z treścią art. 51. ust. 2 wymienionej ustawy. Wzięto też pod uwagę uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie i Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Mrągowie.

Na terenie objętym projektem planu obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Projekt planu stanowi częściową zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo uchwalonego Uchwałą Nr XXXI/233/20 Rady Gminy Mrągowo z dnia 26 października 2020 r. (Dz. U. Woj. Warm. - Maz. z dn. 17 grudnia 2020 r. poz. 5199).

Rada Gminy Mrągowo podjęła uchwałę nr LV/430/22 z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo.

Realizacją uchwały jest przedmiotowy projekt planu, który składa się z tekstu i załącznika graficznego (będącego rysunkiem projektu planu na podkładzie mapy sytuacyjno-wysokościowej).

2. Istniejący stan środowiska.

Geomorfologia i budowa geologiczna.

Działka objęta projektem planu znajduje się w gminie Mrągowo, w obrębie Probark.

Według podziału fizycznogeograficznego Kondrackiego teren objęty projektem planu położony jest w obrębie mezoregionu Pojezierze Mrągowskie.

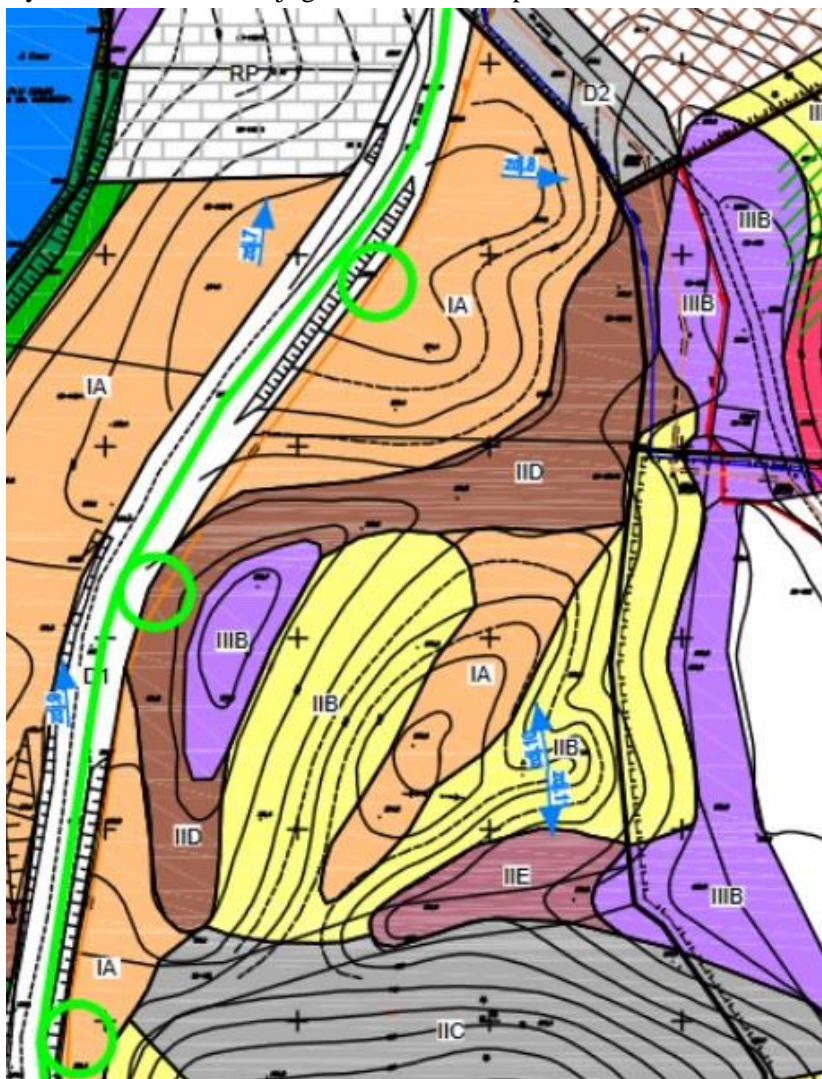
Teren objęty projektowanym planem położony jest w krajobrazie otwartym. Znajduje się na Pojezierzu Mrągowskim, w sąsiedztwie granic miasta Mrągowo, u nasady półwyspu z Górą Czterech Wiatrów, przedzielającego jezioro Czos od strony południowej na dwa płosa.

Granicę zachodnią terenu objętego projektem planu stanowi droga, pozostałe przebiegają wśród terenów rolnych, na ogół obecnie rolniczo nieużytkowanych (rys. 1).

Geomorfologicznie tereny leżą w strefie polodowcowej Rynny Mrągowskiej. Rzeźba terenu w obrębie rynny jest bardzo dynamiczna. Partie szczytowe „Góry Czterech Wiatrów” leżą około 54 m powyżej lustra wody w jeziorze Czos, a zbocza tego wzgórza są na ogół strome.

Teren objęty przedmiotowym projektem planu pod względem geomorfologicznym stanowi wysoczyznę morenową zbudowaną głównie z osadów piaszczystych o falistej rzeźbie terenu (IA). Lokalnie występują niższe partie wysoczyzny (IID) oraz zbocza wysoczyzny o spadkach kilkunastoprocentowych (IIB), o wystawie zbliżonej do południowej (głównie południowa część terenu opracowania). Skraj południowo-wschodni to fragment suchej dolinki (IIE), o złożonych warunkach gruntowych, w części zachodniej występuje obniżenie terenowe z gruntami deluwialnymi (IIIB). Struktura ekofizjograficzna terenu opracowania zobrazowana jest na poniższym rysunku (Rys.2).

Rys. 2 Struktura ekofizjograficzna terenu opracowania.



Źródło: opracowanie własne



Zdj. 10

Legenda:

2. Tereny otwarte, porośnięte w przewadze zielenią niską, na ogół o przeciętnych wartościach przyrodniczych.

IA Wysoczyzna połudowcowa z dominacją osadów piaszczystych. Rzeźba falista. Niska wartość rolnicza. Warunki gruntowe proste. Warunki fizjograficzne korzystne do zabudowy i pobytu ludzi.

IB Wysoczyzna połudowcowa z dominacją osadów spoistych. Rzeźba falista. Wartość rolnicza średnia lub niska. Warunki gruntowe proste. Warunki fizjograficzne korzystne do zabudowy i pobytu ludzi.

Zbocza o spadkach kilkunastoprocentowych. Adaptacja do zabudowy wymaga zwiększonego nakładu robót ziemnych. Zaleca się działania przeciwerozryjne, głównie duży udział trwałej zieleni. Warunki gruntowe generalnie proste. Lokalnie w dolnych partiach zboczy mogą być złożone. Pozostałe cechy zbliżone do terenów sąsiadujących:

IIA Zbocza południowe (o korzystnym nasłonecznieniu).

IIB Zbocza wschodnie i zachodnie.

IIC Zbocza północne (o upośledzonym nasłonecznieniu).

IID Zagłębienia i niższe partie terenów wysoczyznowych oraz górne partie suchych dolinek. W podłożu możliwe występowanie gruntów słabszych (na ogół deluwialnych i humusowych). Warunki gruntowe określa się jako złożone. Pozostałe warunki zbliżone do IA lub IB. Okresowo można się spodziewać nieco gorszych warunków bioklimatycznych do całorocznego pobytu ludzi.

IIE Suche dolinki. W podłożu głównie grunty deluwialne i aluwialne. Okresowo tendencje do spływów wód oraz chłodnego i wilgotnego powietrza. Warunki gruntowe określa się jako złożone. Warunki fizjograficzne mniej korzystne do zabudowy i do całorocznego pobytu ludzi.

