

**UCHWAŁA NR IX/70/24
RADY GMINY MRĄGOWO**

z dnia 27 listopada 2024 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Mrągowo w 2025 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ¹⁾ (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 70 z późn. zm.)

Rada Gminy Mrągowo uchwala, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budowlę lub ich części służące do zbiorowego odprowadzania ścieków w rozumieniu art. 2 pkt 20 ustawy z dnia 1 czerwca 2021 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 757)

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mrągowo.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Wiesław Szarek

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992r.) 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999r.) Dane dotyczą ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczane w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych typów aktów w Dzienniku Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70) Rada Gminy może w drodze uchwały wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w tej ustawie.

Pobieranie podatku od nieruchomości od budowli lub ich części służących do zbiorowego odprowadzania ścieków wpłynie na podwyższenie opłaty za tą usługę. W/w podatek jest znaczącym elementem w budowaniu wniosku o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Mrągowo. W przypadku jego wzrostu nastąpi zwiększenie wysokości opłaty za ścieki, która bezpośrednio obciąży mieszkańców Gminy Mrągowo.

Uzasadnieniem dla planowanego zwolnienia przedmiotów uwzględnionych w § 1 projektowanej uchwały jest to, iż dotyczy przedmiotów wykorzystywanych do zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców Naszej Gminy w zakresie odprowadzania ścieków, które należą do ustawowych zadań własnych Gminy.

Przed podjęciem niniejszej uchwały przeanalizowano, czy wprowadzenie zwolnienia w podatku od nieruchomości od budowli wymienionych w przedmiotowej uchwale będzie stanowiło pomoc publiczną, zważywszy na artykuł 107 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (TFUE). Ustalono, iż wspierania przedmiotowej działalności kanalizacyjnej mającej zasięg lokalny, nie zakłóca ani nie grozi zakłóceniu konkurencji i nie narusza wymiany handlowej między państwami członkowskimi. Ponadto w przypadku działalności zakładu kanalizacyjnego w istocie nie istnieje zjawisko konkurencji, ponieważ warunki tej działalności powodują, iż może być ona prowadzona wyłącznie przez jeden podmiot, działalność zakładu ma charakter monopolu naturalnego. Funkcjonowanie innego podmiotu jest technicznie niemożliwe. W tym przypadku nie są spełnione wszystkie przesłanki określone w art. 107 ust 1 TFUE, a przysporzenie finansowe wynikające z uchwały, nie będzie stanowiło pomocy publicznej.

W związku z powyższym zwolnienie z podatku od nieruchomości od budowli lub ich części służących do zbiorowego odprowadzania ścieków jest zasadne, ponieważ ma na celu zminimalizować koszty ponoszone przez mieszkańców Gminy Mrągowo.