

Uchwała Nr XL/349/10

Rady Gminy Mrągowo

z dnia 9 listopada 2010r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Bagienice

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w związku z § 10 ust. 2 pkt 2 lit. b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220).

Rada Gminy Mrągowo uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Bagienice przyjęty Uchwałą Nr 1/2010 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Bagienice z dnia 3 lipca 2010r., stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mrągowo

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Sławomir Olender

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XL/349/10
Rady Gminy Mrągowo
z dnia 9 listopada 2010r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BAGIENICE

Gmina Mrągowo
Powiat Mrągowski
Województwo Warmińsko - Mazurskie

lipiec 2010

Spis Treści:

1. Opis stanu istniejącego i kierunku rozwoju

- 1.1 Zarys historyczny i charakterystyka wsi
- 1.2 Zasoby miejscowości Bagienice
- 1.3 Ocena mocnych i słabych stron wsi – analiza SWOT
- 1.4 Analiza zasobów miejscowości Bagienice – wizja rozwoju wsi

2. Opis planowanego przedsięwzięcia oraz kosztorys

- 2.1 Budowa chodnika dla pieszych
- 2.2 Modernizacja dróg wiejskich
- 2.3 Modernizacja przystanku autobusowego
- 2.4 Budowa kanalizacji wsi
- 2.5 Budowa boiska do piłki plażowej
- 2.6 Modernizacja cmentarza ewangelickiego
- 2.7 Wytyczenie szlaku turystycznego

3. Harmonogram wdrażania planu

1.Opis stanu istniejącego i kierunku rozwoju

1.1 Zarys historyczny i charakterystyka wsi

Miejscowość Bagienice położona jest w gminie Mrągowo, województwo Warmińsko- mazurskie. Sołectwo Bagienice położone jest w odległości ok. 5km od Mrągowa, przy drodze krajowej nr.16. W odległości ok. 5km od wsi Bagienice, kierunku Olsztyn, położona jest miejscowość Sorkwity z pięknym zamkiem Krzyżackim, kościołem ewangelickim oraz spływem kajakowym Zyndaki - Sorkwity - Krutyń.

Pierwotnie wieś szlachecka w dobrach Wilhelma Milewskiego (von der Milbe), późniejszego starosty ełckiego, któremu 12 sierpnia 1566 roku książę Albrecht nadał w lenno majątek wielkości 96 łanów. Jednak przy pomiarze z 1573 roku okazał się mieć tylko 64 łany równe 1068 ha. Na obszarze majątku w różnym czasie powstały także osady Nowe Bagienice, Wólka Bagniewska, Bagniewski Dwór. W 1785 roku we wsi było sześć dymów, 1821 roku zamieszkiwało tu 114 osób. W 1838 roku po uwłaszczeniu, wieś liczyła piętnaście dymów i 95 mieszkańców, którzy dodatkowo trudnili się wydobywaniem torfu. W połowie XVIII w. założono we wsi szkołę - wówczas jeszcze pod patronatem szlacheckim – do której uczęszczali także dzieci z Nowych Bagienic i Bagienic Małych, a później także z Wólki Bagnowskiej. W 1818 r. szkoła była dwujęzyczna – nauczyciel Adolf Willner nauczał zarówno po polsku, jak i po niemiecku. W 1935 r. dwuklasowa szkoła wiejska zatrudniała dwóch nauczycieli i uczęszczało do niej 78 dzieci. Mimo uwłaszczenia chłopów i tak zwanej separacji gruntów z pierwszej połowy XIX w. nie wpłynęło to w widoczny sposób na rozwój wsi. W 1848 r. było tu 14 budynków mieszkalnych i 96 mieszkańców, w 1870 r.- 100 mieszkańców. W 1878 r. zbudowano drogę bitą przez wieś jako odcinek traktu Mrągowo – Biskupiec, zaś 30 września 1898 r. oddano do użytku przystanek kolei żelaznej na linii czerwotka -Biskupiec -Mrągowo -Mikołajki, zlokalizowany od strony północnej. W urzędowym wykazie miejscowości z 1928 r. Bagienice figurowały jako „wieś i wybudowanie” i liczyły 153 mieszkańców. W 1939 r. na obszarze wiejskim znajdowało się 40 gospodarstw domowych, w tym 23 gospodarstwa rolnicze, z których 8 miało wielkość w granicach 10-20ha oraz jedno liczyło ponad 100ha. We wsi zamieszkiwało 148 osób.