IIIA Zbocza o spadkach 20-30 %. Adaptacja do zabudowy wymaga bardzo dużego nakładu robót ziemnych i znacznej zmiany rzeźby terenu. Możliwe zagrożenia ruchami masowymi ziemi (osuwiskami). Predestynowane do zagospodarowania trwałą zielenią. Warunki gruntowe skomplikowane.

IIIB Obniżenia terenów. W podłożu przewaga gruntów słabszych: deluwialnych, a także lokalnie organicznych. Wody gruntowe przeważnie zalegają płytko - na głębokości do 2 m. Warunki gruntowe określa się jako złożone. Tendencje do występowania inwersji klimatycznych i mgieł. Ogólnie warunki fizjograficzne niekorzystne do zabudowy i do całorocznego pobytu ludzi.

Źródło: opracowanie własne

Gleby i szata roślinna.

Tereny objęte projektem planu położone są w krajobrazie otwartym, stanowią na ogół grunty rolne, nieużytkowane rolniczo. W sąsiedztwie (na północ od omawianego terenu) znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Teren według mapy ewidencyjnej stanowi trwały użytek zielony – pastwisko (PsVI).

Tereny opracowania porasta na ogół zieleń niska, z dominacją traw (*Poaceae sp.*). Poza tym występują takie gatunków roślin zielnych jak: bylica pospolita (*Artemisia vulgaris*), krwawnik pospolity (*Achillea millefolium*), przymiotno gałęziaste (*Erigeron ramosus*), mleczyk polny (*Sonchus arvensis*), przytulia pospolita (*Galium mollugo*), przetacznik ożankowy (*Veronica chamaedrys*), jastrzębiec kosmaczek (*Hieracium pilosella*), jasioniec piaskowy (*Jasione montana*).

Wśród fauny na omawianym terenie prawdopodobne jest okresowe żerowanie ssaków z rodziny jeleniowatych, a wśród awifauny - głównie ptaków z rzędu wróblowych.

Wody powierzchniowe.

W obrębie terenów opracowania wody powierzchniowe nie występują. Tereny opracowania znajdują się w dorzeczu Dajny. Jest to zlewnia jeziora Czos.

Jezioro Czos to jezioro rynnowe, składa się z dwóch odnóg: węższej zachodniej (dł. 3,5 km) i szerszej wschodniej (dł. 1,5 km). Rozdziela je wysoko wzniesiony półwysp z dwoma wzniesieniami: 184 m n.p.m. (Góra Czterech Wiatrów) i 143 m n.p.m. Linia brzegowa jest rozwinięta. Wschodnie brzegi są wysokie otoczone pagórkami, a zachodnie niskie, w większości bezleśne.

Według oceny stanu JCWP LW Czos LW30487, potencjał ekologiczny oceniono jako umiarkowany, stan chemiczny jako poniżej dobrego, a ogólny stan jcwp jako zły (ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.)). Jednolita część wód jest zagrożona osiągnięciem celu środowiskowego. Cele środowiskowe określone dla jcwp Czos to umiarkowany stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny.

Rzeka Dajna, nad którą leży wieś Kiersztanowo, jest rzeką IV rzędu, lewobrzeżnym dopływem rzeki Guber, o długości 55 km.

Przedmiotowy teren położony jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o nazwie „Dejna do jeziora Dejnowa” (kod RW70001858482953). Stan potencjału ekologicznego jcwp oceniono jako umiarkowany, stan chemiczny poniżej dobrego, ogólny stan również jako zły (ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.)). Jednolita część wód jest zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego. Cele środowiskowe określone dla jcwp to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny oraz stan chemiczny poniżej dobrego dla złagodzonych wskaźników (bezno(a)piren(w)).

Wody podziemne.

Piezometryczny poziom wód gruntowych na terenach opracowania związany jest z wodami w jeziorze Czos i wodami zaskórnymi w obniżeniach bagiennych obszaru. Znajduje się on więc na ogół głęboko pod powierzchnią wysoczyznowych terenów opracowania. Lokalnie płycej mogą wystąpić wody zawieszone w przewarstwieniach piaszczystych podścielonych gruntami spoistymi.

Na terenach Rynny Mrągowskiej izolacja wód wgłębnych użytkowego poziomu wodonośnego od powierzchni terenu do użytkowej warstwy wodonośnej jest na znacznych terenach oceniana jako niepełna i słaba, lokalnie brak jest izolacji.

W pobliższej studni, odwierconej na półwyspie, stwierdza się naturalną izolację do ujętej warstwy wodonośnej. Nawiercona grubość tych warstw izolujących wynosi około dwadzieścia metrów.

Według Mapy hydrogeologicznej Polski 1:50 000, arkusz Mrągowo (PIG W-wa 2004) obszar na którym znajdują się tereny opracowania określany jest jako obszar o niskiej odporności głównego poziomu wodonośnego na zanieczyszczenia z powierzchni. Ze względu na ograniczoną dostępność i brak ognisk zanieczyszczeń, stopień zagrożenia wód podziemnych zanieczyszczeniami określa się jako średni.

Analizowane tereny znajdują się w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie: PLGW700020. Ocena stanu ilościowego jest: dobra; ocena stanu chemicznego jest: dobra; ogólna ocena stanu JCWPd: dobra; ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych: niezagrażona.

Złoża kopalin i tereny górnicze

Na terenie opracowania nie występują udokumentowane złoża kopalin znajdujące się w Krajowym Bilansie Zasobów Kopalin.

Klimat i klimat lokalny

Pod względem klimatycznym mezoregion Pojezierze Mrągowskie należy do strefy pojezierniej. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi tu ok. 7°C, natomiast średnia temperatura powietrza miesięcy letnich waha się od 15,5 °C (czerwiec) do 17,4°C w lipcu i 16,3°C w sierpniu. Temperatury te są o ok. 1-2 °C niższe niż w Polsce Centralnej i o ok. 3-4°C niższe niż na zachodzie kraju. Maksymalne i minimalne temperatury powietrza, zanotowane na tym obszarze w ostatnim 15-leciu to -39°C (luty 1985 r.) oraz +34°C (lipiec 1992 r.), co daje maksymalną amplitudę na poziomie 73°C.

Obszar makroregionu Pojezierze Mazurskie to strefa stałego ścierania się mas powietrza atlantyckiego i kontynentalnego. W ostatnich 5-10 latach obserwowany jest także wzrost ilości dni (zwłaszcza wiosną i wczesnym latem), z napływem powietrza zwrotnikowego. Stąd też, w zależności od dominacji jednej z nich pojawiają się tu bądź mroźne i słoneczne, bądź ciepłe i deszczowe zimy lub gorące i suche lata (1992, 1994, 1999), na przemian z chłodnymi i wilgotnymi (1991, 1993, 1997). Wyniesienie nad poziom morza, duże nagromadzenie otwartych zbiorników wodnych, zajmujących ok. 15% powierzchni powiatu (łącznie ok. 160 km²), a także terenów podmokłych powoduje, że poszczególne pory roku wkraczają tu w innych terminach, niż w pozostałych regionach kraju. Wiosna zaczyna się tu ok. 10-14 dni później (w połowie kwietnia) i jest stosunkowo chłodna, a przygruntowe przymrozki mogą pojawiać się nawet w końcu maja czy w pierwszych dniach czerwca. Jesień natomiast jest przeważnie długa i ciepła, przede wszystkim dzięki zbiornikom wodnym, które oddają otoczeniu nagromadzone w czasie lata ciepło.

