**- PROJEKT -**

**Załącznik Nr 2 do Specyfikacji**

**Nr PF. 3051.1.6.2.2017**

**UMOWA KREDYTOWA NR .............................**

**o udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 977.366 PLN z przeznaczeniem na pokrycie planowanego deficytu budżetu Gminy Mrągowo w 2017 roku.**

w dniu ......................................... w .........................................

pomiędzy.......................................................................................................................................

zwanym dalej "Bankiem", reprezentowanym przez:

1. ......................................................................... - ......................................................................

2. ......................................................................... - ......................................................................

a Gminą Mrągowo z siedzibą w Mrągowie ul. Królewiecka 60A 11-700 Mrągowo, zwany dalej "Kredytobiorcą" reprezentowanym przez:

Wójta Gminy Mrągowo - .Kierownika Zamawiającego...............................................................................

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - .........................................................

**§ 1**

1. Bank udziela, Kredytobiorcy, na zasadach ustalonych w niniejszej umowie, kredyt długoterminowy w wysokości 977.366 zł PLN (słownie: dziewięćset siedemdziesiąt siedem tysięcy trzysta sześćdziesiąt sześć złotych 00/100 groszy) na okres od ……………….. do 30.11.2020 r.

2. Kredyt, o którym mowa w punkcie 1, będzie przeznaczony na pokrycie planowanego deficytu budżetu gminy w 2017 roku.

**§ 2**

1. Bank stawia do dyspozycji Kredytobiorcy środki z tytułu udzielonego kredytu w dniu ………………..

2. Bank uruchomi środki w formie przelewu na rachunek Gminy Mrągowo w Banku Millennium S.A. O/Olsztyn nr .............................................................................................

**§ 3**

1. Kredyt oprocentowany jest według stawki zmiennej.
2. Oprocentowanie stanowi: sumę stawki WIBOR dla terminów 3-miesięcznych
z przedostatniego dnia roboczego przed uruchomieniem kredytu i stałej w trakcie trwania umowy marży w wysokości ........................pkt. %.
3. W dniu podpisania umowy oprocentowanie wynosi .......................% w stosunku rocznym.
4. Jeżeli uruchomienie kredytu nie nastąpi w dniu podpisania umowy, wówczas oprocentowanie kredytu ustalane jest jako suma stawki WIBOR dla terminów 3-miesięcznych z przedostatniego dnia roboczego przed uruchomieniem kredytu i marży określonej w ust. 2.
5. Oprocentowanie kredytu ulega zmianie w zależności od zmiany stawki WIBOR określonej w ust. 2.
6. Zmiana wysokości oprocentowania dla kolejnych 3-miesięcznych okresów obrachunkowych następuje w analogicznej dacie od daty uruchomienia kredytu, odpowiednio co 3 miesiące – według stawki WIBOR 3M z przedostatniego dnia roboczego przed dokonaniem zmiany.
7. Zmiana stawki nie wymaga formy aneksu do umowy.
8. Wysokość stawek bazowych WIBOR, na podstawie których ustalane jest oprocentowanie dostępne są w siedzibie Banku oraz publikowane w prasie i serwisie informacyjnym Reuters.
9. Zmiana stawek bazowych nie wymaga odrębnego powiadomienia Kredytobiorcy.
10. Zmiana oprocentowania nie wymaga wypowiedzenia warunków umowy kredytu.
11. Odsetki naliczane są przez Bank w okresach miesięcznych od kwoty zadłużenia. Spłata odsetek następuje w okresach miesięcznych do 15-go dnia następnego miesiąca po upływie miesiąca odsetkowego.
12. Przy naliczaniu odsetek przyjmuje się, iż miesiąc ma rzeczywistą liczbę dni, zaś rok ma 365 dni, a rok przestępny ma 366 dni.

**§4**

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do spłaty wykorzystanego kredytu wraz z odsetkami na rachunek Banku Nr .................................... w ............................ w kwotach i w terminach określonych w harmonogramie spłat stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
2. Za dzień spłaty kredytu, lub jego raty uważa się dzień wpływu kwot na rachunek,
o którym mowa w ust. 1. Jeżeli dzień spłaty Kredytu przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, to termin spłaty ulega przesunięciu na pierwszy dzień roboczy po terminie spłaty.
3. Kredytobiorca ma prawo dokonać wcześniejszej spłaty kredytu lub jego części bez ponoszenia jakichkolwiek obciążeń z tego tytułu, w tym prowizji i odsetek, bez konieczności uprzedniego powiadomienia Banku.
4. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo do niewykorzystania kredytu w pełnej wysokości bez ponoszenia jakichkolwiek obciążeń z tego tytułu.
5. Niespłacenie przez Kredytobiorcę kredytu lub jego części w terminach określonych w ust. 1 niniejszej Umowy Bank traktuje jako zadłużenie przeterminowane. Od zadłużenia przeterminowanego lub postawionego w stan wymagalności Bank nalicza odsetki ustawowe. Oprocentowanie to w dniu podpisania Umowy wynosi …...% w stosunku rocznym.
6. Odsetki za czas opóźnienia pobiera się za każdy dzień zwłoki począwszy od następnego dnia po upływie terminu płatności, do dnia dokonania wpłaty włącznie, tj. uznania rachunku Banku.