W Bagienicach na dzień 31 grudnia 2009 r. było zameldowanych na pobyt stały 98 osób.

1.2 Zasoby miejscowości Bagienice

Środowisko przyrodnicze

Wieś położona jest przy krajowej 16 relacji Biskupiec – Mrągowo w odległości 5km od Mrągowa, na południe od linii kolejowej Biskupiec – Mrągowo. Droga krajowa przecina pierwotny układ komunikacyjny wsi, który miał charakter ulicówki częściowo zniszczonej przez nowy układ drogi krajowej. Gospodarstwa chłopskie są położone na południowej krawędzi doliny jeziora Sarż. Wieś otaczają znaczne obszary leśne, które stwarzają warunki do wypoczynku oraz zbierania grzybów, jagód oraz dają możliwość pracy w lesie mieszkańcom wsi. Wzdłuż dawnej ulicówki położone są zabudowania ładnie utrzymane, często z zadbanymi ogródkami kwiatowymi. Nasza wieś jest atrakcyjna dla nabywców działek, którzy tu się wybudowali bądź są w trakcie budowy albo planują ją w przyszłości.

Środowisko kulturalne

Bagienice były jedną z wielu wsi mazurskich, gdzie po wojnie był znaczny odsetek ludności autochtonicznej, mówiącej gwarą mazurską. Z biegiem lat ludności mazurskiej ubywało, a w jej miejsce napływała ludność z Mazowsza, Lubelszczyzny i Podlasia. Integracja tej ludności przebiegała bez większych problemów. Podczas wojny budynek szkolny został zniszczony i dzieci początkowo uczęszczały do Bagienic Małych, a potem do Marcinkowa. Z uwagi na niewielką odległość zarówno młodzież jak i dorośli uczestniczą w różnych imprezach kulturalnych i rozrywkowych w Marcinkowie. Także imprezy organizowane w Mrągowie są dostępne dla naszych mieszkańców.

Rolnictwo i gospodarka

Przed II wojną światową wieś miała charakter chłopski; w 1939 roku były tu 23 gospodarstwa rolne, z czego 8 miało wielkość 10-20ha, a jedno ponad 100ha. Po wojnie sytuacja kształtowała się podobnie; większość mieszkańców utrzymywała się z rolnictwa, ale część pracowała w zakładach mrągowskich. W latach 90-ych minionego wieku wielu mieszkańców utraciło pracę, a gospodarstwa były zbyt małe, by się z nich utrzymać. Bezrobocie było dość częstym zjawiskiem ekonomicznym. Obecnie istnieje kilka gospodarstw rolnych prężnie działających. Większość mieszkańców pracuje w Mrągowie. We wsi istnieją firmy: warsztat samochodowy, usługi koparkowe.

Infrastruktura techniczna

Wieś od wielu lat jest zwodociągowana. Priorytetową potrzebą mieszkańców jest kanalizacja. Większość społeczności posiada telefony stacjonarne z dostępem do internetu. Komunikacja autobusowa jest dostosowana dla wszystkich mieszkańców, ale przede wszystkim dla dzieci i młodzieży szkolnej.

Dopływ energii elektrycznej zapewnia zakład Energa – Operator S.A. Rejon Kętrzyn. Odpady komunalne z gospodarstw domowych odbierają specjalistyczne jednostki.

