

**UCHWAŁA NR XIX/154/25
RADY GMINY MRĄGOWO**

z dnia 23 września 2025 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr LVII/447/22 Rady Gminy Mrągowo z dnia 24 sierpnia 2022r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kiersztanowo, gmina Mrągowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.)

Rada Gminy Mrągowo uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się Uchwałę Nr LVII/447/22 Rady Gminy Mrągowo z dnia 24 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kiersztanowo, gmina Mrągowo.

§ 2. Zmiana polega na ograniczeniu granic obszaru objętego zmianą planu i wyłączeniu z opracowania działki ewidencyjnej nr 155 obręb geodezyjny Kiersztanowo, gmina Mrągowo figurującej na załączniku Nr 3 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Załączniki: Nr 1, Nr 2, Nr 4, Nr 5 do zmienianej uchwały pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mrągowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wiesław Szarek

ZAŁĄCZNIK NR 3

do Uchwały Nr LYII/447/22
Rady Gminy Mrągowo
z dnia 24 sierpnia 2022 r.

zmieniony
Uchwałą Nr ~~LYII/447/22~~ **XXIX/154/25**
Rady Gminy Mrągowo
z dnia ~~24 sierpnia 2022~~ **23 września 2025** r.

GRANICE OBSZARU
OBJĘTEGO PLANEM



Uzasadnienie

do uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LVII/447/22 Rady Gminy Mrągowo z dnia 24 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kiersztanowo, gmina Mrągowo.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.) „w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”. W dniu 24 sierpnia 2022 r. Rada Gminy Mrągowo podjęła Uchwałę Nr LVII/447/22 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kiersztanowo, gmina Mrągowo. Podjęta uchwała obejmuje tereny do zmiany planu wskazane na załącznikach graficznych: Nr 1, Nr 2, Nr 3, Nr 4, Nr 5.

Zmiana do uchwały dotyczy działki nr 155 ujętej w załączniku Nr 3. W trakcie procedury planistycznej teren ww. działki nie uzyskał zgody Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie na zmianę przeznaczenia z funkcji „zabudowy rekreacji indywidualnej (letniskowej)” na „zabudowę mieszkaniową jednorodzinną”. W związku z powyższym celem zachowania aktualnie obowiązującego przeznaczenia w planie miejscowym, należy wyłączyć z opracowania działkę nr 155. Niezbędne w tej sytuacji jest podjęcie niniejszej uchwały.

Wójt Gminy Mrągowo

Piotr Piercewicz