Załącznik nr 3

U M O W A Nr ……………..

zawarta w dniu ……………. r. w Mrągowie,

pomiędzy Gminą Mrągowo z siedzibą przy ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo reprezentowaną przez Jerzego Krasińskiego Wójta Gminy Mrągowo, przy kontrasygnacie Lucyny Kamińskiej Skarbnika Gminy, NIP 7422114037, REGON 510742764,

zwanym dalej Zamawiającym,

a

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

zwanym dalej Wykonawcą

Umowa niniejsza została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia w dniu …………………………………… zamówienia publicznego – zapytania o cenę, w którym oferta Wykonawcy wybrana została jako najkorzystniejsza.

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca wykona usługę  **usuwania wyrobów zawierających azbest z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Mrągowo** objętych wykazem, o którym mowa w § 2 pkt 3 umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zakresu prac zgodnie z zapisami niniejszej umowy i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§2

Szczegółowy zakres rzeczowy w/w usługi obejmuje:

1. Demontaż pokryć dachowych wykonanych z wyrobów zawierających azbest z budynków zlokalizowanych na terenie Gminy Mrągowo, transport i utylizacja na składowisku odpadów azbestowych: demontaż, transport i utylizacja eternitu na obiektach budowlanych wg załącznika nr 2- łącznie ok. 105 Mg.
2. Planowana ilość do usunięcia wyrobów zawierających azbest może ulec zmianie.
3. Wykaz nieruchomości, z których należy usunąć azbest zostanie przekazany Wnioskodawcy po podpisaniu umowy.
4. Zakres prac i termin ich wykonania każdorazowo ustalane będą przez przedstawiciela Zamawiającego z Wykonawcą.
5. Wykonawca zamówienia staje się wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, co potwierdza w karcie ewidencji odpadów i karcie przekazania odpadu.
6. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu karty przekazania odpadów jako dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów na składowisko, którego prowadzący posiada zezwolenie na unieszkodliwianie tego typu odpadów.

§3

1. Zakończenie prac w każdym z budynków będzie udokumentowane kartą ewidencji odpadów, kartą przekazania odpadu, oświadczeniem Wykonawcy o prawidłowości wykonania robót i oczyszczeniu terenu z azbestu.
2. Dokumenty wymienione w pkt 1 niniejszego paragrafu zostaną przekazane właścicielowi nieruchomości, a ich kopie zostaną dostarczone do Zamawiającego.

§4

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach
2. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska
3. Ustawa z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest
4. Ustawa z dnia 28 października 2002r. o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych
5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów
6. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest
7. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów
8. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 13 grudnia 2010r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest .

§5

1. Termin rozpoczęcia robót – od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia robót – do dnia **15.09.2016r.**

§6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za usługę obejmuje demontaż, transport i utylizację przy czym wynagrodzenie umowne za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na podstawie oferty

1.Demontaż – cena brutto za l/Mg eternitu ……….. zł

1. Transport – cena brutto za l/Mg eternitu ……….. zł
2. Utylizacja – cena brutto za 1 /Mg eternitu ………. zł

Ogółem łączna cena brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia …….. ………… zł

(słownie: …………………………………………………………………………..…. złotych).

1. Wykonawcy należy się wynagrodzenie tylko za faktycznie wykonane usługi.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usługi wyliczone będzie jako iloczyn cen jednostkowych wymienionych w pkt 1 niniejszego paragrafu oraz ilości ton wyrobów zawierających azbest .

§7

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy będzie następować po dostarczeniu zbiorczej faktury za wykonanie prac polegających na demontażu, transporcie oraz utylizacji odpadów, wystawionej na Zamawiającego na podstawie kart przekazania odpadów oraz z załączonymi dokumentami wymienionymi w § 3.
2. Płatność będzie dokonywana w ciągu 30 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego wraz z kompletem dokumentów określonych w pkt 1 niniejszego paragrafu.
3. Za usługi dodatkowe strony uznają usługi, których Wykonawca nie mógł przewidzieć, obliczając cenę oferty z należytą starannością lub usługi wynikające z rozszerzenia przedmiotu zamówienia.
4. Do rozliczenia usług dodatkowych i zamiennych, dla których zostały określone w kosztorysie ofertowym ceny jednostkowe, Wykonawca będzie stosował te ceny.
5. Do rozliczenia usług dodatkowych i zamiennych, dla których nie zostały określone w
kosztorysie ofertowym ceny jednostkowe, Wykonawca zastosuje składniki cenotwórcze do kosztorysowania nie większe, jak przy opracowaniu oferty.

§8

Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy ze strony:

- Wykonawcy będą – ………………………………………………………………………

§9

1. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
	1. Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 pkt 1.
	2. Za zwłokę w rozpoczęciu prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest na terenie nieruchomości w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia określonego w §6 pkt 1, niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki po terminie określonym zgodnie z §2 pkt 4.
3. Zamawiający zapłaci karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 pkt 1 niniejszej umowy, z wyłączeniem przypadku określonego w §11 pkt 1.
4. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§10

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może w każdym czasie odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
	1. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn, albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
	2. Wykonawca rażąco narusza warunki umowy, a w szczególności wykonuje usługę z naruszeniem przepisów o bezpieczeństwie przy pracach związanych z usuwaniem azbestu.

§11

1. Wykonawca odpowiada za dbałość i zabezpieczenie przed zniszczeniem istniejących urządzeń znajdujących się na dachu.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
3. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność cywilna za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
4. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem i staraniem zorganizować zaplecze dla wykonywanych robót oraz zabezpieczyć teren, na którym trwa usuwanie azbestu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
5. Po zakończeniu robót, Wykonawca zobowiązany jest uprzątnąć teren prowadzonych prac wraz z zapleczem.

§12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§13

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14

Spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygniecie Sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.

§15

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egz. dla Wykonawcy i trzy egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA