

Uchwała Nr XI/116/11
Rady Gminy Mrągowo
z dnia 9 listopada 2011 roku

w sprawie: **zbycia mienia komunalnego.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.,,a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)
na wniosek Wójta Gminy Mrągowo

Rada Gminy Mrągowo uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) nieruchomości gruntowej stanowiącej własność komunalną gminy Mrągowo położonej w obrębie Ruska Wieś oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 373/1 o pow. 0,0408ha zapisanej w Księdze Wieczystej Nr OL1M/00011593/4 niezbędnej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki o numerach 278, 278/1 i 275/1 obręb Ruska Wieś.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mrągowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Sławomir Olender

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XI/116/11
Rady Gminy Mrągowo
z dnia 9 listopada 2011 roku**

Pan Władysław Dakszewicz zwrócił się z wnioskiem o sprzedaż na jego rzecz, w trybie bezprzetargowym, oznaczonej jako działka Nr 373/1 położonej w obrębie Ruska Wieś sklasyfikowanej jako droga, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki o numerach 278, 278/1 i 275/1 obręb Ruska Wieś. Działka Nr 373/1 położona jest między tymi działkami i jest nie użytkowana jako droga.

Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami), nieruchomość może być sprzedana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części nieruchomości, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zbyte jako odrębne nieruchomości.

W toku postępowania administracyjnego sprzedaż działki została pozytywnie zaopiniowana przez Radę Sołecką wsi Ruska Wieś. Sprzedaż działki umożliwi poprawę warunków zagospodarowania działki wnioskodawcy, a ponadto nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość wobec tego zasadne jest zbycie jej w drodze bezprzetargowej.

Wobec powyższego Wójt Gminy w Mrągowie wnosi o podjęcie uchwały.

Wójt Gminy Mrągowo

Jerzy Krasieński