UCHWAŁA Nr XLIV/343/21

Rady Gminy Mrągowo

z dnia 27 października 2021 r.

w sprawie wydzierżawienia mienia komunalnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.   
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Rada Gminy Mrągowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 10 lat umowy dzierżawy na część o pow. 100 m2   
z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 78, położonej w miejscowości Szestno   
z przeznaczeniem dzierżawy na posadowienie i eksploatację urządzenia telekomunikacyjnego   
w tym wieży telekomunikacyjnej/masztu wolnostojącego, szaf telekomunikacyjnych, anten nadawczo-odbiorczych, kabli światłowodowych. Dla działki nr 78 obręb Szestno Sąd Rejonowy w Mrągowie prowadzi księgę wieczystą nr OL1M/00005866/4.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przedmiotowej umowy.

§ 3. Usytuowanie urządzenia na ww. działce przedstawia mapa stanowiąca załącznik   
do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mrągowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wiesław Szarek

UZASADNIENIE

do Uchwały nr XLIV/343/21

Rady Gminy Mrągowo

z dnia 27 października 2021 r.

w sprawie wydzierżawienia mienia komunalnego

Spółka z o.o. **P4** z siedzibą w Warszawie w dniu 27 września br. wystąpiła z wnioskiem   
o wydzierżawienie na okres do 10 lat gruntu o pow. 100 m2 z działki nr 78 położonej   
w miejscowości Szestno. Wnioskodawca sugeruje o zawarcie umowy w trybie bezprzetargowym. Wydzierżawioną nieruchomość inwestor zamierza przeznaczyć pod infrastrukturę telefonii komórkowej operatora PLAY.

Zgodnie z art. 18 pkt 2 ust. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym   
w przypadku wydzierżawienia lub wynajmowania gruntu komunalnego na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wymagana jest uchwała rady gminy. Rada gminy,   
na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W związku z powyższym podjęto uchwałę o zaproponowanej treści.

Wójt Gminy Mrągowo

Piotr Piercewicz