1.3 Ocena mocnych i słabych stron wsi – analiza SWOT

Mocne strony

- położenie w niewielkiej odległości od Mrągowa
- dobrze rozwinięta infrastruktura wsi (wodociąg, telefonizacja, komunikacja)
- znaczne tempo budownictwa i napływ nowych mieszkańców z miast
- świadomość potrzeby zmian na lepsze
- aktywna społeczność mieszkańców wsi
- brak uciążliwego przemysłu

Słabe strony

- wzmacniający się ruch drogowy stanowiący zagrożenie dla dzieci i dorosłych
- brak wytyczenia ścieżek spacerowych i rowerowych
- brak miejsca do uprawiania sportów i spotkań mieszkańców
- wysokie bezrobocie
- brak chodników
- brak kanalizacji
- zły stan dróg lokalnych
- słaby stan techniczny przystanku autobusowego
- brak odpowiedniej bazy do rozwoju sportu

Szanse

- możliwość podejmowania pracy w pobliskim Mrągowie, Marcinkowie oraz w firmach istniejących we wsi
- popyt na usługi turystyczne
- możliwość korzystania z funduszy unijnych
- atrakcyjność miejscowości

Zagrożenia

- opuszczanie Bagienic przez ludzi młodych
- trudność w dostępie do środków unijnych
- trudna sytuacja finansowa gminy

1.4 Analiza zasobów miejscowości Bagienice– wizja rozwoju wsi

Diagnoza aktualnej sytuacji	Wizja stanu docelowego
<i>Co ją wyróżnia?</i> -położenie w niewielkiej odległości od Mrągowa i przy drodze krajowej -brak miejsca do odbywania spotkań mieszkańców i młodzieży -brak chodników -brak kanalizacji -brak wytyczonych szlaków turystycznych -brak ogrodzenia cmentarza ewangelickiego -zły stan techniczny dróg -brak boiska do piłki plażowej	<i>Co ma ją wyróżniać?</i> -upiększenie infrastruktury wiejskiej -rozwój turystyki -wytyczone szlaki turystyczne -wybudowane ogrodzenie cmentarza ewangelickiego -wybudowane chodniki dla pieszych -zmodernizowane drogi lokalne -skanalizowanie wsi -wybudowane boisko do piłki plażowej
<i>Jakie pełni funkcje?</i> -mieszkaniowe -rolnicze -turystyczne	<i>Jakie ma pełnić funkcje?</i> -mieszkaniowe -agroturystyczne -rekreacyjne i sportowe
<i>Kim są mieszkańcy?</i> -rolnicy -pracownicy umysłowi i fizyczni	<i>Kim mają być mieszkańcy?</i> -kreatywni, zintegrowani, doprowadzający do osiągnięcia własnych

-reńciści i emeryci -dzieci i młodzież	celów i całej społeczności -ustawicznie podnoszący swoje kwalifikacje, zaangażowani w życie wsi i regionu
<i>Co daje utrzymanie?</i> -gosp. rolne -firmy usługowe -renty i emerytury -zasiłki dla bezrobotnych -pomoc społeczna	<i>Co ma dać utrzymanie?</i> -praca w gosp. rolnych i firmach usługowych -zatrudnienie w firmach w Mrągowie, Marcinkowie i innych -działalność agroturystyczna -tworzenie własnych firm
<i>Jak zorganizowani są mieszkańcy?</i> -zebrania wiejskie -Rada Sołecka	<i>W jaki sposób mają być zorganizowani mieszkańcy?</i> -wzajemna pomoc w dziedzinie rolnictwa -monitorowanie Planu Odnowy Wsi przez Radę Sołecką -zaangażowanie mieszkańców w wykonanie zaplanowanych projektów
<i>W jaki sposób rozwiązuje się problemy?</i> -zebranie wiejskie -zebranie Rady Sołeckiej	<i>W jaki sposób mają być rozwiązane problemy?</i> -częstsze spotkania mieszkańców z Radą Sołecką w celu monitorowania Planu

-rozmowy indywidualne z Sołtysem, Wójtem, pracownikami Urzędu Gminy	Odnowy Wsi i wnoszenia do niego zmian -spotkania z władzami gminy w/g potrzeb -większa integracja z „nowymi” mieszkańcami naszej Wsi
<i>Jak wygląda nasza wieś?</i> -zadbane posesje gospodarstw rolnych i domowych -dużo kwiatów i krzewów przy domostwach -troska o czystość wsi -znaczna ilość nowo wybudowanych domów jednorodzinnych	<i>Jaki ma wyglądać nasza wieś?</i> -wszystkie posesje ładnie zagospodarowane -wybudowany chodnik przez wieś -poprawa dróg wiejskich -modernizacja przystanku autobusowego -kanalizacja wsi -wykonanie boiska do piłki plażowej -budowa ogrodzenia cmentarza ewangelickiego i uporządkowanie go z zachowaniem całego starodrzewu i wartościowych krzewów
<i>Jaki jest stan środowiska?</i> -czyste środowisko -piękne kompleksy leśne -piękne jezioro Sarż	<i>Jaki ma być stan środowiska?</i> -poprawa czystości środowiska przez skanalizowanie wsi -segregacja śmieci przez mieszkańców
<i>Jakie jest rolnictwo?</i> -gospodarstwa indywidualne hodowlane i rolne -gospodarstwa agroturystyczne	<i>Jakie ma być rolnictwo?</i> -ekologiczne -zgodne z wymaganiami Unii Europejskiej
11. <i>Jakie są połączenia komunikacyjne?</i> -komunikacja autobusowa	13. <i>Jakie mają być połączenia komunikacyjne?</i>

-komunikacja kolejowa	-utrzymanie linii autobusowych -utrzymanie przystanku kolejowego -przedłużenie linii komunikacji miejskiej do stacji benzynowej w Bagienicach Nowych
<i>Co proponujemy mieszkańcom, młodzieży, dzieciom, turystom?</i> -brak miejsca wspólnego spędzania wolnego czasu	<i>Co zaproponujemy mieszkańcom, młodzieży, dzieciom, turystom?</i> -modernizacja obecnego kąpieliska -poprawa stanu sanitarnego poprzez budowę kanalizacji -modernizacja przystanku autobusowego

2. Opis planowanego przedsięwzięcia oraz kosztorys

2.1 Budowa chodnika dla pieszych

W Bagienicach nie ma chodników. Wzmożony ruch samochodowy i brak chodników dla pieszych, którzy poruszają się jedynie poboczem jezdni powoduje niebezpieczeństwo. W ramach realizacji zadania planuje się wybudowanie ok. 600 metrów chodnika. Inwestycja będzie przeznaczona nie tylko dla mieszkańców Bagienic, ale dla wszystkich uczestników ruchu drogowego. Celem planowanego przedsięwzięcia będzie poprawa wizerunku wsi, podniesienie standardu życia jego mieszkańców oraz poprawa podniesienia bezpieczeństwa dla osób poruszających się od przystanku autobusowego w kierunku stacji benzynowej oraz w kierunku przystanku kolejowego. Wybudowany chodnik utworzy spójny system ciągów komunikacyjnych w centrum wsi i wpłynie na rozwój infrastruktury terenów wiejskich Gminy Mrągowo.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo, PROW „Odnowa i rozwój wsi”

Koszt szacunkowy inwestycji- 200 tys zł

Zakres prac obejmuje min:

- roboty przygotowawcze,

- roboty ziemne,
- wykonanie przepustów,
- wykonanie podbudowy,
- wykonanie nawierzchni,
- wykonanie barier ochronnych

2.2 Modernizacja dróg wiejskich

Aktualnie stan dróg w Bagienicach jest zły. Koleiny i doły są bardzo uciążliwe dla pojazdów, którymi poruszają się mieszkańcy oraz turyści. Modernizacja dróg jest jednym z priorytetów wsi. Zmodernizowane drogi zwiększą komfort jazdy kierowców, polepszą komunikację miejscowości z sąsiednim otoczeniem, podniosą atrakcyjność tych terenów dla inwestycji, turystów oraz poprawią standard życia mieszkańców.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo i inne dostępne środki pomocowe

Koszt szacunkowy inwestycji- 200 tyś zł

Zakres prac obejmuje min:

- mechaniczne plantowanie i profilowanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne remontowanej drogi,
- ułożeniu płyt żelbetowych wielootworowych typu „Jomb”,
- obramowanie całości konstrukcji jezdni krawężnikiem betonowym