Wpływ wód powierzchniowych zaznacza się także w wilgotności powietrza, która w okresie letnim (czerwiec - sierpień) waha się od 60 do 80%. Najwięcej dni słonecznych przypada na maj i czerwiec oraz wrzesień, natomiast najmniej na listopad i grudzień. W ciągu całego roku jest tu ok. 110 dni z pełnym zachmurzeniem i ok. 160 dni z zachmurzeniem częściowym. Roczna suma opadów wynosi na terenie powiatu ok. 550 mm, a ich maksimum przypada na czerwiec i lipiec (odpowiednio ok. 75 i 95 mm), natomiast minimum na styczeń i marzec (30 i 40 mm). Wiatry, często o dużej prędkości, wieją najczęściej z kierunków północno-zachodnich i południowo-zachodnich, a ich największe nasilenie przypada na miesiące jesienne (listopad-grudzień) i wczesnowiosenne (marzec-kwiecień). W okresie letnim (czerwiec- lipiec) występują tu częste, lecz krótkookresowe silne wiatry, związane ze zjawiskami burzowymi, w strefach frontowych.

Lokalne warunkami fizjograficzne, przede wszystkim rzeźba terenu, zaleganie wód gruntowych, szata roślinna itp. mają wpływ na lokalny klimat. Generalnie można wyróżnić dwa obszary o wyraźnie zróżnicowanych warunkach klimatycznych tj. rynna mrągowska i wysoczyzna połodowcowa.

Na znacznie obniżonych - w stosunku do wysoczyzny - terenach rynny występują tendencje do stagnacji chłodnego powietrza. Zjawisko nasila się szczególnie przy bezwietrznej pogodzie w porze nocnej. Szczególnie silnie zaznacza się ono na terenach bagiennych i w ich pobliżu. W takich warunkach pogodowych tereny leżące w rynnie odznaczają się większą wilgotnością i większą częstotliwością występowania mgieł.

Na obszarze opracowania występują korzystne warunki klimatu lokalnego do całorocznego i całodobowego pobytu ludzi.

Powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny

Z przeprowadzonej przez WIOŚ Olsztyn w ostatnich latach analizy danych wynika, że jakość powietrza w całym województwie oceniono jako klasy „A”, co oznacza, że poziom zanieczyszczeń nie przekracza dopuszczalnego.

Powyższe dotyczy nawet miast w województwie. Tym bardziej więc na terenach objętych opracowaniem stężenia zanieczyszczeń w powietrzu powinny być znacznie niższe niż dopuszczalne.

W tzw. strefie warmińsko-mazurskiej (do której zaliczono też gminę Mrągowo, a więc i omawiane tereny) występują przekroczenia dopuszczalnego poziomu pyłu zawieszonego PM10 oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu w pyłe PM10 (których – jak sądzi się – główną przyczyną wystąpienia jest wzmożona emisja ze źródeł komunalnych spowodowana słabą jakością materiałem grzewczym spalany w zbyt niskiej temperaturze).

Usytuowanie omawianych terenów powoduje, iż w jego obrębie nie należy się spodziewać występowania przekroczeń poziomów dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń.

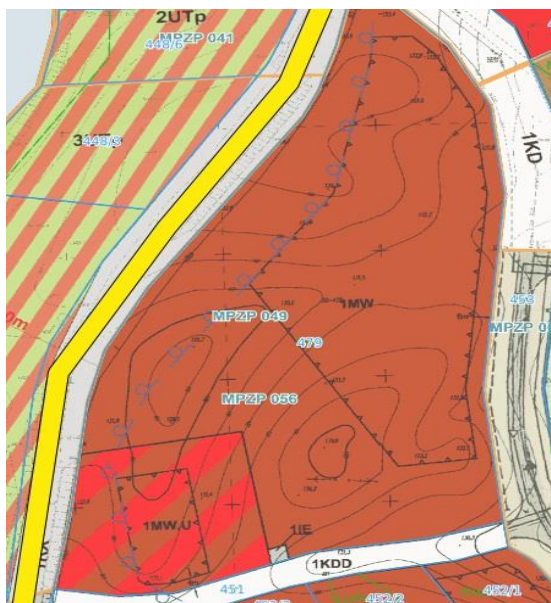
Omawiany teren nie jest położony przy głównych ciągach komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu. Nie stwierdzono występowania znaczących uciążliwych źródeł hałasu.

Projektem planu ustala się dopuszczalny poziom hałasu w środowisku dla planowanych funkcji chronionych przed nadmiernym hałasem, dla których obowiązują wartości dopuszczalne i wartości progowe poziomu hałasu.

3.1 Ustalenia obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo

Na przedmiotowym terenie obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark gmina Mrągowo – działki ewidencyjne nr: 456/2, 479, 451, 452/1, 452/2, 452/3, 449, 448/12 uchwalony uchwałą nr XXXI/233/20 Rady Gminy Mrągowo z dnia 26 października 2020r.

Przedmiotowy teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (1MW) oraz pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługową (1MW,U).



Plan wyznacza nieprzekraczalne linie zabudowy oraz granice 100 m od linii brzegowej jeziora.

Przedmiotowy teren 1MW przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, z zakazem realizacji garaży poza bryłą budynków mieszkalnych wielorodzinnych. Minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych z podziału nieruchomości 6000 m².

Teren 1MW,U przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługową. Zabudowę należy realizować w formie budynków mieszkaniowych wielorodzinnych z usługami w parterze budynków lub w formie budynków usługowych. Minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych z podziału nieruchomości 3000 m².

Plan określa wskaźniki i parametry kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu oraz gabaryty budynków.

Wyznaczony jest również teren infrastruktury elektroenergetycznej – 1IE.

3.2 Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo oraz potencjalne zmiany stanu środowiska przyrodniczego w przypadku braku realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo.

Projektem planu przeznacza się teren pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wolnostojącą (1MWW). Zakazuje się realizacji garaży poza bryłą budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

Określa się parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym:

- Minimalna powierzchnia działki budowlanej – 1500 m²;
- maksymalną wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – 0,50;
- wskaźnik intensywności zabudowy: od 0,1 do 1,2;
- minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 30%;
- liczba kondygnacji nadziemnych – dwie lub trzy kondygnacje nadziemne, w tym ostatnia jako poddasze użytkowe;
- geometrię dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o symetrycznym nachyleniu połaci zawartym w przedziale od 30° do 45°;
- kolorystykę dachu i rodzaj pokrycia dachu: obowiązuje pokrycie dachów dachówką ceramiczną, bitumiczną, blacho dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze ceglastej czerwieni.

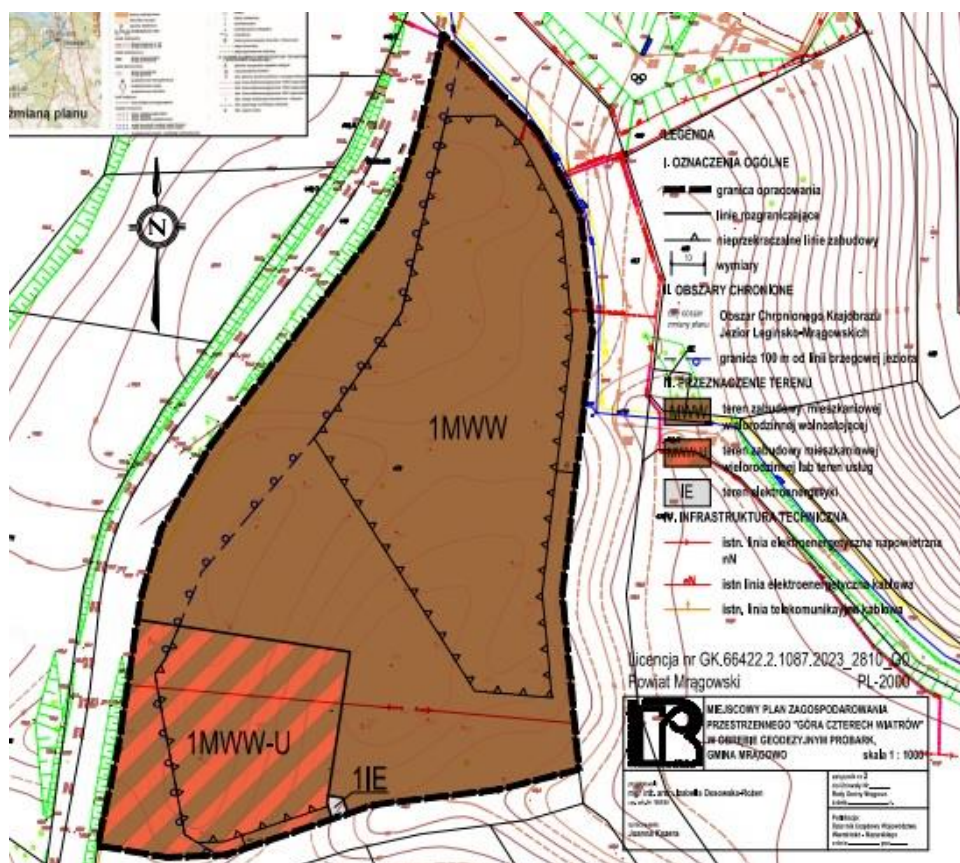
Projektem planu przeznacza się teren również pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wolnostojącą lub usługową (1MWW-U). Zakazuje się realizacji garaży poza bryłą budynków mieszkalnych.

