Załącznik

Do uchwały Nr L/390/22

Rady Gminy Mrągowo

z dnia 7 lutego 2022r.

**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI**

**UŻRANKI**

**NA LATA 2022-2028**

**Gmina Mrągowo**

**Powiat Mrągowski**

**Województwo Warmińsko- Mazurskie**

Użranki, luty 2022 rok

**SPIS TREŚCI:**

1. **Opis stanu istniejącego i opis kierunku rozwoju**
   1. Charakterystyka wsi i jej zarys historyczny
   2. Zasoby miejscowości Użranki
   3. Ocena mocnych i słabych stron wsi
   4. Analiza zasobów miejscowości Użranki- wizja rozwoju wsi
2. **Opis planowanego przedsięwzięcia oraz kosztorys**
   1. Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu wokół tego obiektu
   2. Budowa chodników
   3. Modernizacja boiska sportowego
   4. Modernizacja drogi dojazdowej do cmentarza
   5. Budowa parkingu przy cmentarzu
   6. Budowa kanalizacji wsi
   7. Budowa oświetlenia ulic w wyznaczonych miejscach wsi
   8. Zagospodarowanie terenu publicznego na działce nr 80/2

2.9 Budowa parkingu wiejskiego

1. **Harmonogram wdrażania planu**

**1.Opis stanu istniejącego i opis kierunku rozwoju**

**1.1 Charakterystyka wsi i jej zarys historyczny**

Miejscowość Użranki położona jest w Gminie Mrągowo- województwo Warmińsko- Mazurskie w odległości ok. 11 km od miasta Mrągowa.

W pobliżu wsi znajduje się najwyższe wzniesienie na Pojezierzu Mrągowskim- Królewska Góra (212 m n.p.m.). W 1845 r. zatrzymał się tu król pruski Fryderyk Wilhelm IV,   
w czasie swojej podróży po Prusach i spotkał się z wielotysięcznym tłumem ludzi.   
Dla upamiętnienia tej wizyty wzniesienie nazwano Królewską Górą a od 1881 r. nazwę przeniesiono na wieś. Niedaleko od wsi (w kierunku na Muntowo) znajdują się też głazy narzutowe- Bliźniaki. Na terenie wsi działalność duszpasterską prowadzi   
Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Piotra i Pawła.

Nazwa miejscowości pochodzenia od pruskiego: „isrankut” znaczy „uwolniony, wybawiony”. Dnia 11 listopada 1555 r. starosta ryński Georg von Diebes sprzedał 6 łanów sołeckich braciom Wawrzyńcowi i Mikołajowi Klemczykom „w lesie Sądry”   
za 180 grzywien oraz zapisał nadto 60 łanów w celu założenia wsi czynszowej na prawie chełmińskim, na terenie położonym między wsiami Jorą Wielką i Baranowem   
(gm. Mikołajki), Zalcem i Notystem Małym. Osadnikom miało przysługiwać 11 lat wolnizny. W 1673 r. obszar wsi wynosił jednak tylko 46 łanów ( 768,2 ha)- oprócz 6 łanów sołtysich obsadzonych było 40 łanów chłopskich, na których znajdowało się 13 gospodarstw czynszowych. W 1719 r. sołtysem był Georg Schwarz; na 40 łanach było wówczas 14 gospodarstw obciążonych szarwarkiem. Mały las wiejski nie zaspokajał potrzeb opałowych, toteż opał pochodził głównie z zakupów. W latach 1747-1752 na pustkach osadzono 6 chłopów. Założono też wówczas szkołę. W 1785 r. było 35 dymów,   
w tym karczma wiejska, którą prowadził Friedrich Adamy. W 1815 r. było 46 dymów   
i 253 mieszkańców; na 16 łanach było wówczas 5 gospodarstw dziedzicznych na prawie chełmińskim, nadto na 28 łanach- 14 gospodarstw szarawarcznych oraz na 10 łanach 6 innych gospodarstw; 1 łan ziemi użytkował karczmarz. W 1830 r. liczba gospodarstw wzrosła do 56. Po tzw. separacji gruntów w 1847 r., w następnych dziesięcioleciach powstały   
34 „wybudowania”, wskutek czego zabudowa wsi, która ukształtowała się w postaci zwartego, niezbyt regularnego skupiska, uległa wówczas pewnemu rozproszeniu   
po obrzeżach obszaru wiejskiego. W 1849 r. określono Użranki jako „wieś chełmińską”   
z 21 dymami 323 mieszkańcami. W1870 r. było tu 370 mieszkańców. Z dniem 9 stycznia 1892 r. Użranki stały się siedzibą nowozałożonej parafii ewangelickiej z przynależnymi   
do niej osadami: Jorą Wielką, Jorą Małą, Mierzejewem, Notystem Małym, Śniadowem   
i Zalcem. W 1896 r. na ogólną liczbę 1900 parafian, 1500 posługiwało się w swych domach językiem polskim. W latach 90 XIX w. zbudowano zbór ewangelicki. Szkoła powstała około połowy XIX w. Wieś ożywiało tutejsze targowisko. W 1907 r. zbudowano też drogę   
z Użranek do Jory Wielkiej. W okresie międzywojennym wśród 62 gospodarstw chłopskich przeważały małe i średnie – 14 w granicach 10-20 ha, 15 w granicach 20-100 ha.   
W 1927 r. założono spółkę wodno- melioracyjną, która osuszyła wiele łąk. W latach   
1916-1934 zbudowano m. in. dom mieszkalny dla żandarma, dom dla pielęgniarki gminnej oraz bliźniak mieszkalny w jednym z gospodarstw chłopskich. W 1925 r. wieś zelektryfikowano. Istniała dwuklasowa szkoła wiejska dla 120 uczniów. W 1928 r. wieś liczyła 497 mieszkańców, w 1939 r. – 477 mieszkańców.