2.3 Modernizacja przystanku autobusowego

Aktualny stan techniczny przystanku autobusowego w Bagienicach jest niezadowalający. Remont wymaga przeprowadzenia prac, które polegałyby na pomalowaniu ścian wiaty przystankowej, usytuowaniu stabilnego kosza na śmieci, ławek a także wykonania

nowej posadzki. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do poprawy komfortu osób dojeżdżających oraz poprawy estetyki obiektu.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo i inne dostępne środki pomocowe

Koszt szacunkowy inwestycji- 10tyś zł

2.4 Budowa kanalizacji wsi

Dużym mankamentem wsi jest brak kanalizacji. Mieszkańcy Bagienic mieszkają w budynkach nie podłączonych do kanalizacji sanitarnej. Wielu mieszkańców korzysta z nieuszczelnionych zbiorników bezodpływowych, z których ścieki przedostają się do środowiska, co w rezultacie doprowadza do pogorszenia się jakości wód powierzchniowych. Budowa kanalizacji wprowadzi szereg korzyści związanych z poprawą warunków i jakości życia mieszkańców, poprawą jakości środowiska, zwiększeniem atrakcyjności inwestycyjnej, podniesieniem walorów turystycznych.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo i inne dostępne środki pomocowe

Koszt szacunkowy inwestycji – 2 miliony zł

2.5 Budowa boiska do piłki plażowej

Bagienice posiadają teren, na którym można wykonać boisko do piłki plażowej. Mieszkańcy planują budowę boiska nad jeziorem Sarż. Jego urządzenie polegać będzie na przygotowaniu odpowiedniego podłoża, zakupie siatki, słupków. Realizacja niniejszego zadania umożliwi uprawianie sportu wszystkim mieszkańcom miejscowości w komfortowych warunkach, spędzanie wolnego czasu dla młodzieży oraz turystów. Wszyscy będą mogli rozwijać swoją sprawność fizyczną i zainteresowania.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo, PROW „Odnowa i rozwój wsi”

Koszt szacunkowy inwestycji- 250 tys zł

2.6 Modernizacja cmentarza ewangelickiego

We wsi istnieje cmentarz ewangelicki. Wnętrze cmentarza jest obecnie w całości porośnięte roślinnością zielną i drzewami. Cmentarz jest częściowo zdewastowany i nie posiada ogrodzenia. W związku z powyższym wymaga on modernizacji. Należy wybudować ogrodzenie i poprawić niszczące nagrobki.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo i inne dostępne środki pomocowe

Koszt szacunkowy inwestycji – 40 tys zł

2.7 Wytyczenie szlaku turystycznego

Wokół Bagienic istnieją drogi, które mogą być wykorzystane jako ścieżki rowerowe, piesze i narciarskie. Należałoby jedynie odpowiednio je oznaczyć, ułatwiając turystom poruszanie się i orientację w terenie. Wytyczenie szlaku turystycznego planowane jest od wsi Bagienice drogami polnymi do wsi Marcinkowo, Karwie, Grabowo. Realizacja zadania umożliwi czynny wypoczynek mieszkańcom i turystom oraz poprawi atrakcyjność miejscowości.

Źródła finansowania: środki własne Gminy Mrągowo, PROW „Odnowa i rozwój wsi”

Koszt szacunkowy inwestycji- 20 tys zł

Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno- przestrzenne.

W miejscowości Bagienice można wyróżnić jeden obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno- przestrzenne.

Obszar ten ze względu na swoje położenie oraz cechy funkcjonalno- przestrzenne o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców Bagienic przebiega przez centrum miejscowości i łączy takie obiekty jak: zakład mechaniki pojazdowej, zakład stolarski, stacja paliw. Ze względu na szczególne znaczenie tego obszaru dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców Bagienic, niezbędna jest budowa chodnika, w celu polepszenia komunikacji i poprawy standardu życia jego mieszkańców.

3. Harmonogram wdrażania planu

Lp.	Zadania	Termin realizacji						
		2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
1	Budowa chodnika dla pieszych		X					
2	Modernizacja dróg wiejskich	X	X					
3	Modernizacja przystanku autobusowego			X				
4	Budowa kanalizacji wsi				X	X		
5	Budowa boiska do piłki plażowej						X	
6	Modernizacja cmentarza ewangelickiego							X
7	Wytyczanie szlaku turystycznego		X					