Określa się parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym:

- Minimalna powierzchnia działki budowlanej – 400 m²;
- maksymalną wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – 0,35;
- wskaźnik intensywności zabudowy: od 0,1 do 1,4;
- minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 40%;

- liczba kondygnacji nadziemnych – trzy kondygnacje nadziemne, w tym ostatnia jako poddasze użytkowe dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterach; dwie kondygnacje nadziemne dla budynków usługowych.
- geometrię dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o symetrycznym nachyleniu połaci zawartym w przedziale od 35° do 45° z dopuszczeniem dachów płaskich dla budynków usługowych;
- kolorystykę dachu i rodzaj pokrycia dachu: obowiązuje pokrycie dachów dachówką ceramiczną, bitumiczną, blacho dachówką lub materiałem dachówko podobnym w kolorze ceglastej czerwieni.

Wyznacza się także teren elektroenergetyki (1E), a także wrysowano przebieg istniejącej linii elektroenergetycznej napowietrznej.



Ustala się zakaz stosowania jaskrawej, dysharmonicznej kolorystyki elewacji i dachów budynków. Do wykończenia elewacji należy stosować takie materiały jak: cegła ceramiczna, tynki, kamień, drewno lub materiały drewnopodobne, szkło lub ceramika w kolorystyce nawiązującej do cegły ceramicznej.

Zakazuje się stosowania ogrodzeń pełnych na całej długości oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych elementów żelbetowych.

Projekt planu zawiera informację o położeniu terenów objętych projektem planu w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko – Mrągowskich, na terenie którego obowiązują

przepisy w sprawie w/w obszaru chronionego krajobrazu w tym w szczególności zakazy i odstępowstwa od zakazów.

Projektem planu na jego rysunku wyznacza się granicę 100 m od linii brzegowej jeziora.

W zakresie ochrony powietrza wprowadza się zakaz stosowania wysokoemisyjnych systemów grzewczych, wpływających negatywnie na jakość powietrza, stosownie do przepisów odrębnych.

W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu ustala się m.in.:

1. zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
2. zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nawodnych jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych, z wyjątkiem realizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z przepisami odrębnymi,
3. zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem realizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z przepisami odrębnymi,
4. zakazu dokonywania zmiany stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybicka,
5. ustala się dopuszczalny poziom hałasu w środowisku (dla poszczególnych form zagospodarowania).

Projekt planu zawiera informacje o zakazie budowania nowych obiektów budowlanych (z wyjątkami) w pasie 100 m od linii brzegowej jeziora w związku z położeniem w granicach obszaru chronionego krajobrazu.

W zakresie infrastruktury technicznej określa się:

1. zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej;
2. odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej;
3. zaopatrzenie w ciepło ze źródeł indywidualnych;

Analizowany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo jest zgodny ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrągowo*.

Potencjalne zmiany środowiska w przypadku braku realizacji analizowanego projektu planu.

W przypadku braku realizacji analizowanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązywać będzie nadal dotychczasowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Biorąc pod uwagę istniejące zagospodarowanie terenów, ich obecne przeznaczenie w obowiązujących mpzp oraz przewidywane zagospodarowanie w projekcie planu prognozuje się, że nie będzie ono szczególnie istotnie wpływać na komponenty środowiska przyrodniczego.

W przypadku braku realizacji projektu zmiany planu nie prognozuje się wystąpienia znaczących zmian stanu środowiska.

4. Ocena wpływu na elementy środowiska realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo.

	Przewidywane oddziaływania (w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne) na następujące zagadnienia i elementy środowiska:									
	Obszary objęte ochroną przyrody w tym Natura 2000	różnorodność biologiczną, zwierzęta, rośliny	ludzi	wodę	powietrze	powierzchnię ziemi	krajobraz	klimat	zasoby naturalne	Zabytki i dobra materialne
W stosunku do stanu istniejącego	0	0-	+0	0	0	-0	+/-	0	0	0
W stosunku do ustaleń planów obowiązujących	0	0	+0	0	0+	+/-	0	0	0	0

Objaśnienia do tabeli:

„+” – oddziaływanie pozytywne lub zdecydowana przewaga oddziaływań pozytywnych;

„-” – oddziaływanie negatywne lub zdecydowana przewaga oddziaływań negatywnych;

„0” – oddziaływanie neutralne;

„+—”, „+0”, „-0” – oddziaływania niejednoznaczne i słabe (zarówno pozytywne, jak i negatywne; pozytywne i neutralne; negatywne i neutralne)

5. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Teren objęty projektem planu położony jest na obszarach objętych formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2020r. poz. 55 z późn.zm.) to znaczy na obszarze chronionego krajobrazu. Jest to Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich. Obecnie obowiązują na tym obszarze postanowienia uchwały nr XXXIII/727/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich.

Według powyższej uchwały na tym obszarze chronionego krajobrazu obowiązują między innymi następujące zakazy (z odstępstwami określonymi w uchwale):

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- 8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:
 - a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
 - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 122 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne - z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

W projekcie planu zawarta jest informacja o położeniu terenu w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich., gdzie obowiązują stosowne przepisy o ochronie przyrody.

Projektem planu na jego rysunku wyznacza się granicę 100 m od linii brzegowej jeziora, gdzie wprowadza się zakaz budowania nowych obiektów budowlanych (z wyjątkami) w związku z położeniem w granicach obszaru chronionego krajobrazu.

Projektem planu ustala się lokalizację zabudowy zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, które wyznaczone są w oparciu o granicę 100 m od linii brzegowej jeziora oraz konfigurację terenu i warunki gruntowe (zabudowę dopuszcza się na terenach znajdujących się poza 100-metrową strefą ochronną od jeziora oraz na ogół o prostych warunkach gruntowych, nie wymagających przekształcenia rzeźby).

Postanowienia projektu planu nie pozostają w sprzeczności z postanowieniami uchwały nr XXXIII/727/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mragowskich

Tereny opracowania położone są poza obszarami Natura 2000. Najbliższym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony Natura 2000 „Puszcza Piska” (kod obszaru PLB280008), położony około 1,2 km na południe od terenu objętego projektem planu.

Ustalenia projektu planu nie są sprzeczne z prawnymi ograniczeniami wprowadzonymi na obszarach objętych terytorialnymi formami ochrony przyrody, projektowane zagospodarowanie nie będzie generować znaczących uciążliwości na obszary objęte terytorialnymi formami ochrony przyrody.

6. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym albo krajowym, istotne z punktu widzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mragowo oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.

Polska jest stroną wielu konwencji międzynarodowych dotyczących ochrony środowiska. Dotyczy to między innymi Konwencji o różnorodności biologicznej, przyjętej w 1992 roku w Rio de Janeiro. Celami tej konwencji, realizowanymi zgodnie z jej odpowiednimi postanowieniami, jest między innymi ochrona różnorodności biologicznej, zrównoważone użytkowanie jej elementów.

W zakresie polityki środowiskowej Unia Europejska wyznacza cele priorytetowe, które osiągnąć powinny państwa członkowskie w określonych ramach czasowych. Aktualny, Siódmy Program Działań Unii Europejskiej w zakresie Środowiska obejmuje trzy obszary priorytetowe, w których należy podjąć więcej działań i są to: ochrona kapitału naturalnego i zwiększenie jego odporności ekologicznej, przyspieszenie zasobooszczędnego rozwoju niskoemisyjnego oraz ograniczenie zagrożeń dla zdrowia i dobrostanu ludzi spowodowanych zanieczyszczeniem, substancjami chemicznymi i zmianą klimatu.

Przyjęta w 1997 r. Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej stwierdza, że **Rzeczpospolita Polska zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju** (art. 5). Konstytucja ustala także, że *ochrona środowiska jest obowiązkiem m. in. władz publicznych, które poprzez swą politykę powinny zapewnić bezpieczeństwo ekologiczne współczesnemu i przyszłym pokoleniom* (art. 74).

Na poziomie krajowym kluczowe znaczenie mają „**Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.)**” (SOR) przyjęta uchwałą Rady Ministrów w dniu 14.02.2017 roku SOR przedstawia wizję strategiczną, zasady, cele i priorytety rozwoju kraju w wymiarze gospodarczym, społecznym i przestrzennym w perspektywie roku 2020 i 2030. Wskazane w SOR cele, kierunki interwencji, działania i projekty strategiczne powinny znaleźć odzwierciedlenie we wszystkich dokumentach strategicznych.

Polityka ekologiczna państwa 2030 jest strategią w rozumieniu ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju. W systemie dokumentów strategicznych doprecyzowuje i operacjonalizuje *Strategię na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.)*- SOR.

Cel główny *Polityki*, tj. Rozwój potencjału środowiska na rzecz obywateli i przedsiębiorców, przeniesiono wprost z SOR. Cele szczegółowe określono w odpowiedzi na najważniejsze trendy w obszarze środowiska, w sposób umożliwiający połączenie kwestii związanych z ochroną środowiska z potrzebami gospodarczymi i społecznymi. Cele szczegółowe dotyczą zdrowia, gospodarki i klimatu. Realizacja celów środowiskowych ma być wspierana przez cele horyzontalne dotyczące edukacji ekologicznej oraz efektywności funkcjonowania instrumentów ochrony środowiska. Chodzi o rozwijanie kompetencji, umiejętności i postaw ekologicznych społeczeństwa oraz o poprawę zarządzania ochroną środowiska w Polsce.

Cele szczegółowe będą realizowane przez projekty strategiczne oraz wiele zadań, które konkretyzują działania wskazane w SOR i inne działania wskazane w trakcie prac nad *Polityką ekologiczną państwa 2030* (np. wynikające z międzynarodowych zobowiązań dla Polski w perspektywie do 2030 r.).

Cele szczegółowe będą realizowane przez kierunki interwencji takie jak:

- zrównoważone gospodarowanie wodami, w tym zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki oraz osiągnięcie dobrego stanu wód,
- likwidacja źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza lub istotne zmniejszenie ich oddziaływania,
- ochrona powierzchni ziemi, w tym gleb,
- przeciwdziałanie zagrożeniom środowiska oraz zapewnienie bezpieczeństwa biologicznego, jądrowego i ochrony radiologicznej,
- zarządzanie zasobami dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, w tym ochrona i poprawa stanu różnorodności biologicznej i krajobrazu,
- wspieranie wielofunkcyjnej i trwale zrównoważonej gospodarki leśnej,
- gospodarka odpadami w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym,
- zarządzanie zasobami geologicznymi przez opracowanie i wdrożenie polityki surowcowej państwa,
- wspieranie wdrażania ekoinnowacji oraz upowszechnianie najlepszych dostępnych technik BAT (polegają określaniu granicznych wielkości emisji dla większych zakładów przemysłowych),
- przeciwdziałanie zmianom klimatu,
- adaptacja do zmian klimatu oraz zarządzanie ryzykiem klęsk żywiołowych,
- edukacja ekologiczna, w tym kształtowanie wzorców zrównoważonej konsumpcji,
- usprawnienie systemu kontroli i zarządzania ochroną środowiska oraz doskonalenie systemu finansowania.

Do najważniejszych dokumentów wojewódzkich uchwalonych przez Sejmik Województwa, odnoszących się do środowiska należą:

- Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego województwa warmińsko-mazurskiego,

– Plan zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko-mazurskiego.

W *Strategii rozwoju społeczno-gospodarczym województwa warmińsko-mazurskiego do roku 2025* jako cel główny określa się: spójność ekonomiczną, społeczną i przestrzenną Warmii i Mazur z regionami Europy. Wyznaczonymi celami strategicznymi są: wzrost konkurencyjności gospodarki; wzrost aktywności społecznej, wzrost liczby i jakości powiązań sieciowych; nowoczesna infrastruktura rozwoju.

W *Planie zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko – mazurskiego*, przyjętym przez Sejmik Województwa Warmińsko-Mazurskiego Uchwałą Nr XXXIX/832/18 z dnia 28 sierpnia 2018 roku (DZ.U. z dnia 4 października 2018 r. poz. 4173), cel główny polityki przestrzennej formułuje się jako: ład przestrzenny i zrównoważony rozwój jako podstawa kształtowania polityki przestrzennej województwa. Za podstawową zasadę polityki zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko-mazurskiego przyjmuje się zasadę zrównoważonego rozwoju. Oznacza ona taki rozwój społeczno-gospodarczy, w którym następuje integracja działań politycznych, gospodarczych i społecznych. Jednocześnie uwzględnia zachowanie równowagi przyrodniczej oraz zasobów dla obecnych mieszkańców i przyszłych pokoleń.

Zasada zrównoważonego rozwoju oraz dążenie do ochrony środowiska przyrodniczego realizowana jest w projekcie planu poprzez zakazy i nakazy ograniczające antropopresję na poszczególne elementy środowiska – wynikającą z projektowanego zainwestowania.

Projekt planu nie zawiera rozwiązań, które mogą być w konflikcie z ustanowionymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym celów ochrony środowiska.

7. Przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe, pozytywne i negatywne.

7.1. Przewidywane znaczące oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;

Teren opracowania położony poza obszarami Natura 2000.

Najbliżej, około 1,2 km na południe od omawianego terenu, za drogą krajową, znajduje się wielkoprzestrzenna (o powierzchni około 172 tys. ha) ostoja przyrody „Puszcza Piska” kod PLB280008. Puszcza Piska jest ostoją ptasią o randze europejskiej i krajowej. Na obszarze ostoi występuje co najmniej 37 gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 12 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK). Jest to bardzo ważna ostoja cietrzewia. W okresie lęgowym obszar zasiedla powyżej 2% populacji krajowej bielika (PCK) i cietrzewia (PCK); ponadto obszar zasiedla co najmniej 1% populacji krajowej następujących gatunków ptaków: bocian czarny, orlik krzykliwy (PCK), puchacz (PCK), rybitwa rzeczna, włochatka (PCK); w stosunkowo wysokiej liczebności występuje derkacz. Zagrożeniem jest niekontrolowana presja turystyczno-rekreacyjna, w tym presja osadnicza, zanieczyszczenie i eutrofizacja wód, naturalna sukcesja roślinności, możliwość gradacji kambiofagów - w wyniku klęski wiatrolomów, jaka dotknęła ten obszar w roku 2002.

Okolo 3 km i więcej na wschód od omawianych terenów, za rynną jeziora Juksty, znajduje się specjalny obszar ochrony siedlisk „Mazurska Ostoja Żółwia Baranowo” kod PLH 280055. Jest to teren pagórkowaty z licznymi zagłębieniami, oczkami śródleśnymi i śródpolnymi, stanowiącymi dogodne siedlisko dla żółwia błotnego. Większość ostoi to grunty rolne. Obszar ma szczególne znaczenie ze względu na silną populację żółwia błotnego. Według standardowego formularza danych sporządzonego dla obszaru Ostoja Żółwia Baranowo głównymi zagrożeniami na tym terenie jest obniżanie się poziomu wód gruntowych, wysychanie samoczynne małych oczek wodnych oraz niszczenie małych oczek wskutek antropopresji.

Obszar opracowania nie ma żadnego powiązania hydrologicznego z obszarami Natura 2000, w tym z terenami Mazurskiej Ostoi Żółwia Baranowo. Nie może stwarzać zagrożenia dla środowiska wodnego tej i innych ostoi.

W związku z charakterem i skalą projektowanego zainwestowania, a także wielkoobszarowość obszaru najbliższej ostoi przyrody „Puszcza Piska” i lokalizację przedmiotowych terenów w oddaleniu od obszarów Natura 2000, przewiduje się, że projektowane zagospodarowanie nie będzie generować uciążliwości na obszary objęte terytorialnymi formami ochrony przyrody. Nie przewiduje się oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, projektowane rozwiązania nie będą wpływać na obszary Natura 2000 oraz ich spójność.

7.2. Przewidywane oddziaływanie (w tym znaczące) na środowisko i poszczególne jego elementy, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

Bioróżnorodność i rośliny oraz zwierzęta.

Omawiany obszar generalnie nie jest obecnie wykorzystywany rolniczo. Tereny opracowania porasta na ogół zieleń niska, z dominacją traw oraz pospolitych gatunków łąkowych.

W trakcie kartowania terenu nie zinwentaryzowano występowania roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową.

Projekt planu nie ingeruje w obszary cenne przyrodniczo.

Realizacja ustaleń projektu planu skutkować będzie nieodwracalnymi, aczkolwiek lokalnymi, zmianami w szacie roślinnej związanymi z likwidacją roślinności na terenach przeznaczonych pod zainwestowanie (zabudowa, infrastruktura techniczna, drogi dojazdowe).

Ustalenie w projekcie planu wskaźników intensywności zabudowy oraz minimalnej powierzchni biologicznie czynnej będzie sprzyjała zachowaniu niezabudowanych powierzchni i występującej roślinności bądź wprowadzeniu nowych gatunków flory. Projektem planu zakazuje się również likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nawodnych, z wyjątkami zgodnie z przepisami odrębnymi.

Wśród fauny na omawianym terenie prawdopodobne jest okresowe żerowanie ssaków z rodziny jeleniowatych, a wśród awifauny - głównie ptaków z rzędu wróblowych. Realizacja projektu planu poprzez zabudowę terenu zmniejszy nieco dostępny areał dla ssaków z rodziny jeleniowatych, poprzez stworzenie barier architektonicznych.

W związku z powyższym prognozuje się, że realizacja projektu planu nie będzie znacząco negatywnie wpłynąć na obniżenie bioróżnorodności omawianego terenu. Przy czym w zależności od sposobu zagospodarowania terenów biologicznie czynnych może wpłynąć na zmianę występujących gatunków, w szczególności flory, na terenach przeznaczonych pod zainwestowanie.

Według Projektu korytarzy ekologicznych łączących europejską sieć Natura 2000 w Polsce (opracowania wykonanego przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży dla Ministerstwa Środowiska) obszar opracowania położony jest poza korytarzami ekologicznymi dużych ssaków. Brak istotnego znaczenia tego obszaru jako ciągu ekologicznego potwierdza jego położenie – na półwyspie. Wobec tego zwiększenie fragmentacji tego terenu (w stosunku do stanu istniejącego) nie powinno więc stanowić istotnego zakłócenia drożności przyrodniczej.

Także aktualny Plan zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko-mazurskiego (uchwalony 28 sierpnia 2018 r.) wskazuje ten teren jako znajdujący się poza granicami Regionalnej sieci korytarzy ekologicznych.

Zakaz stosowania ogrodzeń pełnych na całej długości oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych elementów żelbetowych będzie ułatwiać przemieszczanie się małych stworzeń lądowych.

Ludzi

Oddziaływania długoterminowe związane będą z fazą eksploatacji przewidywanego zagospodarowania terenu. Przewidywane zagospodarowanie terenów w trakcie jego normalnej eksploatacji nie będzie generować uciążliwości dla ludzi. W projekcie planu ustalono dopuszczalny poziom hałasu w środowisku zgodnie z odrębnymi przepisami.

Oddziaływania krótkoterminowe i średnioterminowe w trakcie realizacji zabudowy będą związane głównie z okresowymi uciążliwościami wynikającymi z pracującymi maszynami tj. głównie z hałasem i obniżeniem jakości krajobrazu. Przy czym budowa obiektów zabudowy mieszkaniowej, w szczególności dominującej jednorodzinnej wolnostojącej i letniskowej nie generuje zwykle znaczących uciążliwości.

Środowisko wodne

Projekt planu reguluje gospodarkę ściekową poprzez ustalenie jako zasadę odprowadzenia ścieków komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej.

Projektem planu wskazuje, iż część terenów położona jest w strefie 100 m od jeziora, w granicach której obowiązuje zakaz zabudowy (z wyjątkami) zgodnie z uchwałą w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mragowskich.

Uważa się, iż ustalenia zawarte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, chronią jakość środowiska wodnego. Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu planu nie będzie powodować negatywnych oddziaływań na jakość wód powierzchniowych i podziemnych.

Powietrze i klimat

Zagrożenie dla czystości powietrza atmosferycznego związane jest głównie z sezonem grzewczym. W projekcie planu zakazuje się stosowania wysokoemisyjnych systemów grzewczych, wpływających negatywnie na jakość powietrza.

Podczas etapu prac budowlanych może nastąpić lokalny wzrost zapylenia powietrza w wyniku pracy urządzeń. Do atmosfery mogą uwalniać się zanieczyszczenia pochodzące ze spalania paliw przez pojazdy transportujące materiały. O wielkości emisji produktów spalania paliw z transportu

(przede wszystkim tlenki węgla, siarki i azotu, węglowodory alifatyczne, aromatyczne i policykliczne, cząstki stałe) decyduje w największym stopniu natężenie i płynność ruchu pojazdów. Zatem z uwagi na skalę projektowanej zabudowy stan czystości powietrza nie pogorszy się w stosunku do stanu istniejącego.

Prognozuje się, że realizacja projektu planu nie będzie miała wpływu na klimat lokalny.

Powierzchnię ziemi

W porównaniu do obecnie obowiązującego przeznaczenia terenu intensyfikacja zagospodarowania związana jest ze zmianą parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym w szczególności mniejszą minimalną powierzchnią nowo wydzielanych działek budowlanych oraz mniejszą minimalną powierzchnią terenu biologicznie czynnego.