Na dzień 31 stycznia 2021 roku wieś zamieszkiwały 274 osoby.

* 1. **Zasoby miejscowości Użranki**

Środowisko przyrodnicze

Użranki położone są wśród pięknej żywej zieleni i prześlicznych miejsc krajobrazowych. Wokół znajduje się wiele malowniczych ścieżek spacerowych.   
Wieś położona jest w okolicy pagórkowatej z mieszanym drzewostanem. Obszar ten jest siedliskiem różnorodnego ptactwa takiego jak: czaple, żurawie, dzikie kaczki. Można zaobserwować piękne okazy jastrzębia. Czyste środowisko, brak zakładów przemysłowych   
i związanych z nimi uciążliwości jest niewątpliwie atutem wsi. Pod względem walorów wypoczynkowych miejscowość charakteryzuje się stosunkowo dobrymi w skali gminy wartościami użytkowymi środowiska przyrodniczego.

Środowisko kulturowe

W Użrankach do roku 2004 funkcjonowała szkoła podstawowa. Budynek został częściowo sprzedany. We wsi działa Ochotnicza Straż Pożarna, która inicjuje wiele dziedzin życia kulturalnego, jednakże w miejscowości Użranki brakuje odpowiedniego miejsca   
do kontynuacji tychże przedsięwzięć w postaci odremontowanej i dobrze wyposażonej świetlicy. Mieszkańcy wsi posiadają duży potencjał kulturowy i gospodarczy.   
W miejscowości znajduje się kościół parafialny pod wezwaniem św. Piotra i Pawła,   
który został wpisany w 2006 r. do rejestru zabytków.

Rolnictwo i gospodarka

Użranki to wieś rolnicza. Gospodarstwa rolne o zróżnicowanym areale. Słabe gleby   
i mała opłacalność z produkcji rolniczej sprawia, że coraz częstszym źródłem utrzymania mieszkańców jest praca zarobkowa (większość osób pracujących zatrudniona   
jest w Mrągowie i pobliskim przedsiębiorstwie produkcyjno- handlowym „ Fedor”).   
Pozostali mieszkańcy to emeryci, renciści oraz osoby korzystające z pomocy społecznej. Alternatywą dodatkowego dochodu jest agroturystyka.

Na terenie wsi funkcjonują dwa sklepy z podstawowymi artykułami niezbędnymi   
w prowadzeniu gospodarstwa domowego. Funkcjonuje również zakład stolarski, przedsiębiorstwo produkcyjno- handlowe „ Fedor” oraz agencja poczty.

Infrastruktura techniczna

Wieś położona 3 km od głównej trasy Mrągowo- Giżycko. Korzystanie z komunikacji publicznej jest utrudnione ze względu na położenie wsi. Wielu mieszkańców posiada własne środki lokomocji i w ten sposób uniezależnia się od komunikacji publicznego transportu zbiorowego. Miejscowość jest zelektryfikowana. Energia elektryczna dostarczana jest   
do odbiorców przez zakład energetyczny Energa Operator Kętrzyn w ilościach odpowiadających zapotrzebowaniu. Brak kanalizacji utrudnia życie mieszkańców wsi. Odpady komunalne odbierane są od gospodarstw przez wyspecjalizowane jednostki.

* 1. **Ocena mocnych i słabych stron wsi**

Mocne strony:

* walory krajobrazowe i przyrodnicze- sąsiedztwo lasów i jezior,
* czyste środowisko naturalne,
* wysoki wskaźnik czystości powietrza,
* dobre położenie blisko aglomeracji miejskiej,
* rezerwy terenowe pod rozwój działalności gospodarczej,
* wzrastający poziom wykształcenia mieszkańców,
* aktywna społeczność lokalna angażująca się w rozwój wsi,

Słabe strony:

* niski przyrost naturalny, przewaga ludności w wieku poprodukcyjnym
* zły poziom techniczny dróg (nawierzchnia, szerokość),
* brak chodników , co stanowi realne zagrożenie dla mieszkańców korzystających z wąskiego pobocza,
* niskie dochody i niskie zasoby kapitałowe mieszkańców,
* strukturalne bezrobocie,
* słabo rozwinięta infrastruktura techniczna i rekreacyjna,
* migracja młodych ludzi,
* brak połączeń publicznego transportu zbiorowego,
* brak Internetu światłowodowego.

Szanse:

* atrakcyjność miejscowości i bliskość ośrodków turystycznych (Mrągowo, Mikołajki)
* możliwość pozyskania środków zewnętrznych na rozwój miejscowości,
* dobra współpraca Gminy z mieszkańcami, pomoc doradcza tut. urzędu
* wspieranie przez samorząd inicjatyw lokalnych,
* gmina w programie Leader,
* zintegrowana społeczność lokalna,
* wzrastająca aktywizacja mieszkańców.

Zagrożenia:

* wykluczenie komunikacyjne
* uciążliwie przepisy w tym prawo budowlane, polityka podatkowa
* niestabilna polityka wspierania rozwoju obszarów wiejskich i gospodarki rolnej,
* trudna sytuacja budżetowa Gminy, brak środków na dofinansowanie inicjatyw lokalnych
* duża biurokracja w pozyskiwaniu funduszy unijnych,
* zła sytuacja finansowa mieszkańców,
* niż demograficzny i emigracja młodych mieszkańców
* duża konkurencyjność oferty turystycznej w regionie.
  1. **Analiza zasobów miejscowości Użranki - wizja rozwoju wsi**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Diagnoza aktualnej sytuacji | | Wizja stanu docelowego | |
| Co wyróżnia naszą wieś? | - walory przyrodniczo- krajobrazowe,  - środowisko naturalne nie jest zanieczyszczone,  -brak kanalizacji,  - brak chodników,  - zły stan dróg,  - niezmodernizowane boisko sportowe,  - brak parkingów | Co ma ją wyróżnić? | - wieś estetyczna,  - atrakcyjne i właściwie zagospodarowane tereny ogólnodostępne  -atrakcyjność turystyczna,  - dobrze wyposażona świetlica wiejska,  - wybudowane chodniki,  - zmodernizowane boisko sportowe,  - zmodernizowane drogi,  - wybudowane parkingi  - wyremontowany kościół |
| Jakie pełni funkcje? | -mieszkaniowa,  -rolnicza,  -turystyczna | Jakie ma pełnić funkcje? | -mieszkaniowe,  -kulturalne,  -turystyczne,  -rolnicze |
| Kim są mieszkańcy? | - pracownicy,  -emeryci,  - renciści,  -rolnicy,  -młodzież,  -dzieci,  -bezrobotni | Kim mają być mieszkańcy? | -kreatywni,  -zintegrowani,  -podnoszący swoje kwalifikacje,  -zaangażowani w życie wsi, |
| Co daje utrzymanie? | - praca w sferze produkcyjno – usługowej,  -dochody z tytułu prowadzenia gospodarstw rolnych,  -renty,  -emerytury,  -pomoc społeczna,  -zasiłki dla bezrobotnych | Co ma dać utrzymanie? | -praca w sferze produkcyjno- usługowej we wsi i poza wsią,  -praca we własnych gospodarstwach rolnych,  -rozwój turystyki i agroturystyki, |
| Jak zorganizowani są mieszkańcy? | - Rada Sołecka,  - OSP Użranki,  - Grupa Odnowy Wsi | W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i jej mieszkańcy? | - stowarzyszenie promujące wieś,  -grupa odnowy wsi,  -integracja młodzieży, |
| W jaki sposób są rozwiązywane problemy mieszkańców? | -zebrania wiejskie,  -interwencje u sołtysa,  -indywidualne interwencje u pracowników w Urzędzie Gminy | W jaki sposób można skutecznie rozwiązywać zaistniałe problemy? | - systematyczne spotkania na zebraniach wiejskich, co skutkuje doinformowaniem mieszkańców o zaistniałych problemach jak i potrzebach,  -systematyczne spotkania i omawianie bieżących problemów, potrzeb przez Radę Sołecką,  -okresowe konsultacje z władzami gminy oraz stała współpraca |
| Jak wygląda nasza wieś? | -częściowo zwarta zabudowa wsi z dość odległymi koloniami,  -zaniedbane obejścia,  -budynki mieszkalne z przestarzałą elewacją zewnętrzną,  -brak chodników, co stwarza niebezpieczeństwo w codziennym poruszaniu się pieszych | Jaki wyglądać powinna nasza wieś? | - zadbane, estetycznie zagospodarowane posesje,  -wyremontowane budynki,  -porządek na terenie całej wsi (pobocza, teren przy przystanku autobusowym, teren przy cmentarzu, przy kościele, przy krzyżu)  -wybudowane chodniki,  - zmodernizowane drogi, |
| Jaki jest stan otoczenia i środowiska? | -czyste środowisko,  -brak zanieczyszczeń,  - teren z przepięknym krajobrazem zieleni,  -las w pobliżu wsi, | Jaki ma być stan otoczenia i środowiska? | -utrzymanie w czystości środowiska naturalnego, co sprawi, że nasza wieś zyska na atrakcyjności,  - innowacyjne,  - ekologiczne |
| Jakie jest rolnictwo? | -pojedyncze gospodarstwa o różnym poziomie produkcji,  -średnio zmodernizowane, | Jakie ma być rolnictwo? | - dochodowe,  - zmodernizowane,  -ekologiczne,  -prowadzące także działalność agroturystyczną |
| Co  proponujemy mieszkańcom, młodzieży, dzieciom,  oraz turystom? | - niedostatecznie wyposażoną świetlicę wiejską,  - brak odpowiedniego zaplecza sportowo-rekreacyjnego,  - zły stan dróg  - brak chodników, parkingów  - niedostatecznie wykorzystany potencjał terenów publicznych | Co zaproponujemy mieszkańcom, młodzieży, dzieciom oraz turystom? | -dobrze wyposażoną świetlicę wiejską,  -zmodernizowane boisko sportowe,  -wzrost bezpieczeństwa dzięki wybudowanym chodnikom,  - parkingi,  - oświetlenie,  - atrakcyjnie zagospodarowane tereny publiczne |

**2. Opis planowanego przedsięwzięcia oraz kosztorys**

Dla potrzeb miejscowości Użranki został opracowany plan w formie dokumentu, określający cele rozwoju oraz zadania do zrealizowania w ciągu najbliższych lat. Wieś Użranki zakłada realizację wielu działań ze sfer społeczno-kulturalnych i gospodarczych mieszkańców. Celem nadrzędnym inwestycji jest poprawa estetyki miejscowości.

**2.1 Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu wokół tego obiektu**

Zadaniem priorytetowym w ramach Planu Odnowy Miejscowości Użranki jest remont i wyposażenie świetlicy wraz z zagospodarowaniem terenu wokół tego obiektu, który znajduje się przy drodze publicznej w centrum wsi. Obecny stan świetlicy jest niezadawalający i uniemożliwiający rozwój kulturowy wsi. Przeprowadzony remont przyczyni się do poprawy stanu technicznego budynku. W związku z tym, że świetlica nie posiada stosownego wyposażenia, koniecznym jest zakup mebli( szafki kuchenne, stoły, krzesła, urządzenia kuchenne) potrzebnych do podstawowego funkcjonowania świetlicy. Po wyremontowaniu świetlicy stworzy się możliwość działalności sportowo- rekreacyjnej młodzieży poprzez zakup sprzętu sportowego np.: sprzęt siłowy „Atlas”, piłkarzyki, stół bilardowy. Wyposażenie, w tym zakup sprzętu nagłaśniającego umożliwi pełne wykorzystanie świetlicy wiejskiej na organizowanie imprez plenerowych o zasięgu lokalnym i gminnym. Wraz z remontem i wyposażeniem należy zagospodarować teren wokół obiektu celem poprawy estetyki i jego wizerunku. Przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia integracji społeczności lokalnej. Wyremontowana i wyposażona świetlica wiejska będzie wizytówką wsi, podniesie standard użytkowania obiektu a co za tym idzie zwiększy częstotliwość spotkań integracyjnych mieszkańców. Inwestycja przeznaczona będzie dla wszystkich mieszkańców wsi Użranki i przyczyni się do wzrostu i rozwoju społeczno- kulturalnego.

**Źródła finansowania**: środki własne Gminy Mrągowo, PROW i inne dostępne środki pomocowe

**Koszt szacunkowy inwestycji**- **250 tyś zł**

W remoncie świetlicy uwzględniono min:

- wymianę rynien,

- elewację budynku,

- wymianę stolarki okienno- drzwiowej,

- wymianę instalacji elektrycznej,

- instalację grzewczą,

- instalację wod-kan.,

- wymianę podłóg,

- roboty malarskie,

- roboty budowlane wewnętrzne,

- remont dachu,

- podjazd dla niepełnosprawnych

Zagospodarowanie terenu wokół obiektu:

- niwelacja terenu

- zasianie trawy,

- ogrodzenie,

- ławki- 3 szt.

Wyposażenie świetlicy:

- 30 stolików,

- 60 krzeseł,

- meble kuchenne- 5 szt.

- kuchenka gazowa,

- mikrofalówka,

- lodówka,

- czajnik,

- karnisze,

- firanki,

- rolety ,

- komplety łazienkowe ( lustro – 2 szt., półka pod lustro- 2 szt., pojemnik do mydła – 2 szt.,)

- stół do bilardu,

- sprzęt audio ( kolumny, wzmacniacz, oświetlenie, kolorofony, kula),

- piłkarzyki,

- telewizor,

- sprzęt siłowy „ Atlas”

**Koszt szacunkowy wyposażenia- 40 tys. zł**

**2.2 Budowa chodników**

Wieś Użranki nie posiada chodników. Piesi aktualnie poruszają się poboczem drogi. Realizacja tego przedsięwzięcia jest zasadna i celowa, ponieważ w okresie letnim i nie tylko w miejscowości tej spacerują turyści i mieszkańcy udający się min. do pobliskich sklepów i kościoła na niedzielną mszę. Poruszanie się poboczem po ulewie jest utrudnione przez koleiny i wyrwy, w których w czasie deszczu zbiera się woda. Celem inwestycji będzie podniesienie standardu życia mieszkańców, poprawa estetyzacji jej przestrzeni i bezpieczeństwa pieszych. Budowa chodników usprawni również ruch kierowców na drodze, którzy nie będą musieli wymijać pieszych. Wybudowane chodniki stworzą spójny system ciągów komunikacyjnych w centrum wsi. Inwestycja ta przeznaczona będzie nie tylko dla mieszkańców Użranek, którzy przemieszczać się będą chodnikiem po wsi, ale dla wszystkich uczestników ruchu drogowego, poruszających się drogą powiatową i gminną. Inwestycja wpłynie na rozwój infrastrukturalny terenów wiejskich Gminy Mrągowo.

**Źródła finansowania**: środki własne Gminy Mrągowo, PROW i inne dostępne środki pomocowe

**Koszt szacunkowy inwestycji – 250 tyś zł**

Zakres prac obejmuje min:

- roboty przygotowawcze,

- roboty ziemne,

- wykonanie przepustów,

- wykonanie podbudowy,

- wykonanie nawierzchni,

**2.3 Modernizacja boiska sportowego**

Istniejące boisko zlokalizowane jest bezpośrednio w sąsiedztwie budynku byłej szkoły na działce gminnej z dostępem do drogi publicznej przebiegającej przez centrum wsi i jest tylko boiskiem z nazwy, nie posiadającym praktycznie żadnych urządzeń. Nie ma wyznaczonych pól do gry w piłkę nożną, siatkówkę i koszykówkę. Plac nie jest ogrodzony ani w jakikolwiek sposób utwardzony. Ze względu na dużą ilość młodzieży takie bezpieczne boisko jest bardzo potrzebne, do tej pory jest to miejsce gdzie młodzież spotyka się najczęściej. Zadanie umożliwi aktywne zagospodarowanie wolnego czasu, a przez to zmniejszy zagrożenie środowiska lokalnego zjawiskami patologicznymi. Zmodernizowane boisko pozwoli zająć się młodzieży sportem, by poprawić ich ogólną sprawność i zdrowie. Realizacja planowanego przedsięwzięcia przyczyni się do stworzenia warunków rozwoju dzieci i młodzieży. Przeznaczeniem boiska jest poprawa działalności sportowej mieszkańców wsi, turystów oraz integracja dzieci, młodzieży oraz dorosłych celem scalenia i wyrównania szans sportowych. Zmodernizowane boisko przeznaczone będzie przede wszystkim dla społeczności lokalnej.

**Źródła finansowania**: środki własne Gminy Mrągowo, PROW i inne dostępne środki pomocowe

**Koszt szacunkowy inwestycji- 300 tyś zł**

Zakres prac obejmuje min:

- roboty ziemne,

- wyrównanie gruntu rodzimego i zagęszczanie go,

- wykonanie warstwy odsączającej pod nawierzchnię boiska,

- wykonanie nawierzchni boiska do piłki siatkowej ( rozścielenie humusu, zasianie trawy boiskowej, uwałowanie i pielęgnacja),

- wykonanie podbudowy z kamienia łamanego o gr. 15+5 cm pod nawierzchnię syntetyczną,

- wykonanie nawierzchni syntetycznej boisk do piłki koszykowej ( sztuczna trawa obsypana piaskiem kwarcowym),

- rozścielenie humusu na pozostałej części działki i zasianie trawy parkowej wraz z uwałowaniem i pielęgnacją,

- montaż w stopach betonowych urządzeń:

* 2 stojaków wraz z tablicami i obręczami do piłki koszykowej,
* 2 słupów wraz z siatką do piłki siatkowej

- dostarczenie i montaż w stopach betonowych:

* Piłkochwytu o wysokości 5,0 m
* Ławek- 4 szt.

**2.4 Modernizacja drogi dojazdowej do cmentarza**

Obecnie droga dojazdowa do cmentarza (działka o numerze ewidencyjnym 185, obręb Użranki, Położenie Nr 2644051) jest w złym stanie technicznym. Omawiana droga gminna w chwili obecnej posiada nawierzchnię naturalną- gruntową i przebiega przez obszar, który jest morfologicznie zróżnicowany. Potrzeba realizacji projektu wynika z istnienia infrastruktury drogowej, która nie spełnia wymaganych kryteriów, lecz którą w wyniku modernizacji można dostosować do pełnienia odpowiednich funkcji komunikacyjnych. Poprawa stanu nawierzchni drogi gminnej umożliwi prawidłowe korzystanie z drogi dla osób mieszkających na omawianym odcinku drogi, turystów oraz osób odwiedzających swoich bliskich na grobachRealizacja zadania ma na celu poprawę dostępności komunikacyjnej, zwiększenie bezpieczeństwa i skrócenie czasu przejazdu. Realizacja przyczyni się do poprawy warunków życia, zwiększając atrakcyjność miejscowości.

**Źródła finansowania**: środki własne Gminy Mrągowo, PROW oraz inne dostępne środki pomocowe

**Koszt szacunkowy inwestycji- 250 tyś zł**

Zakres prac obejmuje min:

- mechaniczne plantowanie i profilowanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne remontowanej drogi z wykarczowaniem mechanicznym pni drzew kolidujących z przebiegiem drogi

- ułożenie płyt żelbetowych wielootworowych typu „ Jomb” na podsypce piaskowej grubości

- obramowanie całości konstrukcji jezdni krawężnikiem betonowym prostym o wym. 12 x 25 cm ustawionym na ławie betonowej

**2.5 Budowa parkingu przy cmentarzu**

W Użrankach istnieje cmentarz, który został założony w połowie XIX w., użytkowany współcześnie. Położony na wzgórzu, na zachód od wsi, przy drodze polnej. Rozmieszczony na planie prostokąta o powierzchni około 0,25 ha. Otoczony współczesnym ogrodzeniem z siatki metalowej, z bramą w części południowej ogrodzenia. Bardzo istotnym zadaniem w miejscowości jest budowa parkingu przy cmentarzu. Inwestycja jest konieczna, ze względu na problem z parkowaniem koło cmentarza. Przedsięwzięcie ma na celu, poprawę jakości życia mieszkańców wsi. Ma służyć stworzeniu odpowiedniego miejsca postoju dla mieszkańców pobliskich miejscowości oraz turystów odwiedzających groby swoich bliskich.

**Źródła finansowania**: środki własne Gminy Mrągowo, PROW, Fundusz Sołecki

**Koszt szacunkowy inwestycji- 150 tyś zł**

Zakres prac obejmuje min:

- wykorytowanie placu,

- zagęszczanie terenu,

- ustawienie krawężników,

- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego

- ułożenie kostki brukowej o gr. 8 cm kształtu cegiełki 20/10

**2.6 Budowa kanalizacji wsi**

W Użrankach nie ma sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki gromadzone są w bezodpływowych zbiornikach i okresowo wywożone do gminnej oczyszczalni ścieków w Polskiej Wsi. Większość zbiorników jest nieszczelna. Budowa sieci kanalizacyjnej pozytywnie wpłynie na stan środowiska naturalnego, przyczyni się do zmniejszenia poziomu odprowadzanych ścieków z gospodarstw domowych bezpośrednio do środowiska. Budowa infrastruktury technicznej jest niezbędna do prawidłowego funkcjonowania miejscowości oraz podniesienia standardu życia jej mieszkańców. Realizacja projektu ma na celu poprawę warunków i jakości życia mieszkańców, poprawę jakości środowiska, zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej oraz podniesienie walorów turystycznych miejscowości Użranki.

**Źródła finansowania:** środki własne Gminy Mrągowo, dostępne środki pomocowe

**Koszt szacunkowy inwestycji- 5 mln zł**

**2.7 Budowa oświetlenia ulic w wyznaczonych miejscach wsi**

W miejscowości Użranki nie ma dostatecznego oświetlenia, co zwiększa niebezpieczeństwo poruszających się osób. Realizacja zadania dotyczącego budowy oświetlenia znacznie usprawniłaby poruszanie się w Użrankach po zmroku. Inwestycja ta będzie przeznaczona nie tylko dla mieszkańców, ale dla wszystkich uczestników ruchu drogowego, poruszających się drogą powiatową i gminną. Przedsięwzięcie ma na celu poprawę wizerunku wsi, podniesienie standardu życia mieszkańców i poprawę bezpieczeństwa pieszych. Oświetlenie drogi poprawi widoczność oraz zachęci mieszkańców do wieczornych spacerów.

**Źródła finansowania**: środki własne Gminy Mrągowo, inne dostępne środki pomocowe

**Koszt szacunkowy inwestycji- 150 tyś zł**

W zakres budowy oświetlenia wchodzi min.

-ułożenie kabli oświetleniowych   
-montaż słupów oświetleniowych,  
-montaż opraw do lamp oświetleniowych wraz ze źródłami światła,  
-wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

**2.8 Zagospodarowanie terenu publicznego na działce nr 80/2**

Jednym z priorytetowych zadań do realizacji w Planie Odnowy Miejscowości Użranki jest zagospodarowanie terenu publicznego. Potrzeba realizacji tej inwestycji wypłynęła podczas konsultacji społecznych oraz spotkań mieszkańców.

Zagospodarowanie terenu dotyczy fragmentu działki gminnej nr 80/2, mieszczącej   
się w centrum wsi, przy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Użrankach oraz budynku świetlicy wiejskiej. Potencjał obszaru planowanego do zagospodarowania jest niedostatecznie wykorzystany, brak tam urządzeń małej architektury oraz nasadzeń. Teren nie spełnia funkcji prointegracyjnej. Miejsce jest mocno wyeksponowane, wyraźnie widać je z drogi, zatem wskazane jest, aby podnieść jego walory estetyczne.

W ramach inwestycji planuje się utworzenie „kwiatowego ogrodu”, będącego miejscem spotkań lokalnej społeczności. Motyw kwiatowy, nawiązujący do tematyki *kwiatowej wsi*, będzie wyraźnie zaznaczony na każdym etapie realizacji. Przewidziano utworzenie spójnej przestrzeni wygrodzonej kwitnącą roślinnością. Wyposażenie stanowić będą stół i ławy   
z wyrzeźbionym motywem florystycznym. Elementem sztuki w przestrzeni publicznej będzie również rzeźba- witacz przedstawiająca kobietę otoczoną kwiatami.

Przy budynku OSP powstanie innowacyjny w skali miejscowości i Gminy Mrągowo ogród deszczowy, który gromadzić będzie wodę opadową z dachu. Taki element małej retencji będzie sprzyjał właściwemu zagospodarowaniu deszczówki oraz korzystnie wpłynie   
na estetykę i bioróżnorodność naszej okolicy.

Bioróżnorodność będzie wspierana też poprzez instalację karmników i poideł dla ptaków   
oraz odpowiedni dobór pozostałej roślinności. Zgodnie z projektem zagospodarowania, roślinność ma latem dawać niezwykły efekt wizualny, a zimą dostarczać pożywienia ptakom. Postawy prospołeczne, zwłaszcza wśród młodszych mieszkańców miejscowości, ma wspierać estetyczny stelaż na nakrętki, które przeznaczone będą na zbiórki charytatywne. Całość zadania utrzymana będzie w stylu rustykalnym, spójnym z okolicą.

Zagospodarowany teren przyczyni się do lepszego rozwoju publicznej infrastruktury   
oraz korzystnie wpłynie na integrację lokalnej społeczności. Spotkania mieszkańców   
w atrakcyjnej przestrzeni przełożą się na wzmocnienie więzi łączących społeczność miejscowości Użranki. Nowozagospodarowana przestrzeń poprawi również wizerunek   
i estetykę miejscowości.

