

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Wójt Gminy Mrągowo
zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Mrągowie przy ulicy Królewieckiej 60A, tablicy ogłoszeń miejscowości, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy adres: bip.gminamragowo.net Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Kształtowania Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Mrągowo.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Piotr Piercewicz

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Znak sprawy:

RBK.6845.2.3.2020

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.),
Wójt Gminy Mrągowo podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

1.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Nr działki	Nr KW	Ogółem	Do dzierżawy						
1	405/60 obręb Probark	OL1M/000 14549/2	2,0800 ha	208 ara	Nieruchomość gruntowa (RIVa, RVI, ŁIV, WN, N, RV)	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrągowo działka znajduje się w strefie I „Ochronna” obejmującej tereny objęte różnymi formami ochrony, w obszarze ID o funkcji obszaru: rolnictwo, turystyka. Przeznaczenie dzierzawionego terenu na uprawy rolne.	Do 3 lat od podpisania umowy	RIVa – 3,43 zł/1ar, RVI – 1,64 zł/1ar, ŁIV – 3,43 zł/1ar RV – 2,89 zł/1ar, pozostałe 1,64 zł/1ar	15-go września każdego roku	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek
2	432/33 obręb Probark	OL1M/000 19252/8	0,5000 ha	1 m ²	Nieruchomość gruntowa (LsV)	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrągowo działka znajduje się w strefie III „Aktywizacji gospodarczej” obejmującej tereny nie objęte prawnymi terytorialnymi formami ochrony przyrody, w obszarze IIIB o funkcji	Do 5 lat od podpisania umowy	25,29 zł	miesięczne	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na wniosek dotychczasowego dzierżawcy

Załącznik do Zarządzenia nr 190/20
Wójta Gminy Mrągowo
z dnia 07.02.2020 r.

						obszaru: rolnictwo, usługi, produkcja, turystyka. Przeznaczenie dzierzawionego terenu pod tablicę reklamową.				

2. Ustalony czynsz podlega podwyższeniu, co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok ubiegły ustalony wg wskaźnika za I-III kwartały roku bieżącego w stosunku do wskaźnika I-III kwartału roku ubiegłego podany na podstawie przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ogłoszony w Monitorze Polskim. Zmiana czynszu następuje w drodze jednostronnego oświadczenia woli wynajmującego określającego sposób naliczenia z podaniem daty publikacji wskaźników wzrostu cen przez Prezesa GUS złożonego do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego zmianę czynszu.
3. Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
4. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 07.02.2020 r. do dnia 28.02.2020 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Mrągowie przy ulicy Królewieckiej 60A, tablicy ogłoszeń miejscowości, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy adres: bip.gminamragowo.net Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

WOJT
Piow
mgr Piow Piercewicz