

Zarządzenie nr 231/16
Wójta Gminy Mrągowo
z dnia 17.11.2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami)

Wójt Gminy Mrągowo
zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.
- § 2. Dzierżawa nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym.
- § 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Mrągowo przy ulicy Królewieckiej 60A, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń, prasie lokalnej a także w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Mrągowo adres: bip.gminamragowo.net
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Kształtowania Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Mrągowo.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Jerzy Krawczyński

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), Wójt Gminy Mrągowo podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

1.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, najmu	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę, najem
	Nr działki	Nr KW							
I.	138/34	OL1M/000 18084/2	0,1066 ha	Nieruchomość gruntowa (Bp), położona w Bożem obręb Boże	Zgodnie ze Studium działka znajduje się w strefie III „Aktywizacji gospodarczej” w obszarze IIIA o funkcji rolnictwo, usługi, produkcja, turystyka. Przeznaczenie dzierzawionego terenu o pow. 28 m ² na posadowienie garażu typu „blaszak”.	Do 3 lat od podpisania umowy	82,26 zł/1 ar miesięcznie	15-go dnia każdego miesiąca	Nieruchomość zostanie wydierzawiona dla osoby wnioskującej

2. Ustalony czynsz podlega podwyższeniu, co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok ubiegły ustalony wg wskaźnika za I-III kwartały roku bieżącego w stosunku do wskaźnika I-III kwartału roku ubiegłego podany na podstawie przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ogłoszony w Monitorze Polskim. Zmiana czynszu następuje w drodze jednostronnego oświadczenia woli wydierżawiającego określającego sposób naliczenia z podaniem daty publikacji wskaźników wzrostu cen przez Prezesa GUS złożonego do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego zmianę czynszu.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 17.11.2016 r. do dnia 08.12.2016 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Mrągowie przy ulicy Królewieckiej 60A, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, wywieszenie na tablicach ogłoszeń, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Mrągowo adres: bip.gminamragowo.net