**§ 5**

1. Bank zobowiązuje się postawić do dyspozycji Kredytobiorcy przyznany Kredyt po ustanowieniu zabezpieczenia jego spłaty. Zabezpieczenie stanowi weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.
2. Koszty ustanowienia zabezpieczenia spłaty kredytu ponosi Kredytobiorca.

**§ 6**

1. W razie niedotrzymania ustalonych warunków umowy, Bank może wypowiedzieć umowę o kredyt, co spowoduje podjęcie przez Bank działań zmierzających do odzyskania wierzytelności.
2. Okres wypowiedzenia umowy o kredyt wynosi 30 dni i przypada na koniec następnego miesiąca.
3. Wypowiedzenie umowy o kredyt powinno być dokonane na piśmie listem poleconym, telegramem lub pismem doręczonym bezpośrednio Kredytobiorcy, za potwierdzeniem odbioru.
4. Z chwilą wypowiedzenia umowy o kredyt następuje wyznaczenie terminu spłaty zadłużenia.

**§ 7**

Kredytobiorca zobowiązuje się do:

1) wykorzystania kredytu zgodnie z przeznaczeniem określonym w § 1,

2) udostępnianie Bankowi na stronie www.bip.gminamragowo.net, po upływie każdego kwartału, sprawozdań finansowych dotyczących jego sytuacji finansowej i majątkowej.

3) informowania Banku o wszelkich działaniach mających istotny wpływna jego sytuację ekonomiczno-finansową, w szczególności o zaciąganiu dodatkowych zobowiązań, obok istniejących, z tytułu kredytów, pożyczek, gwarancji, poręczeń.

**§ 8**

Strony umowy zobowiązują się do wzajemnego, pisemnego informowania, ozmianach adresów, numerów kont bankowych, statusu prawnego oraz toczącym się postępowaniu naprawczym, upadłościowym, ugodowym, likwidacyjnym oraz o przekształceniach własnościowych.

**§ 9**

Sądem właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych z niniejszej umowy jest Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Kredytobiorcy.

**§ 10**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz zgody obydwu stron umowy. Niedopuszczalna jest jednak zmiana postanowień zawartej umowy, niekorzystnych dla Kredytobiorcy, jeżeli zmiany te wpłynęłyby w sposób istotny na treść oferty na podstawie której dokonano wyboru Banku.

**§ 11**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 12**

Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

|  |  |
| --- | --- |
| **KREDYTOBIORCA** | **BANK** |
| **..........................................................***(stempel firmy)* | **..........................................................***(stempel firmy)* |
| **1 ........................................................** | **1 ........................................................** |
| ***Skarbnik Gminy*** *...........................................**(podpisy osób działających w imieniu Kredytobiorcy)* | **2 ........................................................***(podpisy osób działających w imieniu Banku)* |

**Załącznik nr 1**

**do Umowy Kredytowej ..................................**

**z dnia ……………….**

**Harmonogram spłaty kredytu w wysokości 977.366,00 PLN**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Data spłaty**  | **Transza kredytu** | **Kwota kapitału do spłaty** | **Spłata kapitału** | **Narastająco spłata kapitału** |
| 1. | 16.11.2017 | 500.000,00 | 500.000,00 |   | 0,00 |
| 2. | 07.12.2017 | 477.366,00 | 977.366,00 |  | 0,00 |
| 3. | 30.03.2018  |  |  | 50.000,00 | 50.000,00 |
| 4. | 30.05.2018 |  |  | 50.000,00 | 100.000,00 |
| 5. | 30.09.2018 |  |  | 50.000,00 | 150.000,00 |
| 6. | 30.11.2018 |  |  | 50.000,00 | 200.000,00 |
| 7. | 30.03.2019 |  |  | 75.000,00 | 275.000,00 |
| 8. | 30.05.2019 |  |  | 75.000,00 | 350.000,00 |
| 9. | 30.09.2019 |  |  | 75.000,00 | 425.000,00 |
| 10. | 30.11.2019 |  |  | 75.000,00 | 500.000,00 |
| 11. | 30.03.2020 |  |  | 120.000,00 | 620.000,00 |
| 12. | 30.05.2020 |  |  | 120.000,00 | 740.000,00 |
| 13. | 30.09.2020 |  |  | 120.000,00 | 860.000,00 |
| 14. | 30.11.2020 |  |  | 117.366,00 | 977.366,00 |
|  | **977.366,00** |  | **977.366,00** |  |