

**Zarządzenie nr 242/16**  
**Wójta Gminy Mrągowo**  
**z dnia 19.12.2016 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami)

**Wójt Gminy Mrągowo**  
zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do najmu nieruchomość, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Najem nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym.
- § 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mrągowo przy ulicy Królewieckiej 60A, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń, prasie lokalnej a także w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Mrągowo adres: [bip.gminamragowo.net](http://bip.gminamragowo.net)
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Kształtowania Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Mrągowo.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Mrągowo  
Jerzy Krasiński

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), Wójt Gminy Mrągowo podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej.

1.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem
	Nr działki	Nr KW							
1	53/10, obręb Mierzejewo	OL1M/00016874/3	0,1166 ha	Pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 50 m <sup>2</sup>	Zgodnie ze Studium działka znajduje się w strefie II „Krajobrazowej” w obszarze IIC o funkcji turystyka, rolnictwo. Przeznaczenie wynajmowanego pomieszczenia – na cele magazynowe, składowe.	Do 3 lat od podpisania umowy	0,69 zł/1 m <sup>2</sup> miesięcznie	15-go dnia każdego miesiąca	Nieruchomość zostanie oddana w najem na wniosek

2. Ustalony czynsz podlega podwyższeniu, co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok ubiegły ustalony wg wskaźnika za I-III kwartały roku bieżącego w stosunku do wskaźnika I-III kwartału roku ubiegłego podany na podstawie przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ogłoszony w Monitorze Polskim. Zmiana czynszu następuje w drodze jednostronnego oświadczenia woli wynajmującego określającego sposób naliczenia z podaniem daty publikacji wskaźników wzrostu cen przez Prezesa GUS złożonego do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego zmianę czynszu.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 19.12.2016 r. do dnia 09.01.2017 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Mrągowie przy ulicy Królewieckiej 60A, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicach ogłoszeń, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Mrągowo adres: [bip.gminamragowo.net](http://bip.gminamragowo.net)

Wójt Gminy Mrągowo