**Źródła finansowania**: środki własne Gminy Mrągowo, Fundusz Sołecki, dotacja celowa   
ze środków budżetu Województwa Warmińsko-Mazurskiego w ramach konkursu   
„Aktywna Wieś Warmii, Mazur i Powiśla”

**Koszt szacunkowy inwestycji- 40 tys. zł**

Zakres prac obejmuje min:

- zagospodarowanie terenu poprzez dokonanie nasadzeń (drzewa, krzewy, byliny) i założenie ogrodu deszczowego

- montaż elementów małej architektury:

kosz na śmieci, stelaż na nakrętki, poidełko dla ptaków, karmnik dla ptaków

- montaż elementów sztuki użytkowej:

ławki i stół z rzeźbionym motywem florystycznym, rzeźba-witacz

**2.9 Budowa parkingu wiejskiego**

Aktualnie w miejscowości Użranki występuje problem z zaparkowaniem samochodu, szczególnie podczas mszy świętej odprawianej w kościele. Mając na uwadze estetyczny wygląd miejscowości planuje się budowę parkingu z wydzielonymi miejscami postojowymi dla samochodów osobowych. Nawierzchnię parkingu należy wykonać z betonowej kostki brukowej z podbudową według przekrojów wykonawczych. Powierzchnię projektowanego parkingu należy wykonać w sposób umożliwiający odprowadzanie wód opadowych w kierunku terenów zielonych. Realizacja tego przedsięwzięcia umożliwi bezproblemowe parkowanie samochodów i wpłynie przede wszystkim na poprawę wizerunku miejscowości. Inwestycja wpłynie również na poprawę funkcjonalności terenu przykościelnego oraz estetykę wsi.

Celem projektu jest zwiększenie atrakcyjności miejscowości, poprawa warunków komunikacyjnych oraz podniesienie jakości życia społeczności lokalnej.

Parking służyć będzie wszystkim mieszkańcom wsi i turystom, którzy licznie przybywają do naszej miejscowości.

**Źródła finansowania**: środki własne Gminy Mrągowo, PROW, Fundusz Sołecki

**Koszt szacunkowy inwestycji - 100 tyś zł**

Zakres prac obejmuje min:

- wykorytowanie placu,

- zagęszczanie terenu,

- ustawienie krawężników,

- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego,

- ułożenie kostki brukowej o gr. 8 cm kształtu cegiełki 20/10.

**Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno- przestrzenne.**

W miejscowości Użranki można wyróżnić jeden obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno- przestrzenne.

Obszar ten znajduje się w centrum miejscowości Użranki i łączy takie obiekty użyteczności publicznej jak: dwa sklepy, remiza strażacka, staw przeciwpożarowy, zatoka autobusowa, świetlica wiejska, kościół parafialny. Ze względu na szczególne znaczenie tego obszaru dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców Użranki, niezbędna jest budowa chodnika i parkingów w celu polepszenia komunikacji oraz remont świetlicy wiejskiej, która sprzyja nawiązywaniu kontaktów międzyludzkich. Wyremontowany budynek świetlicy wiejskiej stanie się miejscem spotkań, a stworzenie zewnętrznego miejsca spotkań poprzez budowę wiaty muzycznej uatrakcyjni i zwiększy integrację społeczności lokalnej.

1. **Harmonogram wdrażania planu**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Zadanie** | **Czas realizacji** | | | | | | | |
| **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | | **2028** |
| **2.1** | Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej oraz zagospodarowanie terenu wokół tego obiektu |  |  | x | x |  |  | |  |
| **2.2** | Budowa chodników | x | x | x |  |  |  | |  |
| **2.3** | Modernizacja boiska sportowego |  |  |  |  | x | x | | x |
| **2.4** | Modernizacja drogi dojazdowej do cmentarza |  | x | x | x |  |  | |  |
| **2.5** | Budowa parkingu przy cmentarzu |  |  |  |  | x | x | |  |
| **2.6** | Budowa kanalizacji wsi |  |  |  |  |  | x | | x |
| **2.7** | Budowa oświetlenia ulic w wyznaczonych miejscach wsi |  |  |  | x | x |  | |  |
| **2.8** | Zagospodarowanie terenu publicznego na działce nr 80/2 | x |  |  |  |  |  | |  |
| **2.9** | Budowa parkingu wiejskiego |  | x | x |  |  |  |  | |