Realizacja zabudowy na omawianym terenie spowoduje uszczelnienie podłoża przez wprowadzenie nowych powierzchni nieprzepuszczalnych – co by także nastąpiło w związku z realizacją obowiązującego planu. Nastąpi zmiana powierzchniowej warstwy gruntowej – z gruntu naturalnego na antropogeniczny.

Zmiany na powierzchni ziemi i w glebie wynikające z wprowadzenia nowego zainwestowania w postaci nowej zabudowy, będą związane z pewnymi przekształceniami. Przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi związane będą z wykopami. Są to przekształcenia nieodzowne, bezpośrednio związane z wprowadzeniem zmian. Wykopy związane z realizacją funkcji przyjętej w projekcie planu powodują powstawanie mas ziemnych, które należy w odpowiedni sposób zagospodarować i rozplantować. Przewiduje się, że nie będą to znaczne ilości, zatem ziemia pochodząca z wykopów powinna zostać zagospodarowana w granicach danego terenu. Realizacja nowej funkcji spowoduje zniszczenie warstwy glebowej i zastąpienie jej gruntem antropogenicznym. Przekształcenia powierzchni ziemi i gleby będą dotyczyły przede wszystkim zmiany struktury gleby, poprzez jej zagęszczenie, zmniejszenie uwilgotnienia oraz utrudnienia migracji tlenu. Zmiany będą miały charakter miejscowy o stosunkowo niewielkim stopniu szkodliwości dla środowiska.

Krajobraz i rzeźbę terenu.

W wyniku realizacji projektu planu nastąpi zmiana krajobrazu – z otwartego na zabudowany, przy czym taka zmiana nastąpiłaby również w związku z realizacją obowiązującego planu.

Określony w omawianym projekcie planu sposób zagospodarowania terenu oraz wyraz architektoniczny budynków winien wpłynąć pozytywnie na estetykę krajobrazu przyszłej zabudowy. Postrzeganie krajobrazu po realizacji ustaleń projektu planu nie powinno budzić negatywnych emocji.

Projektem planu wprowadza się zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, a tereny przeznaczone pod zabudowę to głównie tereny wysoczyznowe o kilkuprocentowych spadkach, o warunkach gruntowych do zabudowy prostych oraz fragmenty zboczy o spadkach kilkunastoprocentowych, również o warunkach gruntowych prostych do zabudowy, jak również lokalnie niższe partie terenów wysoczyznowych (warunki gruntowe złożone).

Także w związku z zakładaną w projekcie planu realizacją zabudowy na terenach o warunkach gruntowych prostych lub lokalnie złożonych, a wyłączeniem z tej możliwości terenów o warunkach gruntowych skomplikowanych, prognozuje się, że rzeźba terenu nie ulegnie istotnym zmianom.

Ponadto zaznaczyć należy, iż w obecnie obowiązującym planie również przeznacza się teren pod zabudowę. Projektowane zagospodarowanie nie zmienia przeznaczenia terenu ustalonego w obecnie obowiązującym planie.

Zasoby naturalne.

Na przedmiotowym terenie nie występują udokumentowane geologicznie złoża kopalin, ewidencjonowane w Krajowym Bilansie Zasobów, stąd realizacja projektu planu nie wpływa na dany element środowiska przyrodniczego.

Zabytki i dobra materialne.

Na przedmiotowym terenie nie występują obiekty i tereny objęte ochroną konserwatorską lub wymagające objęcia ochroną. Zaproponowane funkcje w projekcie planu będą przyczyniały się do poprawy sytuacji w odniesieniu do dóbr materialnych poprzez wzrost funkcjonalności i użyteczności przedmiotowych terenów.

Zależności między elementami środowiska i między oddziaływaniem na te elementy.

W projekcie planu ustalonych zostało szereg warunków, które trzeba spełnić w celu zabudowy terenów. Obostrzenia te, zmniejszając negatywne oddziaływania na poszczególne elementy środowiska, minimalizują jednocześnie kumulację negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze.

Nie przewiduje się więc, aby realizacja projektu planu mogła powodować istotną kumulację negatywnych oddziaływań wywołanych zależnościami między poszczególnymi elementami środowiska.

8. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, zmniejszanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru (o ile to uzasadniają cele i geograficzny zasięg projektowanego dokumentu w stosunku do obszaru Natura 2000)”.

Projekt planu warunkuje realizację przewidywanego zagospodarowania działaniami minimalizującymi negatywny wpływ na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego. Zostały one omówione w poprzednich rozdziałach.

Uważa się, że działania te generalnie powinny w sposób dostateczny zmniejszać negatywne oddziaływanie przewidywanej intensyfikacji zagospodarowania.

Przewiduje się brak znaczącego oddziaływania projektowanego zagospodarowania, wynikającego z realizacji omawianego projektu planu, na ostoje Natura 2000, w tym na obszar Natura 2000 „Puszcza Piska” (kod obszaru PLH280008). Nie przewiduje się oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, projektowane rozwiązania nie będą wpływać na obszary Natura 2000 oraz ich spójność.

9. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienia braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Przewidywane zagospodarowanie terenu, wydaje się być funkcją społecznie uzasadnioną na przedmiotowych terenach. Projektowane zagospodarowanie nie jest sprzeczne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrągowo.

Projektowane zagospodarowanie nie zmienia przeznaczenia terenu ustalonego w obecnie obowiązującym planie.

Ustalenia projektu planu uwzględniają położenie terenu w granicach obszaru chronionego krajobrazu.

Projektowane zagospodarowanie terenu obwarowane jest działaniami minimalizującymi negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze, a rozmieszczenie przestrzenne poszczególnych funkcji uwzględnia strukturę przyrodniczą terenów opracowania.

Przeprowadzona analiza oddziaływań na środowisko przyrodnicze wykazała, iż użytkowanie terenu zgodnie z założeniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko w związku z tym nie przewiduje się rozwiązań alternatywnych dla projektu planu.

10. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.

Realizacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo, położonego w odległości około 50 km od granicy Państwa Polskiego, nie będzie oddziaływać transgranicznie na środowisko.

11. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.

Głównym wyznacznikiem badań podjętych w prognozie oddziaływania na środowisko jest ocena projektowanego zagospodarowania terenu zawartego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo w stosunku do stanu obecnego środowiska przyrodniczego oraz w stosunku do prognozowanych skutków środowiskowych braku tego dokumentu w kontekście ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Analizy oddziaływań na środowisko dokonano w oparciu o dane literaturowe oraz doświadczenie autora, w zestawieniu z lokalnymi uwarunkowaniami.

Przy sporządzaniu prognozy zastosowano metody opisowe i porównawcze. Dominuje metoda opisowa. W analizie wpływu działań na poszczególne komponenty środowiska uwzględniono metodę macierzy interakcji.

Przeanalizowano też dokument pod kątem zgodności z uwarunkowaniami prawnymi dotyczącymi środowiska przyrodniczego.

12. Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.

Realizacja zagospodarowania przestrzennego zawartego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo uwarunkowana jest spełnieniem wymogów, dotyczących także ochrony środowiska, wynikających z obowiązującego prawa.

W trakcie realizacji zagospodarowania sugeruje się objąć kontrolą zgodność realizacji inwestycji w stosunku do ustaleń projektu planu.

Kontrole te sugeruje się wykonywać w miarę potrzeb związanych z postępującym zagospodarowaniem.

13. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Konieczność wykonania niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko wynika z Ustawy z dn. 3.10.2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Zakres i szczegółowość informacji zawartych w niniejszej prognozie zostały opracowane zgodnie z treścią art. 51. ust. 2 wymienionej ustawy i z uwzględnieniem uzgodnień odpowiednich organów administracji państwowej.

Na terenie objętym planem obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Projekt planu stanowi częściową zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo uchwalonego Uchwałą Nr XXXI/233/20 Rady Gminy Mrągowo z dnia 26 października 2020 r. (Dz. U. Woj. Warm. - Maz. z dn. 17 grudnia 2020 r. poz. 5199).

Rada Gminy Mrągowo podjęła uchwałę nr LV/430/22 z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark, gmina Mrągowo.

Teren objęty projektowanym planem położony jest w krajobrazie otwartym. Znajduje się na Pojezierzu Mrągowskim, w sąsiedztwie granic miasta Mrągowo, u nasady półwyspu z Górą Czterech Wiatrów, przedzielającego jezioro Czos od strony południowej na dwa płosa.

Geomorfologicznie teren leży w strefie polodowcowej Rynny Mrągowskiej. Rzeźba terenu w obrębie rynny jest bardzo dynamiczna. Partie szczytowe "Góry Czterech Wiatrów" leżą około 54 m powyżej lustra wody w jeziorze Czos, a zbocza tego wzgórza są na ogół strome.

Teren według mapy ewidencyjnej stanowi trwały użytek zielony – pastwisko (PsVI).

Teren opracowania porasta na ogół zieleń niska, z dominacją traw (*Poaceae sp.*). Poza tym występują pospolite gatunków roślin zielnych. Wśród fauny na omawianym terenie prawdopodobne jest okresowe żerowanie ssaków z rodziny jeleniowatych, a wśród awifauny - głównie ptaków z rzędu wróblowatych.

W obrębie terenu opracowania wody powierzchniowe nie występują. Teren opracowania znajduje się dorzeczu Dajny. Jest to zlewnia jeziora Czos. Według oceny stanu JCWP LW Czos LW30487, potencjał ekologiczny oceniono jako umiarkowany, stan chemiczny jako poniżej dobrego, a ogólny stan jcwp jako zły (ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.)). Jednolita część wód jest zagrożona osiągnięciem celu środowiskowego. Cele środowiskowe określone dla jcwp Czos to umiarkowany stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny.

Piezometryczny poziom wód gruntowych na terenach opracowania związany jest z wodami w jeziorze Czos i wodami zaskórnymi w obniżeniach bagiennych obszaru. Znajduje się on więc na ogół głęboko pod powierzchnią wysoczyznowych terenów opracowania. Obszar na którym znajdują się tereny opracowania określany jest jako obszar o niskiej odporności głównego poziomu wodonośnego na zanieczyszczenia z powierzchni. Ze względu na ograniczoną dostępność i brak ognisk zanieczyszczeń, stopień zagrożenia wód podziemnych zanieczyszczeniami określa się jako średni.

Na terenie opracowania nie występują udokumentowane złoża kopalin znajdujące się w Krajowym Bilansie Zasobów Kopalin.

Z przeprowadzonej przez WIOŚ Olsztyn w ostatnich latach analizy danych wynika, że jakość powietrza w całym województwie oceniono jako klasy „A”, co oznacza, że poziom zanieczyszczeń nie przekracza dopuszczalnego.

W tzw. strefie warmińsko-mazurskiej (do której zaliczono też gminę Mrągowo, a więc i omawiany teren) występują przekroczenia dopuszczalnego poziomu pyłu zawieszonego PM10 oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu w pyłe PM10 (których – jak sądzi się – główną przyczyną wystąpienia jest wzmożona emisja ze źródeł komunalnych spowodowana słabą jakością materiałem grzewczym spalany w zbyt niskiej temperaturze).

Omawiany teren nie jest położony przy głównych ciągach komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu. Nie stwierdzono występowania znaczących uciążliwych źródeł hałasu.

Na przedmiotowym terenie obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Góry Czterech Wiatrów” w obrębie geodezyjnym Probark gmina Mrągowo – działki ewidencyjne nr: 456/2, 479, 451, 452/1, 452/2, 452/3, 449, 448/12 uchwalony uchwałą nr XXXI/233/20 Rady Gminy Mrągowo z dnia 26 października 2020r.

Przedmiotowy teren przeznaczony jest w ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (1MW) oraz pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługową (1MW,U).

Projektem planu przeznacza się teren pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wolnostojącą (1MWW) oraz pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wolnostojącą lub usługową (1MWW-U). Wyznacza się także teren elektroenergetyki (1E). Zakazuje się realizacji garaży poza bryłą budynków mieszkalnych. Projektem planu na jego rysunku wyznacza się granicę 100 m od linii brzegowej jeziora.

Wyrażona w Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej zasada zrównoważonego rozwoju oraz dążenie do ochrony środowiska przyrodniczego realizowana jest w projekcie planu poprzez zakazy i nakazy ograniczające antropopresję na poszczególne elementy środowiska – wynikającą z projektowanego zainwestowania.

Projekt planu określa sposób zagospodarowania terenów i wyraz architektoniczny budynków. Reguluje się na ogół ilość kondygnacji, geometrię dachu, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej oraz intensywność zabudowy, a także maksymalną powierzchnię zabudowy działki. Powyższe ustalenia powinny korzystnie wpływać na estetykę krajobrazu przyszłej zabudowy, a także regulować intensywność zabudowy.

Teren objęty projektem planu położony jest na obszarach objętych formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U z 2020r. poz. 55 z późn.zm.) to znaczy na obszarze chronionego krajobrazu. Jest to Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich.

W projekcie planu zawarta jest informacja o położeniu terenu w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich, gdzie obowiązują stosowne przepisy o ochronie przyrody.

Postanowienia projektu planu nie pozostają w sprzeczności z postanowieniami uchwały nr XXXIII/727/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich.

Tereny opracowania położone są poza obszarami Natura 2000. Najbliższym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony Natura 2000 „Puszcza Piska” (kod obszaru PLB280008), położony około 1,2 km na południe od terenu objętego projektem planu.

Przewiduje się, że projektowane zmianą planu zagospodarowanie nie będzie generować znaczących uciążliwości na obszary objęte terytorialnymi formami ochrony przyrody. Nie przewiduje się znaczących oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, projektowane rozwiązania nie będą wpływać na obszary Natura 2000 oraz ich spójność.

Przewidywane zagospodarowanie terenów w trakcie jego normalnej eksploatacji nie powinno generować uciążliwości dla ludzi. Wynika to z ustaleń zawartych już w projekcie planu.

Prognozuje się, że realizacja projektu planu nie będzie znacząco negatywnie wpłynąć na obniżenie bioróżnorodności omawianego terenu. Przy czym w zależności od sposobu zagospodarowania terenów biologicznie czynnych może wpłynąć na zmianę występujących gatunków, w szczególności flory, na terenach przeznaczonych pod zainwestowanie.

Uważa się, iż ustalenia zawarte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, chronią jakość środowiska wodnego. Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu planu nie będzie powodować negatywnych oddziaływań na jakość wód powierzchniowych i podziemnych.

Realizacja analizowanego projektu miejscowego planu nie będzie oddziaływać transgranicznie na środowisko.

Przy sporządzaniu prognozy zastosowano metody opisowe i porównawcze. Dominuje metoda opisowa. W analizie wpływu działań na poszczególne komponenty środowiska uwzględniono metodę macierzy interakcji. Przeanalizowano też dokument pod kątem zgodności z uwarunkowaniami prawnymi dotyczącymi środowiska przyrodniczego.

W trakcie realizacji zagospodarowania sugeruje się objąć kontrolą zgodność realizacji inwestycji w stosunku do ustaleń dokumentu. Kontrole te sugeruje się wykonywać w miarę potrzeb związanych z postępującym zagospodarowaniem.

Opracowała: Łucja Krupińska

Olsztyn, 31 sierpnia 2023 r.

Oświadczenie

Oświadczam, że spełniam wymagania dotyczące autorów prognoz oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dn. 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (jednolity tekst w Dz.U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.).

Łucja Krupińska

